

# SYDRO S.A.

RUC 1790523780001

Robles 653 y Amazonas  
Edif. Proinco Calisto 2do. Piso ofic. 201  
Casilla -1701-215  
Telf. 2548-849 / 2548-513  
Quito-Ecuador

Quito, 20 de mayo del 2009

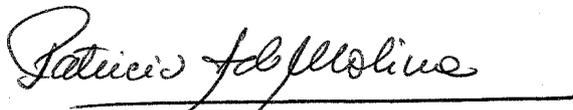
Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
Ciudad

De mi consideración:

De acuerdo a la prórroga del plazo que ustedes nos extendieron para la entrega de los Estados Financieros, adjunto a la presente sírvanse encontrar Informe de los Auditores Independientes correspondientes al año 2008.

Por la favorable atención anticipo mis agradecimientos, y suscribo

ATENTAMENTE



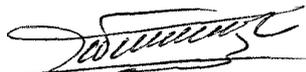
PATRICIA DE MOLINA  
GERENTE  
SYDRO S.A.

PM/gtr

RUC:1790523780001  
EXP.7985



5. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes de haberse requerido alguno que pudieron haber sido determinados como necesarios si no hubiera existido la limitación mencionada en el párrafo cuarto, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **SYDRO S.A.** al 31 de diciembre del 2008, el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y de las disposiciones legales vigentes.



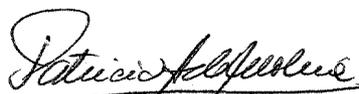
CPA. Dr. José Villavicencio R.

**GERENTE GENERAL**

Registro Nacional de Auditores Externos No. 342

SYDRO S.A.  
BALANCE GENERAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008  
(Expresado en dólares estadounidenses)

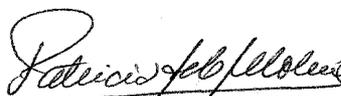
<u>ACTIVOS</u>	NOTAS	2008	2007
<b><u>ACTIVOS CORRIENTES</u></b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	2	20	20
Inversiones Temporales	3	121.990	0
Cuentas por Cobrar			
Clientes	4	26.908	82
Partes Relacionadas	5	743.642	859.965
Empleados	6	52.855	52.567
Impuestos Anticipados	7	32.071	18.966
Otras Cuentas por Cobrar	8	6.602	296.444
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>984.086</b>	<b>1.228.044</b>
<b><u>PROPIEDAD Y EQUIPOS</u></b>			
Propiedad y Equipos	9	11.246	14.291
<b>TOTAL PROPIEDAD Y EQUIPOS</b>		<b>11.246</b>	<b>14.291</b>
<b><u>OTROS ACTIVOS</u></b>			
Inversiones Largo Plazo	10	1.641.665	1.641.665
Activos Diferidos	11	688	0
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>1.642.353</b>	<b>1.641.665</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>2.637.685</b>	<b>2.884.000</b>

  
SRA. PATRICIA AVILA DE MOLINA  
GERENTE GENERAL  
C.I. 1704597440

  
DENNIS MACHUCA  
CONTADOR  
REG. 17-1382

SYDRO S.A.  
BALANCE GENERAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008  
(Expresado en dólares estadounidenses)

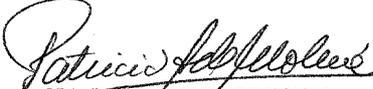
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	NOTAS	2008	2007
<b><u>PASIVOS CORRIENTES</u></b>			
Obligaciones Corto Plazo	12	5.339	6.715
Cuentas por Pagar	13	1.611	6.564
Partes Relacionadas	14	47.437	311.754
Pasivos Acumulados	15	5.803	10.795
Impuestos por Pagar	16	173	737
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>60.363</b>	<b>336.566</b>
<b><u>OTROS PASIVOS CORRIENTES</u></b>			
Utilidades no Realizadas	17	8.238	8.238
<b>TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>8.238</b>	<b>8.238</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>68.602</b>	<b>344.804</b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>			
Capital Suscrito	18	800	800
Reservas		1.595.803	1.595.803
Resultados Acumulados		-482.052	-512.736
Capital Adicional		1.557.274	1.557.274
Resultado del Ejercicio		-102.742	-101.945
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>2.569.084</b>	<b>2.539.196</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>2.637.685</b>	<b>2.884.000</b>

