

Informe Junta de Accionistas MANHOST S.A.

Cumpliendo con lo establecido en los Estatutos y la Ley de Compañías, se pone en consideración de la Junta General de Accionistas, el informe de la gestión realizada en el Ejercicio Económico 2019.

Informe Financiero

Los Estados Financieros de Manhost S.A. por el período terminado en Diciembre 31 del 2019, han sido auditados por la firma de Auditores Externos, Jarauditex Cía. Ltda.

A continuación, se detallan las cifras más importantes que componen estos rubros:

Estado de Situación Financiera

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Activo		
Activo corriente:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	554,137	530,633
Deudores Comerciales	181,304	180,972
Otras cuentas por cobrar	63,616	105,387
Impuestos por recuperar	28,107	16,618
Inventarios	52,622	63,951
Pagos anticipados	6,475	3,749
Total activo corriente	<u>886,261</u>	<u>910,310</u>
Activo no corriente:		
Propiedad, mobiliario y equipos	6,731,025	6,881,049
Activo Intangible	3,107	3,955
Impuesto diferido	17,285	11,232
Total activo no corriente	<u>6,751,417</u>	<u>6,896,236</u>
Total activo	<u>7,637,678</u>	<u>7,806,545</u>

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Pasivo y patrimonio		
Pasivo corriente:		
Obligaciones con instituciones financieras	9,158	153,955
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	178,788	155,028
Dividendos por pagar	46,837	49,342
Beneficios a los empleados	113,527	141,481
Impuestos por pagar	56,347	56,593
Total pasivo corriente	404,615	558,409
Pasivo no corriente:		
Obligaciones con instituciones financieras	-	9,093
Beneficios a empleados	190,872	208,451
Total pasivo no corriente	190,872	217,545
Total pasivo	595,306	773,954
Patrimonio:		
Capital Social	6,600,000	6,600,000
Reservas	139,852	125,132
Resultados Acumulados	302,520	307,459
Total patrimonio	7,042,372	7,032,591
Total pasivo y patrimonio	7,637,678	7,806,545

Estado de Resultado Integral

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos:		
Servicios	2,677,044	2,757,372
Otros Ingresos	94,633	65,483
Ingresos financieros	4,556	9,696
Total de Ingresos	2,776,233	2,832,541
Costos y gastos operacionales:		
Costos operacionales	(1,778,111)	(1,493,570)
Gastos operacionales	(609,161)	(1,033,816)
Gastos financieros	(79,786)	(96,475)
Otros gastos	(2,859)	(785)
Total de costos y gastos operativos	(2,670,017)	(2,824,646)
Utilidad antes de Impuesto a la Renta	106,216	207,895
Impuesto a la Renta Corriente	(40,121)	(71,923)
Impuesto a la Renta diferido	6,052	11,232
Utilidad neta del año	72,148	147,204
Otros resultados Integrales:		
Ganancias actuariales	19,630	9,000
Utilidad neta y resultado integral	91,778	156,204

Al cierre del 2019 la compañía termina con una liquidez superior al 2018 con un 31% y con un EBITDA inferior del 28%

Costos y gastos:

Costos y Gastos	2019	2018	Variación
Remuneraciones y Beneficios Sociales	985,144	1,027,494	(42,350)
Compra de bienes e insumos	445,694	446,883	(1,189)
Depreciación	266,850	255,562	11,288
Servicios Básicos	236,685	239,267	(2,582)
Impuestos, contribuciones y otros	91,575	86,408	5,167
Seguros y Reaseguros	35,578	37,087	(1,509)
Financieros	79,786	96,475	(16,689)
Otros menores	528,705	435,470	93,235
Total	2,670,017	2,624,646	45,371

Conclusiones

Manhost S.A. ha dado cumplimiento en todas las disposiciones tributarias y laborales, la empresa se encuentra al día con sus obligaciones ante los entes de control.

Agradezco a todos los empleados por la constante dedicación, trabajo y compromiso durante este período.

Así mismo, agradezco a los miembros de la Junta Directiva, en especial a la Presidenta del Directorio, Ing. Zayda Peñafiel Padrón, por su apoyo y participación, siempre trabajando en conjunto, para que los resultados finales cumplan las expectativas esperadas por los inversionistas.

Atentamente,

María Elizabeth Cadena
Gerente General

Manta, 03 de marzo del 2020

