

Guayaquil, 24 de Abril del 2018

Señores Accionistas  
KETA, BIENES RAICES S.A.  
Ciudad.

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo dispuesto en la ley y los Estatutos Sociales, me permito poner en conocimiento de ustedes la memoria de la administración que corresponde al ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2017.

En lo principal, no han existido problemas de tipo laboral, legal o administrativo, y se espera que en un futuro puedan optimizarse las referidas áreas.

Las disposiciones emanadas por la Junta General han sido cumplidas de forma irrestricta y oportuna por la administración.

Durante el ejercicio del 2017 los estados financieros arrojaron los siguientes resultados:

- a) Los ingresos se ubicaron en los **US\$ 0.00 (cero dólares de los Estados Unidos de América con cero centavos)**.
- b) Los costos, gastos administrativos y de ventas ascienden a los **US\$ 12,569.19 (doce mil quinientos sesenta y nueve dólares de los Estados Unidos de América con diecinueve centavos)**.
- c) El resultado al cierre del ejercicio económico del año 2017 luego de la conciliación tributaria y de la participación de trabajadores y del impuesto a la renta, arroja una pérdida neta de **US\$ 12,569.19 (doce mil quinientos sesenta y nueve dólares de los Estados Unidos de América con diecinueve centavos)**.
- d) Salvo el mejor criterio de la Junta General de Accionistas, propongo que el 100% de la Utilidad obtenida sea reinvertida en la Compañía.

Si se siguen cabalmente las estrategias, políticas y lineamientos ya conocidos por los accionistas, la compañía alcanzará los objetivos que se ha trazado para el año 2018.

Muy atentamente,



Carlos Goldstein Valdez  
Gerente General

c.c. Comisario  
Archivo