INFORME DE ACTIVIDADES DE SOLCENTRO S.A. EN EL PERIODO ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2019 QUE PRESENTA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Pongo en conocimiento de la Junta General de Accionistas, el informe de actividades de SOLCENTRO S.A. por el ejercicio económico enero 1 a diciembre 31 de 2019, información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito económico, administrativo, laboral y legal.

La economía ecuatoriana presentó un bajo crecimiento, 0,1% del PIB similar al crecimiento de la región, pero muy por debajo al 1,4% del año anterior. La inflación se situó en -0,07.

Las exportaciones crecieron en ciertos productos como el camarón un 15%, las exportaciones de crudo 7,1%, aunque la importación de derivados también creció un 9,8%.

Lo que tuvo una tendencia marcada en todos los trimestres del 2019 fue la reducción del gasto público (-2,4%) y la constante caída de la inversión (-3,4%). El gobierno se ha comprometido con la austeridad fiscal sin afectar los servicios públicos, por ello la mayor reducción se da en el gasto de capital (-5,9%) y en el gasto de remuneraciones (-1,6%) que a la par se tradujo en un incremento del desempleo y la informalidad.

El bajo desempeño económico del 2019 se estimaba que sería compensado por un crecimiento representativo de la economía en el 2020 con una variación anual del 0,69%. La emergencia sanitaria debido a la pandemia a nivel mundial hizo que no solo las cuentas nacionales, sino que todas las economías del mundo den un giro de 180 grados a lo previsto a inicios del 2020. La incertidumbre ha dominado al mundo y la actualización continua de estimaciones de pérdidas económicas y humanas va cambiando a diario.

Situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio económico y de los resultados anuales en U.S. dólares.

Como resultado de la operación hotelera durante el 2019 se obtuvo una ocupación promedio del Hotel Wyndham Garden Quito de 73,70%, con una tarifa promedio de US $78,27.

Los Estados Financieros presentados y que reflejan el movimiento económico durante el ejercicio enero 1 a diciembre 31 del 2019, son el aval de la gestión realizada.

A continuación, se resume el Estado de Pérdidas y Ganancias en sus principales rubros:

INGRESOS	3.213.753
GASTOS OPERACIONALES.	2.902.720
CARGOS FIJOS	262.583
UTILIDAD DEL EJERCICIO.	**48.450**

Atentamente,

Sr. Andrés Pachano
GERENTE GENERAL
Mayo 2020