

20150

INFORME DE ACTIVIDADES DE SOLCENTRO S.A. EN EL PERIODO ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2.006 QUE PRESENTA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Pongo en conocimiento de la Junta General de Accionistas, el informe de actividades de SOLCENTRO S.A. por el ejercicio económico Enero 1 a Diciembre 31 de 2.006.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

1. Durante el año 2006, Fideicomiso La Carolina opera el Hotel Howard Johnson y entrega a Solcentro S.A. los remanentes respectivos.
2. Se realizaron inversiones significativas en remodelación del lobby y cafetería del Hotel.
3. Con fecha 31 de octubre del 2006, Solcentro efectuó la fusión por absorción de la Cia. Cimaverde Cia. Ltda..

Situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio económico y de los resultados anuales en U.S. dólares.

Como resultado de la operación hotelera durante el año 2006 se obtuvo una ocupación promedio del Hotel Howard Johnson La Carolina de 72.64% ,con una tarifa promedio de US \$ 51.34.

Los Estados Financieros presentados y que reflejan el movimiento económico durante el ejercicio Enero 1 a Diciembre 31 del 2.006, son el aval de la gestión realizada.

A continuación se resume el Estado de pérdidas y ganancias en sus principales rubros:

	US \$
INGRESOS	286.155,1
GASTOS INDIRECTOS	23.198,7
CARGOS FIJOS	297.305,8
PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>34.349,4</u>

Atentamente,

Ing. Fernando Pérez
GERENTE GENERAL.
Abril del 2.007