

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Nota 1 - Identificación de la compañía y actividad económica**

- Nombre de la Compañía: RECORDMOTOR S.A.
- Ruc de la Compañía: 1790517454001
- Domicilio de la Compañía: AV. EL INCA E214 Y AV. AMAZONAS
- Denominación Objetiva (Tipo de Compañía): Sociedad Anónima
- Nacionalidad: Ecuador
- Actividad:

Recordmotor S.A., fue constituida el 18 de septiembre de 1981, mediante resolución 10765 de la Superintendencia de Compañías, bajo el número 152 del Registro de la Industria, e inscrita en el Registro Mercantil el 30 de agosto de 1981.

El objeto social de la compañía es la importación, comercialización, exportación de vehículos, motores, repuestos automotrices; así como también la fabricación de partes, piezas y componentes para la industria automotriz, el arrendamiento civil y/o mercantil de vehículos y de otros bienes de la compañía como maquinarias e instalaciones de todos aquellos bienes inmuebles.

El 29 de octubre de 2008, realiza un aumento de capital de US\$ 630,000, ascendiendo a un capital suscrito de US\$ 4,200,000, con un valor nominal de las acciones de diez dólares cada una (US\$10.00).

La duración de la sociedad será de cincuenta años a partir de la suscripción del contrato.

Las marcas que comercializa la Compañía son:

Marca	Convenio	Ventas /Servicios	Concesionarios
Honda	Contrato suscrito de compra de vehículos de la marca Honda con Itochu Latin America S.A. el 06 de enero de 2003, así como de financiamiento renovado el 01 de mayo de 2019, que incluye inventario y cuentas por cobrar. El plazo del crédito es de 160 días a partir de la fecha en que Itochu Latin America S.A. pague por adelantado a Honda Motor Co., Ltd., adicionalmente, se ha establecido el pago de una comisión y una tasa de interés. Se han convenido la entrega de carta de garantía, endoso de certificado de depósito y la transferencia de la propiedad de los vehículos a ILASA. Se puede renovar el contrato con ILASA, siempre y cuando esta última esté de acuerdo y Recordmotor S.A. haya cumplido todos los términos y condiciones establecidas.	Venta de vehículos, repuestos y accesorios.	
Volkswagen	Contrato de concesión firmado con Importaciones Ventura Imponentura C.A. el 03 de octubre de 2019, quien transfiere los derechos y responsabilidades de comercializar los productos Volkswagen. El pago debe realizarse al proveedor dentro de 30 días a partir de la fecha de la factura del proveedor al concesionario, este pago puede extender por 60 días con una garantía bancaria renovable que cubra el monto, misma que está sujeto a una tasa del 2% anual. El tiempo de vigencia es por un periodo comprendido, desde la fecha de suscripción del presente contrato hasta el 31 de diciembre del segundo año calendario completo siguiente a la fecha de suscripción. El 31 de marzo del 2020 se estima suscribir un nuevo contrato con nuevas políticas corporativas y distinta legislación aplicable con Volkswagen AG y/o Volkswagen do Brasil, en caso de que las nuevas políticas establecidas no se alineen entre proveedor y Concesionario, se cumplirá el presente acuerdo al plazo original previsto.	Importación de vehículos exonerados (Honda). Servicios de taller y de enderezada y pintura	Concesionarios ubicados en las ciudades de Quito, Guayaquil y Cuenca

La compañía posee el 70% y 97% de participación en las acciones de ASIACAR S.A. y CARDIOMILS.A., respectivamente, con quien consolida sus estados financieros. Los estados financieros separados deben leerse en conjunto con los estados financieros consolidados que se emiten por separado.

## **Nota 2 - Resumen de las políticas contables significativas**

A continuación se describen las políticas contables significativas adoptadas por la compañía en la preparación de los estados financieros separados:

### 2.1 - Declaración de cumplimiento

Los estados financieros separados de la compañía han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de Diciembre de 2019. Estas normas han sido adoptadas por el Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

### 2.2 - Bases de preparación de los estados financieros separados

Los estados financieros separados han sido preparados sobre la base del costo histórico.

Excepto por:

- a) El deterioro de las cuentas comerciales por cobrar, que es determinado mediante una matriz de riesgos que permite establecer las pérdidas crediticias esperadas.
- b) La provisión de obsolescencia y de lento movimiento del inventario que se determina en función de un análisis de uso y antigüedad.
- c) El valor de inmuebles (terrenos y edificio) registrado al costo atribuido (valor razonable) en la adopción de NIIF.
- d) Activos por derecho de uso y el pasivo por arrendamiento registrado al valor actual de los pagos futuros por el plazo de contrato de arrendamiento.
- e) Las provisiones corrientes que se determinan en base a la legislación vigente en el Ecuador y sobre bases devengadas.
- f) Las obligaciones por beneficios a empleados a largo plazo que son valorizadas en base a métodos actuariales.
- g) Activos y pasivos por impuestos diferidos se miden en función de la tasa de impuesto corriente sobre los valores que se estiman recuperar y cancelar a largo plazo.

El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios.

La preparación de los estados financieros separados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables.

Más adelante se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativas para los estados financieros separados. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

- *Estados financieros separados*

En cumplimiento de las NIIF, la Compañía también prepara estados financieros consolidados con sus subsidiarias, los mismos se emiten por separado y deben ser leídos en conjunto. Los estados financieros individuales de sus subsidiarias son requeridos por las autoridades ecuatorianas, por lo tanto, los presentes estados financieros separados de la Compañía reflejan su actividad individual, sin incluir los efectos de la consolidación de estos con sus subsidiarias.

De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, los estados financieros de una entidad que posee subsidiarias se preparan sobre una base consolidada. Sin embargo, es permitido que por requerimiento de la Legislación del país de la entidad, así lo requiera o si de forma voluntaria la

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

entidad considera preparar estados financieros individuales de la controlante, mismos que se denominan estados financieros separados

2.3 - Moneda funcional y moneda de presentación

Los estados financieros separados de la compañía se presentan en dólares estadounidenses que es la moneda de curso legal en Ecuador y que corresponde a la moneda funcional y de presentación.

2.4 - Pronunciamientos contables y su aplicación

Al 31 de Diciembre de 2019, se han publicado nuevas normas, enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la compañía no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria en la preparación de los estados financieros separados a partir de las fechas indicadas a continuación:

Normas	Normas nuevas y revisadas	Fecha de aplicación
NIC 19	<p>Modificación, Reducción o Liquidación del Plan, que modifica la NIC 19, especifica cómo las entidades establecen los gastos por pensiones cuando se producen cambios (modificación, reducción o liquidación del Plan) en un plan de pensiones de beneficios definidos.</p> <p>La NIC 19 Beneficios a los Empleados especifica cómo una entidad contabiliza los planes de beneficios definidos. Cuando se produce un cambio en un plan, la NIC 19 requiere que una compañía vuelva a medir su pasivo o activo por beneficios definidos neto.</p>	01 de enero de 2019
NIIF 3	Definición de Negocio, que modifica la NIIF 3, aclara la definición de negocio, con el objetivo de ayudar a las entidades a establecer si una transacción debería ser contabilizada como una combinación de negocios o como la adquisición de un activo.	01 de enero de 2020
NIC 1, NIC 8	<p>Definición de Material o con Importancia Relativa modifica las NIC 1 y NIC 8 y realiza modificaciones consiguientes a diferentes Normas. Las modificaciones mejorarán la comprensión de la definición de material o con importancia relativa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) ajustando la redacción de la definición en las Normas NIIF y el Marco Conceptual para evitar que surja confusión a raíz de las diferentes definiciones;</li> <li>b) incorporando requerimientos de apoyo de la NIC 1 en la definición para darles mayor importancia y aclarar su aplicabilidad; e</li> <li>c) incluyendo las guías existentes en la definición de material o con importancia relativa en un único lugar, junto con la definición.</li> </ul>	01 de enero de 2020

2.5 - Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo disponible y depósitos bancarios a la vista. Así como inversiones fácilmente convertibles en efectivo con vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de adquisición.

Los sobregiros bancarios son presentados como parte de los pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.6 - Inversiones corrientes

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y con vencimiento fijo que la Administración tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento. Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento se incluyen como parte de los activos corrientes, debido a que cuenta con un vencimiento inferior a los 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera.

## 2.7 - Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar a un activo financiero en una compañía y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra compañía. Los instrumentos financieros se reconocen cuando la compañía pasa a formar parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

## 2.8 - Activos y pasivos financieros

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable (valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición).

