

**ESTUDIO JURIDICO PANDZIC &
ASOCIADOS S.A.**

Estados Financieros terminados
Al 31 de diciembre del 2018

En conjunto con el informe del Auditor Independiente.

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Contenido	Página
Informe de los auditores Independientes	2 - 4
Estado de situación financiera	5
Estado de resultado integral	6
Estado de cambios en el patrimonio	7
Estado de flujos de efectivo	8
Notas a los estados financieros	9 - 21

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
US\$	U.S. dólares

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de
ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.

Opinión

He auditado los estados financieros adjuntos del **ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.** que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En mi opinión, los referidos estados financieros, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.** al 31 de diciembre del 2018, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad - IASB

Fundamentos para opinión

La auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría - NIA. Las responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en este informe en la sección *"Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros"*. Soy Independiente del **ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.**, de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con este Código (IESBA). Considero que la evidencia de auditoría que se obtuvo es suficiente y adecuada para proporcionar una base la opinión.

Asuntos clave de Auditoría

El asunto clave de auditoría, es lo que, según mi juicio profesional, ha sido de importancia significativa en la auditoría de los estados financieros del período actual. Este asunto ha sido tratado en la consecución de mi auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de mi opinión y no expreso una opinión por separado sobre este asunto.

No he determinado asunto de énfasis para la compañía que requiera de pruebas adicionales.

Responsabilidad de la Administración y de los Accionistas de la Compañía por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad - IASB, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración y los Accionistas de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

Responsabilidad del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de la auditoría son obtener seguridad razonable que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría - NIA, detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, apliqué mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identifiqué y evalué los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñé y ejecuté procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuve evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para la opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtuve conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evalué si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.

- Concluí sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, en base a las evidencias de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluyo que existe una incertidumbre material, se requiere que llame la atención en el informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Las conclusiones son en base a las evidencias de auditoría obtenidas hasta la fecha de este informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evalué la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comuniqué a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identifiqué en el transcurso de la auditoría.

Proporcione a los responsables de la Administración una declaración de que he cumplido con los requerimientos de ética en relación con la independencia e informé acerca de todas las relaciones y otros asuntos de los que se pueden esperar razonablemente que puedan afectar a mi independencia, y en su caso, las correspondientes salvaguardas.

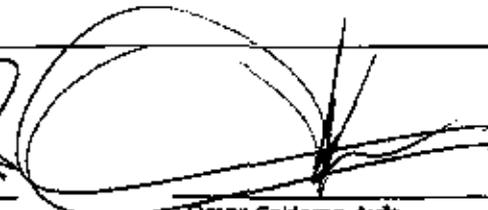


CPA. Diana Arriaza Jurado
Guayaquil, abril 1, 2019
SC-RNAE 889

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(expresado en dólares)**

ACTIVO	Notas	2,018	2017
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y sus Equivalentes	C	146,291	30,027
Cuentas por Cobrar	D	397,099	335,972
Activos Financieros	E	297,539	176,772
Gastos Anticipados	F	1,947	2,042
Otros Activos	G	1,241	111
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		\$ 844,117	544,924
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, Planta y Equipos	H	135,152	81,505
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		\$ 135,152	81,505
TOTAL ACTIVO		\$ 979,269	626,430
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por Pagar	I	595,098	364,528
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		\$ 595,098	364,528
TOTAL PASIVO		\$ 595,098	364,528
PATRIMONIO			
Capital Social	J	800	800
Aportes Futuras Capitalizaciones	J	12,260	12,260
Reserva Legal	J	441	441
Resultados Acumulados	J	247,342	173,515
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	J	123,328	74,885
TOTAL PATRIMONIO		\$ 384,171	261,901
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		\$ 979,269	626,430

