

Guayaquil, 26 de Abril del 2017

Señores Accionistas
KETA, BIENES RAICES S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo dispuesto en la ley y los Estatutos Sociales, me permito poner en conocimiento de ustedes la memoria de la administración que corresponde al ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2016.

En lo principal, no han existido problemas de tipo laboral, legal o administrativo, y se espera que en un futuro puedan optimizarse las referidas áreas.

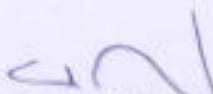
Las disposiciones emanadas por la Junta General han sido cumplidas de forma irrestricta y oportuna por la administración.

Durante el ejercicio del 2016 los estados financieros arrojaron los siguientes resultados:

- a) Los ingresos se ubicaron en los US\$ 18,993.31 (dieciocho mil novecientos noventa y tres dólares de los Estados Unidos de América con treinta y un centavos).
- b) Los costos, gastos administrativos y de ventas ascienden a los US\$ 9,962.36 (nueve mil novecientos sesenta y dos dólares de los Estados Unidos de América con treinta y seis centavos).
- c) El resultado al cierre del ejercicio económico del año 2016 luego de la conciliación tributaria y de la participación de trabajadores y del impuesto a la renta, arroja una utilidad neta de US\$ 7,044.14 (siete mil cuarenta y cuatro dólares de los Estados Unidos de América con catorce centavos).
- d) Salvo el mejor criterio de la Junta General de Accionistas, propongo que el 100% de la Utilidad obtenida sea reinvertida en la Compañía.

Si se siguen cabalmente las estrategias, políticas y lineamientos ya conocidos por los accionistas, la compañía alcanzará los objetivos que se ha trazado para el año 2017.

Muy atentamente,


Carlos Goldstein Valdez
Gerente General

c.c. Comisario
Archivo