

**MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA
COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI**

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

INDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultado integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólar estadounidense
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad
Compañía	-	Mecanos Sociedad Anónima Comercial e Industrial SACI

Q Av. Amazonas N21-147 y Robles, Of. 720 y 804

T +593 (2) 2506 866

F +593 (2) 2554 656

Quito - Ecuador EC170517

G Av. Francisco de Orellana y Miguel H. Alcívar,
Centro Empresarial Las Cámaras, Of. 401 y 502

T +593 (4) 2683 789

F +593 (4) 2683 873

Guayaquil - Ecuador EC00512

www.moorestephens-ec.com

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio y
Accionistas de:

Mecanos Sociedad Anónima Comercial e Industrial SACI

Quito, 9 de junio de 2017

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión con salvedades

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Mecanos Sociedad Anónima Comercial e Industrial SACI que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas

En nuestra opinión excepto por los posibles efectos de los asuntos descritos en la sección “Fundamentos de la opinión con salvedades” de nuestro informe, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Mecanos Sociedad Anónima Comercial e Industrial SACI al 31 de diciembre del 2016, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Fundamentos de la opinión con salvedades.

- Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no ha realizado el análisis de deterioro y determinación de intereses implícitos de sus cuentas por cobrar y pagar, con sus Entidades Relacionadas. En consecuencia, debido a la falta del mencionado análisis, no nos es posible determinar la razonabilidad de los referidos valores, cuyos saldos según registros contables al 31 de diciembre de 2015 son de US\$1.878.484 (cuentas por cobrar); y US\$90.181 (cuentas por pagar corto y largo plazo).
- La Compañía no adoptó la enmienda a la NIC 19 “Beneficios a los empleados” referente al cambio en la tasa de descuento utilizada para el cálculo de los beneficios post – empleo (Provisiones de jubilación patronal y desahucio). En consecuencia, debido a la falta del informe practicado por un perito independiente

A los miembros del Directorio y Accionistas de:

Mecanos Sociedad Anónima Comercial e Industrial SACI

Quito, 9 de junio de 2017

considerando dicha enmienda, no nos es posible determinar la razonabilidad de los referidos valores, cuyos saldos según registros contables al 31 de diciembre del 2016 son de US\$101.801.

- No obtuvimos respuesta a la solicitud de confirmación enviada a una institución financiera, en la cual la Compañía mantiene al 31 de diciembre de 2016 créditos por US\$2.965.755. Si bien aplicamos procedimientos alternativos de auditoría, no fue posible satisfacernos sobre la existencia de otras operaciones o eventuales efectos o ajustes diferentes generada en las transacciones realizadas con la misma.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría - NIA. Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección "Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe.

Somos independientes de Mecanos Sociedad Anónima Comercial e Industrial SACI, de acuerdo con el Código de ética para Profesionales de la Contabilidad emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de acuerdo con esos requerimientos y con el código de ética de IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Otros Asuntos

Al 31 de diciembre del 2016, la Compañía mantiene aportes para futuras capitalizaciones realizados en años anteriores por US\$180.608. En la actualidad la Administración se encuentra evaluando distintas alternativas para la utilización de dichos valores en función a sus requerimientos de capital para mantener su operación. Los estados financieros deben ser leídos a la luz de estos asuntos.

Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros

La Administración de Mecanos Sociedad Anónima Comercial e Industrial SACI es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros adjuntos, la Administración es responsable de evaluar la capacidad la Entidad para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionadas con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista alguna otra alternativa realista.

A los miembros del Directorio y Accionistas de:

Mecanos Sociedad Anónima Comercial e Industrial SACI

Quito, 9 de junio de 2017

La Administración de Mecanos Sociedad Anónima Comercial e Industrial SACI es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluye nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría detecte siempre un error material cuando existe. Los errores materiales pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto, podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman, basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacional de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Además como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y valoramos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración de control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración de la Compañía.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, determinamos sobre la base de la evidencia de auditoría obtenida, si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin

A los miembros del Directorio y Accionistas de:

Mecanos Sociedad Anónima Comercial e Industrial SACI

Quito, 9 de junio de 2017

embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en marcha.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran su presentación razonable.

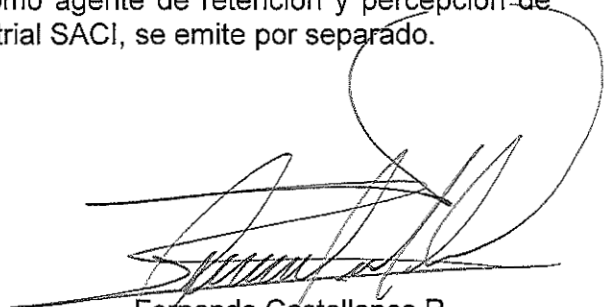
Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Nuestra opinión por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2016, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias como agente de retención y percepción de Mecanos Sociedad Anónima Comercial e Industrial SACI, se emite por separado.



Número de Registro en la
Superintendencia de
Compañías, Valores y
Seguros: SC-RNAE-2-760



Fernando Castellanos R.
Representante Legal
No. de Registro: 36169

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

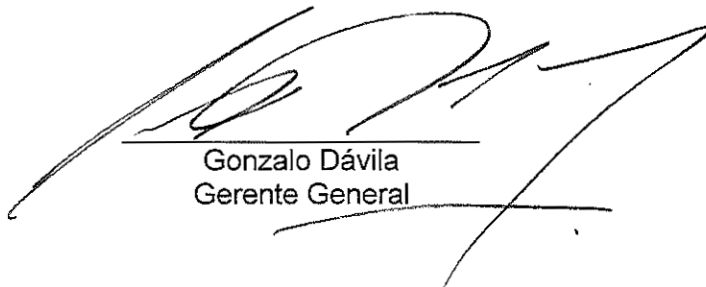
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

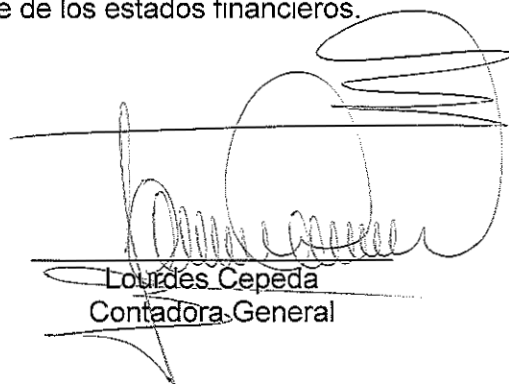
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	Referencia a Notas	2016	2015
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	206.054	116.546
Cuentas por cobrar comerciales	7	1.114.625	679.256
Cuentas por cobrar partes relacionadas	16	1.878.484	430.780
Inventarios	8	1.020.978	1.758.220
Anticipo proveedores	9	134.060	76.101
Funcionarios y empleados		2.535	5.966
Impuestos por recuperar	10	120.869	93.936
Otras cuentas por cobrar		2.000	12.444
Total activos corrientes		4.479.605	3.173.249
Activos no corrientes			
Equipos	11	114.827	61.959
Total activos no corrientes		114.827	61.959
Total activos		4.594.432	3.235.208

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Gonzalo Dávila
Gerente General



Lourdes Cepeda
Contadora General

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

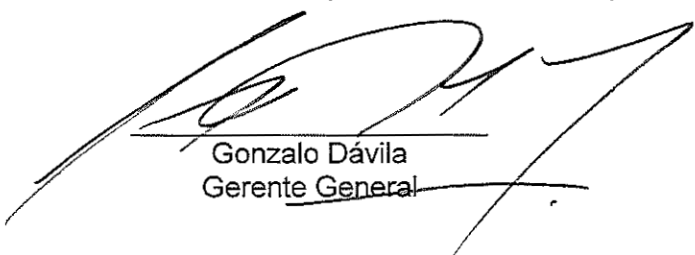
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