Ver notas a los estados financieros

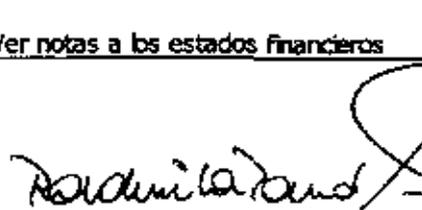

Radmila Pandzic Arapov
Representante Legal
Omar Calderon Avila
Contador

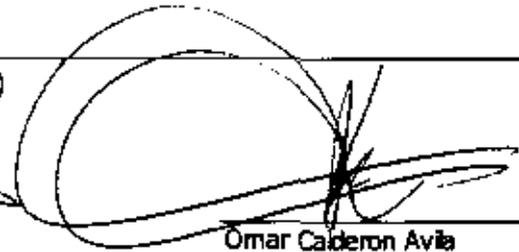
ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(expresado en dólares)**

	<u>Notas</u>	2018	2017
INGRESOS			
Ingresos	K	586,226	525,208
Ingresos Diferidos		1,130	-
TOTAL INGRESOS		\$ 587,356	525,208
EGRESOS			
Gastos Administrativos	L	395,845	405,817
Gastos Financieros	M	375	1,091
TOTAL EGRESOS		\$ 396,220	406,909
UTILIDAD / PÉRDIDA DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES		\$ 191,136	118,299
<i>Participación a Trabajadores</i>		28,501	17,745
Impuesto a la Renta	N	39,308	25,669
Reserva Legal		-	-
UTILIDAD / PÉRDIDA DEL EJERCICIO		\$ 123,328	74,885

Ver notas a los estados financieros


Radmila Pandzic Arapov
Representante Legal


Omar Caceron Avila
Contador

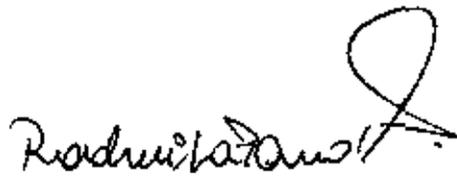
ESTUDIO JURÍDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

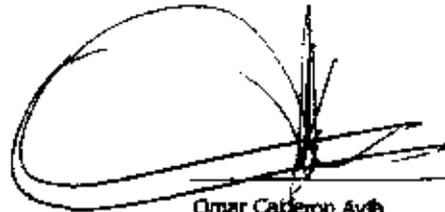
Al 31 de diciembre del 2018

(expresado en dólares)

	Capital Suscrito y Pagado	Aportes Futuras Capital	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Resultado del ejercicio	Total
SALDO AL 31/12/2017	800	12,260	441	173,515	74,885	261,901
Aportes a Futuras Capitalizaciones	-	-	-	-	-	-
Ajustes	-	-	-	-1,058	-	-1,058
Transferencia	-	-	-	74,885	-74,885	-
Reparto de Utilidades Retenidas	-	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	191,136	191,136
Participación trabajadores	-	-	-	-	-28,501	-28,501
Impuesto a la Renta	-	-	-	-	-39,308	-39,308
SALDO AL 31/12/2018	\$ 800	12,260	441	247,342	123,328	384,171



Radmila Pandzic Arapov
Representante Legal



Omar Cableron Avila
Contador

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.

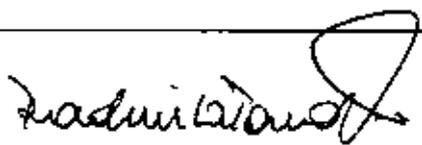
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2018

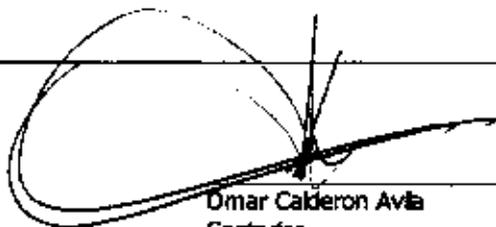
(expresado en dólares)

**CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO
NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Utilidad Neta	\$ 123,328
Ajustes para conciliar la Utilidad con el efectivo neto utilizado en las actividades de operación:	
Depreciaciones, Provisiones, Amortizaciones	<u>76,958</u>
Efectivo proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo	\$ 200,286
CAPITAL DE TRABAJO	100,599
Aumento ó Disminución en Cuentas para Cobrar	-61,127
Aumento ó Disminución en Otros Activos	-1,130
Aumento ó Disminución en Cuentas por Pagar	162,761
Aumento ó Disminución en Gastos Diferidos	<u>95</u>
Efectivo neto de operación	\$ 300,685
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Aumento ó Disminución en Utilidades Retenidas	-
Aumento ó Disminución de Reserva Legal	-
Aumento ó Disminución en Otras Reservas	<u>-1,058</u>
Efectivo neto de financiamiento	\$ (1,058)
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Aumento ó Disminución en Inversiones	-120,766
Adquisiciones de Propiedad Planta y Equipos	<u>-62,797</u>
Efectivo neto de inversión	\$ (183,563)
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:	
Aumento Neto de Efectivo y sus Equivalentes durante el periodo	116,264
Efectivo y sus equivalentes al inicio del periodo	<u>30,027</u>
Efectivo y sus equivalentes al final del periodo	\$ 146,291



Radmila Pandzic Arapov
Representante Legal



Omar Calderon Avila
Contador

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

A.- INFORMACIÓN GENERAL

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil en enero de 1998 e inició sus operaciones en febrero 10 de 1998. La actividad principal de la compañía es la de **asesoramiento jurídico**

La actividad de la compañía está regida por la Ley de Compañías, Código Civil, Código de Comercio y controlada por la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros del Ecuador y Servicio de Rentas Internas.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

B.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

2.2 Moneda funcional - La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U. S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

2.3 Bases de preparación - Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos activos financieros que son medidos a su valor razonable tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y/o de revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

Los importes de las notas a los estados financieros están expresados en U.S. dólares completos, excepto cuando se especifique lo contrario.

2.4 Activos financieros - Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción.

La Compañía clasifica sus activos financieros dentro de las siguientes categorías: al valor razonable con cambios en resultados, cuentas por cobrar y otros activos financieros. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La Administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.4.1 Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados - Son clasificados al valor razonable con cambios en los resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o designado como al valor razonable con cambios en los resultados.

Un activo financiero es mantenido para negociar si han sido adquiridos principalmente para propósitos de su venta a corto plazo y los cambios en su valor razonable se registran en resultados del año.

Los activos financieros distintos a los activos financieros mantenidos para negociar pueden ser designados al valor razonable con cambios en los resultados al momento del reconocimiento inicial si dicha designación elimina o reduce significativamente una inconsistencia de medición o reconocimiento que pudiera surgir; o el activo financiero forma parte de un grupo de activos o pasivos financieros o ambos, el cual es manejado y su rendimiento es evaluado sobre la base del valor razonable.

Los activos financieros al valor razonable con cambios en los resultados se registran al valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

de las nuevas mediciones en el estado del resultado del período. La ganancia o pérdida neta reconocida en el resultado del período incorpora cualquier interés o dividendo generado sobre el activo financiero y se incluye en la partida de 'otras ganancias y pérdidas'.

2.4.2 Cuentas por cobrar - Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no son cotizados en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro de valor. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resulte inmaterial. El período de crédito promedio sobre las ventas es de 30 días.

Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

2.4.3 Otros activos financieros - Son inversiones en instrumentos de patrimonio considerados "estratégicos", los cuales no otorgan a la Compañía control, ni influencia significativa, debido a que su participación corresponde a acciones preferentes y por lo tanto no otorgan derecho a voto en la Junta de Accionistas. Estos activos financieros son medidos al costo, y en caso de requerirlo, la Compañía constituye provisión sobre valores que considere no recuperables.

2.5 Propiedades y equipos

2.5.1 Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedades y equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, y su puesta en condiciones de funcionamiento.

2.5.2 Medición posterior al reconocimiento - Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada. En caso de requerirlo la Compañía registra pérdidas por deterioro de valor de activos.

2.5.3 Método de depreciación y vidas útiles - El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada y

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

<u>Clases</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificio	20
Muebles y enseres	10
Máquinas y equipos	10
Instalaciones	10
Equipo de computación y comunicación	3

2.5.4 Retiro o venta de propiedades y equipos - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

2.5.5 Deterioro del valor de propiedades y equipos - Al final de cada período, la Administración de la Compañía evalúa los valores en libros de sus propiedades y equipos a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna).

