

**SANDESI S.A.**

**INFORME ANUAL DE GERENCIA  
EJERCICIOS ECONOMICOS 1999 - 2006**



**1.- ANTECEDENTES**

De conformidad a la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General de SANDESI S.A., cuyo nombramiento me fue otorgado el 23 de mayo del 2007 e inscrito en el Registro Mercantil de la ciudad de Guayaquil del mismo año en foja 75.114, y en atención a las funciones a mí encomendadas pongo en consideración de los Accionistas el presente informe sobre el ejercicios económicos 1.999 – 2006.

El presente informe tiene carácter retroactivo por cuanto la administración anterior, por causas conocidas por los Accionistas no realizó la entrega de la información.

**2.- OBJETIVOS**

Uno de los objetivos del presente informe se limita a dar a conocer la gestión empresarial realizada en el período indicado, encaminada hacia la consecución de resultados teniendo como soporte la planificación a mediano y largo plazo con miras a enfrentar el futuro en un marco de competencia.

Alcanzar metas y objetivos correctos enmarcados en los aspectos jurídicos legales vigentes, en una corriente de eficiencia y de calidad total de los servicios que presta la empresa, considerando este servicio como factor sustancial para su crecimiento.

**3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

Como es de su conocimiento las decisiones tomadas por la Junta General de Socios y de la Gerencia General estuvieron encaminadas al desarrollo económico de la empresa, sin embargo la crisis económica por la cual atravesó nuestro país a comienzos del año 1999 debido a la falta de una política económica y social por parte de los Gobiernos de turno, el congelamiento de los depósitos bancarios, la creación del Impuesto a la Circulación de Capitales, trajo como resultado la paralización del sector productivo del país, esta situación nos afectó directamente a nosotros, que somos una empresa dedicada principalmente a la comercialización importación, exportación, compra venta de productos agroquímicos y dedicada a actividades de compra, venta, alquiler y administración de bienes inmuebles, razones estas que no permitieron avizorar un futuro mejor para nuestra empresa, por lo cual a partir del año 1.999 fue necesario suspender nuestras actividades, es decir no existió actividad económica alguna durante el período 1999 – 2006.

**4.- ASPECTOS FINANCIEROS**

Dejo constancia de que la Gerencia en su administración se ha ceñido a las instrucciones fijadas por los Directivos, para cumplir de la mejor manera con las funciones encomendadas por ustedes señores accionistas, y que se fundamenta en la realización de las gestiones necesarias para cumplir con la entrega de información financiera a las entidades de control.

A continuación me permito informar a ustedes sobre los saldos de las cuentas registradas en los balances de l período 1999 – 2006.

## CAJA GENERAL

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2006 fue de US \$ 150.00, el mismo que se mantiene desde el año 1999, y esta conformado por la devolución del depósito realizado inicialmente en la cuenta de integración de capital.

Cuentas	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999
Caja General:	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	207.14



## ACTIVOS FIJOS

Esta cuenta registra los inmuebles de propiedad de la empresa, cuya vida útil es de 20 años. A continuación su detalle:

Cuentas	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999
<b>Activos Fijos</b>								
Terrenos	2.440,34	2.440,34	2.440,34	2.440,34	2.440,34	2.440,34	2.440,34	1.422,03
Edificios	117.912,24	117.912,24	117.912,24	117.912,24	117.912,24	117.912,24	117.912,24	68.709,69
(-) depreciación Acumulada	48.147,49	42.251,88	36.356,27	30.460,66	24.565,05	18.669,44	12.773,83	4.008,06
Activo Fijo Neto	72.295,09	78.100,70	83.996,31	89.891,92	95.787,53	101.683,14	107.578,75	66.123,66

## CAPITAL SOCIAL

El capital, autorizado, suscrito y pagado de Sandesi S.A. asciende a DOSCIENTOS 00/100 DOLARES (US\$ 200,00), el cual se encuentra representado por cinco mil (5.000) acciones nominativas y ordinarias de cuatro centavos de dólar (US\$ 0.04).

Al respecto debo indicar señores accionistas que luego de que la empresa se encuentre al día en la entrega de la información financiera a la Superintendencia de Compañías, es necesario que realicemos el aumento de capital de la empresa a los mínimos legales establecidos para este tipo de empresas.

## APORTES FUTURA CAPITALIZACION

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2006, asciende a U.S.\$ 30.828,00 el mismo que se mantiene desde el año 1999, y corresponde a aportes de los socios para la remodelación del inmueble de propiedad de la compañía.

## RESERVA DE CAPITAL

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2006, asciende a U.S.\$ 77.731.28, cuenta que viene desde el año 2000, como resultado de la aplicación de la Reexpresión Monetaria Integral de los Estados Financieros por Efectos de la Dolarización ocurrida en ese año.

## PERDIDAS ACUMULADAS

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2006, que asciende a U.S.\$ 30.508,58 es el producto neto de los resultados acumulados de los años 1999 al 2006, y corresponde principalmente al gasto depreciación del inmueble de propiedad de la compañía.

Al finalizar este informe quiero agradecer a los señores accionistas de la compañía por la confianza y el apoyo prestado.

  
Ing. Estuardo Revelo Villota  
Gerente General