### 2.8.1 - Clasificación

Los activos y pasivos financieros se clasifican según sean medidos posteriormente, en las siguientes categorías:

- a) Medidos al costo amortizado
- b) Medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral
- c) Medidas al valor razonable con cambios en resultados

#### 2.8.1.1 - Activos financieros

- Los activos financieros de la compañía son los siguientes:

- a) Inversiones corrientes (mantenidos hasta su vencimiento)
- b) Cuentas comerciales por cobrar
- c) Cuentas relacionadas por cobrar
- d) Otras cuentas por cobrar

#### 2.8.1.2 - Pasivos financieros

- Los pasivos financieros de la compañía son los siguientes:

- a) Préstamos
- b) Cuentas comerciales por pagar
- c) Cuentas relacionadas por pagar
- d) Otras cuentas por pagar

### 2.8.2 - Medición inicial

Excepto por las cuentas por cobrar, los costos de transacción son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos a los activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados) se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial.

A pesar del requerimiento del párrafo anterior, las cuentas por cobrar comerciales se miden por sus precios de transacción, si dichas cuentas comerciales por cobrar no tienen un componente financiero significativo determinado de acuerdo con la NIIF 15 (o cuando la entidad aplique una solución práctica de acuerdo con la NIIF 15). El precio de la transacción es el importe de la contraprestación a la que una entidad espera tener derecho a cambio de transferir los bienes o servicios comprometidos con cliente. La contraprestación que se compromete en un contrato con un cliente puede incluir importes fijos, importes variables, o ambos. Un componente de financiación significativo puede existir independientemente de si el compromiso de financiación se estipula de forma explícita en el contrato, o bien está implícita en las condiciones de pago acordadas por las partes del contrato. Como solución práctica, una entidad no necesita ajustar el importe que se ha comprometido como contraprestación para dar cuenta de los efectos de un componente de financiación significativo si la entidad espera, al comienzo del contrato, que el periodo entre el momento en que la entidad transfiere un bien o servicio comprometido con el cliente y el momento en que el cliente paga por ese bien o servicio sea de un año o menos.

### 2.8.3 - Medición posterior

Después del reconocimiento inicial, la compañía mide sus activos y pasivos financieros de la siguiente manera:

#### 2.8.3.1 - Activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado

Es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero o un pasivo financiero, menos reembolsos del principal, más o menos, la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento y, para activos financieros, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas.

#### 2.8.3.2 - Método de la tasa de interés efectiva

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados (incluyendo comisión, puntos básicos de intereses pagados o recibidos, costos de transacción y otras primas o descuentos que estén incluidos en el cálculo de la tasa de interés efectiva) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, con el importe neto en libros en el reconocimiento inicial.

#### 2.8.4 - Deterioro de activos financieros

La compañía establece una provisión para deterioro de sus cuentas cobrar en base a las pérdidas crediticias esperadas. El importe de las pérdidas crediticias esperadas se actualiza en cada fecha de presentación para reflejar cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial.

#### 2.8.5 - Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o si la compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo.

Un pasivo financiero se elimina cuando las obligaciones de la compañía especificadas en el contrato se han cancelado o expirado. La diferencia entre el importe en libros de un pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en el resultado del período.

### 2.9 - Costos de contrato

Incluye los costos incurridos para cumplir los contratos y que obedece a los siguientes criterios:

- i) los costos están relacionados directamente con un contrato y es identificado específicamente,
- ii) los costos generan o mejoran los recursos de la compañía que permiten satisfacer las obligaciones de desempeño actuales y futuras;
- iii) los costos se esperan recuperar.

Los costos que se relacionan directamente con el contrato, son los siguientes:

- a) Mano de obra directa, que corresponde a sueldos y salarios de los empleados que proporcionan los servicios comprometidos con el cliente.
- b) Materiales directos, suministros utilizados para prestar los servicios comprometidos con el cliente.
- c) Distribución de costos (costos indirectos) que se relacionan directamente con el contrato o con las actividades del contrato
- d) Costos imputados directamente al cliente según lo establecido en el contrato.

### 2.10 - Inventarios

Los inventarios se registran al costo o al valor neto de realización, el que resulte menor. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos para poner los inventarios en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el costo promedio ponderado.

Las importaciones en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación, incluyendo impuestos no recuperables.

La estimación para obsolescencia o lento movimiento de inventarios es establecida sobre la base de un análisis específico que considera la antigüedad y/o rotación del inventario en el cual se determina la necesidad de dicha estimación, cuyo efecto se reconoce en los resultados integrales del ejercicio.

- La compañía realiza la provisión de antigüedad de los repuestos, y aplica el % porcentaje establecido en su política, a continuación, se detalla:

criterio	Provisión
Menos de 2 años	0.00%
De 2 a 3 años	0.00%
De 3 a 4 años	1.08%
De 4 a 5 años	5.00%
Mas 5 años	70.00%

#### 2.11 - Otros activos corrientes - Gastos pagados por anticipado

Corresponde a los desembolsos realizados para la adquisición de seguros con el objetivo de salvaguardar sus activos. Aún no han sido transferidos los beneficios y riesgos inherentes del servicio que la compañía está por recibir. Se amortiza con cargo a resultados del ejercicio con base al método de línea recta, en función de la vigencia de los mismos.

#### 2.12 - Propiedades, planta y equipo

##### 2.12.1 - Modelo del costo

Las propiedades, planta y equipo son registradas al costo histórico, menos las depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la ubicación del activo, en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista. Los costos iniciales comprenden el precio de compra o costo de fabricación, incluyendo aranceles e impuestos de compra no recuperables.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando sea probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y cuando el costo del elemento puede medirse con fiabilidad. Los otros desembolsos posteriores corresponden a mantenimiento y reparaciones, mismos que son reconocidos en resultados cuando se incurra en ellos.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquel que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso.

- Las políticas de capitalización utilizadas por la compañía, son las siguientes:

La compañía mantiene como política de capitalización activar los bienes que superen el valor de US\$ 500

La depreciación es calculada linealmente en base a la vida útil estimada del activo o de los componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y considera valores residuales (de ser el caso), debido a que la administración estima un valor de realización del activo aplicable al término de su vida útil.

**RECORDMOTOR S.A.**  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales son revisadas y ajustadas si es necesario a cada fecha de cierre de los estados financieros separados, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva. Las vidas útiles de las propiedades, planta y equipo, son las siguientes:

Activo Depreciable	Años	Porcentaje de Depreciación
Instalaciones y adecuaciones	-	De acuerdo al contrato de arriendo
Edificio	45	2,22%
Muebles y enseres	15	10.00%
Equipo	13	10.00%
Equipos de computación	5	33.00%
Equipos de oficina	10	10.00%
Herramientas	12	10.00%
Maquinaria	15	10.00%
Vehículos	8	20.00%

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros, y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedades, planta y equipo excede a su importe recuperable, este es reducido inmediatamente a su valor recuperable.

#### 2.12.2 - Modelo de revaluación

Los activos abajo detallados son presentados a sus valores revaluados. Las revaluaciones son efectuadas con suficiente frecuencia, de tal manera que el valor en libros no difiera materialmente del que se habría calculado utilizando los valores razonables al final de cada período, los activos que se revaluaron son:

- Terrenos
- Edificios

Cualquier aumento en la revaluación de dichos activos se reconoce en otros resultados integrales (ORI) en la cuenta "Superávit de Revaluación". Sin embargo, el incremento se reconocerá en resultados del período en la medida que sea una reversión de un decremento por una revaluación del mismo activo reconocido anteriormente en los resultados del período (deterioro).

Una disminución del valor en libros de la revaluación es registrada en resultados en la medida que excede el saldo, si existe alguno, mantenido en "Superávit de Revaluación" de los activos relacionados con una revaluación anterior.

El superávit de revaluación de un activo de propiedades, planta y equipo incluido en el patrimonio es transferido directamente a ganancias acumuladas, cuando se produzca la baja o venta del activo. Esto implica la transferencia total del Superávit cuando se dispone del activo.

#### 2.13 - Activos por derechos de uso y pasivos por arrendamiento

A la fecha de comienzo un arrendatario la compañía reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

El activo por derecho de uso es medido al costo, menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro, ajustado por cualquier nueva medición del pasivo por arrendamiento.

El costo del activo por derecho de uso comprende:

- i) el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, representado por el valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha. Los pagos por arrendamiento se descontarán usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento,

- ii) los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo menos los incentivos de arrendamiento recibidos,
- iii) los costos directos iniciales incurridos por el arrendatario,
- iv) una estimación de los costos a incurrir por el arrendatario al dismantelar y eliminar el activo, restaurando el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento.

El pasivo posteriormente se medirá:

- i) incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento,
- ii) reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados;
- iii) midiendo nuevamente el importe en libros para reflejar las modificaciones del arrendamiento y también para reflejar los pagos por arrendamiento fijos en esencia que hayan sido revisados.

#### 2.14 - Inversiones en subsidiarias

##### 2.14.1 - Inversiones en subsidiarias

Una subsidiaria es una entidad que es controlada por la compañía, por lo cual esta última está expuesta o tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ella.

La compañía mide sus inversiones en subsidiarias al costo. Los dividendos procedentes de una subsidiaria se reconocen en el resultado cuando surja el derecho de recibirlo.