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de ventas y el valor en uso. Al estimar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados del valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustado los estimados de flujo de efectivo futuros.

Si el importe recuperable de un activo calculado es menor que su importe en libros, el importe en libros del activo se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro de valor se reconocen inmediatamente en el resultado del período.

Cuando una pérdida por deterioro de valor es revertida posteriormente, el importe en libros del activo aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el importe en libros incrementado no excede el importe en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro de valor para dicho activo en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro de valor es reconocido automáticamente en el resultado del período.

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIERO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Al 31 de diciembre del 2018 y |, no se determinó deterioro de propiedades y equipos.

2.6 Cuentas por pagar - Las cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. La determinación de la tasa de interés efectiva se realizará para aquellas cuentas por pagar con vencimiento mayor a 365 días, siempre que su efecto sea material. El período de crédito promedio con proveedores es de 30 días.

2.7 Impuesto corriente - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de Ingresos o gastos Imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del Impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas para cada período.

2.8 Reconocimiento de Ingresos - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento o bonificación que la Compañía pueda otorgar.

2.9 Arrendamiento - Se reconocen empleando el método de línea recta durante el plazo correspondiente al arrendamiento.

2.10 Gastos - Se registran al costo y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

2.11 Estimaciones contables - La preparación de los presentes estados financieros consolidados en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros consolidados. En opinión de la Administración de la Compañía, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

2.12 Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera nuevas y revisadas que son mandatoriamente efectivas en el año actual

Durante el año en curso, la Compañía ha aplicado las siguientes modificaciones a las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y que son mandatoriamente efectivas a partir del 1 de enero del 2016 o posteriormente. Al respecto, las aplicaciones de las enmiendas no han tenido ningún impacto material en las revelaciones o importes reconocidos en los estados financieros de la Compañía.

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>
Modificaciones a la NIC 1	Iniciativas de revelación
Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38	Clarificación de los métodos aceptables de depreciación y amortización

2.13 Normas nuevas y revisadas emitidas, pero aún no efectivas

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir de periodos que inicien en o después de</u>
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	Enero 1, 2018
NIIF 16	Arrendamientos	Enero 1, 2019
Modificaciones a la NIC 7	Iniciativa de revelación	Enero 1, 2017

La Administración de la Compañía prevé que la aplicación de estas nuevas normas y enmiendas en el futuro podrían tener un impacto sobre los importes reconocidos en los estados financieros adjuntos, en relación con los activos financieros y pasivos financieros de la Compañía. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

C.- ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

Un resumen del efectivo es como sigue:

DETALLE	SALDO AL 31-12-18	SALDO AL 31-12-17
CAJA	300.00	300.00
BANCOS	145,990.66	29,726.82
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALE	<u>146,290.66</u>	<u>30,026.82</u>

D.- CUENTAS POR COBRAR

Registra el valor de cuentas por cobrar clientes, crédito tributario y otras por cobrar:

DETALLE	SALDO AL 31-12-18	SALDO AL 31-12-17
CUENTAS POR COBRAR		
Clientes	111,189.91	102,747.43
Anticipos varios	6,000.00	121.48
Prestamos a Empleados	3,000.00	1,500.00
CRÉDITO TRIBUTARIO		
Crédito Tributario Iva (Adquisiciones)	7,601.09	0.00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		
Enkoenka S.A.	89,308.23	51,602.96
Tassoteli S.A.	180,000.00	180,000.00
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	<u>397,099.23</u>	<u>335,971.87</u>

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

D.1.- El anexo de saldos de cuentas por cobrar se detalla a continuación:

DETALLE	SALDO AL 31-12-18
CLIENTES	
Mavesa	10,668.00
Agnamar S.A.	10,668.00
Rehstant S.A.	7,480.00
Anglo Automotriz	5,843.89
Reproecea	5,500.00
Audloelec	2,032.00
Otros	68,998.02
TOTAL CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	<u>111,189.91</u>

