

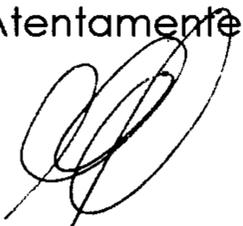
## INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Me permito informarles a ustedes que hemos concluido con los trámites de constitución de la Compañía CARTUJA S.A. e inicia su preoperación con fecha Diciembre de 1997, siendo su objetivo principal dedicarse a la administración de bienes inmuebles.

Se espera avance la negociación con la compañía "MANTAORO, HOTELERA MANTA S.A." a fin de que en 1998 se obtenga la transferencia de dominio del proyecto *Torre de Departamentos* de su propiedad, y así iniciar nuestras operaciones.

Debo agradecer la amplitud de la delegación entregada por ustedes señores accionistas para que el manejo administrativo y desenvolvimiento de la gestión que me habéis encomendado, goce de la agilidad necesaria.

Atentamente,

  
\_\_\_\_\_  
Dr. Angel Duarte V.  
**Gerente**

