

## CARTA DE CESIÓN DE LA COMPAÑÍA MANHOST S.A.

Manta, 29 de Agosto de 2019

Señor  
Kay Marquardt  
Gerente General de la compañía  
MANHOST S. A.  
Ciudad.

De nuestras consideraciones:

Mediante el presente comunicamos que se ha procedido a realizar la siguiente transferencia de acciones en la compañía MANHOST S.A.:

CEDENTE	CESIONARIO	Nro. De Acciones
VICTOR MANUEL TRAVERSO LOOR	Negocios Inmobiliarios Negocorp Cia. Ltda	5500

Cabe indicar que el valor de cada acción es de UN (1) DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA 00/100 (USD \$1.00).

La transferencia se hace con todos los derechos de uso, goce y usufructo, siendo responsabilidad del cedente cualquier clase de vicio de evicción o redhibitorio.

Se hace mención que el cedente es divorciado por lo cual las acciones le pertenecen únicamente a él, dejando constancia el cedente que no se reserva ningún derecho sobre la misma.

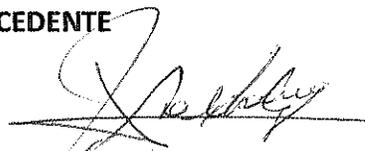
En consecuencia, sírvase inscribir la transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas.

Atentamente,



Dr. VICTOR MANUEL TRAVERSO LOOR  
C.C. 130149550-1

**CEDENTE**



Negocios inmobiliarios Negocorp Cia. Ltda.  
RUC: 1391734956001

**CESIONARIO**



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1391734956001  
**RAZON SOCIAL:** NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.  
**NOMBRE COMERCIAL:** NEGOCORP CIA. LTDA.  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** SALDARRIAGA SANTOS BARTOLOME POLIVIO  
**CONTADOR:** CASTRO SANTANA MARGARITA JAHAIRA

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 08/09/2005      **FEC. CONSTITUCION:** 08/09/2005  
**FEC. INSCRIPCION:** 14/11/2005      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 06/02/2019

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL.

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Barrio: CORDOVA Calle: AV. MALECON Número: S/N Intersección. CALLE 19 Y 20 Edificio: EL NAVIO Piso: 2 Oficina: 201 Referencia ubicación: A LADO DEL RESTAURANTE LORO VERDE Telefono Trabajo: 052626445 Telefono Trabajo: 052626446 Telefono Trabajo: 052626442 Telefono Trabajo: 052624414 Email: vgarcia@marzam-online.com

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA\_SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes. Derechos de trato y confidencialidad. Derechos de asistencia o colaboración. Derechos económicos. Derechos de información. Derechos procedimentales. para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec). Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual. Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** \ ZONA 4\ MANABI      **CERRADOS:** 0

  
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC)

# NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.

Manta, enero 14 de 2019

Sr  
**BARTOLOME POLIVIO SALDARRIAGA SANTOS**  
Ciudad. -

De mi consideración:

Pongo en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo a bien reelegirlo en calidad de Gerente General de esta empresa, gestión que la desempeñará por el período estatutario de **DOS AÑOS**, a cuyo efecto el presente nombramiento le servirá de instrumento suficiente para legitimar su personería, correspondiéndole ejercer la representación legal, y ostentar la representación legal, judicial y/o extrajudicial de la misma.

La compañía **NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.**, se constituyó mediante escritura pública autorizada por el señor Notario Cuarto del Cantón Manta, Dr. Simón Zambrano Vences, el 28 de Julio del 2005, y debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Manta el 08 de septiembre del mismo año de su otorgamiento. Posteriormente mediante escritura pública autorizada por la Notaria Cuarta del Cantón Manta, Ab. Elsy Cedeño Menéndez, el 11 de noviembre del 2014 y debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta, el 20 de diciembre del mismo año de su otorgamiento se celebró un aumento de capital y reforma estatutaria de la Compañía Negocios Inmobiliarios NEGOCORP Cia. Ltda.

