

INFORME DEL APODERADO GENERAL COMPAÑÍA UNIDAL ECUADOR S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

EJERCICIO FISCAL 2019

En cumplimiento con las disposiciones en vigencia, se procede a someter a consideración de la Junta General de Accionistas el siguiente informe que corresponde al ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre de 2019.

1. ENTORNO ECONÓMICO DEL PAÍS.

Durante el 2019 la situación económica del país no ha presentado indicios de recuperación, esto debido a que los precios de exportación del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado, no han recuperado niveles de años anteriores, lo cual continúa afectando la liquidez de ciertos sectores de la economía del país.

Los dos problemas económicos centrales a resolver por parte del Gobierno Central son reducir el déficit fiscal y lograr la dinamización de la economía del país, para ello el Presidente de la Republica anuncio el 1 de Octubre una serie de medidas económicas y propuestas de reformas de ley, que generaron convulsión social, movilización y paro nacional a partir del 3 de octubre. Estas medidas económicas formaron parte de un plan concertado con el FMI, con el fin de garantizar el pago del préstamo que Ecuador pidió a este organismo por un valor de US\$4.000 millones de dólares, como mecanismo de inyección económica de cara a afrontar los retos fiscales que el país mantiene.

De todas las medidas planteadas la que causo mayor inconformidad fue la aplicación del Decreto 883 que libera el precio del diesel y la gasolina, eliminando los subsidios a los combustibles, por lo cual, el precio del galón del diesel se incremento en un 118% y la gasolina extra y ecopais en un 24%. Este Decreto fue abolido once días después luego de la revuelta popular realizada en el país liderada por la Confederación de Nacionalidades Indígenas del Ecuador (CONAIE).

2. ACTIVIDAD Y OPERACIÓN DE LA EMPRESA

La actividad principal de Unidal Ecuador S.A. es la importación, distribución y venta al por mayor de productos de confitería, es una compañía ecuatoriana, subsidiaria de Industria de Alimentos Dos en Uno S.A. de Chile. La accionista final es Arcor Sociedad Anónima, Industrial y Comercial de la República Argentina.

INFORME DEL APODERADO GENERAL COMPAÑÍA UNIDAL ECUADOR S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

EJERCICIO FISCAL 2019

En cumplimiento con las disposiciones en vigencia, se procede a someter a consideración de la Junta General de Accionistas el siguiente informe que corresponde al ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre de 2019.

1. ENTORNO ECONÓMICO DEL PAÍS.

Durante el 2019 la situación económica del país no ha presentado indicios de recuperación, esto debido a que los precios de exportación del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado, no han recuperado niveles de años anteriores, lo cual continúa afectando la liquidez de ciertos sectores de la economía del país.

Los dos problemas económicos centrales a resolver por parte del Gobierno Central son reducir el déficit fiscal y lograr la dinamización de la economía del país, para ello el Presidente de la Republica anuncio el 1 de Octubre una serie de medidas económicas y propuestas de reformas de ley, que generaron convulsión social, movilización y paro nacional a partir del 3 de octubre. Estas medidas económicas formaron parte de un plan concertado con el FMI, con el fin de garantizar el pago del préstamo que Ecuador pidió a este organismo por un valor de US\$4,000 millones de dólares, como mecanismo de inyección económica de cara a afrontar los retos fiscales que el país mantiene.

De todas las medidas planteadas la que causo mayor inconformidad fue la aplicación del Decreto 883 que libera el precio del diesel y la gasolina, eliminando los subsidios a los combustibles, por lo cual, el precio del galón del diesel se incremento en un 118% y la gasolina extra y ecopais en un 24%. Este Decreto fue abolido once días después luego de la revuelta popular realizada en el país liderada por la Confederación de Nacionalidades Indígenas del Ecuador (CONAIE).

