



ALFREMA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR

LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

CON LA OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

ALFREMA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2014

CONTENIDO

Opinión del auditor independiente

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados Integrales

Estado de Evolución del Patrimonio

Estado de Flujo de Efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US \$	-	Dólares de los Estados Unidos de América
NEC	-	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
NIAS	-	Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas y Directorio de:

ALFREMA S.A.

1.- Hemos auditado el balance general adjunto de **ALFREMA S.A.**, al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2.- La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la compañía.

Responsabilidad de los Auditores Independientes:

3.- Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.



Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizadas son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

Opinión:

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de compañía **ALFREMA S.A.**, al 31 de Diciembre del 2014, los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Guayaquil, 25 de Noviembre del 2015

Consulting & Auditing Firm S.A. CAFIRM
SC-RNAE- No. 893

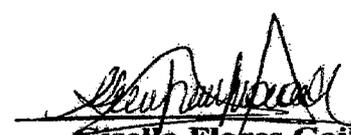
Ec. Ernesto González Andrade
Socio
Registro Profesional # 2603

ALFREMA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

ACTIVOS	NOTASDiciembre 31.....	
		2015	2014
		(U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja Bancos	(Nota 3)	34,732.01	46,550.45
Cuentas por Cobrar	(Nota 4)	210,375.21	599,227.10
Crédito Tributario		68,435.33	72,530.98
Inventarios	(Nota 5)	503,705.59	571,288.08
Otros Activos Pagados por Anticipado		0.00	0.00
Total Activos Corrientes		817,248.14	1,289,596.61
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS :			
Terrenos		93,608.25	93,608.25
Maquinarias y Equipos		0.00	347,820.97
Muebles y Enseres		2,445.30	2,445.30
Equipos de Computación		3,278.00	3,278.00
Vehículos		2,186.50	79,233.09
Total		101,518.05	526,385.61
(-) Depreciación Acumulada		-7,909.80	-102,848.29
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS (Nota 6)		93,608.25	423,537.32
TOTAL ACTIVOS		910,856.39	1,713,133.93

Ver notas a los Estados Financieros


Xavier Adum Miranda
GERENTE GENERAL

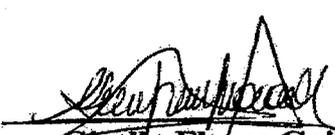

Gisella Flores Gaibor
CONTADOR GENERAL

ALFREMA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

PASIVOS	NOTASDiciembre 31.....	
		2015	2014
		(U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas y Documentos por Pagar		46,704.28	189,104.25
Cuentas y Documentos por Pagar No Relac. Ext.		118,600.00	0.00
Prestamos Accionistas Locales		466,112.31	0.00
Otras cuentas y Documentos por Pagar		0.00	0.00
Obligaciones con el IESS		0.00	0.00
Otros Pasivos Beneficios Empleados		0.00	0.00
Impuesto a la Renta por Pagar		5,761.75	14,391.59
Participación de Trabajadores por Pagar		4,621.72	7,794.06
Total Pasivos Corrientes	(Nota 7)	641,800.06	211,289.90
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas por Pagar Accionistas		0.00	0.00
Obligaciones Inst. Fin. No ctes. Loc		76,451.82	1,359,566.12
Provisiones para Jubilación Patronal		0.00	0.00
Provisiones para Desahucio		0.00	0.00
Total Pasivos no Corrientes	(Nota 8)	76,451.82	1,359,566.12
TOTAL PASIVOS		718,251.88	1,570,856.02
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS :			
Capital Social		800.00	800.00
Aportes Futuras Capitalizaciones		150,000.03	69,921.02
Reserva Legal		19,596.49	19,596.49
Reserva Facultativa		1,779.97	0.00
Utilidad del Ejercicio		20,428.02	51,960.40
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS (Nota 9)		192,604.51	142,277.91
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		910,856.39	1,713,133.93

Ver notas a los Estados Financieros


Xavier Adum Miranda
GERENTE GENERAL

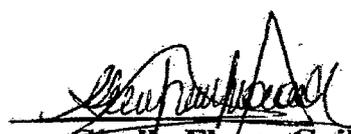

Gisella Flores Gaibor
CONTADOR GENERAL

ALFREMA S.A.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

INGRESOS OPERACIONALES	NOTASDiciembre 31.....	
		2015	2014
		(U.S. dólares)	
Ventas Locales 12%		796,648.86	1,545,299.39
Ventas Locales 0 %		0.00	0.00
Rendimientos Financieros		0.00	0.00
Dividendos		0.00	0.00
Arrendamiento Mercantil No relacionadas Loc		0.00	0.00
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		796,648.86	1,545,299.39
(-) COSTOS		-672,232.44	-1,240,311.06
UTILIDAD BRUTA		124,416.42	304,988.33
(-) GASTOS OPERACIONALES			
Gastos de Administración y Ventas		-93,604.93	-253,027.93
Utilidad Antes de Participación e Impuestos		30,811.49	51,960.40
(-) DEDUCCIONES		-10,383.47	0.00
Utilidad y/o Pérdida		20,428.02	51,960.40