  
 SRA. PATRICIA AVILA DE MOLINA  
 GERENTE GENERAL  
 C.I. 1704597440

  
 DENNIS MACHUCA  
 CONTADOR  
 REG. 17-1382

SYDRO S.A.  
ESTADOS DE RESULTADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	NOTAS	2008	2007
VENTAS DE SERVICIOS		59.020	138.688
OTROS INGRESOS		14.656	0
GASTOS			
Gastos de Personal		125.478	117.148
Gastos Generales		50.698	79.408
Gastos Financieros		0	31.422
Gastos No Deducibles		242	12.655
<b>TOTAL GASTOS</b>		<b>176.418</b>	<b>240.633</b>
PERDIDA EN OPERACIONES		<b>-102.742</b>	<b>-101.945</b>
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO		<b>-102.742</b>	<b>-101.945</b>

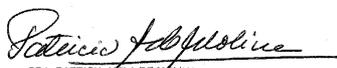
  
SRA. PATRICIA AVILA DE MOLINA  
GERENTE GENERAL  
C.I. 1704597440

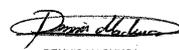
  
DENNIS MACHUCA  
CONTADOR  
REG. 17-1382

VILLAVICENCIO & ASOCIADOS CIA. LTDA.  
AUDITORES EXTERNOS

SYDRO S.A.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008  
(Expresado en dólares estadounidenses)

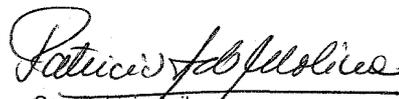
FECHA	CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL	APORTE FUTURA CAPITALIZACIÓN	PERDIDA EJERCICIOS ANTERIORES	PERDIDA DEL EJERCICIO	CAPITAL ADICIONAL	RESERVAS			TOTAL NETO
							POR REVALORIZACIÓN	LEGAL	FACULTATIVA	
1-ene-2008	Saldo Inicial	800,00		-614.681,59		1.557.274,13	1.587.926,69	795,37	7.081,14	2.539.195,74
	Compensaciones:			-133.399,17						-133.399,17
	Compensación Pérdidas Anteriores			266.029,07						266.029,07
	Participación Trabajadores 15%									
	Impuesto a la Renta 25%									
	Reserva Legal 10%									
	Reserva por Revalorización									
31-dic-2008	Resultados del Ejercicio				-102.741,77					-102.741,77
31-dic-2008	<b>SALDO NETO DEL PATRIMONIO</b>	<b>800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-482.051,69</b>	<b>-102.741,77</b>	<b>1.557.274,13</b>	<b>1.587.926,69</b>	<b>795,37</b>	<b>7.081,14</b>	<b>2.569.083,87</b>

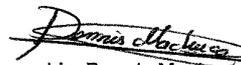
  
SRA. PATRICIA AVILA DE MOLINA  
GERENTE GENERAL  
C.I. 1704697440

  
DENNIS MACHUCA  
CONTADOR  
REG. 17-1382

SYDRO S.A.  
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	2008	2007
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		
<u>Ajustes que concilian la pérdida con el Efectivo utilizado en actividades de operación</u>		
Pérdida del ejercicio	-102.742	-101.945
Depreciación	3.291	4.812
<u>Cambios en activos y pasivos de Operaciones</u>		
Disminución cuentas por cobrar relacionadas	136.284	419.861
Aumento empleados por cobrar	-288	-54.009
Disminución pagos anticipados	0	5.627
Aumento pagos anticipados	-13.105	0
Disminución otras cuentas por cobrar	289.842	0
Aumento en activos diferidos	-688	0
Aumento en obligaciones financieras	0	175.298
Disminución en obligaciones financieras	-1.377	0
Disminución en proveedores	-183.426	-14.123
Disminución en entidades relacionadas	-1	0
Aumento en beneficios laborales	0	489
Disminución en beneficios laborales	-552	0
Aumento en IESS e impuestos	0	-973
Disminución en IESS e impuestos	-5.004	0
<b>TOTAL FLUJO DE OPERACION</b>	<b>122.236</b>	<b>435.036</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Aumento de activos fijos	-246	0
<b>TOTAL FLUJO DE INVERSION</b>	<b>-246</b>	<b>0</b>
Aumento neto de Fondos Disponibles	121.990	435.036
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	20	20
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>122.010</b>	<b>435.056</b>