2. ACTIVIDAD Y OPERACIÓN DE LA EMPRESA

La actividad principal de Unidal Ecuador S.A. es la importación, distribución y venta al por mayor de productos de confitería, es una compañía ecuatoriana, subsidiaria de Industria de Alimentos Dos en Uno S.A. de Chile. La accionista final es Arcor Sociedad Anónima, Industrial y Comercial de la República Argentina.

La Compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil e inició sus operaciones en 1996, se encuentra ubicada en Av. de las Américas Edificio las Américas.

3. PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2016.

4. CUMPLIMIENTOS DE METAS Y OBJETIVOS

Tomando como base los resultados de los estados financieros cortados a Diciembre 31 de 2019, a continuación detallo los resultados de las operaciones:

ESTADO DE RESULTADO	2019
Ventas netas más otras rentas	16.310.979
Costo de ventas	(11.937.139)
Ganancia bruta	4.373.840
Gastos de operación:	
Ventas, Administración y Financieros	(4.528.459)
Pérdida antes de impuesto a la renta	(154.619)
Impuesto a la renta y diferido	(106.000)
Resultados integrales, neto de impuestos	4.829
(Pérdida) neta y resultado integral del año neto de impuestos	(255.790)

5. PRINCIPALES ASPECTOS LEGALES

Todas las disposiciones tanto del Directorio, como de la Junta General de Accionistas se han cumplido satisfactoriamente.

6. PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

La administración de la empresa se enfocó en cuidar los activos principalmente el Stock, Créditos y Gastos y aumentar el capital de trabajo. Se continua con el sistema de gestión de la prevención de accidentes y enfermedades laborales.

7. PRINCIPALES ASPECTOS DE COMERCIALIZACION

El mercado se encuentra contraído, muy atomizado y competitivo, sumado al ingreso de productos europeos y chinos a bajo costo. Esta situación, más la baja demanda, obligó a dar altos descuentos para rotar stock y genero además un incremento en los gastos por obsolescencia de productos. Para ganar participación se continua con la política de desarrollo de la distribución minorista y acciones para sostener la red.

SITUACIÓN FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO 2019

A continuación, los índices financieros por los años terminados 2019 y 2018.

A.- INDICE DE LIQUIDEZ	2019	2018
1.- RAZON CORRIENTE		
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u> <u>PASIVOS CORRIENTES</u>		
RAZON	1.34	1.43
B.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO		
1.- DEUDA SOBRE ACTIVOS TOTALES		
<u>TOTAL PASIVO</u> <u>TOTAL ACTIVOS</u>		
RAZON	79%	74%
C.- INDICE ESTRUCTURAL		
<u>PATRIMONIO</u> <u>ACTIVO TOTAL</u>		
RAZON	21,00%	25,94%

UNIDAL ECUADOR S.A.

Av. de las Américas y Eugenio Almazán, Edificio Las Américas (Mecánica) Of. 101 - 104, 1er piso, Guayaquil
Tel: (593-4) 2255675 - 2255452 - 2250014 - Cel: 0994090290 / 0994060351 / 099406327 - Fax: (593-4) 2255452
www.brocor.com



8. RECOMENDACIONES PARA EL PROXIMO EJERCICIO 2020

Para este año las proyecciones en el país son de un leve crecimiento en la economía, el gobierno actual sigue trabajando en el acercamiento al sector privado logrando mayor confianza.

El presupuesto de la Empresa para el 2020 presenta un importante aumento en ventas y resultados, por ello recomendamos a la Junta General que se mantengan las estrategias presentadas en el plan, y las políticas de control de gastos y créditos.

Los crecimientos están sustentados en el lanzamiento de nuevos productos, mejora de la red Distribución, inversión Publicitaria y eficiencia en el manejo de los inventarios.

El presente informe queda a disposición de los señores accionistas a fin de que sea sometido a consideración y aprobación por parte de la Junta General de Accionistas.

Muy atentamente,

Daniel José Ramón Pino Pons
C.I. # 0923953053
Gerente General
Unidal Ecuador S.A.

Guayaquil, Marzo 2 de 2020