FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACIÓN [illegible] O A
Y P[illegible] SAL
FOR[illegible] OCIE
EJERCICIO FISCAL 199 7 [illegible] AD

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 RUC	0991424024001	02 EXPEDIENTE	79690	03 RAZON SOCIAL	PINEFI S.A.
04 PROVINCIA	GUAYAS	05 CANTON	09	06 PARROQUIA	GUAYAQUIL
07 CALLE	G CORDOVA Y AV. 9 DE OCTUBRE	08 NUMERO	1036	09 TELEFONO	564400
10 ACTIVIDAD PRINCIPAL	ADMINISTRACION DE INMOBILIARIA		83101		388
11 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	ELENA ARCOS DE LEONHARDT				0906045448

19	1	20	0	21	0	22	0	23	0	24	0	25	0

ACTIVO CORRIENTE		
Caja, bancos	101	0
Inversiones financieras temporales	102	0
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	0
(-) Provisión cuentas incobrables	104	0
Otras cuentas por cobrar	105	0
Inventario de materia prima	106	0
Inventario de productos en proceso	107	0
Inventario de suministros y materiales	108	0
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	0
Mercaderías en tránsito	110	0
Repuestos, herramientas y accesorios	111	0
Impuestos anticipados	112	0
Otros activos corrientes	113	0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	114	0
ACTIVO FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	0
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	0
Vehículos	153	0
Otros activos fijos	154	0
(-) Depreciación acumulada	155	0
TOTAL ACTIVO FIJO	156	0
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	0
Gastos de organización y constitución	162	1.250.000
Gastos de investigación exploración y otros	163	0
Aportaciones en asociaciones	164	0
Otros activos no corrientes	165	0
(-) Amortización acumulada	166	20.833
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	1.229.167
TOTAL DEL ACTIVO (114 + 156 + 169)	170	0
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	201	0
Documentos por pagar	202	0
Provisiones sociales por pagar	203	0
Obligaciones: IESS e impuestos	204	0
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	0
Otros pasivos corrientes	206	0
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	0
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	0
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	0
Obligaciones emitidas	213	0
Otros pasivos a largo plazo	214	0
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	0
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	0
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito y/o asignado	301	5.000.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	3.750.000
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	0
Reservas	304	0
Reserva por revalorización del patrimonio	305	62.292
Reexpresión monetaria	306	(62.292)
Otros superávits	307	0
Utilidad o (pédida) acumuladas ejerc. anteriores	308	0
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	(20.833)
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	1.229.167
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	1.229.167

INGRESOS	
Ventas gravadas con I.V.A.	0
Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	0
Exportaciones	0
(-) Devoluciones y descuentos en ventas	0
Dividendos percibidos	0
Rentas exentas y no gravad.	0
Rentas con impuesto único	0
Otras rentas	0
	0
COSTO DE VENTAS	
Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	0
Compra de productos terminados	0
Importaciones de productos terminados	0
(-)Inventario final de productos terminados	0
Inventario inicial de materia prima	0
Compras de materia prima	0
Importaciones de materia prima	0
(-) Inventario final de materia prima	0
Mano de obra directa	0
Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	0
Mano de obra indirecta	0
Suministros y materiales	0
Seguros de inventarios, maquin., equip. y edif.	0
Aportes IESS y beneficios sociales	0
Mantenimiento y reparaciones	0
Energía, agua y combustibles	0
Otros gastos de fabricación	0
Inventario inicial de productos en proceso	0
(-) Inventario final de productos en proceso	0
Inventario inicial de productos terminados	0
(-) Inventario final de productos terminados	0
	0
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	0
Comisiones en ventas y publicidad	0
Gastos de gestión	0
Agua, luz, teléfono, télefax y fax	0
Impuestos, contribuciones y otros	0
Depreciación de bienes y amortizaciones	20.833
Cuentas incobrables y baja de inventarios	0
Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	0
Intereses y comisiones	0
Provisiones deducibles	0
Otros gastos de administración y ventas	0
	20.833
GASTOS NO OPERACIONALES	
Pérdida en venta de activos	0
Pérdida por diferencia de cambio	0
Otros gastos no operacionales	0
	0
UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	(20.833)
(+) Gastos no deducibles (en el país)	0
(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	0
(-) Amortización pérdidas de años anteriores	0
Utilidad Neta (580+581+582~583)	0
(-) Participación 15% de trabajadores	0
(-) 85% Dividendos percibidos	0
(-) 85% Rentas con impuesto único	0
(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	0
(-) Reinversiones y leyes de fomento	0
UTILIDAD GRAVABLE (584 [illegible]	0
IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	0
Utilidad (o pérdida) después del imp. Rent. (590 - 591)	(20.833)

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO		
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	0
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	[illegible]	0
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	[illegible]	0

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO					
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	[illegible]	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	[illegible]	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	[illegible]
0		0		0	

DETALLE DE COMPENSACIONES									
[illegible]	0	EJER. IMP.	0	[illegible]	0	[illegible]	0
[illegible]	0	EJER. IMP.	0	[illegible]	0	[illegible]	0
REEXP. MON		EJER. IMP.	0				

TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	0
IMPUESTO ÚNICO	0
(-) TOTAL COMPENSACIONES	0
(-) Anticipos pagados	0
(-) Impuestos retenidos	0
[illegible]	0
[illegible]	0
[illegible]	0
[illegible]	1.000
TOTAL PAGO	1.000

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

Elena de Leonhardt

Firma del representante legal

Firma del contador

Nombre: JOSE QUIMI B

Matr. No. 4397

Efectivo	Cheques	Banco	
S/. 1.000	S/. 0	0	S/. 0

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1998

Taski Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29

BANCO DEL PACIFICO
30-001-035923-5
Valor : S/.1.000**
07/AGO/1998 CAJA:0101 REF:4287911