  
Sr.a. Patricia Avila  
GERENTE GENERAL

  
Lic. Dennis Machuca  
CONTADOR

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

**1. – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

La compañía **SYDRO S.A.** se constituyó en el Ecuador el 22 de diciembre de 1981, cuyo objeto principal es el de comprar, vender y en general adquirir a cualquier título bienes inmuebles, administrar bienes inmuebles, arrendar departamentos amoblados o sin amoblar; para cumplir su objetivo social podrá también asociarse con nuevas compañías existentes; y, en general toda clase de actos comerciales e industriales permitidos por la ley, que tengan relación con el objeto social de la misma. Las políticas contables de la compañía son las establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas en sus aspectos importantes, están de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

**BASES DE PRESENTACIÓN.-**

El balance general al 31 de diciembre del 2008 fue preparado de conformidad con lo establecido en los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Los rubros que conforman el estado de resultados están presentados a sus costos históricos, excepto los cargos que provienen de activos consumidos (depreciación).

Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son presentados en forma comparativa en base a los requerimientos de la NEC No 1.

**VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.-** El costo de las propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

GRUPO DE ACTIVOS FIJOS	% DEPRECIACIÓN
Construcciones	5
Muebles y enseres	10
Equipos de oficina	10
Equipos de computación	33
Vehículos	20

**RECONOCIMIENTO DE LOS INGRESOS Y EGRESOS.-** Los ingresos y egresos son registrados sobre la base del método del devengado.

**2. – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Las cuentas que corresponden a este rubro al 31 de diciembre del 2008, son las siguientes:

NOTA 2. - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
	2008	2007
Caja	20	20
Bancos	(1) 0	0
SUMAN US \$		20
	20	20

(1) La Compañía al 31 de diciembre del 2008 y 2007 tiene sobregiros bancarios de U S\$ 5,338.61 y de US \$ 6,715.25 respectivamente en su orden.

3. - INVERSIONES TEMPORALES

NOTA 3. - INVERSIONES TEMPORALES

	2008	2007
Produbanco	121,990	0
<b>SUMAN US \$</b>	<b>121,990</b>	<b>0</b>

INVERSIONES EN PÓLIZAS

No. Operación	Monto	Tasa	Fecha de Vencimiento
PAV101000031796002	101,757.87	4.00	Febrero 27 - 2009
PAV1010000268856001	20,232.13	6.50	Diciembre 30 - 2008
<b>SUMAN US\$</b>	<b>121,990.00</b>		

Estas inversiones están realizadas en pólizas del Produbanco cuyo vencimiento tiene 30 de diciembre del 2008 y 27 de febrero del 2009 y las tasas son de 4% y 6.50% respectivamente. A la fecha de este informe la inversión de US \$ 20,232.13 ya fue cobrada el primer día del año.

4. - CUENTAS POR COBRAR - CLIENTES

NOTA 4. - CUENTAS POR COBRAR - CLIENTES

	2008	2007
René Sanchez		82
Jorge Rivadeneira (2)	26,908	0
<b>SUMAN US \$</b>	<b>26,908</b>	<b>82</b>

(2) El señor Rivadeneira al 31 de diciembre del 2008 debe el valor de US \$ 26,908 sobre el cual no existe ningún compromiso del pago de interés.

5. - CUENTAS POR COBRAR - PARTES RELACIONADAS

NOTA 5. - CUENTAS POR COBRAR - PARTES RELACIONADAS

	2008	2007
Esverglo S.A. (3)	45,000	202,039
Rodrigo Paz (3)	143,065	96,236
LDU Comision (3)	6,224	6,224
Sportplanet (4)	33,600	33,600
Sport Bar S.A. (4)	22,400	22,400
Graciela Rodríguez (5)	127,225	127,225
Esteban Paz (5)	122,043	122,043
Gloria Paz (5)	122,043	122,043
Verónica Paz (5)	122,043	122,043
Su Cambio por el Cambio	0	114
<b>SUMAN US \$</b>	<b>743,642</b>	<b>853,966</b>

(3) Corresponde a financiamiento de relacionadas, que no generan interés ni tienen fecha de pago definidas.  
 (4) Corresponde a la facturación de asesorías devengadas en el año 2006 que no generan interés y mantienen fechas de pago.  
 (5) Corresponde por la venta de acciones de Inmoemp S.A. e Inmo Holdings Inc. a la familia Paz con pérdida, que en el año 2006 se reclasifico el valor correspondiente a cada miembro. Estos valores se arrastran desde hace varios años atrás, que si genera interés pero no tienen fecha de pago definida.

