



ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106									
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC.23 PYMES)	10107									
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108									
ACTIVO NO CORRIENTE	102	66.870,87	486.161,00	10.386,00	542.645,87	43.932,27	239,00	6.559,00	513.387,27	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	41.841,79	300,00	10.386,00	31.755,79	18.903,19	138,00		8.955,19	
TERRENOS	1020101	7.628,00		7.628,00		7.628,00				
EDIFICIOS	1020102	2.758,00		2.758,00		2.758,00				
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103									
INSTALACIONES	1020104									
MUEBLES Y ENSERES	1020105	13.454,93			13.454,93	13.454,93			13.454,93	
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106									
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107									
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108									
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	39.990,00			39.990,00	26.532,72			26.532,72	
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110									
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111									
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-21.989,14	300,00		-21.689,14	-31.470,46	138,00		-31.032,46	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113									
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114									
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401									
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402									
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403									
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202		485.861,00		485.861,00			6.559,00	479.302,00	
TERRENOS	1020201		354.679,00		354.679,00				354.679,00	
EDIFICIOS	1020202		131.182,00		131.182,00				131.182,00	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203							6.559,00	-6.559,00	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204									
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203									
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301									
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302									
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303									
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304									
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305									
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306									
ACTIVO INTANGIBLE	10204									
PLUSVALÍAS	1020401									
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402									
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403									
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404									
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405									
OTROS INTANGIBLES	1020406									
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205									
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206									
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601									
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602									
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603									
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604									
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	25.029,08			25.029,08	25.029,08	101,00		25.130,08	
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701									
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702									
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703									
OTRAS INVERSIONES	1020704	25.029,08			25.029,08	25.029,08			25.029,08	

(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705								
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706						101,00		101,00
PASIVO	2	23.099,69		31.566,50	54.666,19	30.790,06	2.876,20	422,00	59.902,36
PASIVO CORRIENTE	201	23.099,69			23.099,69	30.790,06		422,00	31.212,06
PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101								
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102								
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	413,40			413,40				
LOCALES	2010301	413,40			413,40				
DEL EXTERIOR	2010302								
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104								
LOCALES	2010401								
DEL EXTERIOR	2010402								
PROVISIONES	20105								
LOCALES	2010501								
DEL EXTERIOR	2010502								
PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106								
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	12.278,32			12.278,32	19.984,69			19.984,69
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	823,74			823,74	251,68			251,68
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	6.499,51			6.499,51	11.071,19			11.071,19
CON EL IESS	2010703								
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	367,24			367,24	521,24			521,24
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	4.587,83			4.587,83	8.140,58			8.140,58
DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706								
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108	1.639,52			1.639,52	1.767,76			1.767,76
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109								
ANTICIPOS DE CLIENTES	20110								
PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111								
PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112							422,00	422,00
JUBILACIÓN PATRONAL	2011201							356,00	356,00
OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202							66,00	66,00
OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	8.768,45			8.768,45	9.037,61			9.037,61
PASIVO NO CORRIENTE	202			31.566,50	31.566,50		2.876,20		28.690,30
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201								
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202								
LOCALES	2020201								
DEL EXTERIOR	2020202								
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203								
LOCALES	2020301								
DEL EXTERIOR	2020302								
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS	20204								
LOCALES	2020401								
DEL EXTERIOR	2020402								
OBLIGACIONES EMITIDAS	20205								
ANTICIPOS DE CLIENTES	20206								
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207								
JUBILACIÓN PATRONAL	2020701								
OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702								
OTRAS PROVISIONES	20208								
PASIVO DIFERIDO	20209			31.566,50	31.566,50		2.876,20		28.690,30
INGRESOS DIFERIDOS	2020901								
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902			31.566,50	31.566,50		2.876,20		28.690,30
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210								
PATRIMONIO NETO	3	133.845,95	31.566,50	475.775,00	578.054,45	168.904,71	14.984,00	11.118,20	609.247,41
CAPITAL	301	800,00			800,00	800,00			800,00

CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	30101	800,00			800,00	800,00			800,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102								
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	25.029,08			25.029,08	25.029,08			25.029,08
PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	303								
RESERVAS	304								
RESERVA LEGAL	30401								
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402								
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305								
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501								
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502								
SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503								
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504								
RESULTADOS ACUMULADOS	306	88.518,65	31.566,50	475.775,00	532.727,15	108.016,87	14.984,00	11.118,20	548.359,57
GANACIAS ACUMULADAS	30601	88.518,65			88.518,65	108.016,87			108.016,87
(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602								
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603		31.566,50	475.775,00	444.208,50		14.984,00	11.118,20	440.342,70
RESERVA DE CAPITAL	30604								
RESERVA POR DONACIONES	30605								
RESERVA POR VALUACIÓN	30606								
SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	30607								
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	19.498,22			19.498,22	35.058,76			35.058,76
GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	19.498,22			19.498,22	35.058,76			35.058,76
(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702								

TORBAY LECARO ENRIQUE ELIAS  
0900835588

TORAL FLORES VICENTE LEANDRO  
0927163154001  
6561

**REPRESENTANTE LEGAL**

**CONTADOR**

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

El presente estado financiero ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Este documento es fiel reproducción del documento digital que consta en nuestros archivos. La veracidad del mismo es completa responsabilidad del Representante Legal.