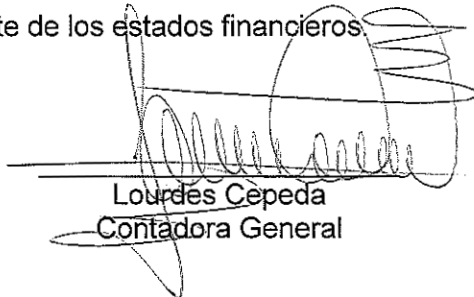
(Expresado en dólares estadounidenses)

PASIVOS	Referencia a Notas	2016	2015
Pasivos corrientes			
Obligaciones financieras	12	2.965.755	-
Proveedores	13	454.062	293.108
Cuentas por pagar a partes relacionadas	15	89.931	2.310.632
Otras cuentas por pagar	14	539.433	234.801
Impuestos por pagar	16	34.636	16.884
Beneficios empleados	18 y 19	125.486	54.017
Anticipo clientes		3.679	56.243
Total pasivos corrientes		4.212.982	2.965.685
Pasivos no corrientes			
Beneficios a empleados	18 y 19	101.801	94.193
Cuentas por pagar a partes relacionadas	15	250	250
Total pasivos no corrientes		102.051	94.443
Patrimonio			
Capital social	20	79.200	79.200
Aportes futuras capitalizaciones		180.608	180.608
Reserva legal	21	467	467
Resultados acumulados	21	19.124	(85.195)
Total patrimonio		279.399	175.080
Total pasivos y patrimonio		4.594.432	3.235.208

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Gonzalo Dávila
Gerente General



Lourdes Cepeda
Contadora General

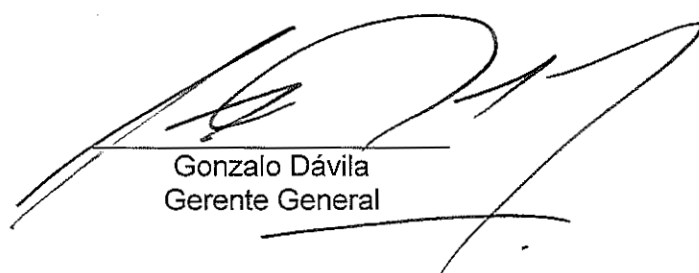
MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

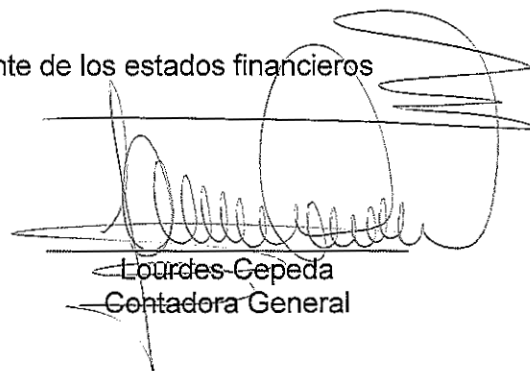
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2016	2015
Ventas	22	4.471.628	2.905.216
Costo de venta	23	(2.810.809)	(1.891.723)
Utilidad operacional		<u>1.660.819</u>	<u>1.013.493</u>
Gastos operativos:			
De administración y ventas	23	<u>(1.343.887)</u>	<u>(958.619)</u>
Utilidad operacional		316.932	54.874
Otros gastos, netos	24	<u>(167.129)</u>	<u>(28.672)</u>
Utilidad antes de impuestos		149.803	26.202
Impuesto a la renta	17	<u>(27.762)</u>	<u>(10.038)</u>
Utilidad neta y resultado integral del año		<u><u>122.041</u></u>	<u><u>16.164</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros



Gonzalo Dávila
Gerente General



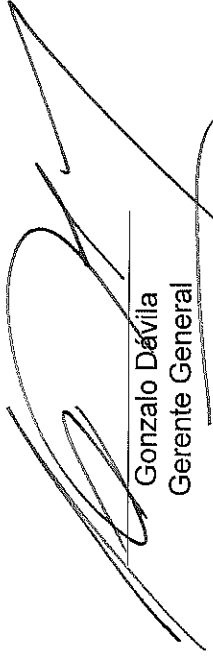
Lourdes Cepeda
Contadora General

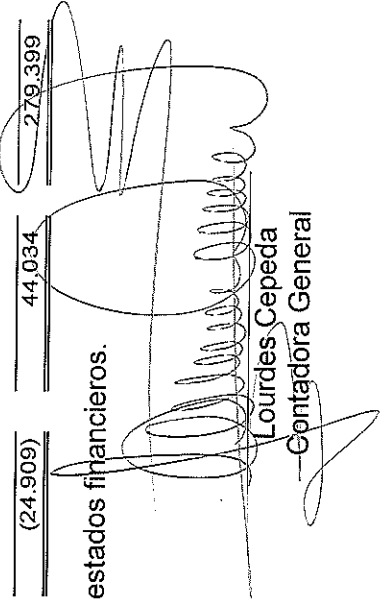
MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Resultados acumulados				
	Capital social	Reserva legal	Aporte futuras capitalizaciones	Reserva por aplicación inicial NIIF	Resultados acumulados
Saldo al 1 de enero del 2015	79.200	467	180.607	(24.909)	
Otros ajustes					168.680
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	-	(9.764)
Saldo al 31 de diciembre del 2015	79.200	467	180.607	(24.909)	16.164
Otros ajustes	-	-	-	-	
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	-	(17.722)
Saldo al 31 de diciembre del 2016	79.200	467	180.607	(24.909)	122.041
					279.399

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Gonzalo Dávila
Gerente General


Lourdes Cepeda
Contadora General

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

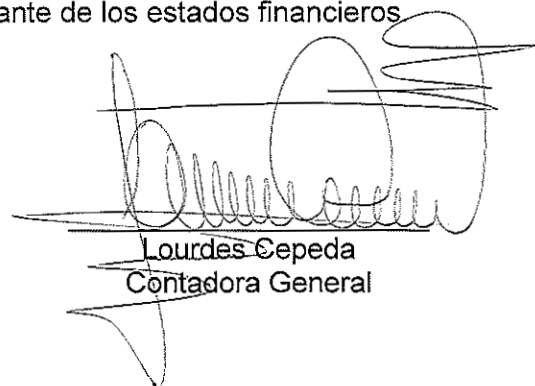
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2016	2015
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Efectivo recibido de clientes		2.590.085	2.574.262
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(5.228.332)	(2.436.217)
Otros gastos, netos		(167.129)	(28.673)
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación		(2.805.376)	109.372
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones netas de propiedades y equipos	11	(70.872)	(36.421)
Efectivo neto utilizado en actividades de operación		(70.872)	(36.421)
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Obligaciones financieras		2.965.756	-
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento		2.965.756	-
 Incremento neto de efectivo y equivalentes		89.508	72.951
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	6	116.546	43.595
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	6	206.054	116.546