Xavier Adum Miranda
GERENTE GENERAL

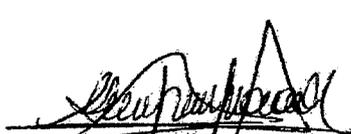

Gisella Flores Gaibor
CONTADOR GENERAL

ALFREMA S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Diciembre 31..... 2015 (U.S. dólares)
FLUJO DE ACTIVIDAD OPERATIVA	
Utilidad ó Perdida del Ejercicio	20,428.02
Partidas que no representan efectivo:	
Provisiones, Gastos Depreciaciones y Amortizaciones	-109,138.14
Disminución (Aumento) Cta. y Doc.por Cobrar	403,051.54
Disminución (Aumento) Inventarios	67,582.49
Aumento (Disminución) Ctas y Docum.por Pagar	430,510.16
Aumento (Disminución) Administ.Tributaria	4,095.65
Aumento (Disminución) Otros Activos	424,867.56
Aumento (Disminución) Inversiones	0.00
Disminución (Aumento) Activo Diferido	0.00
Total Flujo Neto de Operaciones	1,330,107.40
FLUJO DE ACTIVIDAD DE INVERSIONES:	1,241,397.28
FLUJO DE ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO:	
Aumento (Disminución) Préstamo de Accionistas	0.00
Aumento (Disminución) Préstamo largo Plazo	-1,283,114.30
Aumento (Disminución) Ctas Patrimoniales	29,898.58
Provisiones para Jubilación Patronal	0.00
Flujo Neto de la Actividad de Financiamiento	-1,253,215.72
FLUJO NETO	-11,818.44
Saldo Inicial de Caja/Bancos	46,550.45
Saldo Final de Caja/Bancos	34,732.01

Ver notas a los Estados Financieros


Xavier Adum Miranda
GERENTE GENERAL


Gisella Flores Gaibor
CONTADOR GENERAL

ALFREMA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS **AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013** (Expresado en dólares de E.U.A.)

1. - OPERACIONES.

La Compañía **ALFREMA S.A.**, está constituida desde el 19 de Febrero de 1998 su domicilio principal es la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador. .

El objetivo principal de la compañía es la venta al por mayor y menor de Electrodomésticos y en general todo cuanto se relacione con este tipo de actividad pudiendo para el efecto contratar con personas naturales y jurídicas, en cualquier lugar del país.

Para cumplir con su objeto social podrá ejecutar actos y contratos permitidos por las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Los estados financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con los Principios de Contabilidad de General Aceptación en el Ecuador (Normas Internacionales de Información Financiera NIIF'S), los cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados de las circunstancias.

A continuación en resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Ingresos: Los ingresos por son dados por venta de línea blanca y se registran en los resultados del año en base a la emisión de las facturas de la compañía.

Valuación de Propiedad, Planta y Equipos.-

El Costo de los Activos, Muebles y Enseres y Equipos, se encuentra registrado al costo de adquisición los cuales se revalorizan de acuerdo a las últimas disposiciones legales vigentes. Las depreciaciones se cargan a los resultados del período y se calculan bajo el método de línea recta, las tasas de depreciaciones están basadas en la vida probable de los bienes.

ACTIVOS

	Índice de Depreciación
Edificios (Bodegas)	5,00%
Muebles, Enseres y Equipos	10,00%
Equipos de Computación y Software	33,33%
Vehículos	20,00%

3.- CAJA BANCOS

El saldo de la cuenta Caja - Bancos al 31 de Diciembre del 2014 y 2013 es el siguiente:

	...Dic. 31...	
	2014	2013
	(U. S. dólares)	
Caja-Bancos	<u>34,732.01</u>	<u>46,550.45</u>
TOTAL	<u>34,732.01</u>	<u>46,550.45</u>

4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

El saldo de Cuentas y Documentos por Cobrar al 31 de Diciembre del 2014 y 2013 es el siguiente:

	...Dic. 31...	
	2014	2013
	(U. S. dólares)	
Cuentas por Cobrar Clientes	264,982.80	626,675.89
Cuentas y Doc. por Cobrar clientes No Rel.	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
TOTAL	<u>264,982.80</u>	<u>626,675.89</u>