#### 2.15 - Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año, comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto diferido se reconoce en los resultados integrales, excepto cuando corresponde a partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto diferido también se reconoce en otros resultados integrales (ORI) o directamente en el patrimonio.

##### 2.15.1 - Impuesto a la renta corriente

Los activos y pasivos por el impuesto a la renta corriente se miden por los importes que se esperan recuperar de o pagar a la autoridad fiscal. Las tasas impositivas y la normativa fiscal utilizadas para computar dicho impuesto son aquellas que estén aprobadas a la fecha de cierre sobre el período que se informa.

##### 2.15.2 - Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se reconoce utilizando el método del pasivo sobre las diferencias temporarias entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

- Los activos por impuestos diferidos se reconocen por las diferencias temporarias deducibles.
- Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen por las diferencias temporarias imponibles.

El importe en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha de cierre del período sobre el que se informa y se reduce en la medida en que ya no sea probable la existencia de suficiente ganancia imponible futura, que permita que esos activos por impuestos diferidos sean utilizados total o parcialmente.

Los activos por impuestos diferidos no reconocidos se reevalúan en cada fecha de cierre del período sobre el que se informa y se reconocen en la medida en que se torne probable la existencia de ganancias imponibles futuras, que permitan recuperar dichos activos por impuestos diferidos no reconocidos con anterioridad.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a la tasa de impuesto a la renta vigentes a la fecha que se estima que las diferencias temporarias se revertan, considerando las tasas del impuesto a la renta vigente establecida en la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas.

El saldo del impuesto a la renta diferido activo y pasivo se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando el impuesto a la renta diferido activo y pasivo se relacione con la misma autoridad tributaria.

#### 2.16 - Provisiones corrientes

La compañía reconoce provisiones cuando:

- i) la compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados,
- ii) es probable que sea necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación,
- iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros separados, de los desembolsos necesarios para liquidación la obligación.

#### 2.17 - Beneficios a los empleados

##### 2.17.1 - Beneficios a corto plazo

Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

##### Participación a trabajadores en las utilidades

Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados del ejercicio y se presenta como parte del costo de productos vendidos (costo de ventas), los gastos administrativos o gastos de ventas, en función de la labor de la persona beneficiaria de este beneficio de Ley.

##### Vacaciones

Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre la base devengada.

##### Décimo tercer y décimo cuarto sueldos y beneficios de seguridad social

Se provisionan y se pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

##### 2.17.2 - Beneficios a largo plazo

##### Provisión de jubilación patronal y desahucio

La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado por las leyes laborales ecuatorianas.

De acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento (25%) del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestado a la misma empresa o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base a estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los costos y gastos (resultados) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida del efectivo a una tasa de 7.92% (8.21% para el 2018) anual equivalente a la tasa promedio de los bonos corporativos de alta calidad en el Ecuador, los cuales están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales en adición a la tasa de descuento, incluyen variables como son, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, remuneraciones, incrementos futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se registran en Otros Resultados Integrales - ORI. Los costos de los servicios pasados se reconocen en los resultados del año.

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban laborando para la compañía.

#### 2.18 - Pasivo del contrato

Incluye los pagos anticipados recibidos por los clientes en la celebración de un contrato a corto y largo plazo; en donde el control del activo se transferirá al cliente al término del contrato. Por tanto, la obligación de desempeño establecido en la NIIF 15 es satisfecha en un momento concreto, y en su equivalente, se espera recibir el pago de la totalidad de los valores establecidos contractualmente.

#### 2.19 - Reconocimiento de ingresos

##### Ingresos ordinarios por venta de bienes y servicios

La compañía reconoce los ingresos de actividades ordinarias por la transferencia de los bienes y/o servicios comprometidos con los clientes, por un importe que refleje la contraprestación a que la compañía espera tener derecho, a cambio de dichos bienes o servicios.

La compañía para el reconocimiento de los ingresos considera los términos del contrato y todos los hechos y circunstancias relevantes según la NIIF 15, incluyendo el uso de cualquier solución práctica, de forma congruente a los contratos con características similares y en circunstancias parecidas.

La compañía contabiliza un contrato cuando se cumplen los siguientes criterios:

- i) Las partes del contrato han aprobado el contrato (por escrito, oralmente o de acuerdo con otras prácticas tradicionales del negocio) y se comprometen a cumplir con sus respectivas obligaciones,
- ii) La compañía puede identificar los derechos de cada parte con respecto a los bienes o servicios a transferir,
- iii) La compañía puede identificar las condiciones de pago con respecto a los bienes o servicios a transferir,
- iv) El contrato tiene fundamento comercial (es decir, se espera que el riesgo, calendario o importe de los flujos de efectivo futuros de la entidad cambien como resultado del contrato), y
- v) Es probable que la compañía recaude la contraprestación a la que tendrá derecho a cambio de los bienes o servicios que se transferirán al cliente.

La compañía reconoce los ingresos de actividades ordinarias cuando (o a medida que) satisface una obligación de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos (es decir, uno o varios activos) al cliente. Un activo se transfiere cuando (o a medida que) el cliente obtiene el control de ese activo.

#### 2.20 - Costos y gastos

Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

#### 2.21 - Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros separados no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción. Los ingresos y gastos

con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

#### 2.22 - Estimaciones y criterios contables significativos

Varios de los importes incluidos en los estados financieros separados implican el uso de criterios y estimaciones. Estos criterios y estimaciones se efectuaron sobre la base de su mejor conocimiento de los hechos relevantes y circunstancias, tomando en cuenta la experiencia previa; sin embargo, los resultados finales podrán diferir de las estimaciones incluidas en los estados financieros separados. El detalle de estos criterios y estimaciones están incluidos en las políticas contables o en las notas a los estados financieros separados.

La preparación de los estados financieros separados incluye los siguientes criterios y estimaciones utilizados por la Administración:

##### 2.22.1 - Obligaciones por beneficios a empleados

El valor presente de las obligaciones de beneficios a empleados se determina mediante valuaciones actuariales. Las valuaciones actuariales implican varias suposiciones que podrían diferir de los acontecimientos que efectivamente tendrán lugar en el futuro. Estas suposiciones incluyen la determinación de la tasa de descuento, los aumentos salariales futuros, los índices de mortalidad y los aumentos futuros de las pensiones. Debido a la complejidad de la valuación, las suposiciones subyacentes y su naturaleza de largo plazo, las obligaciones por beneficios definidos son extremadamente sensibles a los cambios en estas suposiciones. Todas estas suposiciones se revisan a cada fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Para la determinación de la tasa de descuento, el perito consideró las tasas de interés de los bonos corporativos de alta calidad que se negocian en los mercados del Ecuador, que tienen plazos de vencimiento similares o se aproximan a los plazos de las respectivas obligaciones por planes de pensión.

##### 2.22.2 - Estimación de cuentas incobrables

La compañía reconoce periódicamente en los resultados del año una estimación para cuentas incobrables con respecto a su portafolio de clientes. La estimación se determina en base a las pérdidas crediticias esperadas. El importe de las pérdidas crediticias esperadas se actualiza en cada fecha de presentación para reflejar cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial.

- A continuación se describe la base de determinación:

La compañía establece las pérdidas crediticias esperadas en base a una matriz de provisiones, determinadas en base al análisis de la morosidad de la cartera de 24 meses.

##### 2.22.3 - Estimación para obsolescencia de inventario

Las pérdidas originadas por la provisión de inventario obsoleto son reconocidas en el estado de resultados integrales

La estimación para obsolescencia de inventario es determinada en base a una evaluación de antigüedad y/o rotación de los mismos asignando porcentajes para la provisión. En opinión de la gerencia de la compañía, este procedimiento permite estimar razonablemente la provisión para inventario obsoleto, con la finalidad de cubrir adecuadamente el riesgo de pérdida en los inventarios.

- A continuación se describe la base de determinación:

La compañía realiza la provisión de antigüedad de los repuestos, y aplica el % porcentaje establecido en su política, a continuación, se detalla:

**RECORDMOTOR S.A.**  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Critério	Provisión
Menos de 2 años	0.00%
De 2 a 3 años	0.00%
De 3 a 4 años	1.08%
De 4 a 5 años	5.00%
Mas 5 años	70.00%

2.22.4 - Vida útil de propiedades, planta y equipo

La propiedad, planta y equipo se registra al costo y se deprecia en base al método de línea recta durante la vida útil estimada de dichos activos. En aquellos casos en los que se pueda determinar que la vida útil de los activos debería disminuir, se deprecia el exceso entre el valor en libros neto y el valor de recuperación estimado, de acuerdo a la vida útil restante revisada. Factores tales como los cambios en el uso planificado de los distintos activos podrán hacer que la vida útil de los activos se viera disminuida. Las estimaciones se basan principalmente en las proyecciones de uso futuros de los activos.

