

H. BARZOLA & ASOCIADOS ///

Auditorías, Asesorías Tributarias, Contabilidad

Tel.: 2 320096 Telefax: 2 323990

Guayaquil, Diciembre del 2002

Señores Accionistas
EDIFITEL S. A.
Ciudad

Estimados Señores:

En cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias, presento el informe de Auditoría Externa al cierre del ejercicio impositivo del año 2001

He Auditado el Balance General adjunto de la Compañía **EDIFITEL S. A.** y los correspondientes Estados de Resultados, la evolución del patrimonio de los Accionistas por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros en Base a la Auditoría.

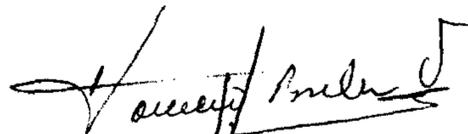
Este trabajo fue efectuado en base a Normas de Auditoría Generalmente Aceptada. Estas Normas requieren que una Auditoría sea diseñada y realizada para obtener la razonabilidad que los Estados Financieros no contienen errores importantes.

Esta Auditoría incluye el examen a base de pruebas selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Considero que esta Auditoría prevee una base razonable para opinar.

En mi opinión, los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, los resultados de sus operaciones por el año terminado en esta fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y modificados en ciertos aspectos por normas Prácticas Contables establecidas o Autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

Es todo cuanto puedo informar a los Señores Accionistas,

Atentamente,



C.P.A. Homero Barzola Vivas

Auditor Externo

Reg. Nac. N° SC-RNAC- 2 N° 283

H. BARZOLA & ASOCIADOS ///

Auditorías, Asesorías Tributarias, Contabilidad

Telf.: 2 320096 Telefax: 2 323990

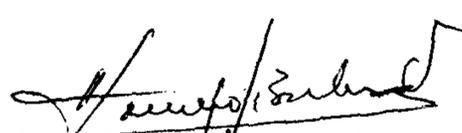
CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE REGIMEN TRIBUTARIO INTERNO

Mi exámen fue realizado con el propósito de expresar una opinión sobre los Estados Financieros, tomados en conjunto, y en adición para cumplir con lo dispuesto en la Ley de Régimen Tributario Interno, respecto del cumplimiento por parte de la Compañía **EDIFTEL S.A.** como Agente de Retención, percepción y otras obligaciones como sujeto pasivo de obligaciones Tributarias. Mi revisión se efectuó de acuerdo a Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas que incluyó sobre la base de pruebas selectivas, en el examen de las evidencias se pudo observar una razonabilidad, que la Compañía **EDIFTEL S.A.** ha cumplido con lo dispuesto por la Ley de Régimen Tributario Interno en lo referente a sus obligaciones Tributarias al 31 de Diciembre de 2001.

Son registros Contables de la Compañía las declaraciones del Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado, Retenciones en la Fuente y sus pagos y créditos son saldos a cargo de la Compañía.

Lleva su contabilidad de acuerdo con las Disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, los Estados Financieros están presentados de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados promulgados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador

Atentamente,


C.P.A. Homero Barzola Vivas
Auditor Independiente
Reg. Nac. N° SC-RNAC- 2 N°283

E D I F I T E L S. A.
B A L A N C E G E N E R A L
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

ACTIVOS

ACTIVO DIFERIDO **40,00**

Gastos de Constitución 200,00
(-) Amortizac. Acum. Gastos de Constitución - 160,00

OTROS ACTIVOS **4.454.600,00**

Bienes en Fideicomisos 4.454.600,00

TOTAL ACTIVOS **4.454.640,00**

PASIVOS

PASIVO NO CORRIENTE

Obligaciones por pagar 2.030.381,67
Gastos Acumulados por pagar 81.080,85
Cuentas por Pagar 1.222.269,54
Accionistas 20.643,64

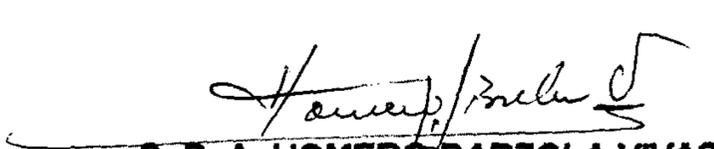
TOTAL PASIVO **3.354.375,70**

PATRIMONIO

Capital Suscrito 200,00
Aporte para Futuro Aumento de Capital 600,00
Reserva de Capital 1.191.208,38
Superavit por Reval. De Fideicomiso 1.581.748,70
Perdida Ejercicios Anteriores - 1.210.421,83
Perdida del Ejercicio - 463.070,95

TOTAL DEL PATRIMONIO **1.100.264,30**

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO **4.454.640,00**


C. P. A. HOMERO BARZOLA VIVAS
AUDITOR EXTERNO

E D I F I T E L S. A.

ESTADO DE RESULTADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

INGRESOS

EGRESOS

GASTOS GENERALES

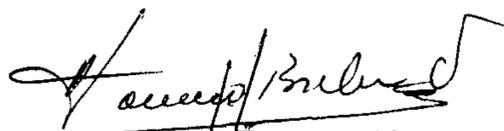
INTERESES PAGADOS	408.091,93
GASTOS ADMINISTRATIVOS	44.546,00
CONTRIBUCION	7.926,95
VARIOS	1.831,50
INTERESES Y MULTAS	634,57
AMORTIZACION	40,00

TOTAL EGRESOS

463.070,95

PERDIDA DEL EJERCICIO

- 463.070,95


CPA Homero Barzola Vivas
Auditor Externo

E D I F I T E L S. A.

