

CARTA DE CESIÓN DE LA COMPAÑÍA MANHOST S.A.

Manta, 29 de noviembre de 2019

Señora
María Elizabeth Cadena Guillen
Gerente General de la compañía
MANHOST S. A.
Ciudad.

De nuestras consideraciones:

Mediante el presente comunicamos que se ha procedido a realizar la siguiente transferencia de acciones en la compañía **MANHOST S.A.:**

CEDENTE	CESIONARIO	Nro. De Acciones
GERMY RAUL RIVERA MARTENS	Negocios Inmobiliarios Negocorp Cía. Ltda.	22000

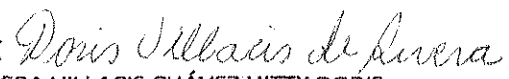
Cabe indicar que el valor de cada acción es de UN (1) DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA 00/100 (USD \$1.00).

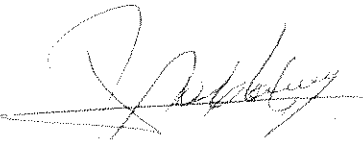
La transferencia se hace con todos los derechos de uso, goce y usufructo, siendo responsabilidad del cedente cualquier clase de vicio de evicción o redhibitorio. El cedente no se reserva ningún derecho sobre la misma.

En consecuencia, sírvase inscribir la transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas.

Atentamente,

x 
SR. RIVERA MARTENS GERMY RAUL
C.C. 130098911-6
CEDENTE

x 
SRA VILLACIS CHÁVEZ HITTY DORIS
C.C. 130030355-7
CONYUGE CEDENTE


NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.
RUC: 1391734956001, representado por el
Sr. Polivio Saldarriaga Santos, Gerente General
CESIONARIO

NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.

Manta, enero 14 de 2019

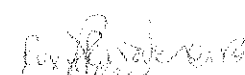
Sr
BARTOLOME POLIVIO SALDARRIAGA SANTOS
Ciudad. -

De mi consideración:

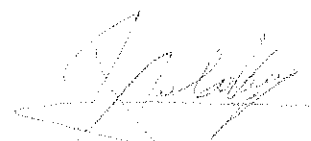
Pongo en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo a bien reelegirlo en calidad de Gerente General de esta empresa, gestión que la desempeñará por el período estatutario de DOS AÑOS, a cuyo efecto el presente nombramiento le servirá de instrumento suficiente para legitimar su personería, correspondiéndole ejercer la representación legal, y ostentar la representación legal, judicial y/o extrajudicial de la misma.

La compañía **NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.**, se constituyó mediante escritura pública autorizada por el señor Notario Cuarto del Cantón Manta, Dr. Simón Zambrano Vines, el 28 de Julio del 2005, y debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Manta el 08 de septiembre del mismo año de su otorgamiento. Posteriormente mediante escritura pública autorizada por la Notaria Cuarta del Cantón Manta, Ab. Elsy Cedeño Menéndez, el 11 de noviembre del 2014 y debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta, el 20 de diciembre del mismo año de su otorgamiento se celebró un aumento de capital y reforma estatutaria de la Compañía Negocios Inmobiliarios NEGOCORP Cia. Ltda.

Muy atentamente,


Abg. Roxy Rivadeneira Llor
SECRETARIO AD HOC DE LA JUNTA

Razón: Acepto la designación que antecede. Manta, 14 de enero de 2019.


Bartolomé Polivio Saldarriaga Santos
Nacionalidad: ecuatoriana
C. C. No. 130148912-4
Dirección: Ave. Malecón y Calle 19. Edif. El Navío. Manta



TRÁMITE NÚMERO: 276



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTOS

NÚMERO DE REPERTORIO:	195
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	18/01/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	54
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

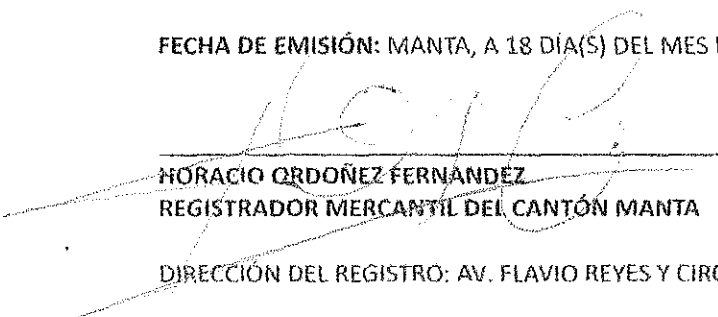
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	SALDARRIAGA SANTOS BARTOLOME POLIVIO
IDENTIFICACIÓN	1301489124
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	2 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

CIA. INSC. 504, REP. 1518, F. 08/09/2005. EB. (REV. DA.)