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros



Gonzalo Dávila
Gerente General



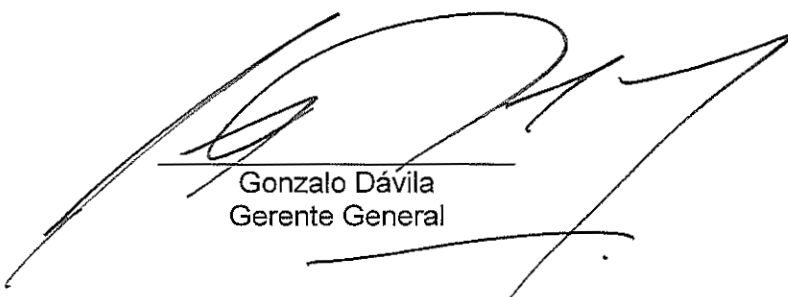
Lourdes Cepeda
Contadora General

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

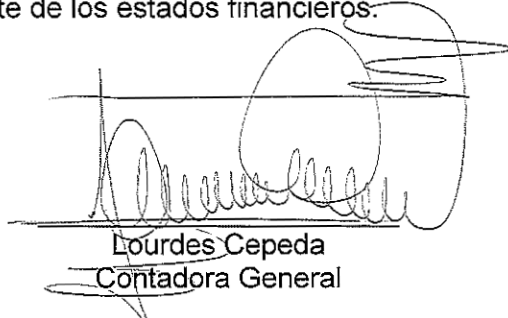
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2016	2015
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad neta del año antes de impuesto a la renta		149.803	26.202
Más cargos a resultados que no representen movimiento de efectivo:			
Provisión cuentas incobrables	7	(54.094)	67.052
Depreciación propiedades y equipos	11	18.004	11.828
Costo del servicio por jubilación patronal y desahucio	20	11.646	10.653
Cambios en activos y pasivos:			
Documentos y cuentas por cobrar, neto		(1.899.996)	(520.157)
Inventarios		737.243	(993.354)
Documentos y cuentas por pagar		(1.767.982)	1.507.148
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación		<u>(2.805.376)</u>	<u>109.372</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Gonzalo Dávila
Gerente General



Lourdes Cepeda
Contadora General

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Constitución y objeto social

Mecanos Sociedad Anónima Comercial e Industrial SACI, fue constituida y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el 01 de octubre de 1964. Su domicilio principal está en la ciudad de Quito - Ecuador.

El 8 de junio de 1995 mediante escritura pública celebrada en la ciudad de Guayaquil, se realiza un aumento de capital y reforma de estatutos de la Compañía.

El 19 de octubre del 2010 mediante escritura pública celebrada en la ciudad de Guayaquil, se realiza una prórroga de plazo de existencia legal y reforma del estatuto social de la Compañía.

Su actividad principal es dedicarse a la importación y comercialización de automotores maquinarias agrícolas, maquinarias de construcción, repuestos y accesorios de la marca Kubota.

1.2 Situación financiera del país

Durante el año 2016, la situación económica del país continúa afectada por los bajos precios de exportación de los barriles de petróleo, fuente principal de ingresos en el país, así como también otros aspectos como la devaluación de otras monedas en comparación al dólar estadounidense, moneda oficial en el Ecuador.

A fin de afrontar estas situaciones, el Gobierno ha diseñado varias alternativas, entre las cuales se destacan la priorización de las inversiones, incremento de la inversión extranjera a través de beneficios tributarios, contribuciones solidarias extraordinarias a empresas y personas naturales, incremento temporal de 2% del Impuesto al valor agregado, emisión de bonos del estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y otros gobiernos, continuidad de restricción en importaciones a través de salvaguardas y derechos arancelarios, entre otros.

La Administración de la Compañía considera que las situaciones antes indicadas no han originado efectos que ameriten impactos significativos en los estados financieros y las operaciones de la Compañía.

1.3 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2016, han sido emitidos con la autorización de fecha 8 de junio de 2017 de la Gerencia General y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la Norma Internacional de Información Financiera, estas políticas han sido diseñadas en función a la NIIF vigente al 31 de diciembre de 2016 y aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2016 y 2015 están preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con el principio del costo histórico. La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Compañía ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

2.2 Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones emitidas internacionalmente

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. El IASB considera como necesarios y urgentes, los siguientes proyectos aprobados, de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

(Véase página siguiente)

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Norma</u>	<u>Tema</u>	<u>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:</u>
NIC 7	Enmiendas que incorporan revelaciones adicionales que permiten analizar los cambios en sus pasivos derivados de las actividades de financiación.	1 de enero del 2017
NIC 12	Enmienda. Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas.	1 de enero del 2017
NIIF 12	Mejora. Aclaración del alcance de los requerimientos de información a revelar en la NIIF 12.	1 de enero del 2017
NIC 28	Mejora. Medición de las participadas al valor razonable: ¿una opción de inversión por inversión o una opción de política coherente?	1 de enero del 2018
NIC 40	Enmienda. Transferencias de propiedades de inversión.	1 de enero del 2018
NIIF 1	Mejora. Supresión de exenciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez.	1 de enero del 2018
NIIF 2	Enmienda: Clasificación y medición de las operaciones de pago basadas en acciones.	1 de enero del 2018
NIIF 4	Enmiendas relativas a la aplicación de la NIIF 9 (Instrumentos Financieros).	1 de enero del 2018
NIIF 9	Mejora. Reconocimiento y medición de activos financieros.	1 de enero del 2018
NIIF 9	Enmienda. Se ha revisado de forma sustancial la contabilidad de coberturas para permitir reflejar mejor las actividades de gestión de riesgos de los estados financieros; además, permite los cambios de los llamados "créditos propios".	1 de enero del 2018
NIIF 15	Mejora. Requerimientos para reconocimiento de ingresos que aplican a todos los contratos con clientes (excepto por contratos de leasing, contratos de seguros e instrumentos financieros).	1 de enero del 2018
IFRIC 22	Interpretación: Efectos de las variaciones de los tipos de cambio.	1 de enero del 2018
NIIF 16	Publicación de la norma: "Arrendamientos" esta norma reemplazará a la NIC 17.	1 de enero del 2019

La Administración de la Compañía estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas a las NIIF e interpretaciones antes descritas, considerando la naturaleza de sus actividades, no se generará un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

2.3 Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible, y depósitos a la vista en bancos. Los mencionados valores son de libre disponibilidad.

2.5 Activos y pasivos financieros

2.5.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

categorías: “pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas” y “otros pasivos financieros”. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría “préstamos y cuentas por cobrar”, y mantuvo únicamente pasivos financieros en la categoría de “otros pasivos financieros”. Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

(a) Préstamos y cuentas por cobrar

Representados en el estado de situación financiera por cuentas por cobrar comerciales y partes relacionadas. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

(b) Otros pasivos financieros

Representados en el estado de situación financiera por obligaciones financieras, proveedores, partes relacionadas y otras cuentas por pagar. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.5.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

Reconocimiento -

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se comprometen a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial -

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de “valor razonable a través de ganancias y pérdidas” y este es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

Medición posterior -

(a) Préstamos y cuentas por cobrar:

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Cuentas por cobrar comerciales: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por sus clientes por venta de maquinaria de marca Kubota, servicio de taller y venta de repuestos según el giro normal del negocio. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles hasta en 90 días, menos la provisión por deterioro correspondiente. Las ventas a crédito generan interés a tasas de mercado y se registran contra otros ingresos.
- (ii) Cuentas por cobrar partes relacionadas: Estas cuentas corresponden por los montos adeudados por partes relacionadas por préstamos. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles principalmente en el corto plazo.

(b) Otros pasivos financieros:

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Obligaciones financieras: Se registran inicialmente a su valor nominal que no difieren de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su contratación. Los intereses devengados en estas obligaciones se presentan en el estado de resultados integrales bajo el rubro "Otros gastos". Los intereses pendientes de pago se presentan en el estado de situación financiera, bajo el rubro "Obligaciones financieras".
- (ii) Proveedores: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado ya que no generan intereses y son pagaderas en el corto plazo.
- (iii) Cuentas por pagar a partes relacionadas: Corresponden a obligaciones de pago principalmente por préstamos. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues se liquidan en el corto plazo.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (iv) Otras cuentas por pagar: Corresponden a obligaciones por servicios recibidos de terceros. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado ya que son pagaderas en plazos menores a 90 días.

