OLMER S. A.

Guayaquil, 28 de Marzo del 2008

SEÑORES
ACCIONISTAS OLMER S. A.
Presente.-

De mis consideraciones:

En mi carácter de Comisario de Olmer S. A. y de conformidad a las Resoluciones de la Superintendencia de Compañías, someto a conocimiento y consideración de los señores accionistas mi informe anual correspondiente al ejercicio económico 2.007 que concreto en los siguientes términos:

1. He revisado el Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias con sus anexos, al 31 de Diciembre del 2.007 verificando que existe conformidad entre estados financieros y los registros de la compañía.

2. El Estado de Pérdidas y Ganancias presenta una utilidad neta de US $ 1.954,58 a Diciembre 31 del 2.007. Esta cifra comparada con la utilidad del año 2.006 que fueron por un valor de US $ 57,56 nos están registrando un incremento de US $ 1.897,02 en el año 2.007.

3. Además he logrado constatar que los libros sociales se llevan y conservan de acuerdo con las disposiciones legales respectivas.

4. Los bienes de la sociedad son custodiados y conservados con pulcritud, y se encuentran bajo una suficiente cobertura de seguros.

5. Los procedimientos del sistema de control interno establecidos en la compañía son adecuados y a mi modo de ver, se encuentran actualmente cumpliendo a satisfacción sus objetivos.

6. Ante las revisiones posibles y constataciones que dejo descritas puedo asegurar, señores accionistas que los libros contables, comprobantes, soportes, etc., se llevan con los preceptos legales pertinentes y de acuerdo con las normas y principios de la contabilidad generalmente aceptados establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
10 JUN 2008
GUAYAQUIL

La empresa ha cumplido con todas sus obligaciones ante el Servicio de Rentas Internas como agente de retención y percepción del Impuesto a la Renta e IVA y realizado sus pagos dentro de los plazos establecidos para ello, en función del noveno dígito del RUC.

Alborada X etapa Mz. 302 Sol. # 2
Telf.: 2232-403
Guayaquil - Ecuador

OLMER S. A.

ANEXO AL INFORME DEL COMISARIO

INDICADORES FINANCIEROS

De acuerdo con los datos tomados del Balance General al 31 de Diciembre del 2.007 presentado por la Gerencia General, los índices Financieros resultantes son los siguientes:

Composición del Balance General

	2.007		2.006	
	VALOR	%	VALOR	%
ACTIVOS				
Circulante	1,816.18	0.71	4,726.37	19.94
Fijo	254,844.69	99.29	18,979.69	80.06
Diferido	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL	256,660.87	100.00	23,706.06	100.00

	VALOR	%	VALOR	%
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Circulante	24,866.31	9.69	15,105.35	63.72
Largo Plazo	220,000.00	85.72	0.00	0.00
Patrimonio	11,794.56	4.60	8,600.71	36.28
TOTAL	256,660.87	100.00	23,706.06	100.00

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
10 JUN 2008
GUAYAQUIL

Índice de Solvencia = Activo Circulante / Pasivo Circulante

$\$ \ 1.816.18 = 0.07$
$\$ \ 24.866.31$

Prueba Ácida = Activo Circulante – Inventario / Pasivo Circulante

$\$ \ 1.816,18 = 0.07$
$\$ \ 24.866,31$

Alborada X etapa Mz. 302 Sol. # 2
Telf.: 2232-403
Guayaquil - Ecuador

OLMER S. A.

Índice de Endeudamiento = Patrimonio / Pasivo Total

$ 11.794,56 = 0.05
$ 244.866,31

Índice de Capitalización = Patrimonio / Activo Total

$ 11.794,56 = 0.05
$ 256.660,87

Análisis Financiero Comparativo con el año anterior

	2.007	2.006
SOLVENCIA	0.07	0.31
PRUEBA ACIDA	0.07	0.28
ENDEUDAMIENTO	0.05	0.56
CAPITALIZACIÓN	0.05	0.36

Para determinar, debo dejar constancia de mi agradecimiento a los Señores Administradores y Directivos de Olmer S. A., por la atención y facilidades prestadas al suscrito Comisario, la cual ha servido en mucho para el cabal cumplimiento de mis obligaciones.

De los Señores Accionistas, con las debidas consideraciones.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
10 JUN 2008
GUAYAQUIL

Muy atentamente,

ING. COM. ENRIQUE TUMBACO GAVINO
COMISARIO

Alborada X etapa Mz. 302 Sol. # 2
Telf.: 2232-403
Guayaquil - Ecuador