

INMOBILIARIA CUCIÑO S. A. (En liquidación)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en US Dólares)

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

INMOBILIARIA CUCIÑO S. A.; se constituyó e inscribió legalmente en el Registro Mercantil el 09 de marzo de 1.998, en la ciudad de Guayaquil; su objetivo principal es la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

Mediante Resolución No. 1280 del 16 de marzo del 2.016, inscrita en el Registro mercantil del cantón Guayaquil, el 18 del mismo mes y año, la Subdirección de Disolución de la Superintendencia de Compañías, declaro la disolución de la compañía INMOBILIARIA CUCIÑO S. A., designando como Liquidador al Representante Legal, Sr. Renán A. Borbua Cerón; nombramiento que fue emitido mediante oficio No. 28947 de fecha octubre 18 del 2.016, e inscrito en el Registro mercantil el 19 de octubre del 2.016.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS:

Las políticas contables de la compañía están establecidas mediante la aplicación de las NIIF para las PYMES emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, utilizadas para los registros, preparación y presentación de los estados financieros, no existiendo mayor comentarios que realizar a sus cuentas debido a la inactividad de la empresa.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DEL EFECTIVO

Al 31 de Diciembre el movimiento de esta cuenta esta representados por valores depositados en la cuenta corriente, por efecto de la venta del único bien de propiedad de la empresa.

4. PATRIMONIO

CAPITAL. El Capital social suscrito y pagado al 31 de Diciembre del 2015 es de US \$ 800,00, representado por 800,00 acciones de US\$ 1,00 cada una, canceladas en el ciento por ciento.