

REPUBLICA DEL ECUADOR
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIASDECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 **8** No. A00001367

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	099142546001	02	DEPENDIENTE	79810	03	RAZON SOCIAL	INMOBILIARIA PLATINA S.A. INPLATI						
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAQUIL
09	CALLE	C. C. ALBAN BORJA	10	NUMERO	122	11	TELEF.	201746	12	FAX	200928			
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES				14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388			
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	JOSE FRANCISCO VERGARA BAEZA				17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0908037864						
18	SECTOR	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	22	PROCESOS	23	OTROS	24	AUDITOR EXTERNO	25	FECHA	

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS			
Caja, bancos	101	1'250.000	Ventas gravadas con I.V.A.	401	—	
Inversiones financieras temporales	102	—	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	—	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	—	Exportaciones	403	—	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	—	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	—	
Otras cuentas por cobrar	105	—	Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405	—
Inventario de materia prima	106	—		Rentas exentas y no gravad.	406	—
Inventario de productos en proceso	107	—		Rentas con impuesto único	407	—
Inventario de suministros y materiales	108	—		Otras rentas	408	—
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	—	TOTAL INGRESOS		409	—
Mercaderías en tránsito	110	—	COSTO DE VENTAS			
Repuestos, herramientas y accesorios	111	—	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	—	
Impuestos anticipados	112	—	Compra de productos terminados	502	—	
Otros activos corrientes	113	—	Importaciones de productos terminados	503	—	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	1'250.000	(-) Inventario final de productos terminados	504	—	
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	—	
Terrenos, edificios e instalaciones	121	28'275.000	Compras de materia prima	506	—	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	122	—	Importaciones de materia prima	507	—	
Vehículos	123	—	(-) Inventario final de materia prima	508	—	
Otros activos fijos	124	—	Mano de obra directa	509	—	
(-) Depreciación acumulada	125	—	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	—	
TOTAL ACTIVO FIJO	129	28'275.000	Mano de obra indirecta	511	—	
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	512	—	
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	131	—	Seguros de inventarios, maquin., equip. y edif.	513	—	
Gastos de organización y constitución	132	5'105.217	Aportes IESS y beneficios sociales	514	—	
Gastos de investigación exploración y otros	133	—	Mantenimiento y reparaciones	515	—	
Aportaciones en asociaciones	134	—	Energía, agua y teléfono	516	—	
Otros activos no corrientes	135	—	Otros gastos de fabricación	517	—	
(-) Amortización acumulada	136	—	Inventario inicial de productos en proceso	518	—	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	139	5'105.217	(-) Inventario final de productos en proceso	519	—	
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 129 + 139)	170	34'630.217	Inventario inicial de productos terminados	520	—	
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	521	—	
Cuentas por pagar	201	20'855.217	TOTAL COSTO DE VENTAS		529	—
Documentos por pagar	202	—	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
Provisiones sociales por pagar	203	—	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	531	—	
Obligaciones: IESS e impuestos	204	—	Comisiones en ventas y publicidad	532	—	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	—	Gastos de gestión	533	—	
Otros pasivos corrientes	206	—	Agua, luz, teléfono, télex y fax	534	—	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	20'855.217	Impuestos, contribuciones y otros	535	—	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	536	—	
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	—	Cuentas incobrables y baja de inventarios	537	—	
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	—	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	538	—	
Obligaciones emitidas	213	—	Intereses y comisiones	539	—	
Otros pasivos a largo plazo	214	—	Provisiones deducibles	540	—	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	—	Otros gastos de administración y ventas	541	—	
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	20'855.217	TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS		549	—
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES			
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	Pérdida en venta de activos	571	—	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro.	302	—	Pérdida por diferencia de cambio	572	—	
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	—	Otros gastos no operacionales	573	—	
Reservas	304	—	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		579	—
Reserva por revalorización del patrimonio	305	8'775.000	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-549)	580	—	
Reexpresión monetaria	306	—	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	—	
Otros superávits	307	—	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	—	
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	—	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	—	
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	—	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	—	
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	13'775.000	(-) Participación 15% de trabajadores	585	—	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	34'630.217	(-) 85% Dividendos percibidos	586	—	

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	—
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	—
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	—

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENTAS CON IMPUESTO UNICO		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		IMPUESTO UNICO	
704	—	705	—	706	—	707	—

DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)			
IMP. 730	—	EJER. IMP. 731	—	No. TRAM. 732	—	FECH. ING. 733	—
IMP. 740	—	EJER. IMP. 741	—	No. TRAM. 742	—	FECH. ING. 743	—
REEXP. MON.	—	EJER. IMP. 751	—				
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)				(-) TOTAL COMPENSACIONES		740	—
				(-) Anticipos pagados		770	—
Firma del representante legal				(-) Impuestos retenidos		771	—
				SALDO A FAVOR		772	—
Firma del contador				IMPUESTO A PAGAR		773	—
				Interés por mora		774	—
Nombre 800 JOHNNY SANTOS				Multas		775	115,600
				TOTAL PAGADO		799	115,600
Mat. No. 801 0,24204							
Efectivo		Cheque No.		Banco		Notas de Crédito (cantidad)	
S/. 115,600		—		—		—	

2° Copia: Superintendencia de Compañías

Taski Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-20

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

28/FEB/2000

BANCO DEL PACIFICO

30 - 001 - 306783 - 9

Valor : S/. 115,600** CAJA:0241 REF:4994810