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 18 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2019


HORACIO ORDÓÑEZ FERNÁNDEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. FLAVIO REYES Y CIRCUNVALACIÓN. OFICINA #40



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**SALDARRIAGA SANTOS
BARTOLOME POLIVIO**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
CHONE
CANUTO**
FECHA DE NACIMIENTO **1949-05-27**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
**DIANA MARIA
MERO ALVARADO**

Nº **130148912-4**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SALDARRIAGA RUFINO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANTOS OLIMPIDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
2018-01-25**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-01-25

E334312242

130148912-4




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0080 M **0080 - 085** **1301489124**
IDENTIFICACIÓN IDENTIFICACIÓN IDENTIFICACIÓN

SALDARRIAGA SANTOS BARTOLOME POLIVIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCONSCRIPCION 1
PARROQUIA MANTA
2019 1



**ELECCIONES
SECCIONALES Y CIRCOS**
2019

CIUDADANA/O
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Franco S. T.
PRESIDENTE DE LA JRY

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**RIVERA MARTENS
GERMY RAUL**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA
MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO **1946-03-06**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
**HITTY DORIS
VILLACIS**

N. **130098911-6**





INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ING. MECANICO

E13331122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RIVERA GERGY

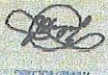
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MARTENS FLERIDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2014-02-01**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-01









DIRECTOR GENERAL

SEMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA **130030355-7**

APELLIDOS Y NOMBRES
VILLACIS CHAVEZ
HITTY DORIS

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1947-11-26
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL Casada
GERMY RAUL
RIVERA MARTENS

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

V3333V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILLACIS OCTAVIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHAVEZ EXIVIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2010-12-16

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-12-16

Doris Villacis Chavez Hitty
FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

006 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

006 - 0149 **1300303557**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
VILLACIS CHAVEZ HITTY DORIS

PICHINCHA **CIRCONSCRIPCIÓN** 1
PROVINCIA **COCHAPAMBA** 5
QUITO **PARROQUIA** ZONA
CANTÓN

I. PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1391734956001
RAZON SOCIAL: NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: NEGOCORP CIA. LTDA.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: SILDARRIAGA SANTOS BARTOLOME POLIVIO
CONTADOR: CASTRO SANTANA MARGARITA JAHAIRA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/09/2005 **FEC. CONSTITUCION:** 08/09/2005
FEC. INSCRIPCION: 14/11/2005 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 06/02/2019

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Barrio: CORDOVA Calle: AV. MALECON Número: S/N Intersección: CALLE 19 Y 20 Edificio: EL NAVIO Piso: 2 Oficina: 201 Referencia ubicación: A LADO DEL RESTAURANTE LORO VERDE
Telefono Trabajo: 052626445 Telefono Trabajo: 052626446 Telefono Trabajo: 052626442 Telefono Trabajo: 052624414
Email: vgarcia@marzam-online.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

JURISDICCION: \ ZONA 4\ MANABI

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

ABIERTOS:	1
CERRADOS:	0
Fecha: 06 FEB 2019	
Firma del Servidor Responsable	
Usuario: [Firma]	

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: JPMD250718

Lugar de emisión: MANTA/CALLE 23 S/N Y AV.

Fecha y hora: 06/02/2019 16:58:12



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1391734956001
RAZON SOCIAL: NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	12/09/2005
NOMBRE COMERCIAL:	NEGOCORP CIA. LTDA.				FEC. CIERRE:	
					FEC. REINICIO:	

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

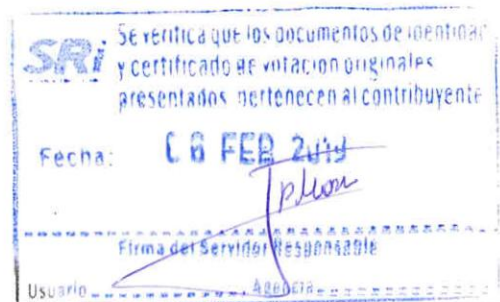
ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL.
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS.
CONSTRUCCION DE PUENTES Y TUNELES.
CONSTRUCCION DE CALLES Y CARRETERAS.
COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Barrio: CORDOVA Calle: AV. MALECON Número: S/N Intersección: CALLE 19 Y 20 Referencia: A LADO DEL RESTAURANTE LORO VERDE Edificio: EL NAVIO Piso: 2 Oficina: 201 Telefono Trabajo: 052626445 Telefono Trabajo: 052626446 Telefono Trabajo: 052626442 Telefono Trabajo: 052624414 Email: vgarcia@marzam-online.com



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: JPMD250718 **Lugar de emisión:** MANTA/CALLE 23 S/N Y AV. **Fecha y hora:** 06/02/2019 16:58:12