

ALFOMBRAS INDUSTRIALES ALFINSA S.A.

INFORME DE COMISARIO

Al 31 de diciembre del 2007

Señores Accionistas:

Pongo a su consideración el Informe de Comisario por el año 2007 de acuerdo a los lineamientos y disposiciones legales:

El Art. 279 de la Ley de Compañías y la resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías establece el cumplimiento de los requisitos mínimos que deben contener los informes de Comisarios.

ALFINSA S.A., es una compañía cuyo objetivo social es la fabricación, comercialización, importación y exportación de tapices y alfombras en general.

1. Cumplimiento de Resoluciones

Como resultado de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas.

Los libros de actas de Juntas de accionistas, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

La documentación contable, libros y registros de contabilidad han sido llevados conforme a las normas legales, a la técnica contable y se conservan de acuerdo a lo prescrito en las disposiciones legales.

2. Colaboración Gerencial

En cumplimiento de mi responsabilidad de comisario considero importante indicar que en el proceso de revisión de libros, registros y documentación tanto contable como legal ha recibido total colaboración del Departamento Contable para el cumplimiento de mis funciones,

3. Registros contables y legales

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, en cuanto a la conversión de proceso técnico.

Mi revisión de los estados financieros y de libros sociales de la compañía, me permiten indicar que en el año 2007 no han existido situaciones relevantes que ameritan su revelación.

4. Control Interno

El control interno comprende el plan de procedimientos coordinados de manera coherente a las necesidades de la compañía, para proteger y resguardar sus activos, verificar su exactitud y confiabilidad de los datos contables. El control interno es la base sobre la cual descansa la confiabilidad de un sistema contable, el grado de fortaleza permite tener la seguridad razonable de las operaciones reflejadas en los estados financieros.

Mi evaluación del sistema de control interno me permite certificar que los procedimientos y controles implementados por la gerencia, protegen y salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la compañía.

5. Cifras presentadas en los Estados Financieros

Las cifras que revelan los Estados Financieros por al año 2007 son: Activos USD. 1.293.969 Pasivos corrientes USD. 359.614, Pasivos largo plazo USD. 101.684 Patrimonio de los accionistas USD. 832.671, demuestran razonabilidad en cuanto al

registro, archivo, cuidado de los registros contables y aplicación de los Principios de Contabilidad de General Aceptación y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

La presentación de índices financieros, facilita su análisis e interpretación y permite apreciar de manera objetiva el movimiento de las cuentas o grupos de cuentas y sobre todo una apreciación general de la situación financiera de la Compañía.

6. INDICES FINANCIEROS

Indicador de liquidez: Mide la capacidad de pago de los pasivos corrientes	
Índice	Cálculo
$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	$\frac{939,795}{359,614} = 2.61$
Comentario La Compañía presenta un índice de liquidez de 2.61, lo que significa que tiene suficiente liquidez para solventar las obligaciones corrientes.	

Indicador de solvencia: Mide la capacidad de cumplimiento de las obligaciones.	
Índice	Cálculo
$\frac{\text{Deuda Total}}{\text{Activo Total}}$	$\frac{461,298}{1,293,969} = 0.36$
Comentario Las deudas representan el 36% de los activos, es decir los activos de la Compañía están en capacidad de garantizar las obligaciones contraídas	
Índice	Cálculo
$\frac{\text{Pasivo Corriente}}{\text{Patrimonio}}$	$\frac{359,614}{832,671} = 0.43$
Comentario El patrimonio de los accionistas se encuentran en capacidad de garantizar el pago de las obligaciones corrientes	

Indicador de rentabilidad:		Mide la capacidad de cumplimiento de las obligaciones.	
Índice		Cálculo	
$\frac{\text{Utilidad antes de reparticiones}}{\text{Ventas Netas}} \times 100$		$\frac{405,822}{3,261,406} \times 100.00 = 12.44$	
$\frac{\text{Utilidad Bruta}}{\text{Ventas Netas}} \times 100$		$\frac{737,055}{3,261,406} \times 100.00 = 22.60$	
Comentario			
La utilidad neta para el 2007 es de 12.44 % del total de las ventas, mientras que el porcentaje de rentabilidad sin considerar los gastos de operación es del 22.60 % lo cual consideramos que el giro del negocios es rentable.			

