

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de.

SOCIEDAD ECUATORIANA DE BIOTECNOLOGIA SEBIOCA C.A.

Ciudad.-

1. He Auditado el Balance General adjunto de la **SOCIEDAD ECUATORIANA DE BIOTECNOLOGIA SEBIOCA C.A.** Al 31 de Diciembre del 2005, los Estados de Pérdidas y Ganancia, Estados de Flujo de Efectivo, Estado de Evolución en el Patrimonio de los Accionistas por el período comprendido entre el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2005.
2. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la administración de la **SOCIEDAD ECUATORIANA DE BIOTECNOLOGIA SEBIOCA C.A.**, siendo responsabilidad de los auditores, expresar una opinión sobre dichos estados financieros, basados en un examen de auditoria.
3. Esta revisión de auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas, las cuales requieren que la auditoría sea previamente planificada y luego realizada, para obtener una certeza razonable de si los Estados Financieros, no contienen errores que se consideren importantes. Una auditoría debe incluir los siguientes aspectos:
 - ♦ Un examen a partir de pruebas selectivas, de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.
 - ♦ Una evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración y;
 - ♦ Una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.

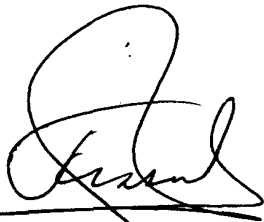


Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Ponton III Mz. A1 V33
Telef. 2813403 2364649 2802584
Email: marco_suriaga@hotmail.com
South América

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'S' shape with a horizontal line extending to the right.

CPA. Marco Antonio SURIAGA Sánchez
Auditor Externo
Superintendencia de Compañías

- 4.- Por lo anteriormente expuesto, consideramos que la auditoría efectuada proporciona una base razonable para nuestra opinión.
- 5.- El inventario de La Compañía en mención se divide en: Inventario de materia prima \$ 15.222,34; Inventario de Productos en Proceso \$ 140.837,77; Inventario de Suministros y Materiales \$ 1.554,08 totalizando en **\$ 157.614,19**. La Toma de este inventario fue realizada el 31 de Diciembre del 2005.
- 6.- En nuestra opinión los Estados Financieros arriba indicados, presentan razonablemente sus aspectos más importantes, la situación financiera de la **SOCIEDAD ECUATORIANA DE BIOTECNOLOGIA SEBIOCA C.A.**
- 7.- Los resultados de sus operaciones por el período comprendido en esa fecha, de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, y en concordancia con las Normas y prácticas contables establecidas en el Ecuador. Tal como se expresa en las notas y anexos, en los Estados Financieros que se adjuntan al presente



CPA. Marco Antonio SURIAGA Sánchez
AUDITOR EXTERNO

Guayaquil, Mayo 22 del 2006



Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Ponton III Mz. A1 V33
Telef. 2813403 2364649 2802584
Email: marco_suriaga@hotmail.com
South América

SOCIEDAD ECUATORIANA DE BIOTECNOLOGIA SEBIOCA C.A

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA BALANCE GENERAL

ACTIVO

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(EXPRESADO EN DOLARES)

ACTIVO

CORRIENTE:

		254,117.25
Caja y Bancos	(Nota 3)	4,217.82
Cuentas por Cobrar	(Nota 4)	76,922.74
Provision para cuentas incobrables		-1,726.66
Otras Cuentas por Cobrar		16,590.35
Inventarios	(Nota 5)	157,614.19
Credito Tributario	(Nota 6)	498.81

FIJO:

	(Nota 7)	129,876.46
Remodelaciones y Adecuaciones		69,303.00
Invernaderos e Instalaciones y Mejoras		96,478.35
Muebles y Enseres y Equipos de Oficina		50,484.51
Maquinarias y Equipos		178,096.05
Equipos de Computacion		13,935.70
Vehiculos		39,055.29
Herramientas		406.48

(-) Depreciación Acumulada -317,882.92

OTROS ACTIVOS DIFERIDOS:

(Nota 8) **3,677.91**

TOTAL ACTIVO

387,671.62

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.