2.22.5 - Deterioro de activos

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

2.22.6 - Impuesto a la renta diferido

La compañía ha realizado la estimación de su impuesto diferido considerando que las diferencias temporarias resultantes entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro.

2.22.7 - Provisiones

Debido a las incertidumbres inherentes a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de las estimaciones realizadas.

La determinación del valor a provisionar está basada en la mejor estimación de los desembolsos que serán necesarios pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del estado de situación financiera, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

2.22.8 - Contingencias

Actualmente la compañía posee casos relacionados con reclamos legales. La estimación de la compañía de los costos a incurrir para la resolución de estos reclamos fue consultada con sus asesores legales. La gerencia y sus asesores legales consideran que la compañía tiene importantes fundamentos jurídicos que sustentan su posición y consideran que las pérdidas derivadas de las acciones legales, en su caso no tendrán un impacto importante en los estados financieros separados. Es posible, sin embargo, que los resultados futuros de las operaciones podrían verse afectados por cambios en las estimaciones o en la eficacia de las estrategias de este procedimiento.

### **Nota 3 - Administración de riesgos**

La actividad de la Compañía la expone a una variedad de riesgos que podrían derivar en impactos financieros, tales como: riesgos de mercado (incluye: riesgo de tasa de cambio, riesgo de tasa de interés y otros riesgos de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. En este ámbito, la gestión de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en la aplicación de estrategias en los diferentes ámbitos del negocio a fin de asegurar el flujo de efectivo necesario para cubrir sus necesidades de capital de trabajo y minimizar potenciales efectos adversos en la rentabilidad de sus unidades de negocio mediante el procedimiento de identificación, medición y control del riesgo.

#### 3.1 - Riesgo de mercado

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El análisis de riesgo de mercado se encuentra sustentado primordialmente en la evaluación de las características del sector comercial en el Ecuador. El riesgo de mercado comprende tres tipos de riesgo:

##### 3.1.1 - Riesgo de tasa de cambio

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio de una moneda extranjera.

La compañía realiza las compras locales e importaciones en dólares de Estados Unidos de América, por lo cual no existe un riesgo de tasa de cambio.

##### 3.1.2 - Riesgo de tasa de interés

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de interés de mercado.

La compañía realiza préstamos con instituciones financieras y con terceros con un plazo de crédito de 360 días, a una tasa de interés de 8.95% anual y 9.33% mensual. Las tasas de interés se mantienen contractualmente y son en referencia con las del mercado, en tal circunstancia no existe un riesgo de tasa de interés.

##### 3.1.3 - Otros riesgos de precio

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado (diferentes de las que provienen del riesgo de tasa de interés y del riesgo de tasa de cambio), sea que ellas estén causadas por factores específicos al instrumento financiero en concreto o a su emisor, o por factores que afecten a todos los instrumentos financieros similares negociados en el mercado.

La operación de compra de inventario de producto terminado y repuestos se realiza con su parte relacionada Itochu Latin American S.A. para Honda y a un tercero para Volkswagen (Imponentura C.A.) Las operaciones con la relacionada están en cumplimiento con el principio de plena competencia y con lo establecido en la Ley de Régimen Tributario en relación con los precios de transferencia, sin embargo, los precios pueden tener cambios para los fabricantes en función de los precios de las materias primas en el exterior, mejoramientos tecnológicos, así como la influencia significativa de la competencia local y mundial, misma que en el año 2019 ha ocasionado que los precios de venta de vehículos disminuyan parcialmente. Sin embargo, la compañía busca proteger la baja de los precios a través de una política de análisis y administración de márgenes brutos determinados por la compañía.

#### 3.2 - Riesgo de crédito

El riesgo de que una de las partes de un instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra parte por incumplir una obligación.

La compañía no entrega créditos directos a clientes para la adquisición de vehículos. A partir de la entrega del anticipo, el plazo máximo total de pago es de 15 a 30 días, en tales circunstancias no existe riesgo de crédito.

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

3.3 - Riesgo de liquidez

El riesgo de que una entidad encuentre dificultad para cumplir con obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero.

La principal fuente de liquidez de la compañía es el flujo de caja proveniente de sus actividades comerciales ordinarias. Para administrar la liquidez de corto plazo, la compañía se basa en los flujos de caja que estimada obtener como base de sus presupuestos de ventas y cobros.

El cuadro a continuación analiza los pasivos financieros de la compañía a la fecha del estado de situación financiera hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados.

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
<i>Vencimiento en menos de 1 año:</i>		
Sobregiros	199,518	181,470
Obligaciones Financieras Corrientes	1,580,278	82,746
Cuentas Comerciales por Pagar	1,475,082	1,983,847
Cuentas Relacionadas por Pagar	5,936,696	2,577,142
<b>Total</b>	<b>9,191,574</b>	<b>4,659,713</b>

3.4 - Riesgo de capital

Para propósito de gestión de capital de la compañía, el capital incluye el capital accionario emitido y todas las demás reservas de patrimonio atribuibles a los propietarios de la compañía. El objetivo principal de la gestión del capital de la compañía es maximizar el valor para los accionistas.

La compañía gestiona su estructura de capital y realiza los ajustes pertinentes en función de los cambios en las condiciones económicas y los requerimientos de las cláusulas financieras. Los ratios de apalancamiento al 31 de diciembre de 2019 fueron los siguientes:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Sobregiros	199,518	181,470
Obligaciones financieras corrientes	1,580,278	82,746
Cuentas comerciales por pagar	1,475,082	1,983,847
Cuentas relacionadas por pagar	5,936,696	2,577,142
	<b>9,191,574</b>	<b>4,659,713</b>
<i>Menos:</i>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	(100,373)	(704,765)
<b>Deuda neta</b>	<b>9,091,201</b>	<b>3,954,948</b>
Total patrimonio	10,538,514	10,423,355
<b>Apalancamiento (deuda neta/patrimonio)</b>	<b>86,26%</b>	<b>37,94%</b>

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Nota 4 - Instrumentos financieros**

A continuación, se presenta los valores de libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
<i>Activos financieros</i>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	100,373	704,765
Inversiones corrientes	517,403	-
Cuentas comerciales por cobrar	1,170,431	1,421,097
Cuentas relacionadas por cobrar corrientes	4,322,319	1,471,858
Otras cuentas por cobrar	44,944	615,658
<b>Total activos financieros</b>	<b>6,155,470</b>	<b>4,213,378</b>
<i>Pasivos financieros</i>		
Obligaciones financieras corrientes	1,580,278	82,746
Cuentas comerciales por pagar	1,475,082	1,983,847
Cuentas relacionadas por pagar corrientes	5,936,696	2,577,142
Otras cuentas por pagar	180,813	188,714
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>9,172,869</b>	<b>4,666,957</b>

**Nota 5 - Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Caja <sup>1</sup>	4,189	4,189
Bancos nacionales <sup>2</sup>	96,184	700,576
<b>Total</b>	<b>100,373</b>	<b>704,765</b>

**Nota 6 - Inversiones corrientes**

Un resumen de inversiones corrientes es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Inversiones en instituciones financieras (i)	517,403	-
<b>Total</b>	<b>517,403</b>	<b>-</b>

(i) Al 31 de diciembre de 2019, la inversión vigente mantiene las siguientes condiciones:

<i>Banco</i>	<i>N° de operación</i>	<i>Fecha emisión</i>	<i>Fecha vencimiento</i>	<i>Tasa de interés</i>	<i>Saldo por cobrar</i>	<i>Inversión + Interés</i>
Banco del Austro	50001604232	5/7/2019	6/7/2020	7.00%	517,403	535,681
<b>Saldo al final del año</b>					<b>517,403</b>	<b>535,681</b>

<sup>1</sup> Al 31 de diciembre la caja general incluye cobros en efectivo o cheques recibidos de clientes al final del período, los cuales son depositados en las cuentas corrientes de la compañía en los primeros días del año siguiente.

<sup>2</sup> Cuentas corrientes que la compañía mantiene en instituciones financieras nacionales en dólares estadounidenses. Los cuales no tienen restricciones y son de libre disponibilidad.

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Nota 7 - Cuentas comerciales por cobrar**

Un resumen de cuentas comerciales por cobrar es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Clientes (i)	1,209,005	1,471,639
Costo amortizado	(5,202)	(4,350)
Provisión de pérdida crediticia esperada	(33,372)	(46,192)
<b>Total</b>	<b>1,170,431</b>	<b>1,421,097</b>

(i) A continuación se detalla la composición de la cartera:

<i>Cartera por:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Clientes vehículos (I)	895,085	993,320
Clientes taller y repuestos (II)	179,567	142,252
Cartera en gestión legal (III)	41,288	12,511
Clientes tarjetas de crédito (IV)	34,930	52,424
Clientes Off Shore	49,212	29,198
Clientes comisiones	8,923	147,737
Otros	-	94,197
<b>Total</b>	<b>1,209,005</b>	<b>1,471,639</b>

- (I) Clientes cuyo pago es de contado y la transacción se perfecciona hasta 10 días después de efectuado el primer anticipo.
- (II) Valores por cobrar por concepto de la venta de accesorios, repuestos, suministros y mano de obra utilizada en las prestación de estos servicios.
- (III) Corresponde a cartera que se encuentra en trámite judicial y cuya probabilidad de que estos valores sean recuperados es en función de dicha gestión legal.
- (IV) Clientes cuyo pago es con tarjetas de crédito y la transacción se perfecciona con cada corte enviado por el Banco, el dinero se refleja en la compañía en un lapso de 15 días.

