



CPA. Xavier PARRALES SOLÍS
Auditor, consultor y contador
Guayaquil- Ecuador

Informe del Comisario



A los Accionistas de
UNIDAL ECUADOR S.A.:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No.9214.30014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisario Principal de **UNIDAL ECUADOR S.A.**, presento a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada por la Administración, en relación con la situación financiera y el desempeño de las operaciones de la Compañía por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2011.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de información Financiera (NIIF), es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de dichos estados financieros.

Responsabilidad del Comisario

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros de la Compañía, basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la Administración de las normas legales, así como de las resoluciones de la Junta General de accionistas.

Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables y evidencia que soporta los importes, y revelaciones incluidas en los estados financieros; así como una adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y evaluación del control interno de la Compañía y otros, procedimientos de revisión considerado necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Para este propósito, he obtenido de los administradores, información de las operaciones, registros contables y documentación sustentadora de las transacciones revisadas sobre bases selectivas. Adicionalmente, he revisado al 31 de diciembre los estados financieros en su conjunto como son: los estados de situación financiera, de resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo, así como los libros sociales de la Compañía y, entre ellos, las actas de Juntas de Accionistas. Considero que los resultados de la revisión proveen información apropiada para expresar mi opinión.

Opinión sobre Cumplimiento

En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **UNIDAL ECUADOR S.A.** al 31 de diciembre de 2011 y los



CPA. Xavier Parrales Solís
Auditor, consultor y contador
Guayaquil- Ecuador

resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Adicionalmente, he podido verificar que los administradores han dado cumplimiento a las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas; y, que los libros sociales de la Compañía están adecuadamente manejados.

Opinión sobre la adopción de NIIF por primera vez

De conformidad con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías en la Resolución No. 08.G.DSC.010 emitida el 20 de noviembre del 2008, se establecía un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia. Con base a la mencionada disposición legal la Compañía aplicó NIIF a partir del 1 de enero del 2011, teniendo como período de transición el año 2009.

La decisión de la aplicación de las NIIF ha resultado principalmente un efecto en los ajustes de adopción por primera vez en los resultados acumulados en el patrimonio, por las siguientes diferencias:

1. La medición del costo amortizado como valoración posterior de los instrumentos financieros, antes reconocidos como cuentas por cobrar y por pagar. Este efecto reconocido el 1 de enero del 2010 fue de 10,995 y el 31 de diciembre del 2010 fue de 12,115; y, para las cuentas por pagar, y 2,055 y 1,341, respectivamente.
2. La valoración de los inventarios al costo promedio ponderado, antes valorado al costo de reposición, se registro un efecto en los productos terminados de 5,796 al 1 de enero del 2010 y 28,993 al 31 de diciembre del 2010.
3. Reconocimiento de activos por impuesto a la renta diferido, cuando en la normativa contable anterior solo se reconocía el gasto corriente por impuesto a la renta.

Opinión sobre el Control interno

Con base en la revisión efectuada, considero que los controles internos Implementados por la administración de la Compañía son adecuados, lo cual ha contribuido a un eficiente manejo financiero y administrativo; y un oportuno control a la gestión empresarial.

Informe sobre Cumplimiento con la Ley Laboral

Actualmente la Compañía tiene afiliados a todos sus empleados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, lo cuales gozan de todos los beneficios establecidos por la ley; y no se mantuvo trabajadores contratados bajo el sistema de intermediación laboral; y cumple con la obligación establecida en el código de trabajo sobre la contratación de personal con capacidades especiales.

Informe sobre Cumplimientos con la ley de Compañías

En mi calidad de comisario principal de la Compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Art.279 de la Ley de Compañías.



CPA. Xavier Parrales Solís
Auditor, consultor y contador
Guayaquil- Ecuador

Por lo expuesto someto a consideración la aprobación final de los estados financieros adjuntos de la Compañía, al 31 de diciembre del 2011.

CPA. UKLES XAVIER PARRALES SOLÍS
Comisario principal



Guayaquil, 24 de mayo del 2012



CPA. Xavier PARRALES SOLÍS
Auditor, consultor y contador
Guayaquil- Ecuador

UNIDAL ECUADOR S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
(Expresado en dólares)

	2.011	2.010
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalente de efectivo	1.243.336	463.508
Cuentas por cobrar comerciales (neto)	6.634.230	6.641.320
Cuentas por cobrar a relacionados	20.000	20.000
Otras cuentas por cobrar	121.549	124.735
Impuesto por cobrar	394.165	434.093
Inventarios (neto)	2.814.438	2.484.064
Pagos anticipados	21.309	19.012
Total activos corrientes	<u>11.249.027</u>	<u>10.186.732</u>
Activos no corrientes:		
Propiedades, plantas y equipos (neto)	95.111	286.162
Activo por impuestos diferidos	211.560	189.110
Otros activos	60.270	54.369
Total activos no Corrientes	<u>366.941</u>	<u>529.641</u>
Total Activo	<u>11.615.968</u>	<u>10.716.373</u>
Pasivo y patrimonio		
Pasivo Corriente		
Proveedores	253.872	340.853
Cuentas por pagar relacionadas	6.397.141	6.567.289
Provisiones	155.739	130.628
Beneficios sociales	329.384	214.264
Impuestos	476.088	143.680
Total pasivo corriente	7.612.224	7.396.714
Pasivo no corriente		
Obligaciones por beneficio post-empleo	180.497	156.778
Total pasivo no corriente	<u>180.497</u>	<u>156.778</u>
Patrimonio		
Capital social	2.279.441	2.279.441
Aportes no capitalizados	36.043	36.043
Reservas	296.973	286.943
Utilidades retenidas	1.210.790	560.454
Total Pasivo y Patrimonio	<u>11.615.968</u>	<u>10.716.373</u>





