

MINTZ S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019.

1.) NOTAS EXPLICATIVAS:

De acuerdo con las normas internacionales de información financiera N° 1 (NIIF) y sección 8, la empresa debe revelar la siguiente información.

2.) PRINCIPALES POLITICAS CONTABLE:

La principal política contable aplicada en la preparación de los Estados Financieros detalla a continuación:

2.1.) PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los presentes Estados Financieros corresponden el Estado de Situación, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambio en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo la fecha de reporte es al 31 de diciembre del 2019.

Los estados financieros son responsabilidad de la administración, quienes manifiesta expresamente que sean aplicado los principios y criterios de los estados unidos de Norteamérica y fueron por directorio.

2.2.) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Incluye depósitos bancarios en la cuenta del Banco Bolivariano.

2.3.) ACCIONES.

Las acciones están distribuidas entre ESPINEL SCHOTEL BERNARDO JOSE, con el 0,13 y ESPINEL SCHOTEL MARCOS XAVIER, con el 99,87%.

2.4.) CUENTA POR COBRAR.

Principalmente corresponde a préstamos realizados a terceros.

2.3.) IMPUESTOS.

La sociedad determina la base imponible y calculan el impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones contenidos en la ley de régimen tributario interno en cada periodo fiscal. La compañía por el ejercicio 2019 presenta una utilidad contable de \$29.230,13 el cual le obliga a cancelar un impuesto causado de \$7.307,53.

2.6.) INVENTARIO

Las empresas no poseen inventarios a ser revalorizados, por lo tanto, no se genera ajuste alguno para esto activo.

2.7.) ACTIVO FIJOS

MINTZ S.A., no posee activos, estos se irán incorporando a medida de la necesidad de expansión de la compañía, que permitirán la norma desarrollo en la empresa.

2.8.) PROVISIONES DE CUENTA INCOBRABLES

MINTZ S.A., no realizo esta provisión para el ejercicio 2019.

2.9.) BENEFICIOS DE EMPLEADOS- PRESENTACIONES SOCIALES

MINTZ no cuenta con personal enrolado.

2.10.) PATRIMONIO

a) Capital y Número de Acciones

Número de acciones

Periodo	No. Acciones suscrita	No. Acciones pagada	No. Acciones con derecho a voto
31.12.2019	800	800	800
Periodo	Capital suscrito	Capital pagado	
31.12.2019.	800	800	

b) Acciones controlado.

Se detallan en el punto 2.3 del presente informe.

c) Dividendos.

MINTZ S.A. durante este año la compañía distribuyo resultados acumulados.

d) Reversa

Al 31 de diciembre del 2019, de las utilidades a disposición de los accionistas, no hay apropiación para la constitución reservas, excepto lo dispuesto en la ley de compañía de tomar el 10% para incrementar sus reservas.

e) valor patrimonial proporcional

MINTZ S.A. no es accionista de otras entidades jurídica.

2.11.) INGRESOS

MINTZ S.A durante el periodo 2019, obtuvo \$236.568,05 de ingreso por venta del bien inmueble.

2.12.) CONTINGENCIAS.

Durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2019, no existen litigios en proceso de juzgamiento.

2.13.) SANCIONES.

Las sociedad y sus directivos no han sido objeto de sanciones, por parte de organismos fiscalizadores ni otra autoridades administrativa.

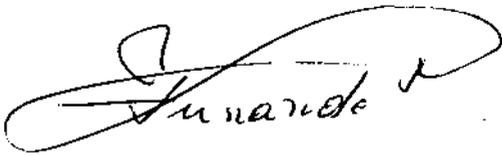
2.14.) HECHOS POSTERIORES.

No existen hechos posteriores a la emisión del presente informe que puedan efectuar en forma significativa los saldos en revelaciones de estos Estados Financieros.

2.15.) GASTOS DE OPERACIONES.

Los gastos operaciones durante el periodo 2019, alcanza los USD. 207.337,92. Con esto se demuestra con el resultado neto del ejercicio 2019, es utilidad de USD. 29.230,13., por lo tanto, se provisionan participaciones trabajadores e impuesto a la renta.

Al 31 de diciembre del 2019, la compañía no mantiene transacciones con parte relacionada por lo tanto la compañía no está obligada a presentar el anexo e informe integral de precios de transferencia.



Contador general

Fernando Álvaro R.