**7.1 - Antigüedad de las cuentas comerciales por cobrar**

A continuación se describe los rangos de antigüedad de las cuentas comerciales por cobrar:

<i>Rangos en días</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Corriente	520,069	534,447
1-30 días	384,042	146,466
31-60	61,280	663,990
61-90	38,108	4,201
91-120	9,160	3,928
121-150	15,640	23,459
151-180	22,894	8
181-210	7,000	-
211-240	40,118	1,800
241-270	-	12,511
271-300	4,400	156
301-330	21,803	1,802
331-360	20,794	96
Mayor a 360	63,697	78,775
<b>Total</b>	<b>1,209,005</b>	<b>1,471,639</b>

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**7.2 - Cambios en la provisión para cuentas incobrables**

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Saldo al comienzo del año	(46,192)	(42,973)
Provisión	-	(12,697)
Bajas de año	1,413	-
Reversión provisión	11,407	9,478
<b>Saldo al final del año</b>	<b>(33,372)</b>	<b>(46,192)</b>

**7.3 - Cambios en el costo amortizado**

El movimiento del costo amortizado de cuentas por cobrar es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Saldo al comienzo del año	(4,350)	(9,802)
Disminución – Reversión	-	5,452
Aumento – Generación	(852)	-
<b>Saldo al final del año</b>	<b>(5,202)</b>	<b>(4,350)</b>

**Nota 8 - Otras cuentas por cobrar**

Un resumen de otras cuentas por cobrar es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Anticipos a proveedores <sup>1</sup>	38,466	614,099
Empleados	128	173
Varias cuentas por cobrar	6,350	1,386
<b>Total</b>	<b>44,944</b>	<b>615,658</b>

**Nota 9 - Inventarios**

Un resumen de inventarios es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Inventario para la venta <sup>2</sup> (i)	3,525,214	4,028,993
Importaciones en tránsito <sup>3</sup> (ii)	3,095,510	617,565
Valor neto de realización	(4,646)	(4,646)
Deterioro por obsolescencia	(82,856)	(98,462)
<b>Total</b>	<b>6,533,222</b>	<b>4,543,450</b>

<sup>1</sup> El 94% corresponde al anticipo entregado a Importaciones ventura Imponentura C.A. en el mes de diciembre para adquisición de vehículos y repuestos de la marca Volkswagen, el mismo que se liquidará en los primeros meses del siguiente periodo.

<sup>2</sup> Corresponde a los vehículos disponibles para la venta de las marcas Honda y Volkswagen, los mismos que están presentados al costo de adquisición, así como los repuestos, accesorios y lubricantes.

<sup>3</sup> Corresponde a la importación que se encuentra realizando la compañía de Vehículos y repuestos, los mismos se cierran en los primeros meses del año siguiente.

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(i) A continuación, se detalla la composición de Inventario para la venta:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Inventario de vehículos	2,184,584	2,457,734
Inventarios accesorios de vehículos virtual	143,388	306,863
Inventarios repuestos	1,197,242	1,264,396
<b>Total</b>	<b>3,525,214</b>	<b>4,028,993</b>

(ii) A continuación, se detalla la composición de importaciones en tránsito:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Importaciones de vehículos	3,053,581	473,863
Importación en repuestos	41,929	143,702
<b>Total</b>	<b>3,095,510</b>	<b>617,565</b>

9.1 - Cambios en el valor neto de realización

El movimiento del valor neto de realización de inventarios es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Saldo al comienzo del año	(4,646)	(4,646)
<b>Saldo al final del año</b>	<b>(4,646)</b>	<b>(4,646)</b>

9.2 - Cambios en el deterioro por obsolescencia

El movimiento del deterioro por obsolescencia de inventarios es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Saldo al comienzo del año	(98,462)	(135,720)
Disminución - Reversión	98,462	37,258
Aumento - Generación)	(82,856)	-
<b>Saldo al final del año</b>	<b>(82,856)</b>	<b>(98,462)</b>

**Nota 9.3 - Costos de contrato**

Un resumen de costos de contrato es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
En servicios <sup>1</sup>	48,444	(55,931)
<b>Total</b>	<b>48,444</b>	<b>(55,931)</b>

<sup>1</sup> Corresponden a las órdenes de trabajo que se generaron al final del mes de diciembre y no fueron concluidas, la compañía realiza el reconocimiento de los valores incurridos hasta la fecha de cierre.

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Nota 10 - Otros activos corrientes**

Un resumen de otros activos corrientes es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Garantías <sup>1</sup>	32,259	69,500
Varios <sup>2</sup>	18,997	23,885
<b>Total</b>	<b>51,256</b>	<b>93,385</b>

**Nota 11 - Propiedad, planta y equipo**

Un resumen de la propiedad, planta y equipo es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Terrenos	1,846,400	1,846,400
Edificios	1,802,133	1,802,133
Instalaciones y adecuaciones	167,303	191,944
Maquinaria y equipo	164,547	170,952
Equipo de oficina	915	915
Equipo de cómputo	55,572	49,699
Muebles y enseres	37,654	43,435
Vehículos	333,255	297,451
Herramientas	34,367	31,377
Depreciación acumulada	(1,150,239)	(1,505,349)
<b>Total</b>	<b>3,291,907</b>	<b>2,928,957</b>

<sup>1</sup> *Corresponde a garantías por arriendos y por otros servicios.*

<sup>2</sup> *Corresponde a los gastos realizados y se encuentra devengando de acuerdo con el tiempo del bien o servicio contratado.*

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El movimiento de la propiedad, planta y equipo es como sigue:

	Saldo Final 2017	Adiciones	Ventas/Bajas	Saldo Final 2018	Adiciones	Ventas/Bajas	Saldo Final 2018	Adiciones	Ventas/Bajas	Reclasificación/Ajustes	Saldo Final 2019
Terrenos	1,846,400	-	-	1,846,400	-	-	1,846,400	-	-	-	1,846,400
Edificios	1,802,133	-	-	1,802,133	-	-	1,802,133	-	-	-	1,802,133
Instalaciones y adecuaciones	223,417	-	(31,473)	191,944	-	-	191,944	-	-	(24,641)	167,303
Maquinaria y equipo	160,855	18,311	(7,299)	171,867	-	-	171,867	-	(6,405)	-	165,462
Equipo de cómputo	44,037	10,828	(5,166)	49,699	20,219	(14,346)	49,699	20,219	(14,346)	-	55,572
Muebles y enseres	43,962	5,691	(6,218)	43,435	650	(6,431)	43,435	650	(6,431)	-	37,654
Vehículos	298,992	11,607	(13,148)	297,451	108,929	(73,125)	297,451	108,929	(73,125)	-	333,255
Herramientas	31,659	1,029	(1,311)	31,377	2,990	-	31,377	2,990	-	-	34,367
<b>Subtotal</b>	<b>4,451,455</b>	<b>47,466</b>	<b>(64,615)</b>	<b>4,434,306</b>	<b>132,788</b>	<b>(100,307)</b>	<b>4,434,306</b>	<b>132,788</b>	<b>(100,307)</b>	<b>(24,641)</b>	<b>4,442,146</b>
Depreciación acumulada	(1,355,490)	(213,018)	63,159	(1,505,349)	(119,366)	50,807	(1,505,349)	(119,366)	50,807	(i) 423,669	(1,150,239)
<b>Saldo al final del año</b>	<b>3,095,965</b>	<b>(165,552)</b>	<b>(1,456)</b>	<b>2,928,957</b>	<b>13,422</b>	<b>(49,500)</b>	<b>2,928,957</b>	<b>13,422</b>	<b>(49,500)</b>	<b>399,028</b>	<b>3,291,907</b>

(i) La compañía realizó la corrección de la depreciación de periodos anteriores del Edificio – El Inca por efecto de cambio en la vida útil a partir del año 2015. El valor corregido es de US\$ 373,776 afectando los resultados acumulados. La corrección afectó a sus impuestos diferidos:

A continuación detallamos la corrección:

	Antes de regular			Regulación de la depreciación			Valor regulado
	Depreciación acumulada 2014	Gasto depreciación 2015 - 2018	Depreciación acumulada 2018	Depreciación acumulada 2014	Gasto depreciación 2015 - 2018	Depreciación acumulada 2018	Vida útil/término
Depreciación edificio El Inca	(600,711)	(480,569)	(1,081,280)	(600,711)	(106,793)	(707,504)	45 años / 2060
Gasto depreciación anual		(120,142)			(26,698)		
							373,776

**Nota 12 - Activos por derecho de uso**

Un resumen de activos por derecho de uso es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Arrendamiento de inmuebles	1,544,543	-
Depreciación acumulada	(1,065,278)	-
<b>Total</b>	<b>479,265</b>	<b>-</b>

Contratos de arrendamiento

Los arrendamientos operativos comprenden inmuebles – oficinas, cuyos períodos de arrendamiento son hasta 19 años. Todos los contratos de arrendamientos tienen cláusulas de renovaciones automáticas y revisiones de precios según el mercado. La compañía no tiene la opción de comprar los activos arrendados en la fecha de vencimiento de los arrendamientos.