2.5.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar comerciales cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las mismas. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El deterioro para cubrir pérdidas se establece por el importe de la pérdida que se valora como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados descontado a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Si, en un periodo posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y, dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, se reconoce en el estado de resultados integrales la reversión de la pérdida previamente reconocida.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la Compañía ha registrado provisiones por deterioro de sus cuentas por cobrar por US\$123.847 y US\$69.753 respectivamente.

2.5.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

2.6 Inventarios

Los inventarios se registran al costo de adquisición o a su valor neto de realización el que resulte menor. El costo de los productos terminados y de los productos en proceso comprenden los costos de materias primas, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método promedio ponderado. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo la venta.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

Las importaciones en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.

2.7 Equipos

Los equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en los resultados integrales cuando son incurridos.

La depreciación de los equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y considera valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de su vida útil no es irrelevante. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

La vida útil estimada de equipos es la siguiente:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Vehículos	5
Maquinaria	10
Muebles y enseres	10

La vida útil de los activos se revisa y ajusta (si es necesario) en cada cierre del período contable, de tal forma que se mantenga la vida útil y valor residual acordes con el valor de los activos a esa fecha.

Las pérdidas y ganancias por la venta de equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo de equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquél que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso, período que la Administración ha definido como mayor a un año.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

2.8 Deterioro de activos no financieros (equipos)

Los activos sujetos a depreciación o amortización (equipos) se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso.

Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro.

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre sus activos no financieros. Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 la Compañía no ha determinado deterioro sobre sus activos no financieros.

2.9 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

- (i) Impuesto a la renta corriente: La provisión para Impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.
- (ii) Impuesto a la renta diferido: El Impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros preparados bajo NIIF. El Impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los activos por impuestos diferidos comprenden las cantidades de impuestos sobre las ganancias a recuperar en periodos futuros, relacionadas con:

- (i) las diferencias temporarias deducibles;

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (ii) la compensación de pérdidas obtenidas en periodos anteriores que todavía no hayan sido objeto de deducción fiscal;
- (iii) la compensación de créditos tributarios no utilizados procedentes de periodos anteriores, siempre y cuando no se solicite su devolución ante el Servicio de Rentas Internas y sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras, para su utilización.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la Compañía no ha determinado la existencia de diferencias temporarias entre sus bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros preparados bajo NIIF.

2.10 Beneficios a los empleados

(a) Beneficios de corto plazo

Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- (i) Participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte de los gastos administrativos en función de la labor del empleado que recibe este beneficio.
- (ii) Décimos tercer y cuarto sueldos y beneficios de la seguridad social: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

(b) Beneficios de largo plazo

Provisiones de jubilación patronal y desahucio: La Compañía registró un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos determinación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

servicios prestados a la misma compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconoce con cargo a los costos y gastos (resultados integrales) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando la tasa anual de conmutación actuarial equivalente a la tasa promedio de los bonos de gobierno, publicada por el Banco Central del Ecuador que están denominados en la moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento. Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de conmutación actuarial, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a otros resultados integrales en el periodo en el que surgen. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año. Al cierre del año las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban trabajando para la Compañía.

La Compañía no adoptó la enmienda a la NIC 19 "Beneficios a Empleados" referente al cambio en la tasa de descuento utilizada para el cálculo de los beneficios post empleo (jubilación patronal y desahucio).

La tasa de descuento utilizada por el actuario de la Compañía es el 8,68% (2015: 8.68%) que corresponde a la tasa de rendimiento de los Bonos que el Estado Ecuatoriano que emite a "largo plazo". Esto difiere de la referida enmienda a la NIC 19, donde se establece utilizar las tasas de los bonos empresariales de alta calidad de la moneda vigente en el país, que en este caso corresponde a la tasa de los Bonos de los Estados Unidos de Norteamérica.

2.11 Provisiones corrientes

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

2.12 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de maquinaria agrícola en el curso normal de las operaciones de la Compañía. Los ingresos se muestran netos de impuestos, devoluciones y descuentos otorgados.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace la entrega de sus productos al comprador y, en consecuencia, transfiere los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantienen el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.

2.13 Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo, estos se reconocen a medida en que se incurren, independientemente de la fecha en que se realiza el pago, de acuerdo a los lineamientos de la base contable de acumulación (devengo) en la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros".

3. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

3.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo riesgo de valor razonable por tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

El área de finanzas tiene a su cargo la administración de riesgos de acuerdo con las políticas aprobadas por la Gerencia General, quienes identifican, evalúan y cubren los riesgos financieros en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía.

(a) Riesgos de mercado

Riesgo de valor razonable por tipo de interés y los flujos de efectivo:

El riesgo de tasa de interés para la Compañía surge de su endeudamiento de largo plazo. Sin embargo, el endeudamiento a tasas fijas expone a la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable de sus pasivos. La Compañía ha establecido una política de endeudamiento en instrumentos de largo plazo, garantizando con sus propiedades en bienes inmuebles, procurando mantener tasas de mercado competitivas, y fijas en su mayoría.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

La Compañía analiza su exposición al riesgo de tasa de interés de manera dinámica. Se simulan varias situaciones hipotéticas tomando en cuenta: i) cambios y ajustes de tasas bancarias según los movimientos y publicaciones del Banco Central del Ecuador y ii) las posiciones respecto de refinanciamientos, renovación de las posiciones existentes, financiamiento alternativo y cobertura. Sobre la base de estos escenarios y del comportamiento estadístico del endeudamiento de la Compañía, se calcula el impacto sobre la utilidad o pérdida de un movimiento definido en las tasas de interés. La Compañía ha estimado que el impacto en la utilidad después de impuestos por el movimiento, variación y/o duración de tasas, no es significativo, considerando la baja volatilidad de las tasas pasivas referenciales de interés en el mercado ecuatoriano. Por este motivo además no se realiza análisis de sensibilidad al respecto.

(b) Riesgo de crédito

Las políticas de administración de riesgo crediticio son aplicadas principalmente por el área de finanzas. El riesgo de crédito se encuentra presente en el efectivo y equivalentes, en las cuentas por cobrar comerciales y partes relacionadas.

Respecto a los bancos e instituciones financieras donde se mantiene el efectivo, tienen calificaciones de riesgo independiente que denoten niveles de solvencia y respaldo adecuados; dichas calificaciones en general superan la calificación "A".

La Compañía mantiene su efectivo y equivalente de efectivo en instituciones financieras con las siguientes calificaciones:

<u>Entidad financiera</u>	<u>Calificación</u>	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Banco Pichincha C.A. (1)	AAA-	AAA-
Banco Santander Miami (2)	A	Baa2

- (1) Calificaciones de riesgo emitidas por la agencia calificadora Bank Watch Rating y PCR Pacific S.A.
- (2) Calificación de riesgo emitida por Dominion Bond Rating Service DBRS y Moody's.

La Compañía mantiene políticas para el otorgamiento de créditos directos y aceptación de clientes, relacionadas con: límites de crédito, capacidad de endeudamiento, fuente de repago, central de riesgos, comportamiento de pago, antigüedad, seguimiento, cobranzas y deterioro, en los casos aplicables. Debido a que la Compañía mantiene una cartera de clientes bastante dispersa y homogénea analiza la calificación de riesgo crediticio individual por cada cliente y calcula el monto recuperable correspondiente. Los límites de crédito se establecen en función del análisis de la capacidad de pago de cada cliente, tomando en consideración los resultados de calificaciones internas y/o externas.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

La diversificación de las cuentas por cobrar comerciales y límites individuales de crédito son procedimientos adoptados para minimizar problemas de recuperación de estos activos que están alcanzados por este tipo de riesgos. La Compañía no tiene una concentración de riesgos crediticios en el caso de cuentas por cobrar comerciales.

