

INFORME DEL COMISARIO

A los señores Accionistas de
NEUMACENTRO SA

En calidad de Comisario Principal, he procedido a la revisión del balance general de la Compañía NEUMACENTRO SA. Cortado al 31 de Diciembre de 1999, así como el estado de resultados.

La revisión se ha efectuado en cumplimiento al mandato de la Junta general de accionistas, así como a lo dispuesto en el artículo 321 de la Ley de Compañías y los estatutos de la Empresa.

Dentro del alcance de mi revisión, como se explica en el segundo párrafo, debo manifestar que obtuve la información necesaria y realicé pruebas orientadas al cumplimiento de mi función de comisario de NEUMACENTRO SA. en relación a:

- 1).- El acatamiento de los administradores de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, disposiciones de la Junta General de Accionistas, del Directorio y normas emitidas por la Superintendencia de Compañías.
- 2).- La estructura de control interno mantiene un plan de organización adecuado, métodos y procedimientos relacionados directamente con la protección de los activos y la confiabilidad de los registros contables, eficiencia de las operaciones en adhesión a las políticas administrativas.

28 ABR 2000

3).- Que la contabilidad se lleva en sistemas computarizados, las operaciones en ellas registradas son llevadas de acuerdo con los principios de la contabilidad generalmente aceptados y cumplen con las disposiciones legales vigentes en la República del Ecuador.

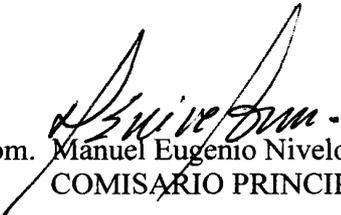
4).- Los libros de acciones y accionistas así como sus registros están debidamente custodiados y se mantienen al día

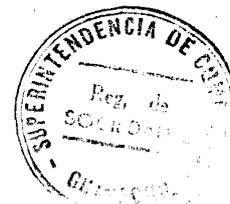
Del análisis económico y financiero se desprende lo siguiente:

1. Las Ventas Netas presentaron un incremento del 156.46% respecto al año anterior, porcentaje mayor a la inflación
2. El índice de liquidez al relacionar el activo corriente frente al pasivo corriente es de 0,67 veces a 1
3. La Perdida neta del ejercicio asciende a S/ 2.807 millones, que restada al capital social y reservas nos da un patrimonio de S/. 1.296 millones, lo que representa un decrecimiento del 47 % respecto del año anterior.
4. Todas las obligaciones tributarias han sido canceladas en forma oportuna.

En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todo aspecto significativo, la situación financiera de NEUMACENTRO SA. al 31 de Diciembre de 1999, los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha.

Guayaquil, 16 de Marzo del 2000


Ing. Com. Manuel Eugenio Niveló M
COMISARIO PRINCIPAL



NEUMACENTRO S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

INGRESOS

VENTAS NETAS	46.719.699.935	
(-) DESCUENTOS SOBRE VENTAS	-15.184.006.967	
(-) DEVOLUCIONES SOBRE VENTAS	-528.005.041	
UTILIDAD BRUTA		31.007.687.927

(-) COSTOS DE VENTAS		
INVENTARIO INICIAL	2.307.078.245	
COMPRAS	30.312.020.360	
MERCADERIA DISP. PARA LA VENTA	32.619.098.605	
(-) INVENTARIO FINAL	-1.365.576.907	
		-31.253.521.698

UTILIDAD O PERDIDA NETA **-245.833.771**

OTROS INGRESOS 597.045.204

GATOS OPERACIONALES

GASTOS ADMINISTRATIVOS **-700.735.449**

SUELDOS Y SALARIOS	134.786.097	
BENEFICIOS SOCIALES	116.833.360	
APORTE IESS	23.922.460	
VIATICOS	37.809.718	
AGUA, LUZ, TELEFONO, FAX	59.493.707	
OTROS GASTOS	76.305.389	
DEPRECIACIONES	251.584.718	

