

**CARTA DE CESIÓN DE LA COMPAÑÍA MANHOST S.A.**

Señor  
Kay Marquardt  
Gerente General de la compañía  
MANHOST S. A.  
Ciudad.

De nuestras consideraciones:

Mediante el presente comunicamos que se ha procedido a realizar la siguiente transferencia de acciones en la compañía **MANHOST S.A.:**


CEDENTE	CESIONARIO	Nro. De Acciones
MARIA BELEN CEVALLOS CHAVEZ	Negocios Inmobiliarios Negocorp Cía. Ltda.	5500


Cabe indicar que el valor de cada acción es de UN (1) DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA 00/100 (USD \$1.00).

La transferencia se hace con todos los derechos de uso, goce y usufructo, siendo responsabilidad del cedente cualquier clase de vicio de evicción o redhibitorio. El cedente no se reserva ningún derecho sobre la misma.

En consecuencia, sírvase inscribir la transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas.

Atentamente,


  
Dra. MARIA BELEN CEVALLOS CHAVEZ  
C.C. 130440470-8  
**CEDENTE**

  
NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.  
RUC: 1391734956001, representado por el  
Sr. Polivio Saldarriaga Santos, Gerente General  
**CESIONARIO**






**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**SALDARRIAGA SANTOS  
BARTOLOME POLIVIO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
CHONE  
CANUTO**  
FECHA DE NACIMIENTO **1949-05-27**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**DIANA MARIA  
MERO ALVARADO**

N. **130148912-4**



INSTRUCCIÓN  
**SUPERIOR**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**ESTUDIANTE**


E334312242

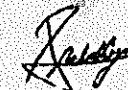
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**SALDARRIAGA RUFINO**


APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**SANTOS OLIMPIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA  
2018-01-25**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2028-01-25**

  
DIRECTOR GENERAL

  
DIRECTOR DE ELECCIONES



000840865





**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
24 - MARZO - 2019

0080 M  
CONTADO

0080 - 085  
CERTIFICACIÓN

1301489124  
CEDULA

**SALDARRIAGA SANTOS BARTOLOME POLIVIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PROPIEDAD **MANABI**

CANTON **MANTA**

CIRCONSCRIPCION: **1**

PARROQUIA **MANTA**

ZONA: **1**

**ELECCIONES**  
SECCIONALES Y CPCCS

**2019**

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGÓ  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

  
P. PRESIDENTE DE LA JRY



# NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.

Manta, enero 14 de 2019

Sr  
**BARTOLOME POLIVIO SALDARRIAGA SANTOS**  
Ciudad. -

De mi consideración:

Pongo en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo a bien reelegirlo en calidad de Gerente General de esta empresa, gestión que la desempeñará por el período estatutario de DOS AÑOS, a cuyo efecto el presente nombramiento le servirá de instrumento suficiente para legitimar su personería, correspondiéndole ejercer la representación legal, y ostentar la representación legal, judicial y/o extrajudicial de la misma.

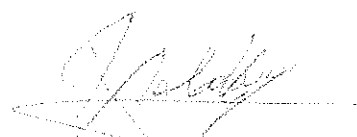
La compañía **NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.**, se constituyó mediante escritura pública autorizada por el señor Notario Cuarto del Cantón Manta, Dr. Simón Zambrano Vences, el 28 de Julio del 2005, y debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Manta el 08 de septiembre del mismo año de su otorgamiento. Posteriormente mediante escritura pública autorizada por la Notaria Cuarta del Cantón Manta, Ab. Elsy Cedeño Menéndez, el 11 de noviembre del 2014 y debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta, el 20 de diciembre del mismo año de su otorgamiento se celebró un aumento de capital y reforma estatutaria de la Compañía Negocios Inmobiliarios NEGOCORP Cía. Ltda.