5.- INVENTARIOS

El saldo de la Inventarios al 31 de Diciembre del 2014 y 2013 es el siguiente:

	...Dic. 31...	
	2014	2013
	<u>(U. S. dólares)</u>	
Inventarios	<u>462,347.14</u>	<u>571,288.09</u>
TOTAL	<u>462,347.14</u>	<u>571,288.09</u>

6.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Los movimientos de activos fijos durante los años 2014 y 2013 fueron los siguientes:

ALFREMA S.A.
DETALLE DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

CONCEPTO	SALDO AL 31/12/2013	ADICIONES Y RECLASIFICACIONES	RETIROS Y/O AJUSTES	APLICACIÓN NEC 17		SALDO AL 31/12/2014
				% SOBRE COSTO	% SOBRE COSTO	
Terrenos	93,608.25	0.00	0.00	0%		93,608.25
Edificios	347,820.97	0.00	347,820.97	5%		0.00
Muebles y Enseres	2,445.30	0.00	0.00	10%		2,445.30
Equipos de Computación	3,278.00	0.00	0.00	33,33%		3,278.00
Vehículos	79,233.09	0.00	77,046.59	20%		2,186.50
TOTAL	526,385.61	0.00	424,867.56			101,518.05
-Dep. Acumulada.	-102,848.29	94,938.49	0.00			-7,900.80
TOTAL ACTIVO NETO	423,537.32					93,608.25

7.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (C/P)

Las cuentas y Documentos por Pagar (C/P), conciliadas al 31 de Diciembre del 2014 y 2013 incluyen lo siguiente:

	...Diciembre 31...	
	2014	2013
	(U. S. dólares)	
Cuentas y Doc. por Pagar Rel. Loc.	46,704.28	0.00
Cuentas y Documentos por Pagar	118,600.00	189,104.25
Préstamos Accionistas Locales	466,112.31	0.00
Impuestos por Pagar	5,761.75	14,391.59
Participación Trabajadores	4,621.72	7,354.82
Provisiones	0.00	0.00
TOTAL	641,800.06	211,289.90

8.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (L/P)

Las cuentas y Documentos por Pagar (L/P), conciliadas al 31 de Diciembre del 2014 y 2013 incluyen lo siguiente:

	...Diciembre 31...	
	2014	2013
	(U. S. dólares)	
Obligaciones con Instituciones Fin. L. P.	76,451.82	1'359,566.12
TOTAL	76,451.82	1'359,566.12

9- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS.

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social: Está representado por 800 acciones a un valor nominal unitario US \$1,00

Reserva Legal: La ley de Compañías requiere que por lo menos el 5 % de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 10 % del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Reserva de Capital: Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

ALFREMA S.A.

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

CONCEPTO - DETALLE	Capital Social	Ap. Fut. Capit.	Reserva Legal	Reserva Facultativas	Utilidad Acumulada	Pérdidas Acum	Utilidad del Ejercicio	Total
Enero 1, 2014	800.00	69,921.02	19,596.49	0.00	0.00	0.00	0.00	90,317.51
Utilidad Neta Ejercicio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	51,960.40	51,960.40
Saldo al 31 de Diciembre del 2014	800.00	69,921.02	19,596.49	0.00	0.00	0.00	51,960.40	142,277.91
Utilidad Neta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,428.02	20,428.02
Apropiacion	0.00	80,079.01	0.00	1,779.97	0.00	0.00	-51,960.40	29,898.58
Saldo al 31 de Diciembre del 2015	800.00	150,000.03	19,596.49	1,779.97	0.00	0.00	20,428.02	192,604.51

10.- IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo con lo establecido en el artículo 94 del Código de tributario, la facultad de la administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca en tres años, contados desde la fecha de la declaración, en que la ley exija determinación por el sujeto pasivo en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubiere declarado en todo o en parte; y en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

11.- RESULTADOS DEL EJERCICIO

Al 31 de Diciembre del 2014, la Compañía obtuvo una Utilidad de **US \$ 20,428.02**

12.- INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR.

La variación en los índices de precios al consumidor en la República del Ecuador, afecta la comparabilidad de ciertos importes incluidos en los estados financieros adjuntos preparados en U.S dólares por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014. Por lo tanto, el análisis comparativo de tales estados financieros debe hacerse considerando tal circunstancia.

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

Año terminado Diciembre 31	Variación Porcentual
2011	5.41
2012	4.16
2013	2.70
2014	3.67

13.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2014 y la fecha del informe de los Auditores Independientes (Noviembre del 2015), no se conoce la existencia de algún hecho que pudiera cambiar sustancialmente la estructura de los estados financieros, o que pudiera tener un efecto importante sobre los estados financieros.