

INFORME DE ACTIVIDADES DE SOLCENTRO S.A. EN EL PERIODO ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2016 QUE PRESENTA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Pongo en conocimiento de la Junta General de Accionistas, el informe de actividades de SOLCENTRO S.A. por el ejercicio económico Enero 1 a Diciembre 31 de 2016

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito económico, administrativo, laboral y legal.

La economía ecuatoriana presentó una contracción de 1,5% frente a 2015, en comparación a Latinoamérica que tuvo una contracción de 1%, la inflación se situó en 1,12%. La contracción económica registrada en el 2016 obedece principalmente a los efectos de la caída del precio del crudo en la economía dolarizada, según el BCE, lo que obligó al Gobierno a buscar liquidez en un mayor endeudamiento público. A eso se suma la apreciación del dólar y el pago que realizó el país a petroleras por fallos adversos en arbitrajes internacionales.

Ecuador además enfrentó un terremoto en abril del año pasado, que dejó más de 660 muertos y miles de personas albergadas, así como pérdidas materiales por unos US\$3.300 millones.

Durante el año 2016 el Hotel tuvo que enfrentar una grave caída en ventas por la complicada situación económica que afrontó el país y en especial el sector hotelero y turístico.

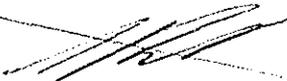
Situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio económico y de los resultados anuales en U.S. dólares.

Como resultado de la operación hotelera durante el año 2016 se obtuvo una ocupación promedio del Hotel Howard Johnson Quito de 59.27%, con una tarifa promedio de US \$ 87.60. Los Estados Financieros presentados y que reflejan el movimiento económico durante el ejercicio Enero 1 a Diciembre 31 del 2016, son el aval de la gestión realizada.

A continuación se resume el Estado de pérdidas y ganancias en sus principales rubros:

	US \$
INGRESOS	2.434.843
GASTOS INDIRECTOS	1.616.175
CARGOS FIJOS	627.321
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>191.347</u>

Atentamente,



Sr. Andrés Pachano
GERENTE GENERAL.
Abril del 2017