

BUENRAL S.A.

Estados Financieros

Año Terminado el 31 de Diciembre del 2002

Contenido

Informe de los Auditores Externos Independientes	1
Estados Financieros Auditados	
Balance General	2
Estado de Cambios en el Patrimonio de Accionistas	3
Notas a los Estados Financieros	4

Informe de los Auditores Externos Independientes

A los Accionistas de
BUENRAL S.A.

Hemos auditado el balance general adjunto de BUENRAL S.A. al 31 de Diciembre del 2002 y el correspondiente estado de cambio en el patrimonio de los accionistas por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros en base a nuestra Auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Ecuador. Estas normas requieren que la auditoría sea diseñada y ejecutada para obtener seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye el examen, mediante pruebas, de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los estados financieros. La auditoría también requiere la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Creemos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presenta razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de BUENRAL S.A. al 31 de Diciembre del 2002 el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador.



Carlos W. Flores
SC-RNAE-2 No. 513

26 de Abril del 2004

CPA. CARLOS FLORES CEDEÑO

Oficina: Cebios Ave. 2da. No. 201 y Calle 15

T: 04-235-0815

E. cwflorescmvv@hotmail.com

BUENRAL S.A.

Balance General

	<u>31/12/2002</u> <i>(US Dólares)</i>
Activos	
Cuentas por Cobrar a largo plazo <i>(Nota 3)</i>	1.332.766
Total activos	<u>1.332.766</u>
Pasivos y patrimonio de accionistas	
Pasivos a largo plazo <i>(Nota 4)</i>	1.332.566
Total pasivos	<u>1.332.566</u>
Patrimonio de accionistas:	
Capital pagado <i>(Nota 5)</i>	200
Reserva legal	56
Pérdidas retenidas	<u>(56)</u>
Total patrimonio de accionistas	200
Total pasivos y patrimonio de accionistas	<u>1.332.766</u>

Ver notas adjuntas.

CPA. CARLOS FLORES CEDEÑO

Oficina: Cebios Ave. 2da. No. 201 y Calle 15

T: 04-235-0815

E. cwflorescmvv@hotmail.com

BUENRAL S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio de Accionistas

	Capital Pagado	Reservas de Capital	Pérdidas Retenidas	Total
Saldos al 31 de Diciembre del 2001	200	56	(56)	200
Saldos al 31 de Diciembre del 2002	200	56	(56)	200

(US Dólares)

Ver notas adjuntas.

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2002

1. Actividades

La Compañía fue constituida en 1997 en Ecuador y su principal actividad es el desarrollo y explotación agrícola. Durante el año 2002 la compañía no presentó ninguna actividad económica ni financiera.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los dos últimos años, es como sigue:

<u>31 de Diciembre:</u>	<u>Índice de Inflación Anual</u>
2002	9.4%
2001	22.4%

2. Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación de Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador, los cuales requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

La principal diferencia entre los principios de contabilidad generalmente aceptados (PCGA) en Ecuador y las normas internacionales de contabilidad (NIC), es como sigue:

Los PCGA en Ecuador establecen que los contratos de arrendamiento mercantil mantenidos por la Compañía sobre vehículos, se registren con débitos a gastos cada vez que un canon mensual se devengue, y que el bien arrendado se registre como activo fijo a la terminación del contrato, por el valor pagado de la opción de compra.

BUENRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2. Políticas Contables Significativas (continuación)

Bases de Presentación de Estados Financieros (continuación)

Las NIC requieren el registro de un activo y pasivo por el valor justo del bien arrendado o el valor presente de los cánones, al inicio del contrato de arrendamiento; y el reconocimiento del gasto de depreciación respectivo.

3. Cuentas por Cobrar a largo plazo

Al 31 de Diciembre del 2002 las cuentas por cobrar consisten de lo siguiente:

Cuentas por Cobrar a Largo Plazo	1,332,766
----------------------------------	-----------

4. Obligaciones a Largo Plazo

Al 31 de Diciembre del 2003 las obligaciones a largo plazo consisten de lo siguiente:

Otros Pasivos a largo plazo	1.332,566
-----------------------------	-----------

5. Capital Pagado

Al 31 de Diciembre del 2002, el capital pagado consiste en 5.000 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$ 0.04 y el capital autorizado en US\$ 400.

6. Eventos Subsecuentes

El 5 de Noviembre del 2003 la Superintendencia de Compañías emitió una notificación previa a embargo por las contribuciones no canceladas por los años 1999 al 2003 que ascienden a un total de \$ 12,501, que incluían intereses.

Esta obligación a la fecha de emisión del presente informe (26 de abril del 2004) se mantiene pendiente de pago, por tanto el presente informe debe ser leído a la luz de los efectos que puede generar este evento.