**VILLAVICENCIO & ASOCIADOS CÍA. LTDA.**  
**AUDITORES EXTERNOS**

**6. - CUENTAS POR COBRAR – EMPLEADOS**

**NOTA 6. - CUENTAS POR COBRAR - EMPLEADOS**

		<b>2008</b>	<b>2007</b>
Patricia Ávila de Molina	(6)	5,540	5,336
Patricio Guevara	(6)	46,786	46,786
Varios	(6)	528	444
<b>SUMAN US \$</b>		<b>52,855</b>	<b>52,566</b>

(6) Estas cuentas por cobrar de los empleados se han incrementado desde del año 2006.

**7.- CUENTAS POR COBRAR – IMPUESTOS ANTICIPADOS**

**NOTA 7. - CUENTAS POR COBRAR - IMPUESTOS ANTICIPADOS**

		<b>2008</b>	<b>2007</b>
Retenciones 1%	(7)	15,828	14,584
Impuestos Terceros	(7)	710	710
Pagos Anticipo I.Renta	(7)	12,913	1,053
Retenciones 5%	(7)	2,620	2,620
<b>SUMAN US \$</b>		<b>32,071</b>	<b>18,966</b>

(7) Por los resultados negativos que ha tenido la empresa durante los últimos años, el pago del Impuesto a la Renta Anticipado no ha sido liquidado.

**8. - CUENTAS POR COBRAR - DEUDORES VARIOS**

**NOTA 8. - CUENTAS POR COBRAR - DEUDORES VARIOS**

		<b>2008</b>	<b>2007</b>
Etelbina Guananga		602	0
Pancho Bukosk		6,000	6,000
Fideicomiso LDU		0	269,444
<b>SUMAN US \$</b>		<b>6,602</b>	<b>275,444</b>

La empresa a entregado estos valores en calidad de préstamos.

**9.- PROPIEDAD Y EQUIPOS**

**NOTA 9. - PROPIEDAD Y EQUIPOS**

	<b>COSTO</b>	<b>DEPRECIACIÓN ACUMULADA</b>	<b>VALOR NETO 2008</b>	<b>VALOR NETO 2007</b>
Terrenos	0	0	0	0
Construcciones	0	0	0	0
Muebles de Oficina	1,679	1,679	0	0
Equipo de Oficina	4,267	2,665	1,602	1,644
Enseres y Costos	1,224	1,224	1	8
Equipos de Computación	9,683	9,519	164	0
Vehículos	42,886	33,407	9,479	12,639
<b>SUMAN US \$</b>		<b>59,740</b>	<b>11,246</b>	<b>14,291</b>

El detalle y movimiento del costo y la depreciación acumulada en el año 2008 se muestra en el siguiente cuadro:

**VILLAVICENCIO & ASOCIADOS CÍA. LTDA.**  
**AUDITORES EXTERNOS**

	<b>COSTO</b>	<b>DEPRECIACION ACUMULADA</b>
Saldo al 01 de enero del 2007	59,493	-45,202
(+) Depreciación del año		-3,045
<b>SUMAN US \$</b>	<b>59,493</b>	<b>-48,247</b>

Durante el año 2008 se realizó un cargo por concepto de depreciación por el valor de US \$ 3,045.00.

**10. - INVERSIONES LARGO PLAZO**

**NOTA 10. - INVERSIONES LARGO PLAZO**

		<b>2008</b>	<b>2007</b>
Banco de la Producción S.	(8)	10,530	10,530
Inmoemp S.A.	(8)	31,135	31,135
Esverglo S.A.	(8)	1,600,000	1,600,000
<b>SUMAN US \$</b>		<b>1,641,665</b>	<b>1,641,665</b>

(8) las inversiones en el Banco de la Producción que están registradas en la contabilidad suman US \$ 10,530.08, en este monto no está registrada la totalidad de los dividendos ganados en acciones que al 31 de diciembre del año 2008 que representan el valor adicional US \$ 17,759.92, valor que debería ser contabilizado por la empresa, con cargo a inversiones y crédito a otros ingresos exentos para llegar a las 28.290 acciones que multiplicadas por su valor nominal US \$ 1.00, por cada acción, se llega al valor de U S\$ 28,290.00. Los US \$ 28,290.00 corresponden a 28.290 acciones que de acuerdo al certificado emitido por el Produbanco el valor patrimonial proporcional es de 1.44, lo cual da un valor de US \$ 12,447.60 que también tiene que registrarse como ingreso. Por lo tanto el valor de las acciones en el Produbanco tiene el valor de U S\$ 40,737.60.