El riesgo de crédito por su naturaleza, es un riesgo inherente, que si se controla nunca desaparece, esto por la falta de pago de facturas o pago fuera de tiempo de las mismas. Sin embargo, de acuerdo al modelo de negocio de la Compañía para reducirlo se cuenta con diferentes controles, que incluyen:

- Revisión de clientes de acuerdo a las políticas de crédito (evaluación crediticia: capacidad de pago, garantías, carácter, entre otras) y cobranzas (técnicas de cobranzas) más efectivas, acordes a las ofrecidas por el mercado, y para cada tipo de cliente.
- Análisis mensual de indicadores de cartera por medio del comité de crédito que permitan aplicar un seguimiento evolutivo para la toma de decisiones adecuadas y soportadas.
- Mejoramiento continuo de los procesos inmersos en las políticas de crédito y de cobranzas (soporte tecnológico y herramientas disponibles).

(c) Riesgo de liquidez

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales y préstamos con relacionadas. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo de doce meses, tres meses y mensual.

La política para el manejo del riesgo de liquidez involucra el mantenimiento de nivel de efectivo y equivalentes de efectivo de seguridad y acceso inmediato a recursos. Por tanto la Compañía mantiene índices de liquidez para cubrir eventuales pasivos inmediatos con saldos relacionados a proveedores y otros con antigüedad menor a un año.

Continuando con el modelo de negocio y factibilidad interno se administra la liquidez tomando en consideración los siguientes puntos:

- Elaboración y aplicación de políticas, procedimientos, manuales de cobranzas claras que permitan un mejor seguimiento del crédito otorgado, a través de una estructura administrativa descentralizada que la soporte.
- Elaboración y análisis mensual de indicadores que permitan evaluar la gestión en determinados procesos.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

La Compañía no mantiene instrumentos derivados. El cuadro siguiente analiza los pasivos financieros de la Compañía agrupados sobre la base del período remanente a la fecha del estado de situación hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados.

<u>Año 2016</u>	<u>Menos de 30 días</u>	<u>Entre 30 y 180 días</u>	<u>Entre 180 días y 1 año</u>	<u>Entre 1 y 3 años</u>
Proveedores	266.379	95.822	91.861	-
Cuentas por pagar partes relacionadas	-	-	89.931	-
Otras cuentas por pagar	-	564.433	-	-
	<u>266.379</u>	<u>660.255</u>	<u>181.792</u>	<u>-</u>

<u>Año 2015</u>	<u>Menos de 30 días</u>	<u>Entre 30 y 180 días</u>	<u>Entre 180 días y 1 año</u>	<u>Entre 1 y 3 años</u>
Proveedores	107.017	60.215	125.876	-
Cuentas por pagar partes relacionadas	194.308	919.238	1.197.086	250
Otras cuentas por pagar	234.801	-	-	-
	<u>536.126</u>	<u>979.453</u>	<u>1.322.962</u>	<u>250</u>

3.2 Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas.

Continuando con el modelo de negocio y factibilidad interno que maneja la Compañía se administra el riesgo de capital tomando en consideración los siguientes puntos:

- Se parte de la identidad que relaciona al retorno de capital con los retornos de activos y pasivos.
- El retorno de capital se reduce a una combinación lineal de retornos de instrumentos financieros que permite enfocar los esfuerzos de la Compañía en los productos más rentables.

Adicionalmente, consistente con la industria, la Compañía monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula como la deuda neta dividida entre el capital total. La deuda neta se calcula como el total de los recursos ajenos (incluyendo obligaciones financieras, cuentas por pagar proveedores y compañías relacionadas) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total se calcula como el "patrimonio neto" más la deuda neta.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

Los ratios de apalancamiento al 31 de diciembre de 2016 y de 2015 fueron los siguientes:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Obligaciones financieras	2.965.755	-
Proveedores	454.062	293.108
Partes relacionadas	89.931	2.310.632
Otras cuentas por pagar	539.433	234.801
	<u>4.049.181</u>	<u>2.838.541</u>
Menos: Efectivo y equivalentes de efectivo	(206.054)	(116.546)
Deuda neta	<u>3.843.127</u>	<u>2.721.995</u>
Total patrimonio neto	279.399	175.080
Capital total	4.122.526	2.897.075
Ratio de apalancamiento	93%	94%

Las principales fuente de apalancamiento son las instituciones financieras, proveedores y sus partes relacionadas.

4. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Compañía realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

(a) Deterioro de cuentas por cobrar

La estimación para cuentas dudosas es determinada por la Gerencia de la Compañía, con base en la evaluación individualizada de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos, teniendo como principal indicativo de duda de su cobrabilidad, la existencia de saldos vencidos por más de 360 días. La provisión para cuentas dudosas se carga a los resultados integrales del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

(b) Vida útil de propiedades y equipos

Los cambios en circunstancias, tales como avances tecnológicos, cambios en el uso planificado, podrían hacer que la vida útil fuera diferente de las estimaciones realizadas. Las estimaciones se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. La determinación de las vidas útiles se evalúa al cierre de cada año. Ver Nota 2.7.

(c) Deterioro de activos no financieros

El deterioro de los activos no financieros se evalúa con base en las políticas y lineamientos descritos en la Nota 2.8.

(d) Provisiones por beneficios a empleados a largo plazo

Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de Jubilación patronal y Desahucio, para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes. Ver Nota 2.10.

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

5.1 Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	2016		2015	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
Activos financieros medidos al costo				
Efectivo	206.054	-	116.546	-
Activos financieros medidos al costo amortizado				
Cuentas por cobrar comerciales	1.114.625	-	679.256	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	1.878.484	-	430.780	-
Total activos financieros	<u>3.199.163</u>	<u>-</u>	<u>1.226.582</u>	<u>-</u>
Pasivos financieros medidos al costo amortizado				
Obligaciones financieras	2.965.755	-	-	-
Proveedores	454.062	-	293.108	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	89.931	250	2.310.632	250
Otras cuentas por pagar	564.433	-	234.801	-
Total pasivos financieros	<u>4.074.181</u>	<u>250</u>	<u>2.838.541</u>	<u>250</u>

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

5.2 Valor razonable de instrumentos financieros

Para fines de determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero puede aplicarse algunas de las siguientes jerarquías de medición:

- Precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- Información distinta a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que se pueda confirmar para el activo o pasivo, ya que sea directamente (precios), o indirectamente (que se deriven de precios) (nivel 2).
- Información sobre el activo o pasivo que no se basa en data que se pueda confirmar en el mercado (información no observable) (nivel 3).

El valor en libros de los instrumentos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Caja (1)	102.079	3.149
Caja chica	5.820	5.113
Bancos (2)	<u>98.155</u>	<u>108.284</u>
	<u>206.054</u>	<u>116.546</u>

(1) Corresponde a los cobros efectuados a clientes, que se depositan al primer día hábil del año 2017.

(2) Corresponde a depósitos de libre disponibilidad mantenidos en Banco Pichincha C.A. y Banco Bolivariano S.A.

7. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Clientes (1)	1.238.472	749.009
Menos - deterioro de cuentas por cobrar (2)	<u>(123.847)</u>	<u>(69.753)</u>
	<u>1.114.625</u>	<u>679.256</u>

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (1) La antigüedad de cartera al 31 de diciembre es la siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Por vencer</u>	970.564	584.408
<u>Vencidas</u>		
De 31 a 60 días	215.220	55.383
De 61 a 90 días	18.856	27.895
De 91 a 180 días	7.123	63.236
Más de 181 días	26.709	18.087
	<u>1.238.472</u>	<u>749.009</u>

- (2) Los movimientos de la provisión por deterioro para cuentas por cobrar son las siguientes:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldo inicial	69.753	2.701
Incrementos	54.094	67.052
Saldo final	<u>123.847</u>	<u>69.753</u>

8. INVENTARIOS

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Maquinaria Agrícola	791.898	1.577.086
Repuestos y accesorios	222.180	167.399
Inventario en tránsito	6.900	13.735
	<u>1.020.978</u>	<u>1.758.220</u>

9. ANTICIPO PROVEEDORES

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Anticipos varios (1)	132.000	66.551
Otros menores	2.060	9.550
	<u>134.060</u>	<u>76.101</u>

- (1) Al 31 de diciembre de 2016 corresponde principalmente a valores entregados como anticipo a la compañía Servicios Administrativos y Contables Madirt Cía. Ltda. por US\$132.000 (2015: US\$66.000).

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS****AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

(Expresado en dólares estadounidenses)

10. IMPUESTOS POR RECUPERAR

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Créito tributario impuesto al valor agregado (IVA)	72.396	89.729
Crédito tributario impuesto a la renta	<u>48.473</u>	<u>4.207</u>
	<u>120.869</u>	<u>93.936</u>

11. EQUIPOS

El movimiento y los saldos de las propiedades y equipos se presentan a continuación:

<u>Descripción</u>	<u>Muebles y enseres</u>	<u>Maquinaria y equipo</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Total</u>
Al 1 de enero de 2015				
Costo	-	-	43.957	43.957
Depreciación acumulada	-	-	(6.591)	(6.591)
Valor en libros	-	-	<u>37.366</u>	<u>37.366</u>
Movimiento 2015				
Adiciones (1)	1.700	1.100	39.107	41.907
Bajas, neto	-	-	(5.486)	(5.486)
Depreciación	-	(18)	(11.810)	(11.828)
Valor en libros al 31 de diciembre de 2015	<u>1.700</u>	<u>1.082</u>	<u>59.177</u>	<u>61.959</u>
Al 31 de diciembre de 2015				
Costo	1.700	1.100	77.578	80.378
Depreciación acumulada	-	(18)	(18.401)	(18.419)
Valor en libros	<u>1.700</u>	<u>1.082</u>	<u>59.177</u>	<u>61.959</u>
Movimiento 2016				
Adiciones (1)	-	-	73.684	73.684
Bajas, neto	-	-	(2.812)	(2.812)
Depreciación	(110)	(294)	(17.600)	(18.004)
Valor en libros al 31 de diciembre de 2015	<u>1.590</u>	<u>788</u>	<u>112.449</u>	<u>114.827</u>
Al 31 de diciembre de 2016				
Costo	1.700	1.100	148.450	151.250
Depreciación acumulada	(110)	(312)	(36.001)	(36.423)
Valor en libros	<u>1.590</u>	<u>788</u>	<u>112.449</u>	<u>114.827</u>

- (1) Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 corresponde principalmente a la adquisición de vehículos para el desarrollo del negocio en Quito como Guayaquil y compra de sillas y escritorios.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

12. OBLIGACIONES FINANCIERAS

2016

	<u>2016</u>
Sobregiros Bancarios (1)	2.807.592
Interés por pagar	158.163
	<u>2.965.755</u>

- (1) Al 31 de diciembre de 2016, corresponden a 5 operaciones de crédito por sobregiros bancarios con el Banco Santander Miami para las importaciones de inventarios.

13. PROVEEDORES

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Proveedores locales (1)	<u>454.062</u>	<u>293.108</u>

- (1) Corresponde principalmente a Otma S.R.L. US\$135.416, Falc Macchine Agricole US\$58.146, Daihauto US\$51.507, Madirt Cia. Ltda. US\$11.275, Saul Miranda US\$18.315, Divesa S.A. US\$16.103, Asogan US\$8.080, otros US\$163.300. (2015: Daihauto S.A. US\$65.072, Toyota Tsusho Corporation US\$59.076, Mitsubishi Corporation US\$ 20.972, Divesa US\$16.103, otros US\$147.988)

14. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Provisiones varias (1)	323.603	162.603
Impuestos municipales (2)	87.119	-
Interés de clientes diferido (3)	81.202	15.671
Varios acreedores (4)	45.485	45.473
Otros menores	2.024	2.654
Honorarios	-	8.400
	<u>539.433</u>	<u>234.801</u>

- (1) Corresponde principalmente a las provisiones realizadas por conceptos de arriendo y compra de servicios para las oficinas en la ciudad de Quito y local comercial (Taller) en Guayaquil y servicios.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (2) Comprende la provisión por el gasto de patente municipal de los últimos 5 años de la compañía.
- (3) Corresponde a los ingresos no realizados producto del financiamiento de clientes en la venta de maquinaria agrícola.
- (4) Corresponde principalmente a proveedores por nacionalización de importaciones realizados en años anteriores.

15. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2016 y 2015 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías y partes relacionadas a: i) las personas naturales o jurídicas (compañías) que directamente o indirectamente controlan o son controladas por la Compañía, tienen control conjunto o influencia significativa (asociadas); y, ii) personal clave de la gerencia o administración.

(a) Saldos

<u>Sociedad</u>	<u>Relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Cuentas por cobrar corto plazo</u>				
Daihaut S.A.	Entidad del grupo	Comercial	143.825	69.672
Igsa S.A.	Entidad del grupo	Comercial	486.139	-
Divesa S.A.	Entidad del grupo	Comercial	669.123	232.052
Finansauto S.A.	Entidad del grupo	Comercial	179	179
Unirepuestos S.A.	Entidad del grupo	Comercial	65.381	33.309
SAEREO S.A.	Entidad del grupo	Comercial	98.795	93.700
LYGSA S.A.	Entidad del grupo	Comercial	1.125	983
Aeroinsa (1)	Entidad del grupo	Comercial	412.249	-
Otros menores	Parte relacionada	Comercial	1.668	886
			<u>1.878.484</u>	<u>430.781</u>
<u>Cuentas por pagar corto plazo</u>				
Divesa S.A.	Entidad del grupo	Comercial	-	48.859
Igsa S.A.	Entidad del grupo	Comercial	-	2.176.734
Unirepuestos S.A.	Entidad del grupo	Comercial	87.558	87.558
Madirt	Entidad del grupo	Comercial	2.347	-
Otros menores	Parte relacionada	Comercial	26	(2.519)
			<u>89.931</u>	<u>2.310.632</u>
<u>Cuentas por pagar largo plazo</u>				
Igsa S.A.	Entidad del grupo	Comercial	<u>250</u>	<u>250</u>
			<u>90.181</u>	<u>2.310.882</u>

- (1) Corresponde a préstamos entregados para gastos de la Compañía,

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

(b) Transacciones

<u>Sociedad</u>	<u>Relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Reembolso de gastos</u>				
Daihauto S.A.	Entidad del grupo	Comercial		-
Madirt S.A.	Parte relacionada	Comercial	34.203	11.876
Oro travel S.A.	Parte relacionada	Comercial	43.193	12.310
		Comercial		
			<u>77.396</u>	<u>24.186</u>
<u>Ventas</u>				
Daihauto S.A.	Entidad del grupo	Comercial	10.513	-
Divesa S.A.	Entidad del grupo	Comercial	-	-
			<u>10.513</u>	<u>-</u>

(c) Remuneraciones al personal clave de la gerencia

La Administración de la Compañía incluye miembros claves que son la Gerencia. A continuación se presentan los costos por remuneraciones y beneficios percibidos por el ejecutivo principal de la Compañía durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Honorarios administradores	<u>71.908</u>	<u>66.518</u>