Muy atentamente,

  
**Abg. Roxy Rivadeneira Loo**  
SECRETARIO AD HOC DE LA JUNTA

---

**Razón:** Acepto la designación que antecede. Manta, 14 de enero de 2019.



**Bartolomé Polivio Saldarriaga Santos**  
Nacionalidad: ecuatoriana  
C. C. No. 130148912-4  
Dirección: Ave. Malecón y Calle 19. Edif. El Navío. Manta



TRÁMITE NÚMERO: 276



## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTOS

NÚMERO DE REPERTORIO:	195
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	18/01/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	54
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

### 1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	SALDARRIAGA SANTOS BARTOLOME POLIVIO
IDENTIFICACIÓN	1301489124
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	2 AÑOS

### 2. DATOS ADICIONALES:

CIA. INSC. 504, REP. 1518, F. 08/09/2005. EB. (REV. DA.)

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 18 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2019

  
HORACIO ORDOÑEZ FERNANDEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. FLAVIO REYES Y CIRCUNVALACIÓN. OFICINA #40



Página 1 de 1

## CARTA DE CESIÓN DE LA COMPAÑÍA MANHOST S.A.

Manta, 13 de septiembre del 2019

Señor

Kay Marquardt

Gerente General de la compañía

MANHOST S. A.

Ciudad.

De nuestras consideraciones:

Mediante el presente comunicamos que se ha procedido a realizar la siguiente transferencia de acciones en la compañía **MANHOST S.A.**:

CEDENTE	CESIONARIO	Nro. De Acciones
JOSE MIGUEL CEVALLOS CHAVEZ	Negocios Inmobiliarios Negocorp Cia. Ltda.	5500

Cabe indicar que el valor de cada acción es de UN (1) DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA 00/100 (USD \$1.00).

La transferencia se hace con todos los derechos de uso, goce y usufructo, siendo responsabilidad del cedente cualquier clase de vicio de evicción o redhibitorio. El cedente no se reserva ningún derecho sobre la misma.

Adicionalmente, solicito en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, se rectifique mi número de cédula ya que erróneamente aparece con el No. 130447262-8, cuando lo correcto es 130474262-8 tal como consta en la copia de cédula adjunta.

En consecuencia, sírvase inscribir la transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas.

Atentamente,



ING. JOSE MIGUEL CEVALLOS CHAVEZ

C.C. 130474262-8

**CEDENTE**



SRA. SYDNEY ADELLE FRASER

C.I. 0956161764

**CONYUGE CEDENTE**



NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.

RUC: 1391734956001, representado por el Sr. Polivio Saldarriaga Santos, Gerente General

**CESIONARIO**



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE N° 130474262-8

**CIUDADANÍA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**CEVALLOS CHAVEZ**  
**JOSE MIGUEL**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**MANABI**  
**MANTA**  
**TARQUI**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1982-11-10  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** HOMBRE  
**ESTADO CIVIL** CASADO  
**SYDNEY ADELE**  
**FRASER**



**INSTRUCCIÓN**  
**SUPERIOR**

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
**INGENIERO**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**CEVALLOS MURILLO MIGUEL ROOSEVELT**

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**CHAVEZ RODANS MARCIA IDANIA**

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
**MANTA**  
**2018-10-29**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2028-10-29**

**V4444V4442**

**000704626**

**DIRECCIÓN GENERAL**

**FORMA DEL CEDULADO**



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
24 - MARZO - 2019

**0021 M**  
ALFETA N°

**0021 - 081**  
CERTIFICADO N°

**1304742628**  
CÉDULA N°

**CEVALLOS CHAVEZ JOSE MIGUEL**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**PROVINCIA: MANABI**

**CANTÓN: MANTA**

**CIRCUNSCRIPCIÓN: 1**

**PARRÓQUIA: MANTA**

**ZONA: 1**







**CÉDULA DE IDENTIDAD \*EXT**

**NUJ 095616176-4**



**APELLIDOS Y NOMBRES**

FRASER  
SYDNEY ADELLE  
LUGAR DE NACIMIENTO  
CANADA  
SASKATOON

FECHA DE NACIMIENTO 1988-07-15

NACIONALIDAD CANADIENSE

SEX: F

ESTADO CIVIL CASADO

CEVALLOS CHAVEZ

**JOSE MIGUEL**

**FIRMA DEL CEDULADO**

## INSTRUCCIÓN

**SUPERIOR**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**

**FRASER DAVID KEITH**

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**

**FRASER LAURIE LEE**

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**

**GUAYAQUIL**

2018-06-25

**FECHA DE EXPIRACIÓN**

2028-06-25

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

**PROFESION**

**LAS PERMI. POR. LA. LEY**

**E434314242**

**FIRMA DEL DIRECTOR  
GENERAL**

**FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL**

IDECU095616176<45<<<<<<<<<<<<<<<

8807157F2806251CAN<<<<<<<<<<8

[illegible]



# NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.

Manta, enero 14 de 2019

Sr  
**BARTOLOME POLIVIO SALDARRIAGA SANTOS**  
Ciudad. -

De mi consideración:

Pongo en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo a bien reelegirlo en calidad de **Gerente General** de esta empresa, gestión que la desempeñará por el período estatutario de **DOS AÑOS**, a cuyo efecto el presente nombramiento le servirá de instrumento suficiente para legitimar su personería, correspondiéndole ejercer la representación legal, y ostentar la representación legal, judicial y/o extrajudicial de la misma.

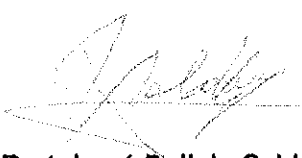
La compañía **NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.**, se constituyó mediante escritura pública autorizada por el señor Notario Cuarto del Cantón Manta, Dr. Simón Zambrano Vines, el 28 de Julio del 2005, y debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Manta el 08 de septiembre del mismo año de su otorgamiento. Posteriormente mediante escritura pública autorizada por la Notaria Cuarta del Cantón Manta, Ab. Elsy Cedeño Menéndez, el 11 de noviembre del 2014 y debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta, el 20 de diciembre del mismo año de su otorgamiento se celebró un aumento de capital y reforma estatutaria de la Compañía Negocios Inmobiliarios NEGOCORP Cía. Ltda.

Muy atentamente,

  
**Abg. Roxy Rivadeneira Loo**  
SECRETARIO AD HOC DE LA JUNTA

---

**Razón:** Acepto la designación que antecede. Manta, 14 de enero de 2019.

  
**Bartolomé Polivio Saldarriaga Santos**  
Nacionalidad: ecuatoriana  
C. C. No. 130148912-4  
Dirección: Ave. Malecón y Calle 19. Edif. El Navío. Manta



## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1391734956001

RAZON SOCIAL: NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	12/09/2005
NOMBRE COMERCIAL:	NEGOCORP CIA. LTDA.				FEC. CIERRE:	
					FEC. REINICIO:	

### ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL  
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS  
CONSTRUCCION DE PUENTES Y TUNELES  
CONSTRUCCION DE CALLES Y CARRETERAS  
COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Barrio: CORDOVA Calle: AV. MALECON Número: S/N Intersección: CALLE 19 Y 20 Referencia: A LADO DEL RESTAURANTE LORO VERDE Edificio: EL NAVIO Piso: 2 Oficina: 201 Telefono Trabajo: 052626445 Telefono Trabajo: 052626446 Telefono Trabajo: 052626442 Telefono Trabajo: 052624414 Email: vgarcia@marzam-online.com

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC)

Usuario: JPMD250718

Lugar de emisión: MANTA/CALLE 23 S/N Y AV.


Fecha y hora: 06/02/2019 16:58:12

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Nº **130148912-4**



**CEDULA DE CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**SALDARRIAGA SANTOS  
BARTOLOME POLIVIO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**CHONE**  
**CANUTO**  
FECHA DE NACIMIENTO **1949-05-27**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**DIANA MARIA**  
**MERO ALVARADO**



**INSTRUCCIÓN SUPERIOR** **PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE**

**E334312242**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**SALDARRIAGA RUFINO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**SANTOS OLIMPIDA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2018-01-25**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2028-01-25**



**000010085**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
24 - MARZO - 2019

**0080 M** **0080 - 085** **1301489124**  
MANTA MANTAS CECILIA

**SALDARRIAGA SANTOS BARTOLOME POLIVIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES



**PROvincia MANABI**  
**CANTON MANTA**  
**CIRCUNSCRIPCIÓN 1**  
**PARRQUIA MANTA**  
**ZONA 1**

**ELECCIONES**  
SECCIONALES Y CPCCS

**2019**

**CIUDADANA/O:**

ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGÓ  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

  
P. PRESIDENTA/E DE LA JRV

