

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA SOCIEDAD INMOBILIARIA C.A. "EN LIQUIDACION"

31 DE DICIEMBRE DE 2012 -2017

Cifras expresada en dólares de los Estados Unidos de América.

NOTA 1

ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL

La Compañía denominada: **SOCIEDAD TRINIMOBILIARIA C.A. "EN LIQUIDACION"**, es una sociedad Anónima, de Nacionalidad Ecuatoriana, establecida de acuerdo con las leyes ecuatorianas el 19 de noviembre del año 1.997. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas. El término de duración de la Compañía expira el 19 de noviembre del año 2047.

El objeto social de la Matriz es a la actividad de actividades de bienes raíces. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2012-2017.

NOTA 2

BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Se centra en los requerimientos generales para la presentación de estados financieros, de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para las PYMES.

La Compañía denominada: **SOCIEDAD TRINIMOBILIARIA C.A. "EN LIQUIDACION"**, no tuvo actividad económica, motivo por el cual no se registra información significativa a revelar.

NOTA 3

PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES APLICARSE

Para sus registros contables y para la preparación de sus estados financieros, la Compañía denominada: **SOCIEDAD TRINIMOBILIARIA C.A. "EN LIQUIDACION"**, a continuación, se describe las principales políticas y prácticas contables que se han adoptado en concordancia con lo anterior.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de diciembre de 2012-2017.

1. Información general

La Compañía denominada: **SOCIEDAD TRINIMOBILIARIA C.A. "EN LIQUIDACION"**, es una sociedad Anónima, de Nacionalidad Ecuatoriana, establecida de acuerdo con las leyes ecuatorianas el 19 de noviembre del año 1.997. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas. El término de duración de la Compañía expira el 19 de noviembre del año 2047.

El objeto social de la Matriz es a la actividad de actividades de bienes raíces. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2012-2017.

2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América.

NOTA 1

EFFECTIVO-CAJA BANCOS.-

Se registra **\$800,00** por concepto del pago del capital suscrito de los accionistas el mismo que se soporta con los recibos, comprobantes de ingresos y egresos.

NOTA 2

CAPITAL

El Capital suscrito está conformado por 20.000 acciones de \$0.04 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una.


Sr. Werner Pellehn Denkmann
Presidente