

**INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑIA INMONOVA S.A. DEL
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE
DICIEMBRE DE 1999.**

Señores Accionistas:

Los Estados Financieros del período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 1999, que recibieron, reflejan claramente la paralización que hemos tenido en nuestra actividad, cual es la construcción, por lo que no se pudieron cumplir las metas propuestas para este periodo.

Los pocos gastos administrativos de este periodo, se los ha activado para liquidarlos cuando se concluya la construcción, ya que estos han sido causados por gestión de esta etapa.

El personal técnico que manteníamos hemos tenido que ocuparlo en otras actividades por la razón expuesta.

Para concluir con este informe, es necesario manifestarles que las expectativas de resultados del proyecto, objeto de nuestra actividad, no estarán dentro de lo previsto, ya que la crisis económica de este periodo nos ha afectado directamente, además el tiempo previsto para construcción del primer edificio no lo podemos determinar por la paralización total de la construcción, por los motivos que ustedes tienen conocimiento.

A igual que ustedes estoy seguro de que en este nuevo periodo la situación económica se estabilizará y esto permitirá obtener mejores tasas de interés y nuevas fuentes de financiamiento para poder reiniciar la construcción, promoción y ventas del proyecto Club CasaGrande Guayaquil.

Atentamente,


ING. BERNARO URIBE L.