Indicador de Rotación de Cuentas por Cobrar: Mide el tiempo de recuperación de cartera	
Índice	Cálculo
$\frac{\text{Cuentas por Cobrar}}{\text{Ventas Netas}} \times 360$	$\frac{433,130}{3,261,406} \times 360.00 = 47.81$
Comentario La cartera muestra un tiempo de recuperación de 48 días lo cual es óptimo tomando en cuenta el volumen de ventas.	

7. Situación Económica

La compañía tiene un adecuado saldo en los bancos, las cuentas por cobrar muestran un incremento del 44.24% en relación del 2006, el índice de rotación de cartera evidencia una adecuada recuperación de ésta.

Las cuentas de activo más importantes corresponden a bancos, cuentas por cobrar clientes e inversiones permanentes que representan el 70.75% del total de los activos, que comparados con el 2006 han sufrido una ligera disminución.

El rubro más importante del pasivo son las cuentas por pagar a proveedores y otros, con un saldo al 31 de diciembre del 2007 de USD. 160.371, adicionalmente los pagos se están realizando normalmente.

En cuanto a los resultados del año 2007 se ha podido verificar que existe un aumento en las ventas de USD 357.837 que representan el 12.32 %, en relación al año anterior, lo que demuestra que la Compañía ha tenido un incremento en sus operaciones, los costos han aumentado en un 18.83% es decir un crecimiento razonable de acuerdo al aumento de las ventas, los gastos de administración y ventas se incrementan en un 10.75%, finalmente se obtiene una utilidad neta para repartición de los accionistas de USD 258.112 que representa 15.77 % menos que el año 2006.

Me satisface informar que la empresa viene cumpliendo con todas sus obligaciones y deberes tributarios, encontrándose al día en la presentación de sus declaraciones mensuales tanto de agente de percepción como de agente de retención.

En mi calidad de Comisario de la Compañía y como resultado de mi análisis concluyó que la situación financiera es estable, tiene un adecuado índice de liquidez, la cartera es sana, los pasivos están garantizados con los activos de la Compañía.

Por lo expuesto anteriormente someto a consideración a los señores Accionistas la aprobación final de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2007, de **ALFOMBRAS INDUSTRIALES ALFINSA S.A.**, adjuntos a este documento y expreso haber cumplido con la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,



Dr. Pablo Barba
Comisario

ALFINSA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

ACTIVOS		
Corrientes		939,795
Caja y bancos	182,232	
Cuentas por cobrar	536,980	
Inventarios	220,583	
No corrientes		354,174
Activo fijo neto	53,974	
Otros activos	<u>300,200</u>	
TOTAL ACTIVOS		<u><u>1,293,969</u></u>

PASIVOS		
Corrientes		359,614
Documentos y cuentas por pagar	<u>359,614</u>	
Largo plazo		101,684
Cuentas por pagar largo plazo	<u>101,684</u>	
TOTAL PASIVOS		<u>461,298</u>
PATRIMONIO		
Capital social	400,000	
Reserva legal	153,476	
Reserva de capital	21,083	
Utilidad del ejercicio	<u>258,112</u>	
TOTAL PATRIMONIO		832,671
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u><u>1,293,969</u></u>

ALFINSA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

INGRESOS		
Ventas netas	3,261,406	
Otros ingresos	<u>3,765</u>	
Total Ingresos		3,265,171
COSTOS Y GASTOS		
Costo de ventas	-2,524,351	
Gastos de administración y ventas	-334,998	
Total Costos y Gastos		-2,859,349
Utilidad del ejercicio antes de participación trabajadores e impuesto a la renta		<u>405,822</u>
15% Participación trabajadores		-61,121
25% Impuesto a la renta		-86,589
Utilidad neta del ejercicio		<u><u>258,112</u></u>