E.- ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de las Inversiones es como sigue:

DETALLE	SALDO AL 31-12-18	SALDO AL 31-12-17
ACTIVOS FINANCIEROS		
Al costo amortizable	36,250.00	176,772.22
Al valor razonable	261,288.65	E-1
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	<u>297,538.65</u>	<u>176,772.22</u>

E.1.- El detalle de las Inversiones disponibles para la venta es como sigue:

Al valor razonable	
DINERS	126,749.74
BANCO PACIFICO	91,323.81
BANCO GUAYAQUIL	23,215.10
OTROS	20,000.00
	<u>261,288.65</u>

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

F.- ACTIVO DIFERIDO: El detalle es como sigue:

DETALLE	SALDO AL 31-12-18	SALDO AL 31-12-17
ACTIVO DIFERIDO		
Otros Prepagados	1,947.42	2,042.40
TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS	1,947.42	2,042.40

G.- OTROS ACTIVOS: El detalle es como sigue:

DETALLE	SALDO AL 31-12-18	SALDO AL 31-12-17
ACTIVO DIFERIDO		
Depósitos en garantía	111.00	111.00
Impuestos diferidos	1,129.95	-
TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS	1,240.95	111.00

H.-PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO: El detalle es como sigue:

La Propiedad, Planta y Equipo ha tenido una variación significativa debido a la adecuación de las nuevas oficinas propiedad de la compañía.

DETALLE	SALDO AL 31-12-18	SALDO AL 31-12-17
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS		
Muebles & Enseres	43,103.71	15,664.47
Eq.y Programas de Computac.	21,340.29	21,340.29
Instalaciones y Adecuaciones	162,782.15	125,424.87
Vehiculos	87,946.43	87,946.43
Biblioteca	100.00	100.00
Obras de Arte	2,542.11	2,542.11
	315,814.69	253,018.17
DEPRECIACION ACUMULADA	-180,662.42	-171,512.98
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIP	135,152.27	81,505.19

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

I.- CUENTAS POR PAGAR: El detalle es como sigue:

DETALLE	SALDO AL 31-12-18	SALDO AL 31-12-17
CUENTAS POR PAGAR		
Impuestos por Pagar	6,320.50	5,056.14
Pasivos Diferidos	494,508.17 (*)	305,616.62
Impuesto a la Renta	24,411.00	9,907.37
Anticipo de Clientes	317.46	1,450.42
OTRAS OBLIGACIONES POR PAGAR		
Aportes Patronales	2,024.55	2,319.78
Utilidades por Pagar	28,500.97	17,744.85
Beneficios sociales por pagar	19,699.91	19,231.29
OTROS PASIVOS		
Accionistas	19,315.57	3,201.66
TOTAL PASIVO FINANCIERO	<u>595,098.13</u>	<u>364,528.13</u>

(*) Corresponden a los ingresos no devengados recibidos de los clientes del estudio durante el 2018, los que van considerándose como ingresos en la manera de que el servicio sea transferido en su totalidad al cliente.

J.- PATRIMONIO:

Capital - Al 31 de diciembre del 2018, representa 800 acciones de US\$1 valor nominal unitario.

Corresponde a los siguientes accionistas:

Milenko Martínez Pandzic 1 acción
 Alenka Pita Pandzic 1 acción
 Radmila Pandzic Arapov 798 acciones

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

DETALLE	SALDO AL 31-12-18	SALDO AL 31-12-17
PATRIMONIO		
Capital Social Pagado	800.00	800.00
Aportes Futuras Capitalizaciones	12,260.00	12,260.00
Reserva Legal	441.04	441.04
Utilidades Retenidas	240,950.07	166,064.91
RdC Resultados Aplicación NIF	60.23	60.23
Ganancia o Pérdida Actuarial	6,946.02 (*)	8,004.02
Perdidas de años anteriores	(613.99)	(613.99)
Utilidad Presente Ejercicio	123,327.67	74,885.16
TOTAL PATRIMONIO	384,171.04	261,901.37

(*) Se presenta una disminución de \$1,058 por concepto de ajuste de Utilidades Retenidas debido al registro del año del estudio actuarial por jubilación y desahucio.

