

**INFORME DEL COMISARIO
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
CONGAR S.A. CONSTRUCTORES**

De acuerdo a la designación de Comisario por parte de la Junta General de Accionistas celebrada el 18 de marzo del 2007 y dando cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías, presento a consideración de ustedes, el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2006

- ❖ El Administrador de la compañía, ha dado cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Accionistas, así como a las normas legales, estatutarias y reglamentarias.
- ❖ He tenido acceso a toda la documentación requerida, para la elaboración de mi trabajo.
- ❖ De la revisión de los libros de Actas de Junta General de Accionistas, libros de acciones y accionistas, se encuentran actualizados y en orden, los mismos que se llevan de conformidad con las disposiciones legales vigentes siendo mantenidos bajo custodia de la Gerencia General.
- ❖ En referencia a los libros y comprobantes de contabilidad, luego de ser revisados, se pudo constatar que los saldos de los mayores son llevados bajo las Normas, Principios y Procedimientos Contables Generalmente Aceptados, por lo tanto los Estados Financieros guardan relación absoluta con los registros contables aplicados y de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.

Guayaquil, 28 marzo del 2007

Atentamente,



COMISARIO

CONGAR S.A. CONSTRUCTORES

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

ACTIVO

CORRIENTE

Caja-Bancos	2,835.42	
Credito Tributaro	3,654.00	
Ret.Impto. Rta por cobrar	<u>124.47</u>	6,613.89

FIJO

Equipos Computaciòn	1,824.00	
(-)Depreciaciòn Acumulada	<u>- 405.29</u>	1,418.71

ACTIVO DIFERIDO

Gastos de Constituciòn	2,708.61	
Otros Activos Diferidos	21,985.21	
(-)Amortizaciòn	<u>- 1,083.44</u>	<u>23,610.38</u>

TOTAL DEL ACTIVO

31,642.98

PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO

CORTO PLAZO

Impto a la renta por pagar	116.49	
----------------------------	--------	--

LARGO PLAZO

Cuentas por Pagar	<u>29,743.79</u>	29,860.28
-------------------	------------------	-----------

PATRIMONIO

Capital	800.00	
Reserva Legal	98.27	
Utilidad no distriib.ejercicios anter.	569.92	
Utilidad neta del ejercicio	314.51	<u>1,782.70</u>
		<u><u>31,642.98</u></u>



C.P.A. Carmen Garcia E.
Reg.0.4331

CONGAR S.A. CONSTRUCTORES

**ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

INGRESOS

Ventas	12,446.66
--------	-----------

COSTO DE VENTAS

Compras	10,961.54
---------	-----------

UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	1,485.12
--------------------------	----------

GASTOS DE OPERACIÓN

Suministros y Materiales	12.00	
Depreciacion	405.29	
Amortizaciones	541.72	
Otros Gaastos	<u>60.16</u>	<u>1,019.17</u>

UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO Y RESERVA	465.95
(-)25% IMPTO A LA RENTA	<u>116.49</u>
UTILIDAD DESPUES DE IMPTO Y ANTES RESERVA	349.46
(-)RESERVA LEGAL	<u>34.95</u>
UTILIDAD NETA A DISTRIBUIR ENTRE ACCIONISTAS	<u><u>314.51</u></u>


C.P.A. Carmen Garcia E.
Reg.0.4331