

# **INFORME ANUAL DE GERENTE PARA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA MINTZ S.A. RELATIVO AL EJERCICIO ECONOMICO 2019.**

Señores accionistas:

En el cumplimiento de la obligación establecidas en las normas legales vigentes y de acuerdo con los términos señalados en el reglamento para la presentación de los informes anuales de los administradores de la junta generales, dictado por el superintendentes de compañías mediante resolución no. 92-1-4-3-001 R.O NO 44 del 13 de octubre de 1992, cúpleme someter a su conocimiento el siguiente informe de actividades desarrolladas durante el ejercicio económico 2019, lo mismo que lo presento en mi calidad de representante legal.

## **I. ATENCENDENTES**

La administración para el cumplimiento del objeto social, así como las metas corporativas ha logrado cubrir todos sus compromisos adquiridos con ingresos obtenidos de la venta del único bien inmueble que poseía.

## **II. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVO:**

Se han cumplido estrictamente y directrices señaladas por la junta general y el directorio, acogiendo siempre las indicaciones de los accionistas para alcanzar a cubrir obligaciones, y demostrar que los resultados reflejan el esfuerzo realizado por la administración.

## **III. HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO 2019**

Tal como se indica en el punto I, la empresa vendió el único bien que está ubicado en la provincia de Santa Elena el cual genero una utilidad de \$29.230,13.

No se presentan hechos extraordinarios que influyan en los balances en los resultados del periodo.

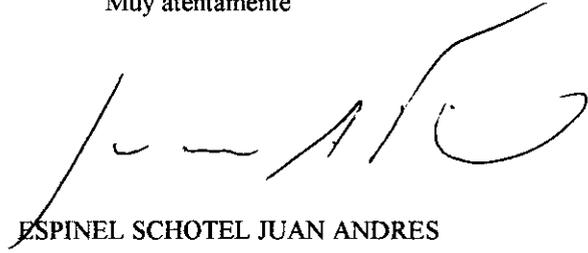
## **IV. ESTADOS FINANCIERO:**

Los Estados Financieros de la compañía MINTZ S.A, relativo al ejercicio económico 2019 arrojaron una utilidad de \$29.230.13 , que genero un impuesto causado de \$7.307,53 los cuales se informan a la junta de accionistas, para la toma de decisiones respectiva para los futuros periodos y mantener resultados favorables para la empresa.

Con este informe, he cumplido a dar conocer a la junta general de accionistas Sobre los detalles de la empresa por el periodo 2019.

Guayaquil, 26 de febrero del 2020

Muy atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. A. S.', with a large, stylized flourish at the end.

**ESPINEL SCHOTEL JUAN ANDRES**  
**GERENTE GENERAL**  
MINTZ S.A.