ESTADO EVOLUTIVO DEL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

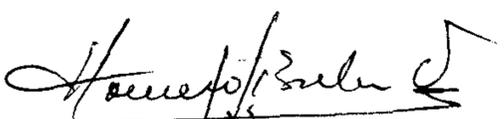
AÑOS	CAPITAL	APORTE		RESERVA DE CAPITAL	SUPERAVIT POR REV. DE FIDEIC.	PERD. EJERCICIO		PERD. PRESENTE EJERCICIO	TOTAL
		FUT. CAP.				AÑOS ANTERIORES			
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2000	200,00	-	3.732.376,16	2.307,32	-	723.774,16	-	-	3.011.109,32
MOVIMIENTO AÑO 2001	-	600,00	-	1.188.901,06	2.150.627,46	486.647,67	-	463.070,95	-1.910.845,02
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000	200,00	600,00	1.581.748,70	1.191.208,38	-	-1.210.421,83	-463.070,95	-	1.100.264,30


CPA Homero Barzola Vivas
 Auditor Externo

E D I F I T E L S. A.
ESTADO EVOLUTIVO FINANCIERO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

ACTIVO	2000	2001	VARIACION
ACTIVO CORRIENTE	-	-	-
ACTIVO FIJO	-	-	-
ACTIVO NO CORRIENTE	5.839.774,08	4.454.640,00	-1.385.134,08
SUMAN ➔	5.839.774,08	4.454.640,00	-1.385.134,08

PASIVO	2000	2001	VARIACION
PASIVO CORRIENTE	-	-	-
PASIVO NO CORRIENTE	2.828.664,76	3.354.375,70	525.710,94
PATRIMONIO NETO	3.011.109,32	1.100.264,30	-1.910.845,02
SUMAN ➔	5.839.774,08	4.454.640,00	-1.385.134,08


C. P. A. HOMERO BARZOLA VIVAS
AUDITOR EXTERNO

ANÁLISIS DEL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE LA EMPRESA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

OPERACIÓN Y OBJETIVOS

EDIFITEL S.A. es una Compañía Constituida en la ciudad de Guayaquil, el 20 de Noviembre de 1997 su principal Actividad son los derechos Fiduciarios sobre su Patrimonio a favor de la Fiduciaria " Unión AFPV "

Los Registros Contables están expresados en dólares de conformidad con lo dispuesto por las Autoridades económicas al sustituir el signo monetario del sucre, para este efecto se aplicó con las disposiciones al tenor de la NEC 17.

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad a los principios de Contabilidad Generalmente aceptados.

ACTIVO

ACTIVO DIFERIDO

\$ 40,00

Gastos de Constitución	\$ 200,00
(-) Amortización	\$ 160,00

El saldo de esta cuenta lo constituyen los Gastos de Constitución que al termino del ejercicio su Amortización anual representa el 20% es decir \$ 40,00 quedando pendiente un saldo para ser cancelado en el próximo ejercicio.

OTROS ACTIVOS

Bienes en Fideicomiso

\$ 4.454.600,00

Esta cuenta está constituida por los derechos Fiduciarios que le pertenecen al transferir su bienes raíces en un Fideicomiso Mercantil bajo la Administración de " Unión AFPV " y su saldo representa el costo de adquisición mas los intereses capitalizados convertidos a dólares al realizar el ajuste por la convertibilidad.

H. BARZOLA & ASOCIADOS / / /

Auditorias, Asesorías Tributarias, Contabilidad

Telf.: 2 320096 Telefax: 2 323990

La Compañía no posee Capital de Trabajo en virtud de su giro Mercantil, lo cual no ha permitido hasta el momento tener exigibilidades y obligaciones en el corto plazo. Por otro lado es digno mencionar el deterioro Patrimonial como consecuencia del comportamiento de sus componentes que incidieron negativamente en su saldo final, tal como queda demostrado en el Estado Evolutivo del Patrimonio. Actualmente se encuentra en trámite en la entidad de control el Aumento de Capital por \$ 600,00 con lo cual el capital suscrito en un futuro no muy lejano sumará \$ 800,00 encuadrándose en las disposiciones legales pertinentes, es decir, para cumplir con el requisito mínimo de capital pagado para las sociedades anónimas que es de \$ 800,00 (Ochocientos dólares, 00/100).

ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICIÓN FINANCIERA

FUENTE u ORIGEN

	US \$
ACTIVO NO CORRIENTE	1.385.134,08
PASIVO NO CORRIENTE	<u>525.710,94</u>
	<u>1.910.845,02</u>

USO o APLICACIÓN

PATRIMONIO	<u>1.910.845,02</u>
------------	---------------------

RESULTADOS

La Compañía carece de ingresos, como consecuencia de los efectos generados por el Fideicomiso Mercantil, por el contrario tiene erogaciones por concepto de intereses gastos administrativos, contribución y otros que suman \$ 463.070,95 reflejados en el sector Patrimonial del Balance General bajo el rubro de Pérdida del presente ejercicio

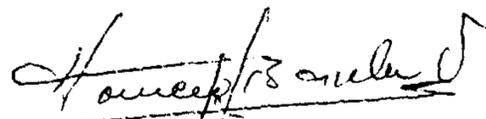
H. BARZOLA & ASOCIADOS / / /
Auditorías, Asesorías Tributarias, Contabilidad
Telf.: 2 320096 Telefax: 2 323990

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

Durante el ejercicio económico del 2001, la Compañía *EDIFITEL S.A.* cumplió con el pago de todas las **OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**, que fueron ordenadas por el Servicio de rentas Internas, encontrándose al día de dichas obligaciones.

A la terminación de este trabajo, en la Auditoria no aconteció ningún hecho que hiciera cambiar los resultados.

Atentamente,



C.P.A. Homero Barzola V.

Auditor Externo

Reg. Nac. N° SC-RNAC-2 N° 283