16. IMPUESTOS POR PAGAR

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	8.181	5.093
Retenciones en la fuente de impuesto al valor agregado	3.940	1.947
Impuesto a la renta por pagar	<u>22.515</u>	<u>9.844</u>
	<u>34.636</u>	<u>16.884</u>

17. IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE Y DIFERIDO

(a) Situación fiscal

A la fecha de emisión de los estados financieros, la Compañía no ha sido fiscalizada por las autoridades tributarias. De acuerdo con la normativa tributaria vigente, los años 2014 al 2016 se encuentran abiertos a revisión por parte de las autoridades fiscales.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

(b) Conciliación del resultado contable-tributario

El impuesto a la renta de los años 2016 y 2015 se determinó como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Utilidad antes de impuestos y participación laboral	176.238	30.827
Menos: Participación laboral	(26.436)	(4.625)
Menos: Amortización de pérdidas tributarias	(40.887)	-
Utilidad antes de impuestos	<u>108.915</u>	<u>26.202</u>
Más: gastos no deducibles	<u>10.746</u>	<u>1.390</u>
Total base imponible antes de Impuesto a la Renta	<u>119.661</u>	<u>27.592</u>
Tasa de impuesto a la renta	<u>22%</u>	<u>22%</u>
Impuesto a la renta causado	<u>26.325</u>	<u>6.070</u>
Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal corriente	<u>27.762</u>	<u>10.038</u>

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la determinación del impuesto a la renta por pagar fue como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Impuesto a la renta causado	27.762	10.038
Anticipo pendiente de pago	4.207	5.052
Retenciones en la fuente efectuadas	(52.680)	(4.207)
Crédito tributario años anteriores	<u>-</u>	<u>-</u>
Saldo (a favor) por pagar del contribuyente	<u>(48.473)</u>	<u>845</u>

La provisión para impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto a la renta del 22% aplicable a las utilidades distribuidas; dicha tasa se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente en activos productivos.

La normativa vigente establece el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", el cual en caso de que sea mayor que el impuesto a la renta causado, se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, en limitadas circunstancias descritas en la norma que rige este anticipo.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

Durante los años 2016 y 2015 la Compañía determinó que los anticipos de impuesto a la renta siguiendo las bases antes descritas, ascendían a US\$27.762 y 2014 US\$10.038, montos que superan el impuesto a la renta causado, por lo que se incluyen en el estado de resultados los referidos valores, respectivamente.

(c) Precios de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas, Mediante Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 publicada en el segundo suplemento del RO. 511 del viernes 29 de mayo del 2015 solicitó se prepare y remita por parte de la empresa un Informe Integral de Precios de Transferencia y un Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$15.000.000 (Anexo e Informe) o US\$3.000.000 (Anexo). En la referida Resolución se establece además las operaciones que no deben contemplarse para el análisis del Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia y se menciona que no sumarán los montos de operaciones con partes que sean relacionadas únicamente por proporción de transacciones.

La Compañía no ha efectuado durante los años 2016 y 2015 operaciones que superen dicho monto.

(d) Otros asuntos - Reformas Tributarias

“Ley Orgánica para el Equilibrio de las Finanzas Públicas”: El 29 de abril del 2016 se aprobó la “Ley Orgánica para el Equilibrio de las Finanzas Públicas” publicado en el Registro Oficial No. 744 donde, entre otros aspectos, se efectúan las siguientes reformas detalladas a continuación:

- Devolución del Impuesto al Valor Agregado (IVA) por un equivalente entre 1% y 2% del IVA pagado, cuando las transacciones son realizadas con dinero electrónico, tarjetas de débito, tarjeta prepago o tarjeta de crédito.
- Pagos efectuados por medios electrónicos soportarán deducibilidad de gastos para efectos de Impuesto a la Renta y crédito tributario de IVA.
- Para efectos del cálculo de anticipo de Impuesto a la Renta correspondiente a los ejercicios fiscales 2017 al 2019, se excluirá de la parte de los ingresos, costos y gastos, aquellos obtenidos y realizados con dinero electrónico.
- Deducción del 50% de los gastos por conceptos de Impuestos a los Consumos Especiales generado en la contratación de servicios de telefonía fija y móvil avanzada.
- No sujeción al pago de Impuesto a los Consumos Especiales sobre las adquisiciones y donaciones de bienes entregados a entidades y organismos del sector público.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

- Gravar con tarifa de Impuesto a los Consumos Especiales del 15% a los servicios de telefonía fija y planes que comercialicen únicamente voz, o en conjunto voz, datos y sus prestados a sociedades.
- Exención de un monto anual de US\$5,000 cuando el hecho generador del Impuesto a la Salida de Divisas se produzca mediante la utilización de tarjetas de crédito o débito por consumos o retiros efectuados desde el exterior.

“Ley Orgánica Solidaria y de Corresponsabilidad Ciudadana para la Reconstrucción y Reactivación de las Zonas afectadas por el terremoto del 16 de abril del 2016”: El 20 de mayo se aprobó la “Ley Orgánica Solidaria y de Corresponsabilidad Ciudadana para la Reconstrucción y Reactivación de las Zonas afectadas por el terremoto del 16 de abril del 2016” publicado en el Registro Oficial No. 759 donde, entre otros aspectos, se efectúan las siguientes reformas detalladas a continuación:

- Contribución Solidaria sobre las utilidades del 3% para sociedades ecuatorianas sujetos del impuesto a la renta (incluyendo Fideicomisos que paguen o no impuesto) y personas naturales sujetas al pago del impuesto a la renta con una base imponible superior a US\$12,000.
- Incremento al 14% del Impuesto al Valor Agregado a partir del 1 de junio del 2016 por un período de 12 meses.
- Personas naturales residentes que mantengan un patrimonio existente al 1 de enero del 2016 igual o mayor a un millón de dólares dentro y fuera del país, se gravará el 0.90% del patrimonio. Se excluye a personas domiciliadas en área de influencia y que hayan sufrido una afectación directa en sus activos.
- Personas naturales no residentes que mantengan un patrimonio existente al 1 de enero del 2016 igual o mayor a un millón de dólares dentro del país, se gravará el 0.90% del patrimonio. Se excluye a personas domiciliadas en área de influencia y que hayan sufrido una afectación directa en sus activos.
- Gravar el 1.8% sobre el avalúo catastral del año 2016 en caso de bienes inmuebles y sobre el valor patrimonial proporcional en el caso de derechos representativos de capital, las sociedades residentes en el Ecuador que mantengan bienes inmuebles en el Ecuador y derechos representativos de capital de sociedades de propiedad directa de una sociedad residente en un paraíso fiscal o jurisdicción de menor imposición o no se conozca su residencia.
- Gravar el 0.90% sobre el avalúo catastral del año 2016 en caso de bienes inmuebles y sobre el valor patrimonial proporcional en caso de derechos representativos de capital las sociedades residentes en el Ecuador que mantengan bienes inmuebles en el Ecuador y derechos representativos de capital de sociedades de propiedad directa de una sociedad no residente en el Ecuador, paraíso fiscal o jurisdicción de menor imposición o no se conozca su residencia.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

La Administración de la Compañía considera que las mencionadas medidas no han tenido un impacto significativo en sus operaciones.