Registro en los activos, pasivo y resultados

A continuación se presenta los efectos por los activos por derecho de uso y como se presenta comparativamente con saldos reexpresados:

- *En el estado de situación financiera*

	<i>2019</i>	<i>2018</i> <i>(reestablecido)</i>	<i>2017</i> <i>(reestablecido)</i>
Arrendamiento de inmuebles	1,544,543	1,544,543	1,544,543
Depreciación acumulada	(1,065,278)	(876,626)	(728,383)
<b>Total</b>	<b>479,265</b>	<b>667,917</b>	<b>816,160</b>

- *En el estado de resultados:*

	<i>2019</i>	<i>2018</i> <i>(reestablecido)</i>	<i>2017</i> <i>(reestablecido)</i>
Gasto por depreciación del activo por derecho de uso	188,653	148,243	138,011
Gasto financiero causado por los pasivos por arrendamiento	69,549	76,096	87,170
<b>Subtotal</b>	<b>258,202</b>	<b>224,339</b>	<b>225,181</b>
Pagos fijos	(311,624)	(264,565)	(251,997)
Pagos variables	-	-	-
<b>Subtotal</b>	<b>(311,624)</b>	<b>(264,565)</b>	<b>(251,997)</b>
<b>Total neto - (Ingreso)</b>	<b>(53,422)</b>	<b>(40,226)</b>	<b>(26,816)</b>

- *En resultados acumulados*

Los efectos acumulados por el registro de los activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento a partir de la fecha de inicio de los contratos de arrendamiento, fueron registrados en el patrimonio (hasta el 31 de diciembre de 2018) por un valor neto entre gastos por depreciación, más gastos de interés y disminuido por lo pagos, por un total de US\$ (230,702) y sus impuestos diferidos por US\$ 57,675

Depreciación, interés y pagos

A continuación, se presentan los cargos (depreciación e interés) y pagos por arrendamiento por los activos por derecho de uso:

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<i>Años</i>	<i>Depreciación</i>	<i>Interés</i>	<i>Pagos</i>	<i>Neto</i>
Año 1	2006	18,908	24,921	(29,512)	14,317
Año 2	2007	45,381	59,100	(70,830)	33,651
Año 3	2008	45,381	58,024	(70,830)	32,575
Año 4	2009	45,381	56,849	(70,830)	31,400
Año 5	2010	45,381	55,566	(70,830)	30,117
Año 6	2011	45,381	54,166	(70,830)	28,717
Año 7	2012	45,381	52,637	(70,830)	27,188
Año 8	2013	45,381	50,968	(70,830)	25,519
Año 9	2014	51,768	54,759	(80,462)	26,065
Año 10	2015	83,709	79,561	(128,622)	34,648
Año 11	2016	118,322	90,439	(195,212)	13,549
Año 12	2017	138,011	87,170	(251,997)	(26,816)
Año 13	2018	148,242	76,096	(264,564)	(40,226)
Año 14	2019	188,653	69,548	(311,623)	(53,422)
Año 15	2020	188,653	47,339	(311,624)	(75,632)
Año 16	2021	149,770	24,420	(234,420)	(60,230)
Año 17	2022	66,699	12,636	(92,495)	(13,160)
Año 18	2023	42,201	6,662	(62,792)	(13,929)
Año 19	2024	31,940	1,889	(48,160)	(14,331)
<b>Total</b>		<b>1,544,543</b>	<b>962,750</b>	<b>(2,507,293)</b>	<b>-</b>

**Nota 13 - Inversiones en subsidiarias**

Un resumen de inversiones en subsidiarias es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Inversiones en subsidiarias <sup>1</sup> (i)	4,905,020	4,905,020
<b>TOTAL</b>	<b>4,905,020</b>	<b>4,905,020</b>

(i) A continuación se detalla la composición de la cuenta:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Asiacar S.A.	2,100,000	2,100,000
- Ajuste de Valor Patrimonial Proporcional hasta el 2018	1,219,380	1,219,380
Cardiomil S.A.	1,350,000	1,350,000
- Ajuste de Valor Patrimonial Proporcional hasta el 2018	235,640	235,640
<b>Total neto</b>	<b>4,905,020</b>	<b>4,905,020</b>

**Nota 14 - Sobregiros corrientes**

Un resumen de sobregiros corrientes es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Bancos nacionales <sup>2</sup>	199,518	181,470
<b>Total</b>	<b>199,518</b>	<b>181,470</b>

<sup>1</sup> La compañía Recordmotor S.A. es propietaria del 70% de acciones de la Compañía Asiacar S.A., convirtiéndose en controladora. La compañía en el periodo 2018 adquirió el 97% de las acciones de la compañía Cardiomil S.A.

<sup>2</sup> Al 31 de diciembre de 2019 la compañía presenta un sobregiro bancario ocasionado por la emisión de cheques para efectuar los diferentes pagos a proveedores.

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Nota 15 - Obligaciones financieras**

Un resumen de obligaciones financieras es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
<i>Corriente</i>		
Instituciones financieras nacionales (i)	1,580,278	82,746
<b>Total</b>	<b>1,580,278</b>	<b>82,746</b>

(i) Al 31 de diciembre de 2019, los créditos vigentes mantienen las siguientes condiciones de pago:

<i>Banco</i>	<i>N° de operación</i>	<i>Fecha emisión</i>	<i>Fecha vencimiento</i>	<i>Tasa de interés</i>	<i>Saldo por pagar</i>	<i>Capital + interés</i>
Banco Produbanco	CAR10100549777000	28/6/2019	24/3/2020	8.95%	170,420	533,563
Banco Produbanco	CAR10100552263000	12/7/2019	6/7/2020	8.95%	570,380	1,004,750
Banco Produbanco	CAR10100568836000	18/10/2019	12/10/2020	9.33%	839,478	1,047,500
<b>Saldo al final del año</b>					<b>1,580,278</b>	<b>2,585,813</b>

**Nota 16 - Cuentas comerciales por pagar**

Un resumen de cuentas comerciales por pagar es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Proveedores nacionales <sup>1</sup>	1,472,499	1,983,847
Proveedores del exterior	2,583	-
<b>Total</b>	<b>1,475,082</b>	<b>1,983,847</b>

**Nota 17 - Pasivos por arrendamiento corrientes**

El resumen de pasivos por arrendamiento corrientes es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Arrendamiento de Inmuebles (Nota 12)	656,544	-
Menos:		
Porción Largo plazo (Nota 23)	(392,259)	-
<b>Total pasivos por arrendamientos corrientes</b>	<b>264,285</b>	<b>-</b>

Saldo del pasivo

A continuación, se presenta los saldos del pasivo por arrendamiento, por los activos por derecho de uso:

	<i>Años</i>	<i>US\$</i>
Año 15	2020	656,544
Año 16	2021	392,259
Año 17	2022	182,259
Año 18	2023	102,400
Año 19	2024	46,271

<sup>1</sup> Al 31 de diciembre de 2019, la compañía mantiene la obligación de pago en correspondiente al 75% a IMPORTACIONES VENTURA IMPOVENTURA C.A. por un valor de US\$ 1,020,525, el 10% corresponde INTRANS ECUADOR S.A. US\$ 137,193 y el 8% es de QUITO MOTORS S.A. COMERCIAL E INDUSTRIAL con un valor de US\$ 107,340 los mismos que realizan el pago de acuerdo a los convenios pactados.

