

SANDESI S.A.

**INFORME ANUAL DE GERENCIA
EJERCICIOS ECONOMICOS 1999 - 2006**



1.- ANTECEDENTES

De conformidad a la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General de SANDESI S.A., cuyo nombramiento me fue otorgado el 23 de mayo del 2007 e inscrito en el Registro Mercantil de la ciudad de Guayaquil del mismo año en foja 75.114, y en atención a las funciones a mí encomendadas pongo en consideración de los Accionistas el presente informe sobre el ejercicios económicos 1.999 – 2006.

El presente informe tiene carácter retroactivo por cuanto la administración anterior, por causas conocidas por los Accionistas no realizó la entrega de la información.

2.- OBJETIVOS

Uno de los objetivos del presente informe se limita a dar a conocer la gestión empresarial realizada en el período indicado, encaminada hacia la consecución de resultados teniendo como soporte la planificación a mediano y largo plazo con miras a enfrentar el futuro en un marco de competencia.

Alcanzar metas y objetivos correctos enmarcados en los aspectos jurídicos legales vigentes, en una corriente de eficiencia y de calidad total de los servicios que presta la empresa, considerando este servicio como factor sustancial para su crecimiento.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Como es de su conocimiento las decisiones tomadas por la Junta General de Socios y de la Gerencia General estuvieron encaminadas al desarrollo económico de la empresa, sin embargo la crisis económica por la cual atravesó nuestro país a comienzos del año 1999 debido a la falta de una política económica y social por parte de los Gobiernos de turno, el congelamiento de los depósitos bancarios, la creación del Impuesto a la Circulación de Capitales, trajo como resultado la paralización del sector productivo del país, esta situación nos afectó directamente a nosotros, que somos una empresa dedicada principalmente a la comercialización importación, exportación, compra venta de productos agroquímicos y dedicada a actividades de compra, venta, alquiler y administración de bienes inmuebles, razones estas que no permitieron avizorar un futuro mejor para nuestra empresa, por lo cual a partir del año 1.999 fue necesario suspender nuestras actividades, es decir no existió actividad económica alguna durante el período 1999 – 2006.

4.- ASPECTOS FINANCIEROS

Dejo constancia de que la Gerencia en su administración se ha ceñido a las instrucciones fijadas por los Directivos, para cumplir de la mejor manera con las funciones encomendadas por ustedes señores accionistas, y que se fundamenta en la realización de las gestiones necesarias para cumplir con la entrega de información financiera a las entidades de control.

A continuación me permito informar a ustedes sobre los saldos de las cuentas registradas en los balances de l período 1999 – 2006.

CAJA GENERAL

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2006 fue de US \$ 150.00, el mismo que se mantiene desde el año 1999, y esta conformado por la devolución del depósito realizado inicialmente en la cuenta de integración de capital.

Cuentas	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999
Caja General:	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	207.14



ACTIVOS FIJOS

Esta cuenta registra los inmuebles de propiedad de la empresa, cuya vida útil es de 20 años. A continuación su detalle:

Cuentas	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999
Activos Fijos								
Terrenos	2.440,34	2.440,34	2.440,34	2.440,34	2.440,34	2.440,34	2.440,34	1.422,03
Edificios	117.912,24	117.912,24	117.912,24	117.912,24	117.912,24	117.912,24	117.912,24	68.709,69
(-) depreciación Acumulada	48.147,49	42.251,88	36.356,27	30.460,66	24.565,05	18.669,44	12.773,83	4.008,06
Activo Fijo Neto	72.205,09	78.100,70	83.996,31	89.891,92	95.787,53	101.683,14	107.578,75	66.123,66

CAPITAL SOCIAL

El capital, autorizado, suscrito y pagado de Sandesi S.A. asciende a DOSCIENTOS 00/100 DOLARES (US\$ 200,00), el cual se encuentra representado por cinco mil (5.000) acciones nominativas y ordinarias de cuatro centavos de dólar (US\$ 0.04).

Al respecto debo indicar señores accionistas que luego de que la empresa se encuentre al día en la entrega de la información financiera a la Superintendencia de Compañías, es necesario que realicemos el aumento de capital de la empresa a los mínimos legales establecidos para este tipo de empresas.

APORTES FUTURA CAPITALIZACION

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2006, asciende a U.S.\$ 30.828,00 el mismo que se mantiene desde el año 1999, y corresponde a aportes de los socios para la remodelación del inmueble de propiedad de la compañía.

RESERVA DE CAPITAL

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2006, asciende a U.S.\$ 77.731,28, cuenta que viene desde el año 2000, como resultado de la aplicación de la Reexpresión Monetaria Integral de los Estados Financieros por Efectos de la Dolarización ocurrida en ese año.

PERDIDAS ACUMULADAS

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2006, que asciende a U.S.\$ 30.508,58 es el producto neto de los resultados acumulados de los años 1999 al 2006, y corresponde principalmente al gasto depreciación del inmueble de propiedad de la compañía.

Al finalizar este informe quiero agradecer a los señores accionistas de la compañía por la confianza y el apoyo prestado.


Ing. Estuardo Revelo Villota
Gerente General

