

INFORME DEL PRESIDENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:
VIVANZI S.A.

Cúpleme presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando a lo establecido en los estatutos de la empresa y de la Ley de Compañías según el Art. #126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por **VIVANZI S. A.**, en el transcurso del Ejercicio Económico del 2013.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en un entorno económico de reactivación tentativa, con una tasa inflacionaria que se situó en el 2.7% al cierre del año; un crecimiento del PIB de alrededor del 3.5% y en medio de problemas políticos y económicas que no avizoran un panorama de progreso en el corto plazo.

Tales aspectos generaron en el año un proceso de iliquidez y de marcada recesión en la economía, lo cual ejerció con cierta influencia en el comportamiento de nuestra empresa, como vemos en los resultados de este año.

Vemos que nuestros ingresos sumaron \$764,296 vs. los \$438,197 en el periodo del 2012 incrementándose en un 74.41%; mientras que nuestros costos y gastos fueron de \$ 735,730 vs. los del 2012 que fueron \$403,263, generando una utilidad neta antes de impuestos de \$28,566 lo que significa una rentabilidad del 3.74% sobre nuestros ingresos.

Luego de participación a trabajadores e impuesto a la renta hemos logrado una utilidad neta a distribuir de \$17,195, lo que significa una rentabilidad liquida del 2.25%.

Durante el segundo semestre del 2013 nos vimos afectados en nuestros ingresos debido a que al municipio de la Libertad realizó trabajos de regeneración urbana, lo cual obstaculizó el tráfico impidiendo el fácil acceso a nuestras instalaciones, estas interrupciones impidieron la consolidación del crecimiento programado para el ejercicio 2013.

Para el próximo año se ha planificado continuar con la expansión y crecimiento de la empresa en nuevas líneas de productos, ya terminados los trabajos de regeneración se presupuesta cumplir con las metas trazadas para el 2014.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía y seguros de lograr los objetivos planteados y consolidar el crecimiento de la empresa, se suscribe de los Señores Accionistas.

Muy atentamente,



Meny Dey Saab Andery
C.C. 0908709785
PRESIDENTE
12.03.2014