GASTOS DE VENTAS **-685.706.011**

SUELDOS Y SALARIOS	73.352.074	
BENEFICIOS SOCIALES	112.198.835	
APORTE IESS	21.312.896	
VIATICOS	77.618.883	
COMISIONES	172.185.902	
AGUA, LUZ, TELEFONO, FAX	92.833.558	
OTROS GASTOS	114.458.084	
DEPRECIACIONES	21.745.779	

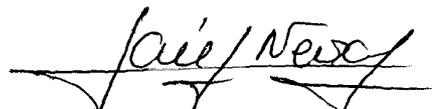
GASTOS FINANCIEROS **-1.771.906.877**

IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	89.442.469	
IMPUESTOS 1% I C C	299.482.914	
INTERESES Y COMISIONES BANCARIAS	1.382.981.494	

UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO AÑO 1999 **SI. -2.807.136.904**

28 ABR 2000

28 ABR 2000



ING. RAUL NEIRA GONZALEZ
GERENTE GENERAL



MANUAL TAGUA
CONTADOR GENERAL
MATRIC.# 0,11908

**NEUMACENTRO S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

ACTIVO

ACTIVO CIRCULANTE O CORRIENTE

CAJA	3.369.500	
BANCOS	<u>522.188.499</u>	
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE		525.557.999

ACTIVO EXIGIBLE

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	5.925.247.428	
(-) PROVISION PARA INCOBRABLES	<u>-209.427.408</u>	
CUENTAS POR COBRAR	241.971.841	
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS	106.364.044	
CUENTAS POR COBRAR VARIAS	27.045.891	
CUENTAS POR COBRAR FISCALES	<u>1.104.827.501</u>	
TOTAL ACTIVO EXIGIBLE		7.196.029.297

INVENTARIOS EN BODEGA		1.365.576.907
------------------------------	--	----------------------

ACTIVO FIJO

TERRENOS	418.382.035	
EDIFICIOS	1.228.668.757	
EQUIPOS DE COMPUTACION	129.372.292	
EQUIPOS DE OFICINA	11.761.824	
EQUIPOS VARIOS	218.807.760	
INSTALACIONES	70.340.568	
MAQUINARIA Y EQUIPO	106.276.243	
HERRAMIENTAS	2.872.391	
MUEBLES Y ENSERES	85.398.701	
VEHICULOS	368.888.493	
CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS	12.804.215	
OTROS ACTIVOS	12.451.802	
(-) DEPRECIACION ACTIVO FIJO	<u>-887.788.877</u>	
REVALORIZACION DE ACTIVO FIJO	3.846.659.531	
(-) DEPREC. DE REVALORIZ. ACTIVO FIJO	<u>-297.021.086</u>	
TOTAL ACTIVO FIJO		5.327.875.649

ACTIVO DIFERIDO

GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	123.324.518	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO		123.324.518

INVERSIONES A LARGO PLAZO	247.617.311	
TOTAL ACTIVO		Si. 14.785.981.681

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

PRESTAMOS MONEDA NACIONAL	4.702.536.786	
OBLIGACIONES NEGOCIADAS	72.017.600	
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	8.039.282.968	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	95.567.896	
CUENTAS POR PAGAR FISCALES	456.677.029	
BENEFICIOS-LEYES SOCIALES	40.995.358	
OTROS	1.173.428	
INTERESES BANCARIOS	<u>80.762.020</u>	
TOTAL PASIVO		13.489.013.085

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	950.000.000	
RESERVA REVALORIZAC. PATRIMONIO	2.634.259.942	
REEXPRESION MONETARIA	1.058.549.318	
RESULTADOS AÑOS ANTERIORES	<u>-3.345.840.664</u>	
TOTAL PATRIMONIO		1.296.968.596

TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		Si. 14.785.981.681
------------------------------------	--	---------------------------

28 ABR 2000

Raul Neira
ING. RAUL NEIRA GONZALEZ
GERENTE GENERAL



Manuel Aguilar Moran
MANUEL AGUILAR MORAN
CONTADOR GENERAL