SOCIEDAD ECUATORIANA DE BIOTECNOLOGIA SEBOCA C.A

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA BALANCE GENERAL

PASIVO Y PATRIMONIO

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(EXPRESADO EN DOLARES)

PASIVO

CORRIENTE:

(Nota 9) **100,623.32**

Cuentas por Pagar	11,687.21
Honorarios Profesionales	6,583.55
Otras Cuentas por Pagar	44,606.18
Gastos Acumulados por Pagar	25,544.76
Impuestos por Pagar	6,775.45
Documentos por Pagar	5,426.17

Pasivo Diferido (Nota 10) 14,985.82

Obligaciones a largo plazo (Nota 11) 10,000.00

TOTAL PASIVO **125,609.14**

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

262,062.48

Capital Social Pagado	(Nota 12) 196,100.00
Reserva Legal	21,459.93
Utilidad Ejercicios anteriores	18,734.46
Utilidad del presente Ejercicio	<u>25,768.09</u>

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO **387,671.62**

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.



SOCIEDAD ECUATORIANA DE BIOTECNOLOGIA SEBIOCA C.A

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ESTADO DE RESULTADOS

**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005
(EXPRESADO EN DOLARES)**

INGRESOS

Banano	375,660.94
Platano	12,027.84
Caña	37,232.90
Teca	133.30
Flores	2,614.70
Piña	75.78
Transporte	525.00
Proyecto Peninsula-caña	32,876.81

TOTAL DE INGRESOS OPERACIONALES

461,147.27

COSTO DE VENTAS POR:

Materia Prima	20,178.98
Mano de Obra	109,318.03
Costos Indirectos	57,637.83
Desperdicios	100,122.64
Reposicion de Ventas	9,207.97

TOTAL COSTOS DE VENTAS

296,465.45

MENOS GASTOS GENERALES

De Administracion	63,550.80
De Ventas	61,983.07
Financieros	727.56

TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

126,261.43

TOTAL DE COSTOS Y DE GASTOS

422,726.88

(UTILIDAD) EN OPERACIÓN

38,420.39

Otros Ingresos

5,342.15

43,762.54

(15%) Participación de Trabajadores

6,564.38

UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACIONES

37,198.16

(25 %) Impuesto a la Renta

8,164.33

(10 %) Reserva Legal

3,265.73

UTILIDAD DEL PRESENTE EJERCICIO

25,768.10

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

SOCIEDAD ECUATORIANA DE BIOTECNOLOGIA SEBIOCA C.A

ESTADO DE EVOLUCION EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(EXPRESADO EN DOLARES)

CONCEPTOS - DETALLES	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURAS CAPITALIZACION	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS	PRESENTE EJERCICIO	TOTALES
Saldos al 31 de Diciembre de 2004	196,100.00	0.00	20,657.22	2,879.12	20.19	18,714.27	238,370.80
Aporte de Accionistas							
Aumento de Capital							
Transferencias Cuentas Patrimoniales			-5,342.15	3,265.74	18,714.27	-18,714.27	-2,076.41
Resultado Presente Ejercicio						25,768.09	25,768.09
Saldos al 31 de Diciembre de 2005	196,100.00	0.00	15,315.07	6,144.86	18,734.46	25,768.09	262,062.48

Las Notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros



SOCIEDAD ECUATORIANA DE BIOTECNOLOGIA SEBIOCA C.A

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 (EXPRESADO EN DOLARES)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:

Resultado (Utilidad) Perdida Neta del Ejercicio	U. S.	25,768.09
- Depreciaciones		35,727.21
- Ajustes Operacionales		-191,582.86

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:

- Aumento en las Cuentas por Cobrar	72,730.40
- Disminucion en los Inventarios	-9,015.54
- Aumento en el Credito Tributario	437.48
- Disminucion en Otros Activos Corrientes	-3,677.91
- Disminucion en Otros Activos Fijos(maq, muebles y enseres, equipos)	-8,941.56
- Aumento en las Cuentas y Documentos por Pagar	120,829.60
- Disminucion en las Obligaciones por pagar a corto plazo	-32,120.21

EFFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE OPERACION: 10,154.70

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

- Disminucion en Otras Cuentas por Pagar	-30,832.56
- Disminucion en Otros activos	0.00
- Disminucion en las Obligaciones a Largo Plazo	-10,000.00

EFFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN -40,832.56

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

- Aumento en el pasivo diferido(anticipo de clientes)	29,012.69
--	-----------

EFFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO 29,012.69

Aumento (Disminucion) Neto del Efectivo	-1,665.17
SALDO AL INICIO DEL AÑO	5,882.99
SALDO AL FIN DEL AÑO	4,217.82

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

SOCIEDAD ECUATORIANA DE BIOTECNOLOGIA C.A.