La empresa Inmoemp ha enviado su confirmación en la cual señala que el valor patrimonial proporcional que tiene como inversión la empresa ESVERGLO es por el valor de US \$ 31,840.11, por lo cual este valor tiene que registrarse en la contabilidad con la correspondiente contra cuenta de dividendos ganados, los cuales están exentos de impuesto a la renta.

**11. - ACTIVOS DIFERIDOS**

**NOTA 11. - ACTIVOS DIFERIDOS**

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Activos Diferidos	688	0
<b>SUMAN US \$</b>	<b>688</b>	<b>0</b>

Estos activos corresponden a los costos por seguro de vehículos, incendio y robo de los bienes de la empresa.

**12. - OBLIGACIONES CORTO PLAZO**

**NOTA 9. - OBLIGACIONES CORTO PLAZO**

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Sobregiro Bancario	5.339	6.715
<b>SUMAN US \$</b>	<b>5.339</b>	<b>6.715</b>

La empresa al 31 de diciembre del 2008 mantiene sobregiros bancarios con el Banco la Producción.

**VILLAVICENCIO & ASOCIADOS CÍA. LTDA.**  
**AUDITORES EXTERNOS**

**13. - CUENTAS POR PAGAR**

**NOTA 13. - CUENTAS POR PAGAR**

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Quifatex	0	5000
Seguro Equinoccial	1,361	0
Victor Hugo Valencia	0	23
Centro Seguros	250	341
Inmoseguros	0	1,200
<b>SUMAN US \$</b>	<b>1,611</b>	<b>6,564</b>

Estos valores corresponden por concepto de los seguros comprados y no pagados en el 2008.

**14. - CUENTAS POR PAGAR PARTES RELACIONADAS**

**NOTA 14. - CUENTAS POR PAGAR - PARTES RELACIONADAS**

		<b>2008</b>	<b>2007</b>
Christian Jess	(9)	12,050	12,051
Inmoemp S.A.	(9)	35,387	299,703
<b>SUMAN US \$</b>		<b>47,437</b>	<b>311,754</b>

(9) Cuenta pendiente de pago por la compra de acciones de la Compañía Inmo Holdings Inc y de valores por pagar a Christian Jess.

**15. - PASIVOS ACUMULADOS**

**NOTA 11. - PASIVOS ACUMULADOS**

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Décimo Tercer Sueldo	126	465
Décimo Cuarto Sueldo	183	397
Aportes IESS	2,628	2,492
Fondo de Reserva	2,866	6,680
Préstamos IESS	0	761
<b>SUMAN US \$</b>	<b>5,803</b>	<b>10,795</b>

En esta cuenta están representados las provisiones por prestaciones de servicios de los trabajadores y que se pagaran en las fechas que corresponden.

**16. - IMPUESTOS POR PAGAR**

**VILLAVICENCIO & ASOCIADOS CÍA. LTDA.**  
**AUDITORES EXTERNOS**

**NOTA 11. - IMPUESTOS POR PAGAR**

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Retenciones IVA	30	34
Ret,Relacion Dependencia	135	329
Retenciones 8%	0	6
Retenciones 2%	7	248
Iva por Pagar	0	120
<b>SUMAN US \$</b>	<b>173</b>	<b>737</b>

**17. - UTILIDADES NO REALIZADAS**

**NOTA 12. - UTILIDADES NO REALIZADAS**

		<b>2008</b>	<b>2007</b>
Utilidades no realizadas	(12)	8.238	8.238
<b>SUMAN US \$</b>		<b>8.238</b>	<b>8.238</b>

(12) El saldo que demuestra esta cuenta se viene arrastrando desde el año 2004.

