

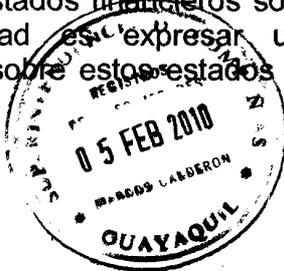
Guayaquil, Enero 25 del 2010.

Señores  
Junta General de Accionistas  
**INMOBILIARIA SANDRA S. A.**

Señores Accionistas:

Los estados financieros objeto del presente examen, se los ha preparado y presentado de acuerdo con normas prácticas contables generalmente aceptadas y normas dictadas por la Superintendencia de Compañías, por consiguiente los referidos estados financieros de **INMOBILIARIA SANDRA S. A.**, presentan razonablemente la situación financiera al de Diciembre del 2009.

Las cifras que aparecen en los estados financieros son responsabilidad de la gerencia. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre el cumplimiento de disposiciones y sobre estos estados financieros basados en nuestro trabajo.



Atentamente,



COMISARIO