Muy atentamente,

  
**Abg. Roxó Rivadeneira Loor**  
SECRETARIO AD HOC DE LA JUNTA

---

**Razón:** Acepto la designación que antecede. Manta, 14 de enero de 2019.

  
**Bartolomé Polivio Saldarriaga Santos**  
Nacionalidad: ecuatoriana  
C. C. No. 130148912-4  
Dirección: Ave. Malecón y Calle 19. Edif. El Navío. Manta



TRÁMITE NÚMERO: 276



## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTOS

NÚMERO DE REPERTORIO:	195
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	18/01/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	54
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

### 1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

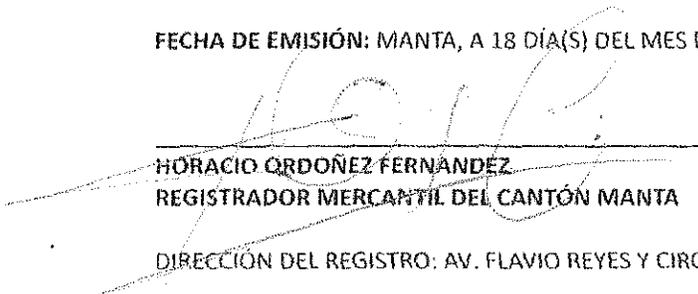
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	NEGOCIOS INMOBILIARIOS NEGOCORP CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	SALDAKRIAGA SANTOS BARTOLOME POLIVIO
IDENTIFICACIÓN	1301489124
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	2 AÑOS

### 2. DATOS ADICIONALES:

CIA. INSC. 504, REP. 1518, F. 08/09/2005. EB. (REV. DA.)

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 18 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2019

  
HORACIO ORDOÑEZ FERNÁNDEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. FLAVIO REYES Y CIRCUNVALACIÓN, OFICINA #40



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCULARIZACIÓN



N. 130148912-4

CIUDADANÍA  
 CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**SALDARRIAGA SANTOS  
 BARTOLOME POLIVIO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
 CHONE  
 CANUTO**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1949-05-27**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**DIANA MARIA  
 MERO ALVARADO**



EDUCACIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** E334312242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**SALDARRIAGA RUFINO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**SANTOS OLIMPIDA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA  
 2018-01-25**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2028-01-25**




DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

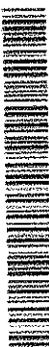
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 24 - MARZO - 2019

0080 M 0080 - 085 1301489124

**SALDARRIAGA SANTOS BARTOLOME POLIVIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA **MANABI**  
 CANTÓN **MANTA**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN **1**  
 PARROQUIA **MANTA**  
 ZONA **1**



**ELECCIONES  
 SECCIONALES Y EPSES  
 2019**

CIUDADANA/O  
 ESTE DOCUMENTO  
 ACREDITA QUE  
 USTED SUFRAGO  
 EN EL PROCESO  
 ELECTORAL 2019

*Santos Bartolome Polivio*  
 PRESIDENTE DE LA JURE

**INSTRUCCION**  
**SUPERIOR**

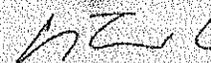
**PROFESION / OCUPACION**  
**MEDICO**

V4444V4442

**APellidos y Nombres del Papele**  
**TRAVERSO VICTOR**  
**LOOR HERLINDA**

**LUGAR Y FECHA DE EMISION**  
**MANTA**  
**2016-07-12**

**FECHA DE EXPIRACION**  
**2026-07-12**

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL**  
**IDENTIFICACION Y CEDULACION**

N. 130149550-1

**CITADANIA**  
**CIUDADANIA**  
**APellidos y Nombres**  
**TRAVERSO LOOR**  
**VICTOR MANUEL**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**MANABI**  
**MANTA**  
**MANTA**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1951-07-11  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** M  
**ESTADO CIVIL** DIVORCIADO




**ELECCIONES**  
**2019**

**MANABI**  
**MANTA**



**CERTIFICADO DE VOTACION**  
**24 - MARZO - 2019**

**0085 M**  
**0885 - 267**  
**1301495501**

**TRAVERSO LOOR VICTOR MANUEL**  
**APellidos y Nombres**

**PROVINCIA** MANABI  
**CANTON** MANTA  
**CONCEPCION** 1  
**PARRISODURA** MANTA  
**ZONA** 1