K.- INGRESOS: el detalle es como sigue:

DETALLE	SALDO AL 31-12-18	SALDO AL 31-12-17
INGRESOS		
Servicios Prestados	238,877.47	201,659.43
Servicios por Representaciones	329,288.49	313,083.50
Otros Ingresos	18,060.19	10,464.72
TOTAL INGRESOS	586,226.15	525,207.65

L.- GASTOS:

Se registran los gastos de operación correspondiente a empleados, servicios varios y depreciaciones de la propiedad, planta y equipo.

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

DETALLE	SALDO AL 31-12-18	SALDO AL 31-12-17
GASTOS ADMINISTRATIVOS		
SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES		
Sueldos	125,658.38	122,480.83
Beneficios	15,236.34	15,926.59
Aportes IESS	15,471.41	15,074.67
Bonificación por Desahucio	3,662.75	623.82
Horas Extras	1,496.65	1,283.90
Otros de personal	12,245.24	7,670.34
Fondos de Reserva	8,774.50	9,790.51
Jubilación Patronal	4,519.78	4,598.25
Indemnizaciones Despido Intempestivo	1,203.75	
GASTOS POR SERVICIOS		
Honorarios Profesionales	71,230.00	107,360.00
Arrendos Pagados	20,813.44	19,200.00
Correos y Fletes	726.07	856.28
Expensas	10,114.98	9,645.78
Servicios Basicos	2,791.07	2,808.50
Impuestos y Contribuciones	4,226.98	3,329.13
Utiles de Oficina	729.24	903.95
Tramite Legales	1,206.85	2,122.50
Gastos de Viajes	9,998.43	1,464.15
Suscripciones Internet	1,874.53	1,868.67
Mantenimiento & Reparaciones	798.46	471.28
Transporte y Movilizacion	1,375.64	1,488.47
Atencion a Clientes	2,011.17	466.10
Utiles de Limpieza & Cafeteria	1,087.27	941.34
Impresos y Formularios	105.52	581.56
Mantenimiento de vehiculo	7,886.26	1,232.88
Amortizacion Seguros	2,780.88	3,400.31
Publicaciones	140.00	27.82
Toners - Copias y encuademaciones	103.62	99.50
Costos por Representaciones Obligaciones	16,500.00	18,000.00
Cartuchos Toners	773.81	997.32
Parqueos	51.00	55.96
Honorarios por Asesoría	13,606.60	9,480.00
Telefonos	3,660.09	3,893.85
Gastos por Sinistros		837.37
Varios de Administracion	1,943.20	3,793.00
Depreciacion & Amortizaciones	31,040.64	33,042.82
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	<u>395,844.55</u>	<u>405,817.44</u>

ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

M.- GASTOS FINANCIEROS: el detalle es como sigue:

DETALLE	SALDO AL 31-12-18	SALDO AL 31-12-17
GASTOS FINANCIEROS		
Otros gastos financieros	<u>375,12</u>	<u>1,091,22</u>
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	<u>375,12</u>	<u>1,091,22</u>

N.-IMPUESTO A LA RENTA:

Utilidad del ejercicio	190,006.48
(-) Participación a Trabajadores	28,500.97
(-) Otras rentas exenta	
(+) Gastos no deducibles	17,166.24
Utilidad Gravable	<u>178,671.75</u>
<i>Impuesto a la Renta Causado</i>	<u>\$ 39,307.79</u>
(=) saldo del anticipo pendiente de pago antes de rebaja	3,657.31
Anticipo determinado año 2018	4,603.52
(-) Retenciones en la fuente se han efectuado en el 2018	<u>13,950.57</u>
Impuesto a Pagar	<u>\$ 24,411.01</u>

O.- HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha del informe de los auditores independientes no se reportó ningún evento subsecuente.

P.- APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido aprobados por la Administración de la Compañía en marzo 15 del 2019 los cuales fueron aprobados por la Junta de Accionistas *sin modificaciones*.