CPA. Xavier PARRALES SOLÍS
Auditor, consultor y contador
Guayaquil- Ecuador

UNIDAL ECUADOR S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
(Expresado en dólares)

	2.011	2.010
Ingresos		
Venta de mercadería	21.704.560	18.841.275
Intereses financieros y otros	<u>70.597</u>	<u>55.918</u>
Total ingresos	21.775.157	18.897.193
Costo de venta	<u>(15.741.561)</u>	<u>(14.032.534)</u>
Utilidad bruta	6,033,596	4,864,659
Gastos operacionales		
Gastos de ventas	(4.374.324)	(4.008.382)
Gastos generales y administración	(652.370)	(474.396)
Gastos financieros	(132.376)	(136.859)
Total gasto operacional	<u>(5.159.070)</u>	<u>(4.619.637)</u>
Utilidad antes del impuesto a la renta	874.526	245.022
Impuesto a la renta	<u>(214.160)</u>	<u>(112.919)</u>
Utilidad neta y resultado integral del año	<u>660.366</u>	<u>132.103</u>

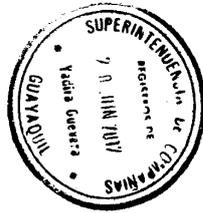




CPA. Xavier Parrales Solís
Auditor, consultor y contador
Guayaquil- Ecuador

UNIDAL ECUADOR S.A.
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
(Expresado en dólares)

	Reservas					Utilidades retenidas			
	Capital social	Aportes no capitalizados	Reserva de capital	Reserva legal	Total	Ajuste de primera adopción	Reserva de capital	Utilidades acumuladas	Total
Saldo al 01 de enero del 2010	2.279.441	36.043	-	286.943	286.943	175.422	223.274	29.655	428.351
Mas (menos)									
Utilidad neta	-	-	-	-	-	-	-	132.103	132.103
Saldo al 31 de diciembre del 2010	2.279.441	36.043	-	286.943	286.943	175.422	223.274	181.758	580.454
Mas (menos)									
Transferencia a reserva legal	-	-	-	10.030	10.030	-	-	(10.030)	(10.030)
Utilidad neta	-	-	-	-	-	-	-	660.366	660.366
Saldo al 31 de diciembre del 2011	2.279.441	36.043	-	296.973	296.973	175.422	223.274	812.094	1.210.790





CPA. Xavier PARRALES SOLÍS
Auditor, consultor y contador
Guayaquil- Ecuador

UNIDAL ECUADOR S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
(Expresado en dólares)

	2011	2010
Flujos de efectivo de actividades de operación		
Utilidad antes de impuesto a la renta	874.526	245.022
Ajuste para conciliar la utilidad antes del impuesto a la renta con el efectivo neto provisto por actividad de operación		
Depreciación de instalaciones, maquinarias, mobiliarios y equipo	39.833	43.095
Obligaciones por beneficio post-empleo	23.719	80.322
Ganancia en venta de activo fijo	(10.758)	-
Cambios netos en activos y pasivos		
Disminución (aumento) en cuentas por cobrar comerciales	7.090	(75.249)
Disminución en cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	9.359
Disminución en otras cuentas por cobrar	3.186	12.305
Disminución en impuestos por cobrar	39.928	47.124
(Aumento) disminución en inventario	(330.374)	270.255
Aumento en pagos anticipados	(2.297)	(2.996)
Aumentos en otros activos	(5.901)	(14.720)
(Disminución) en acreedores comerciales	(86.981)	(156.542)
(Disminución) aumento en cuentas por pagar a compañías relacionadas	(170.148)	76.078
Aumento (disminución) en provisiones	25.111	(97.326)
Aumento en beneficios a empleados	115.120	28.880
Aumento (disminución) en impuestos por pagar	332.408	(45.002)
	<u>854.462</u>	<u>420.605</u>
Impuesto a la renta pagado	(236.610)	(123.473)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	617.852	297.132
Flujo de efectivo de actividades de inversión		
Adiciones de instalaciones, maquinarias, mobiliarios y equipos, neto	161.976	(278.402)
Aumento neto en efectivo en caja o equivalente	779.828	18.730
Efectivo en caja y bancos		
Saldo al inicio del año	463.508	444.778
Saldo al final del año	1.243.336	463.508