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA

La **SOCIEDAD ECUATORIANA DE BIOTECNOLOGIA C.A.**; se constituyó originalmente mediante Escritura Publica celebrada ante el Notario del Cantón Guayaquil **Ab. EDUARDO ALBERTO FALQUEZ AYALA** el **4 de Septiembre de 1997**, con el Objeto de dedicarse a la investigación científica y tecnológica, especialmente a la actualización y profundización de los conocimientos biotecnológicos y genéticos orientados al cultivo in Vitro, al uso de marcadores; a la conservación y a la micro propagación de plantas.

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

SEBIOCA. Mantuvo sus registros contables y sus Estados Financieros en Sucres hasta el 31 de Marzo del 2000 que fue aplicado sobre el método del convencionalismo histórico, modificado por la aplicación del Sistema de Corrección Monetaria.

A continuación se resumen los principios y /o practicas contables mas importantes seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros, conforme a los principios, normas de contabilidad y normas de auditoria generalmente aceptadas en el Ecuador, emitidos por la FEDERACION NACIONAL DE CONTADORES y aprobados por el SERVICIO DE RENTAS INTERNAS Y SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS.

DEPRECIACION

La depreciación de los Activos es calculada sobre valores originales, en base al método de línea recta y en función de la vida útil estimada de los respectivos activos.

ACTIVOS	%	VIDA UTIL
Remodelaciones y Adecuaciones	10%	10 AÑOS
Invernaderos e Instalaciones y Mejoras	20 y 10%	10 AÑOS
Muebles y Enseres y Equipos de Oficina	10%	10 AÑOS
Maquinarias y Equipos	10%	10 AÑOS
Equipos de Computación	33%	03 AÑOS
Vehículos	5%	05 AÑOS



NOTA 3 CAJA y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2005 la Cuenta Caja y Bancos presentan el siguiente saldo:

CAJA y BANCOS

Caja General	1.044,48
Caja ESPOL	2.737,48
Caja chica Karina Naranjo	370,47
Bancos	65,39
TOTALES	\$ 4.217,82

NOTA 4 CUENTAS POR COBRAR

Las Cuentas por cobrar presentan los siguientes saldos al 31 de Diciembre del 2005, con su respectiva provisión y Otras cuentas por Cobrar.

CUENTAS POR COBRAR

Cuentas por Cobrar	76.922,74
Provisión p/cuentas incobrables	-1.726,66
Retenciones Judiciales	13.000,00
Anticipo y Prestamos al Personal	1.857,34
Anticipo a Proveedores	1.733,01
TOTALES	\$ 92.285,54

NOTA 5 INVENTARIOS

Son registrados de acuerdo al costo de adquisición y /o producción, y el costo se lo determina sobre el método promedio, y se encuentran valorizados mediante la identificación específica de cada partida. Incluyendo costo según factura, más los gastos que estos generan. La Compañía valoriza sus inventarios al valor más bajo que el de mercado. Al 31 de Diciembre del 2005; presento el siguiente saldo.

INVENTARIOS

Inventario de Bodegas	16.776,42
Inventario de Productos en Proceso	48.787,84
Inventario de Cultivo Protegido	92.049,93
TOTALES	\$ 157.614,19



NOTA 6 PROPIEDADES Y EQUIPOS

Los Activos Fijos fueron valuados al costo de adquisición más la corrección monetaria, según la Norma de Contabilidad No 17 que se dio en periodos anteriores.

