Guayaquil, 28 de Abril 2010

Señores Accionistas
INMOBILIARIA ALMATEL S.A.
Ciudad.-

En su despacho.-

Habiendo sido designado **COMISARIO PRINCIPAL** de la empresa que gira bajo la razón social denominada **INMOBILIARIA ALMATEL L S.A.** presento a ustedes el Informe correspondiente al periodo económico comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del año 2009.

Una vez revisados y analizados los Estados Financieros Básicos como son Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, Registros Auxiliares y d Demás Documentos Contables, informo que los Estados Financieros y los Libros Contables han sido elaborados de acuerdo a las Norma y Principios de la Contabilidad generalmente aceptados y cuyos resultados reflejan el monto del indicado Ejercicio fiscal del año 2009, siendo los resultados que en ellos se detallan

Particular que pongo a sus conocimientos para fines legales pertinentes.

Atentamente,

CPA. ANTONIO PAREDES MENDOZA
COMISARIO

INMOBILIARIA ALMATEL S.A.
Los Ceibos Calle Novena # 110
Guayaquil-Ecuador

Fecha 22/04/2010

BALANCE GENERAL DE LA EMPRESA

Al 31/12/2009 En Dólar_

Código de Cta.	Descripción de la cuenta.	Subtotales	Totales
1.01	Caja General	6,433.81	
2.01	Cuentas por Cobrar	17.78	
2.02	IVA Pagado	146.40	
4.02	Edificios	58,090.41	
5.01	Gastos de Constitución	346.35	
			65,034.75
1.01	Cuentas por Pagar	666.83	
1.03	Retención en la Fuente	3.20	
1.04	IVA Retenido	5.20	
3.01	Dep.Acum.Edificio	6,255.50	
3.02	Amor Acum gastos constitución	346.09	
			7,276.82
1.01	Capital	800.00	
1.02	Capital Adicional	57,558.78	
1.03	Reservas	150.00	
1.05	Utilidad años anteriores	207.14	
1.06	Pérdida años anteriores	31.34	
1.07	Pérdidas y Ganancias -- Pérdida	(989.33)	
			57,757.93
	TOTAL PASIVO + CAPITAL		65,034.75

C.P.A. Guillermo Mendoza Parraies
Reg. # 15505

REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

INMOBILIARIA ALMATEL S.A.
Los Ceibos Calle Novena # 110
Guayaquil-Ecuador

Fecha 22/04/2010

ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS

Desde 01/01/2009 Hasta 31/12/2009 En Dólar_

Código de Cta.	Descripción de la cuenta.	Subtotales	Totales
.1.02	Ingresos Exentos	5,040.00	
.1.01	Depreciación Edificio	(2,804.40)	
	SUBTOTAL		2,235.60
.1.01	Consumo de agua	316.19	
.1.02	Consumo de teléfono	495.63	
.1.03	Consumo de Energía Eléctrica	345.00	
.1.04	Honorarios Profesionales	222.40	
.1.06	Impuestos Prediales	120.50	
.1.07	Misceláneos	653.03	
	SUBTOTAL		2,152.75
	GANANCIA / PERDIDA		82.85

OFICINA CONTABLE-TRIBUTARIA
C.P.A. Guillermo Mendoza Parrales
Reg. # 15505