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Nota 18 - Otras cuentas por pagar**

El resumen de otras cuentas por pagar es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Sueldos por pagar	91,266	93,048
IESS por pagar	38,433	37,980
Varias cuentas por pagar	51,114	57,686
<b>Total</b>	<b>180,813</b>	<b>188,714</b>

**Nota 19 - Provisiones corrientes**

El resumen de provisiones corrientes es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Beneficios sociales	88,642	114,563
Participación a trabajadores	-	42,639
Otras provisiones	2,186	9,906
<b>Total</b>	<b>90,828</b>	<b>167,108</b>

19.1 - Cambios en participación a trabajadores

El movimiento de participación a trabajadores es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Saldo al comienzo del año	42,639	71,114
Pagos	(42,639)	(71,114)
Provisión	-	42,639
<b>Saldo al final del año</b>	<b>-</b>	<b>42,639</b>

El cálculo de la base para la participación de las utilidades a los trabajadores correspondientes al ejercicio 2019 y 2018 es el siguiente:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
<u>Ingresos y Costos</u>		
Ventas, netas	15,360,457	18,835,083
Costo de ventas	(12,646,776)	(15,694,575)
<b>Utilidad Bruta en Ventas</b>	<b>2,713,681</b>	<b>3,140,508</b>
Gastos Operacionales	(2,921,075)	(2,977,507)
<b>Pérdida en Operaciones</b>	<b>(207,394)</b>	<b>163,001</b>
Otros Ingresos/Egresos, Neto	70,954	121,258
<b>(Pérdida) Base cálculo participación a trabajadores</b>	<b>(136,440)</b>	<b>284,259</b>
<b>Participación 15% Trabajadores</b>	<b>-</b>	<b>42,639</b>

## Nota 20 - Impuestos

El resumen de impuestos es como sigue:

### 20.1 - Activos por impuestos corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Crédito tributario de IVA	56,044	746
Retenciones en la fuente de IVA	14,017	18,368
Retenciones de impuesto a la renta	102,878	-
Retenciones de impuesto a la renta de años anteriores	38,277	46,075
Anticipo de impuesto a la renta	81,844	-
Impuestos por recuperar (i)	196,371	196,371
<b>Total</b>	<b>489,431</b>	<b>261,560</b>

- (i) Durante el año 2017, la compañía presentó un reclamo de pago en exceso ante la SENAE/SRI por US\$ 196,000 por el Impuesto a Consumos Especiales (ICE) liquidado en las importaciones de vehículos, que fueron calculados en función a Precios de Ventas Sugeridos desactualizados, proceso el cual fue negado en primera instancia. Posteriormente, en enero del 2018 la Compañía presentó un recurso de revisión ante la SENAE; y, ciertos procesos administrativos adicionales ante el SRI para modificar las bases de precios registrados en dicha entidad de control, los cuales se encuentran en proceso legal. En el periodo 2019 la SENAE ha emitido un oficio solicitando los expedientes y las pruebas del caso, la compañía se encuentra en la espera de una respuesta del oficio entregado.

### 20.2 - Pasivos por impuestos corrientes

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Retenciones en la fuente de IVA por pagar	25,833	13,358
Retenciones de impuesto a la renta por pagar	12,656	11,319
<b>Total</b>	<b>38,489</b>	<b>24,677</b>

### 20.3 - Impuestos a las ganancias

El detalle de los impuestos a las ganancias es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Gasto de impuesto corriente	7,798	195,670
Gasto por impuesto diferido	67,388	8,025
(Ingreso) por impuesto diferido	(121,464)	-
<b>Total</b>	<b>(46,278)</b>	<b>203,695</b>

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

20.4 - Conciliación tributaria

La conciliación tributaria es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Resultado contable (antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta)	(136,440)	284,259
(-) 15% Participación a trabajadores	-	(42,639)
(-) Ingreso exento	(63,354)	(153,287)
(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	516	-
(+) Participación atribuible a ingresos exentos	-	22,993
(+) Gastos no deducibles	137,379	180,380
(+/-) Diferencias temporarias, neto	92,902	-
<b>Base imponible para el impuesto a la renta</b>	<b>31,003</b>	<b>291,706</b>
Porcentaje de accionistas en paraíso fiscal	5.07%	5.07%
Base imponible de accionistas en paraíso fiscal	1,573	14,801
Base imponible de accionistas que no están en paraíso fiscal	29,430	276,905
Impuesto a la renta accionistas en paraísos fiscales	440	4,144
Impuesto a la renta del resto de accionistas	7,358	69,226
<b>Impuesto a la renta (proporcional paraísos fiscales)</b>	<b>7,798</b>	<b>73,371</b>
(A) Anticipo determinado	-	195,670
(B) Impuesto a la renta causado	7,798	73,371
<b>Impuesto a la renta (mayor entre A y B)</b>	<b>7,798</b>	<b>195,670</b>
<u>Menos:</u>		
(-) Anticipo pagado	(81,844)	(86,794)
(-) Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	(102,878)	(112,676)
(-) Crédito tributario periodos anteriores	(46,075)	(42,275)
<b>Crédito tributario a favor de la compañía</b>	<b>(222,999)</b>	<b>(46,075)</b>

20.5 - Generaciones y reversiones de diferencias temporarias

El detalle de generaciones y reversiones de diferencias temporarias incluidas en la base imponible de impuesto a la renta, es como sigue:

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<i>Generación</i>	<i>Reversión</i>	<i>Neto</i>
<u>Año 2019</u>			
Jubilación patronal	171,943	(25,587)	146,356
Desahucio	16,612	(1,890)	14,722
Costo amortizado clientes	852	-	852
Provisión de obsolescencia de inventarios	82,856	(98,462)	(15,606)
Arrendamientos	-	(53,422)	(53,422)
<b>Total</b>	<b>272,263</b>	<b>(179,361)</b>	<b>92,902</b>

20.6 - Movimiento de la provisión para impuesto a la renta

El movimiento de la provisión para impuesto a la renta es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Saldo al comienzo del año	-	-
Impuesto a la renta causado	7,798	195,670
Compensación con retenciones recibidas	(7,798)	(195,670)
<b>Saldo al final del año</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

20.7 - Activos y pasivos por impuestos diferidos

El saldo de activos y pasivos por impuestos diferidos es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Activos por impuestos diferidos	256,223	11,707
Pasivos por impuestos diferidos	(387,063)	(164,113)
<b>Neto</b>	<b>(130,840)</b>	<b>(152,406)</b>

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**20.8 - Movimientos de activos y pasivos por impuestos diferidos**

El movimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos es como sigue:

	Saldo final 2017	Reconocido en resultados	Saldo final 2018	Reconocido en resultados	Saldo final 2019
<b>Activo por impuesto diferido atribuible a:</b>					
Costo amortizado de cuentas por cobrar comerciales	-	-	-	1,300	1,300
Valor Neto de Realización - Inventarios	12,209	(6,488)	5,721	(4,559)	1,162
Obsolescencia de inventarios	-	-	-	20,714	20,714
Pasivos por arrendamiento	-	-	-	325,617	(161,481)
Jubilación patronal	5,987	-	5,987	36,589	164,136
Desahucio	-	-	-	3,680	60,722
<b>Total activo por impuesto diferido</b>	<b>18,196</b>	<b>(6,488)</b>	<b>11,708</b>	<b>383,341</b>	<b>256,223</b>
<b>Pasivo por impuesto diferido atribuible a:</b>					
Costo amortizado de cuentas por pagar comerciales	-	-	-	-	-
Activos por derecho de uso	-	-	-	(338,973)	(119,817)
Maquinarias y equipos	3,542	(6,839)	(3,297)	3,033	(264)
Inmuebles - edificios	(159,035)	(1,782)	(160,817)	6,675	(266,982)
<b>Total pasivo por impuesto diferido</b>	<b>(155,493)</b>	<b>(8,621)</b>	<b>(164,114)</b>	<b>(329,265)</b>	<b>(387,063)</b>
<b>Total activos (pasivo) por impuesto diferido</b>	<b>(137,297)</b>	<b>(15,109)</b>	<b>(152,406)</b>	<b>54,076</b>	<b>(130,840)</b>

20.9 - Legislación sobre precios de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Mediante resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 publicado en el segundo suplemento del R.O. 511 del viernes 29 de mayo de 2015 el Servicio de Rentas Internas - SRI, requiere que las compañías preparen y remitan un anexo de operaciones con partes relacionadas, siempre y cuando se haya efectuado operaciones con compañías relacionadas domiciliadas en el exterior y locales en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$ 3,000,000, y para las operaciones por un monto acumulado superior a US\$ 15,000,000 se requiere presentar un informe de precios de transferencia. Se incluye como parte relacionada a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de junio del año siguiente conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente, se exige que en su declaración de impuesto a la renta anual la Compañía declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

Al 31 de Diciembre de 2019, la Compañía ha solicitado el estudio de precios de transferencia a un consultor independiente, en tal sentido, la Gerencia considera que las transacciones con partes relacionadas han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia, por lo cual no existirán ajustes, y en caso de existir estos no serán materiales.

20.10 - Situación fiscal

A la fecha de emisión de los estados financieros separados, los años 2016 al 2018 están sujetos a una posible fiscalización.

A continuación, se detallan el proceso fiscal que la compañía mantiene con el Servicio de Rentas Internas - SRI:

Durante el año 2017, la compañía presentó un reclamo de pago en exceso ante la SENA/SRI por US\$196,000 por el ICE liquidado en las importaciones de vehículos, que fueron calculados en función a Precios de Ventas Sugeridos desactualizados, proceso el cual fue negado en primera instancia. Posteriormente, en enero del 2018 la Compañía presentó un recurso de revisión ante la SENA; y, ciertos procesos administrativos adicionales ante el SRI para modificar las bases de precios registrados en dicha entidad de control, los cuales se encuentran en proceso legal. En el periodo 2019 la SENA ha emitido un oficio solicitando los expedientes y las pruebas del caso, la compañía se encuentra en la espera de una respuesta del oficio entregado.