Las ganancias o pérdidas por retiros o ventas de activos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se producen. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los Activos reemplazados se dan de baja en libros

Durante el ejercicio contable del 2005 los principales movimientos en las cuentas de Activos Fijos son las siguientes:

* **Según el detalle adjunto**



Al 31 de Diciembre del 2005, la Propiedad, Planta y Equipos estaban compuestos de la siguiente manera:

CONCEPTOS - DETALLES	SALDO INICIAL 31/dic/2004	ADICIONES	RETIROS Y/O AJUSTES	% SOBRE COSTO	% DEPRECIACION	SALDO FINAL 31/dic/2005
Remodelaciones y Adecuaciones	69,303.00				10%	69,303.00
Invernaderos e Instalaciones y Mejoras	97,928.99		-1,450.64		20 y 10%	96,478.35
Muebles y Enseres y Equipos de Oficina	48,289.65	2,194.86			10%	50,484.51
Maquinarias y Equipos	151,115.90	26,980.15			10%	178,096.05
Equipos de Computacion	13,174.10	761.60			33%	13,935.70
Vehiculos	22,872.49	16,182.80			5%	39,055.29
Herramientas	406.48					406.48
TOTAL ACTIVO FIJO AL COSTO	403,090.61	46,119.41	-1,450.64			447,759.38
(-) Depreciacion Acumulada	-282,155.71	-35,727.21				-317,882.92
ACTIVO FIJO NETO:	120,934.90	10,392.20	-1,450.64			129,876.46

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

NOTA 7 OTROS ACTIVOS

Estos activos corresponden a Asesoría Técnica de Proyecto Península y se constituirían de la siguiente manera:

OTROS ACTIVOS

Proyecto Península			3.677,91
	TOTALES	\$	3.677,91

NOTA 8 PASIVO DIFERIDO

El Pasivo Diferido presento el siguiente saldo al 31 de Diciembre del 2005:

CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	11.687,21
Honorarios a Profesionales	6.583,55
Otras cuentas por pagar	44.606,18
Gastos acumulados por pagar	25.544,76
Documentos por Pagar	5.426,17
Impuestos por pagar	6.775,45
TOTALES	\$ 100.623,32

NOTA 9 OTROS PASIVOS DIFERIDOS

Esta cuenta se constituía de la siguiente manera:

OTROS PASIVOS DIFERIDOS

Anticipo de Clientes			14.985,82
	TOTALES	\$	14.985,82



NOTA 10 OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Las Obligaciones a largo plazo se constituían de la siguiente manera:

OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Prestamos de Accionistas	10.000,00
TOTALES	10.000,00

NOTA 11 CAPITAL SOCIAL

El Capital Social de SEBIOCA, revelo sus saldos al 31 de Diciembre del 2005.

CAPITAL SOCIAL

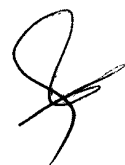
ESPOL	114.980,00
ARCH. TRADING CORP.	34.680,00
AGR. BANANERA CLEMENTINA	34.680,00
Dra. Sofía Korneva	11.760,00
TOTALES	196.100,00

RESERVAS

De conformidad con el Art. 111 de la Ley de Compañías y en concordancia con la Resolución No. 93-1-4-1-019 de Noviembre de 1993 de la Superintendencia de Compañías manifiesta que de la utilidad neta anual debe transferirse una cantidad no menor del 10% para formar la Reserva Legal, hasta que esta alcance por lo menos el 50% del Capital Social, Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o para poder absorber perdidas.

RESERVAS

Reserva Legal	6.144,85
Reservas de Capital	15.315,07
TOTALES	21.459,92



CPA. Marco Antonio SURIAGA Sánchez
Auditor Externo
Superintendencia de Compañías

CUENTAS DE ORDEN Y GARANTIAS COLATERALES O DE TERCEROS

A la fecha de emisión del respectivo Informe por parte de Auditoria Externa, la Compañía **SOCIEDAD ECUATORIANA DE BIOTECNOLOGIA SEBIOCA C.A;** no presenta en los Estados Financieros presentados a la Superintendencia de Compañías y al Servicio de Rentas Internas (S. R. I.) las Cuentas de Orden por no existir Garantías y Otros Colaterales con terceros.

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

La Compañía a la fecha, de emisión del respectivo Informe de Auditoria Externa (22 de Mayo del 2006). Cumplió con sus Obligaciones Tributarias y con el Servicios de Rentas Internas (S. R .I.): relacionado a la Ley de facturación, y a las Retenciones en la Fuente

*Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Ponton III Mz. A1 V33
Telef. 2813403 2364649 2802584
Email: marco_suriaga@hotmail.com
South América*

