



Unidal Ecuador S.A.

KM. 4.5 AL J. TANCA MARENGO
LOT. SATRON, CALLE EMILIO ROMERO M.
(ATRAS DE PROMADASA)

TELEFAX: (593 - 4) 2242850 - 2845151
(593 - 9) 9488090 • E-mail: unidal@arcor.com.ec
GUAYAQUIL - ECUADOR

**INFORME DEL APODERADO GENERAL
COMPAÑÍA UNIDAL ECUADOR S.A.
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
EJERCICIO FISCAL 2.005**

En cumplimiento con las disposiciones en vigencia, esta vicepresidencia tiene a bien someter a consideración de la Junta General de Accionistas el siguiente informe que corresponde al ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre de 2.005.

1.- ENTORNO ECONÓMICO DEL PAÍS.

El año 2005 el Ecuador enfrentó graves conflictos político y sociales que ocasionaron la caída del gobierno del Presidente Coronel Lucio Gutiérrez, asumiendo la Presidencia de la República el Dr. Alfredo Palacios que era el Vicepresidente hasta ese entonces, el nuevo gobierno tubo que asumir el mandato en circunstancia no muy favorable ya que la aceptación de los grupos sociales que denotaron al gobierno no era muy alentadora. El gobierno comandado por el Dr. Palacios prometió refundar el país. Durante este primer año de mandato fue cayendo su porcentaje de aceptación a nivel popular, sin embargo su política económica de honrar la deuda externa fue bien vista y aceptada por los organismos internacionales. En el año 2005 no se dieron los famosos paquetazos económico y la inflación no superó el 4% enmarcándose en los parámetros proyectados por el gobierno, lo que dio bases para proyectar la inflación del año 2006 no más allá del 3%, lo que va a permitir una mayor estabilidad al gobierno y por ende al país y a las empresas mantener sus presupuestos, ya que el incremento de costos y gastos será mínimo.

A pesar de los problemas internos y el descontento de la gente el país está empezando un proceso de estabilidad económica que está subsidiado en buena parte por las divisas provenientes de los emigrantes y por el precio alto que durante todo el año mantuvo el barril de petróleo. Esta economía subsidiada no proporciona al inversionista un margen de seguridad para sus inversiones, que además se ve afectado

por las tasas de interés que aún se mantienen en dos dígitos siendo alto, tomando en cuenta que estamos dolarizados.

En el año 2005 el Ecuador intensificó las negociaciones con Estados Unidos para lograr la firma del Tratado de Libre Comercio, la firma de este Tratado Comercial puede significar para el Ecuador la apertura de un mercado de más de treinta millones de consumidores con buena capacidad de adquisición.

La estabilidad económica del Ecuador dependerá del fortalecimiento de la producción tanto para consumo interno como para exportación y del buen manejo de la producción importada, que se den leyes claras en asuntos laborales, se proporcione un marco jurídico seguro para el inversionista tanto nacional como extranjero, se haga una verdadera reforma tributaria y se aplique medidas económicas complementarias que ayuden a fortalecer tanto al sistema financiero como al aparato productivo.

De no conseguirse estabilidad económica y bienestar social en el país, pueden ocurrir eventos que podrían afectar la situación financiera y resultados de la operación de la Compañía, dichos eventos se reconocerían en los estados financieros a medida que ocurran.

2.- CUMPLIMIENTOS DE METAS Y OBJETIVOS

Tomando como base los resultados de los estados financieros cortados a Diciembre 31 de 2005 a continuación detallo los resultados de las operaciones:

ESTADO DE RESULTADO	
	2005
Ventas netas mas otros rentas	13.667.167,17
Costo de ventas	(10.512.447,21)
Utilidad bruta	3.154.719,96
Gastos de operación:	
Ventas y Administración	(2.731.277,52)