**18.- PATRIMONIO**

**NOTA 17. - PATRIMONIO**

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Capital Suscrito	800	800
Reservas	1,595,803	1,595,803
Resultados Acumulados	-482,052	-614,682
Capital Adicional	1,557,274	1,557,274
Resultado del Ejercicio	-102,742	0
<b>SUMAN US \$</b>	<b>2,569,084</b>	<b>2,539,196</b>

**18.1. - CAPITAL SOCIAL**

El capital social autorizado y emitido por SYDRO S.A. es de US \$ 800.00 desglosado de la siguiente manera:

No	Apellidos y Nombres	Nacionalidad	Cédula - RUC	Número de Acciones	Valor Total US \$	%
1	ESVERGLO S.A.	Ecuatoriana	1790457044001	2,347	93.88	11.74
2	Avila Arroyo Patricia	Ecuatoriana	1704597440	600	24.00	3.00
3	Jess Paz Christian	Ecuatoriana	1704716735	800	32.00	4.00
4	Paz Delgado Julio Rodrigo	Ecuatoriana	1701623405	430	17.20	2.15
5	Paz Rodríguez Esteban	Ecuatoriana	1704740222	5,245	209.80	26.23
6	Paz Rodríguez Gloria	Ecuatoriana	1703850212	4,028	161.12	20.14
7	Paz Rodríguez Verónica	Ecuatoriana	1704195716	3,750	150.00	18.75
8	Rodríguez Vicens Antonio	Ecuatoriana	1701623860	600	24.00	3.00
9	Rodríguez Vicens Graciela	Ecuatoriana	1701623611	2,200	88.00	11.00
<b>SUMAN</b>				<b>20,000</b>	<b>800.00</b>	<b>100.00</b>

**18.2. - RESERVAS**

Las reservas de la empresa suman el valor de US \$ 1,595,803.00 las cuales no han sido incrementadas desde el año anterior.

19.- OTROS INGRESOS Y GASTOS

NOTA 14. - OTROS INGRESOS Y GASTOS

	2008	2007
Arriendos	14.630	86.205
Otros Ingresos	26	1.207
Ganancia en Venta de Acciones	0	46.252
Dividendos en efectivo	5.024	5.024
Ut. Rea. Dividendos 96-00	1.058	0
<b>SUMAN US \$</b>	<b>20.738</b>	<b>138.688</b>
Intereses y Comisiones	0	-27.670
Gastos No Deducibles	41.338	-46.670
<b>SUMAN US \$</b>	<b>41.338</b>	<b>-74.340</b>

20.- FISCALIZACIÓN

Hasta la fecha de emisión de este informe, la compañía no ha sido notificada por las autoridades fiscales para una revisión tributaria. Se encuentran pendientes de fiscalización los ejercicios del 2003 al 2008.

La compañía presenta con el siguiente cuadro el estado del Impuesto a la Renta anual por el período terminado al 31 de diciembre del 2008:

	2008	2007
Pérdida del Ejercicio	-102,742	-101,945
Más / Menos: Otras partidas conciliatorias	-17,708	41,645
<b>Base Gravada Negativa US\$</b>	<b>-120,450</b>	<b>-60,300</b>

EVENTOS SUBSECUENTES

- Con fecha 07 de enero del 2009 la Superintendencia de Compañías expide la resolución No. 08.G.DSC.010 la cual establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", estableciendo que el 01 de enero del 2010 aplicarán las compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores así como las compañías que ejercen actividades de auditoría externa; el 01 de enero del 2011 las compañías que tengan activos totales, iguales o superiores a US\$ 4.000.000,00 al 31 de diciembre del 2007, holding o tenedoras de acciones, las compañías de economía mixta, las sucursales de compañías extranjeras, el año de transición se establece el año 2010; y el 01 de enero del 2012 las demás compañías.

Como parte del proceso de transición, las compañías elaborarán obligatoriamente hasta marzo del 2009, marzo del 2010 y marzo del 2011 respectivamente un cronograma de implementación el cual contendrá: un plan de capacitación, el plan de implementación, la fecha de diagnóstico de los principales impactos en la empresa, esta información deberá ser aprobada por la Junta General de Socios o por el organismo que estatutariamente esté facultado.

Adicionalmente se elaborará para los respectivos períodos de transición las conciliaciones de patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio bajo NIIF, conciliaciones del estado de resultados bajo NEC y el estado de resultados bajo NIIF, explicación de los ajustes materiales de estos estados.