18. PROVISIONES

Composición y movimiento:

	<u>Saldos al inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o utilizaciones</u>	<u>Saldos al final</u>
<u>2016</u>				
Beneficios a empleados (1)	54.017	523.705	(452.236)	125.486
Beneficios a empleados largo plazo				
Jubilación patronal (Nota 20)	72.631	9.670	(7.829)	74.472
Desahucio (Nota 20)	<u>21.562</u>	<u>6.133</u>	<u>(366)</u>	<u>27.329</u>
	94.193			101.801
<u>2015</u>				
Beneficios a empleados (1)	29.957	419.566	(395.506)	54.017
Beneficios a empleados largo plazo				
Jubilación patronal (Nota 20)	66.463	67.663	(61.495)	72.631
Desahucio (Nota 20)	<u>17.258</u>	<u>7.983</u>	<u>(3.679)</u>	<u>21.562</u>
	83.721			94.193

(1) Incluye principalmente sueldos por pagar por US\$26.490 (2015: US\$25.944), vacaciones por US\$31.505 (2015: US\$16.780) y US\$25.000 por la bonificación del Gerente General por los resultados obtenidos en el año 2016.

19. BENEFICIOS A EMPLEADOS - JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

Un resumen del pasivo a largo plazo es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Jubilación patronal	74.472	72.631
Bonificación por desahucio	<u>27.329</u>	<u>21.562</u>
	<u>101.801</u>	<u>94.193</u>

El saldo de la provisión para jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre de 2016 y 2015, corresponde al 100% del valor actual de la reserva matemática calculada actuarialmente por un profesional independiente para todos los trabajadores, que a dichas fechas se encontraban prestando servicios para la Compañía.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

Los principales supuestos actuariales usados fueron los siguientes:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Tasa de descuento (Ver Nota 2.10)	8,68%	8,68%
Tasa de incremento salarial	3,16%	3,49%
Tasa de mortalidad e invalidez (1)	TM IESS 2002	TM IESS 2002
Antigüedad para jubilación (hombre y mujeres)	25 años	25 años

- (1) Corresponden a las Tablas de mortalidad publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en el año 2002.

Los importes reconocidos en los resultados integrales respecto a dichos planes del pasivo a largo plazo son los siguientes:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldo inicial	94.193	83.721
Costo laboral por servicios actuales	20.807	58.499
Transferencia de empleados desde empresas del grupo	-	18.937
Costos financieros	867	6.139
Costo financiero anterior	5.965	
Reversión de reservas trabajadores salidos	(8.074)	(9.925)
Beneficios pagados	(4.038)	(181)
Ajustes de la compañía (1)	(7.919)	(62.997)
Saldo final	<u>101.801</u>	<u>94.193</u>

- (1) Incluyen ajustes efectuados al cálculo actuarial, por empleados que corresponden a otras compañías del grupo.

20. CAPITAL SOCIAL

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2016 comprende 1.980.000 participaciones acumulativas e indivisibles de valor nominal US\$0,04 cada una; siendo su Accionista persona jurídica.

21. RESULTADOS ACUMULADOS

Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y la reserva constituida alcanza aproximadamente el 0,59% del capital suscrito.

Resultados acumulados de aplicación inicial "NIIF"

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", que generaron un saldo deudor solo podrán ser absorbido por los Resultados Acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

Resultados acumulados

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal, Reserva de capital u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

22. VENTAS

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Servicios y ventas (1)	5.531.169	3.678.565
Devoluciones y descuentos	<u>(1.059.541)</u>	<u>(773.349)</u>
	<u>4.471.628</u>	<u>2.905.216</u>

(1) Corresponden a la venta de tractores y palas mecánicas de la marca Kubota, implementos, repuestos agrícolas y servicios en talleres a los tractores.

23. GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

(Véase página siguiente)

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS****AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>2016</u>	<u>Costo de venta</u>	<u>Gastos administrativos y de ventas</u>	<u>Total</u>
Costo de mercaderías	2.810.809	-	2.810.809
Sueldos	-	277.563	277.563
Arriendos	-	157.409	157.409
Asesorías	-	155.830	155.830
Obligación Patronal	-	143.334	143.334
Impuesto por funcionamiento	-	90.048	90.048
Servicios Básicos	-	69.706	69.706
Gastos de viaje	-	68.809	68.809
Incobrables	-	54.094	54.094
Seguros y vigilancia	-	46.360	46.360
Bonificaciones	-	45.762	45.762
Publicidad	-	43.951	43.951
Mantenimiento	-	41.667	41.667
Garantías	-	38.083	38.083
Participación trabajadores	-	26.436	26.436
Honorarios	-	24.904	24.904
Depreciaciones	-	18.004	18.004
Otros	-	15.532	15.532
Movilización	-	13.493	13.493
Alimentación	-	12.902	12.902
	<u>2.810.809</u>	<u>1.343.887</u>	<u>4.154.696</u>

(Véase página siguiente)

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>2015</u>	<u>venta</u>	<u>administrativos y de ventas</u>	<u>Total</u>
Costo de mercaderías	1.712.867	-	1.712.867
Sueldos	-	252.656	252.656
Arriendos	-	131.811	131.811
Obligación Patronal	3.399	112.537	115.936
Comisiones	97.278	-	97.278
Asesorías	-	92.250	92.250
Movilización	59.921	10.003	69.924
Incobrables	-	67.052	67.052
Servicios Básicos	-	44.676	44.676
Honorarios	-	37.576	37.576
Seguros y vigilancia	-	36.112	36.112
Gastos de viaje	-	34.222	34.222
Mantenimiento	-	33.663	33.663
Garantías	-	28.399	28.399
Publicidad	-	24.756	24.756
Otros	18.258	4.899	23.157
Bonificaciones	-	19.309	19.309
Depreciaciones	-	11.828	11.828
Alimentación	-	10.544	10.544
Participación trabajadores	-	4.624	4.624
Impuesto por funcionamiento	-	1.702	1.702
	<u>1.891.723</u>	<u>958.619</u>	<u>2.850.342</u>

24. OTROS INGRESOS / GASTOS, NETOS

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Intereses pagados (1)	133.276	-
Impuestos legales (2)	42.556	54.759
Otros gastos	21.324	4.174
Otros ingresos	2.286	484
Ganancia en venta de activos fijos	(7.714)	(8.780)
Diferencial cambiario	(1.210)	3.623
Intereses ganados (3)	(23.389)	(25.588)
	<u>167.129</u>	<u>28.672</u>

(1) Comprende el interés generado por las líneas de crédito con el Banco Santander.

(2) Comprende principalmente a multas e intereses pagados al Servicio de Rentas Internas en declaraciones de impuestos.

MECANOS SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL SACI

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

(3) Corresponde a los intereses ganados por financiamiento directo a clientes.

25. CONTRATOS

Contrato suscrito con IGSA S.A.-

Con fecha 01 de septiembre de 2014, la Compañía suscribió con IGSA S.A. un contrato de arrendamiento, mediante el cual la Compañía arrienda a Mecanos un inmueble compuesto de un local de exhibición, bodegas de repuestos, sala de capacitación, ubicado en la Av. Galo Plaza Lasso y Fray Leonardo Murialdo.

Las partes suscribieron un contrato de arrendamiento en el que funcione exclusivamente de Showroom y Taller Automotriz. El plazo de vigencia del contrato será de 5 años a partir del 01 de septiembre de 2014, pudiendo a su vencimiento renovarse por períodos de igual duración.

Se fija el canon mensual de US\$5.160 más I.V.A. y se entrega por garantía el valor de US\$6.000.

Contrato suscrito con SAEREO S.A.-

Con fecha 23 de julio de 2015, la Compañía suscribió con Saereo S.A. un contrato de subrogación, mediante el cual las empresas Mecanos SACI y Daihauto S.A. subrogan, de forma conjunta y solidaria, la deuda de Saereo S.A. con la Sra. Maritza Del Consuelo Leiva, misma que acepta la forma de pago cubriendo en su totalidad a la deuda.

26. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2016 y la fecha de preparación de estos estados financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.