Utilidad operacional	423,442.44
Otros gastos no operacionales	0.00
Utilidad del Ejercicio	423,442.44
Gastos no deducible e ingreso no deducibles	92,465.58
92,465.58	
Utilidad antes de provisión para participación de trabajadores e impuesto a la renta	515,908.02
Provisión para participación a trabajadores	(77,386.20)
Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta	438,521.82
Provisión para impuesto a la renta	(86,247.68)
Utilidad neta tributaria	352,274.14
Utilidad neta financiera	259,808.56
Utilidad financiera neta por acción	0.02

Como se puede observar a pesar de todas las complicaciones de indole político y social que afectaron la economía del país en el año 2005, la administración de la empresa logró cumplir gran parte de las proyecciones económicas que realizó el Directorio en la Junta del año anterior.

Las proyecciones que no se lograron cumplir fue precisamente por la baja de las ventas que tuvimos este año, no logrando cumplir las metas de ingresos, como se ve reflejado en los estados financieros la utilidad por acción disminuyó en algo más del 100%, en el 2004 era del 4% en el 2005 fue del 2% en porcentajes redondeados

3.- PRINCIPALES ASPECTOS LEGALES

Todas las disposiciones tanto del Directorio, como de la Junta General de Accionistas se han cumplido satisfactoriamente

4.- PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Los aspectos laborales se desarrollaron con normalidad y se logró un buen ambiente de trabajo logrando el trabajo en equipo que permitió una mejor productividad del personal.

5.- PRINCIPALES ASPECTOS DE COMERCIALIZACION

La empresa ha mantenido su mercado y sigue en la distribución y venta de alimentos, dulces, golosinas, bocaditos, galletas y afines, además de la comercialización y venta de aceite de maíz.

6.- SITUACIÓN FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO 2005

A continuación podemos ver los índices financieros para los años terminados 2004 y 2005

INDICES FINANCIEROS 2004 Y 2005

A.- INDICE DE LIQUIDEZ	2004	2005
1.- RAZON CORRIENTE		
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>		
PASIVO CORRIENTE		
RAZON	1.36	1.40
B.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO		
1.- RAZON DE DEUDA		
<u>TOTAL PASIVO</u>		
PATRIMONIO		
RAZON	2.62	2.39
C.- INDICE PATRIMONIO		
<u>PATRIMONIO</u>		
ACTIVO TOTAL		
RAZON	0.28	0.30

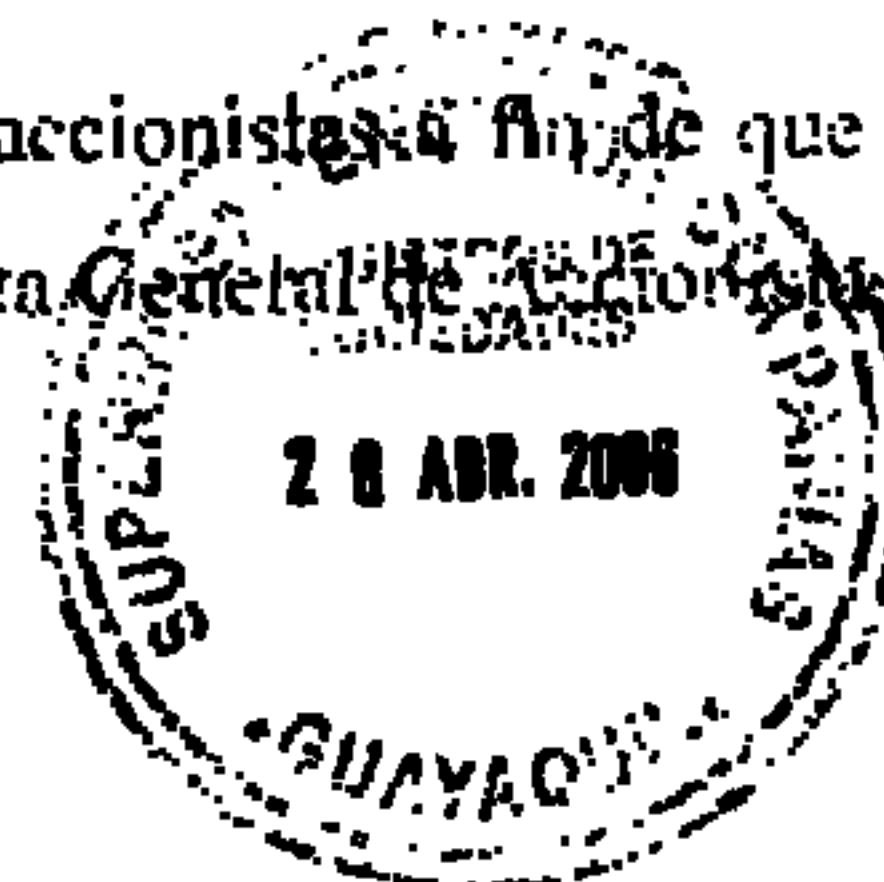
D.- INDICE DE RENTABILIDAD		
<u>UTILIDAD NETA</u>		
VENTAS		
RAZON	0.0408	0.0191
	0.04	0.02