En tal circunstancia de acuerdo a disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Estados Financieros sobre los cuales hemos efectuado una opinión se encuentran basados en Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, Normas Ecuatorianas de Contabilidad, Ley de Régimen Tributario Interno, Ley de Compañías y otras Leyes aplicables.

**VILLAVICENCIO & ASOCIADOS CÍA. LTDA.**  
**AUDITORES EXTERNOS**

- Con fecha 29 de diciembre del 2008 el Ministerio de Trabajo y Empleo expide la resolución No. 00219 en la cual se establece un incremento en los sueldos del sector privado así los trabajadores en general percibirán US\$ 218.00 mensuales; trabajadores del servicio doméstico US\$ 200.00 y Operarios de artesanía y colaboradores de la microempresa US\$ 185.00 mensuales, siendo aplicados desde el 01 de enero del 2009.
- El Consejo de Comercio Exterior e Inversiones con fecha 09 de diciembre del 2008 emite la NAC-DGER2008-1463 en la que se establece que la base imponible para el cálculo del ICE, para perfumes y aguas de tocador se incrementan en un 150%, 200% y 250% de acuerdo a los bienes importados y de fabricación nacional, considerando para los bienes importados su precio ex aduana y para los bienes de fabricación nacional los costos totales de producción por cada producto.
- Según Suplemento del Registro Oficial No. 497 del martes 30 de diciembre del 2008 se expide la Ley Reformatoria a la Ley de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador.
- El Servicio de Rentas Internas según NAC-DGER2008-1510 dispone que las personas naturales o extranjeras residentes en el Ecuador, cuyo monto de activos totales, al primero de enero de cada año, supere los US\$ 100.000 dólares estadounidenses, deberán declarar su patrimonio a través de internet o en medio magnético, esta declaración se presentará en las fechas señaladas según el noveno dígito de la cédula de identidad para los años 2008 y 2009 en el mes de mayo del 2009.
- Con fecha 24 de diciembre del 2008 el Servicio de Rentas Internas según NAC-DGER2008-1512 expide el procedimiento y normas para la devolución de IVA por Internet a los exportadores de bienes, el cual entrará en vigencia a partir del 30 de diciembre del 2008.
- Según Suplemento del Registro Oficial No. 491 del 18 de diciembre del 2008 se modifica los rangos de la tabla de Impuesto a la Renta prevista en el literal a) del Art. 36 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, los mismos que tendrán vigencia a partir del 01 de enero del 2009.

<b>Impuesto a la Renta 2009</b>			
<b>Fracción Básica</b>	<b>Exceso hasta</b>	<b>Impuesto Fracción Básica</b>	<b>% Imp. Fracción Excedente</b>
-	8.570	-	0%
8.570	10.910	0	5%
10.910	13.640	117	10%
13.640	16.370	390	12%
16.370	32.740	718	15%
32.740	49.110	3.173	20%
49.110	65.480	6.447	25%
65.480	87.300	10.540	30%
87.300	En adelante	17.086	35%

- El Servicio de Rentas Internas según NAC-DGER2008-1482 expide la tabla de valores unitarios referenciales para el cálculo de la base imponible del Impuesto a los Consumos Especiales ICE de

**VILLAVICENCIO & ASOCIADOS CÍA. LTDA.**  
**AUDITORES EXTERNOS**

bebidas alcohólicas de elaboración nacional excepto la cerveza, vigentes de enero a diciembre del año 2009.

- El Gobierno Nacional dispuso el 06 de enero del 2009 la aplicación de medidas para frenar las importaciones y evitar la repercusión de la crisis en la economía local. Una de las disposiciones fue que 133 partidas tengan nuevas reglas para acceder al mercado; se prohibió la importación de 25 bienes de consumo, entre estos perfumes, golosinas, juguetes y demás; se incluyó una cuota para el ingreso de 79 partidas que están relacionados con los CKD (partes que utiliza la industria automotriz).
- Con el objeto de equilibrar la balanza de pagos el Consejo de Comercio Exterior e Inversiones (COMEXI) decidió limitar la importación de algunos productos en dos normas: la primera es la Decisión 389 de la Comunidad Andina de Naciones (CAN) la segunda en la Salvaguardia de Balanza de Pagos de la Organización Mundial de Comercio (OMC). El listado preliminar contiene 325 productos que tendrán límites para ingresar al país.

*FIN.*