

Guayaquil, marzo 28 del 2009

Señores
COLINAVO S.A.
Ciudad.-

Distinguidos señores:

De conformidad con la Resolución No. 90-1-5-3-006 expedida por el señor Superintendente de Compañías el 17 de mayo de 1990, cúpleme presentar a ustedes el informe administrativo financiero de mi gestión como Gerente de la compañía Colinavo S.A.. durante el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre del 2008.

Los objetivos propuestos fueron cumplidos en su mayoría, las resoluciones de la Junta General de Accionistas se cumplieron al pie de la letra.

En el ámbito legal todas las transacciones de la compañía se encuentran respaldadas con la documentación de soporte respectiva.

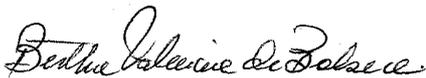
Durante el año 2008 se vendieron 4 departamentos que sumaron un monto de \$ 827.497,00.

El Estado de Resultados del ejercicio 2008 presenta una utilidad de \$ 77.264,86 la cual finalmente una vez deducidos la participación de trabajadores y el impuesto a la renta generó una utilidad neta de \$ 37.388,98

En el año 2009 esperamos poder concluir con las metas propuestas, esto es la venta de 4 departamentos restantes.

Agradezco la confianza depositada y espero seguir contando con su valioso apoyo para mi gestión.

Atentamente,


BERTHA VALENCIA REAL
GERENTE GENERAL

cc: Archivo