La situación económica de la empresa Unidal Ecuador S.A. es estable durante 2005 por los índices registrados a pesar de que el índice de rentabilidad bajó más del 100% , lo que significa que la empresa tiene que aplicar para el próximo período contable políticas muy exigentes con respecto al control del costo y del gasto así como en el incremento de los ingresos a través de las ventas.

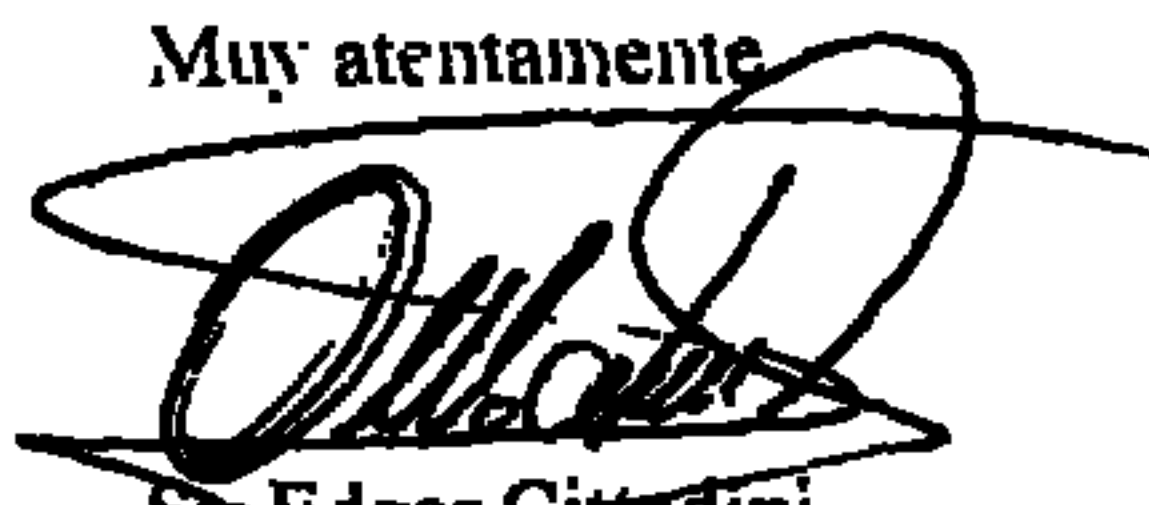
7.- RECOMENDACIONES PARA EL PROXIMO EJERCICIO DEL 2006

Recomendamos a la Junta General que se mantengan las políticas del control de costos y gastos y que las metas sobre la proyección de los ingresos generados por las ventas para el año 2006 se cumplan y nos permita tener un desarrollo futuro sostenido.

El presente informe queda a disposición de los señores accionistas a fin de que sea sometido a consideración y aprobación por parte de la Junta General de Accionistas.



Muy atentamente


Sr. Edgar Cittadini
Gerente General

Guayaquil. Abril 27 de 2.006