**Nota 21 - Pasivo de contrato corriente**

El resumen de pasivo de contrato corriente es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Anticipo de clientes <sup>1</sup>	335,457	358,014
componente de financiamiento - interés	-	5,569
<b>Total</b>	<b>335,457</b>	<b>363,583</b>

Movimiento de anticipo clientes, es como sigue:

<i>No. Cuenta Contable</i>	<i>Saldo inicial del pasivo por ingreso diferido</i>	<i>Devolución de anticipo</i>	<i>Baja de Saldos</i>	<i>Devengado como ingreso año 2019</i>	<i>Adiciones de anticipos clientes 2019</i>	<i>Saldo final del pasivo por ingreso diferido</i>
Anticipo clientes	(358,014)	321,238	22,833	6,221,441	(6,542,955)	(335,457)
<b>Total facturado</b>				<b>6,207,498</b>		

<sup>1</sup> Corresponde a anticipos entregados por clientes para la adquisición de vehículos, repuestos, accesorios y arreglos en taller. Los anticipos se encuentran registrados a su valor nominal.

**Nota 22 - Pasivos por arrendamiento no corrientes**

El resumen de pasivos por arrendamiento no corrientes es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Arrendamiento de inmuebles (Nota 12 y 17)	392,259	-
<b>Total</b>	<b>392,259</b>	<b>-</b>

**Nota 23 - Obligaciones por beneficios definidos**

Un resumen de las obligaciones por beneficios definidos - OBD, es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Jubilación patronal	760,130	701,023
Desahucio	120,988	163,289
<b>Total</b>	<b>881,118</b>	<b>864,312</b>

23.1 - Jubilación patronal

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - IESS.

El saldo de la provisión para jubilación patronal corresponde al valor actual de la reserva matemática calculada actuarialmente por un profesional independiente, para todos los trabajadores que al 31 de diciembre de cada año se encontraban prestando servicios para la compañía.

- El movimiento del valor presente de la obligación por jubilación patronal es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Saldos al comienzo del año	701,023	691,144
Costo laboral	140,079	41,471
Costo financiero	32,339	-
Reducciones y liquidaciones anticipadas	-	(4,305)
Reversiones de trabajadores salidos	(74,414)	-
Beneficios pagados	(38,897)	(27,287)
<b>Saldo al final del año</b>	<b>760,130</b>	<b>701,023</b>

23.2 - Bonificación por desahucio

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el Grupo entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

- El movimiento del valor presente de la obligación por desahucio es como sigue:

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Saldos al comienzo del año	163,289	169,200
Costo laboral	16,612	23,163
Ajuste	-	3,063
Regulación de periodos anteriores	(29,845)	-
Reversiones de trabajadores salidos	(29,068)	.
Beneficios pagados	-	(32,137)
<b>Saldo al final del año</b>	<b>120,988</b>	<b>163,289</b>

**Nota 24 - Patrimonio**

24.1 - Capital social

El capital autorizado, suscrito y pagado de la compañía al 31 de Diciembre de 2019 es de US\$ 4,200,000, dividido en 420,000 acciones ordinarias con un valor nominal de US\$ 10,00 cada una, los cuales otorgan un voto por acción y derecho a los dividendos. La compañía no cotiza sus acciones en la bolsa de valores.

24.2 - Reserva legal (Sociedad Anónima)

De acuerdo con la legislación vigente, la compañía debe apropiarse por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance al menos el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

24.3 - Reserva facultativa

Corresponde a apropiaciones de las utilidades que se generan cada año y son de libre disponibilidad, previa disposición de la Junta General.

24.4 - Cuentas provenientes de la adopción de NIIF

De acuerdo a lo establecido por la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros, en la Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.007 del 9 de septiembre de 2011, publicada en el R.O. 566 del 28 de octubre de 2011, se expide el reglamento sobre el tratamiento de:

24.4.1 - Saldo de la subcuenta resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" completas y de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), en lo que corresponda, y que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados Acumulados, subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía. De registrar un saldo deudor en la subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", éste podrá ser absorbido por los Resultados Acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

24.4.2 - Ajustes provenientes de la adopción por primera vez las NIIF

Los ajustes realizados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" completas y la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), deberán ser conocidos y aprobados por la Junta General de Accionistas o Socios que apruebe los primeros estados financieros anuales emitidos de acuerdo con las normativas antes referidas.

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

24.5 - Resultados acumulados

Los resultados provenientes de utilidades o pérdidas de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su año de origen. Con la aprobación de la Junta General Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en resultados acumulados o se compensan con las reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

24.6 - Reserva de capital

Incluye los saldos que la compañía registró como resultado del proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses realizado por exigencia legal al 31 de marzo del año 2000. De acuerdo con disposiciones legales vigentes, la reserva de capital deberá ser transferida a la cuenta de resultados acumulados (subcuenta reserva de capital) y podrá ser capitalizada en la parte que exceda las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, utilizada para absorber pérdidas, o devuelto en caso de liquidación.

24.7 - Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los socios o accionistas de la compañía se deduce del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros separados en el período en el que los dividendos se aprueban por los socios o accionistas de la compañía.

El acta de sesión de directorio de la compañía Recordmotor S.A. del 29 de abril de 2019, aprobó un dividendo de US\$ 41,356, que fue cancelado en su totalidad a los accionistas de la compañía.

**Nota 25 - Ingresos ordinarios**

El resumen de ingresos ordinarios es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Venta de vehículos	11,885,339	16,240,381
Venta de accesorios, repuestos y taller	3,665,323	4,416,164
Venta de servicios, enderezada y pintura	497,871	570,301
Venta de mano de obra	726,230	797,867
(-) Devoluciones y descuentos	(1,320,109)	(3,168,750)
Ingresos por avance de obra	(94,197)	(20,880)
<b>Total</b>	<b>15,360,457</b>	<b>18,835,083</b>

**Nota 26 - Costo y gastos por su naturaleza**

El resumen de costo y gastos por su naturaleza es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Costo de ventas vehículos	(9,792,644)	(12,291,778)
Costo de ventas accesorios, repuestos y taller	(2,122,579)	(2,565,064)
Costo de venta servicios	(182,384)	(211,678)
Mano de obra	(610,856)	(616,624)
Costo avance de obra	61,687	(9,431)
<b>Total</b>	<b>(12,646,776)</b>	<b>(15,694,575)</b>

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Un detalle de gasto de administración por su naturaleza es como sigue:

	<i><b>2019</b></i>	<i><b>2018</b></i>
Sueldos y otras remuneraciones	913,470	953,267
Aportes al IESS	106,312	112,520
Beneficios sociales	168,350	170,892
Honorarios y comisiones	34,601	33,710
Mantenimiento y reparaciones	45,610	37,666
Arrendamiento de bienes inmuebles	355,724	327,046
Asesorías	52,897	-
Seguros y reaseguros	38,674	31,891
Transporte y combustibles	17,056	20,213
Atención empleados	8,087	16,841
Gastos de viaje	19,408	64,222
Servicio públicos	102,732	109,990
Depreciaciones	307,503	213,001
Impuestos y otras contribuciones	90,020	86,601
Mantenimiento y adecuaciones	214,912	106,190
Jubilación patronal y desahucio	98,578	92,415
Activos por derecho de uso	(311,624)	-
Participación trabajadores	-	42,639
Suscripciones	40,339	50,939
Útiles de aseo y limpieza	9,479	6,608
Útiles de oficina	40,436	38,516
Otros	27,673	55,086
<b>Total</b>	<b>2,380,237</b>	<b>2,570,253</b>

Un detalle de gasto de ventas por su naturaleza es como sigue:

	<i><b>2019</b></i>	<i><b>2018</b></i>
Promoción y publicidad	411,553	285,404
Mantenimiento y reparaciones	26,954	21,316
Movilización	50,802	54,847
Provisión incobrable	-	12,697
Provisión obsolescencia	-	1,117
Suministros y materiales	34,148	49,795
Herramientas	1,711	5,453
Combustible	9,803	4,972
Otros	5,867	14,292
<b>Total</b>	<b>540,838</b>	<b>449,893</b>

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Un detalle de gasto financieros por su naturaleza es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Gastos bancarios	5,455	-
Gasto interés activo derecho de uso	69,548	-
Impuesto a la salida de capital	247,746	110,564
Intereses y comisiones	417,443	364,780
<b>Total</b>	<b>740,192</b>	<b>475,344</b>

**Nota 27 - Otros ingresos y otros egresos**

El resumen de otros ingresos y otros egresos es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Ingresos financieros	1,903	6,077
Utilidad en venta de activos fijos	2,554	9,268
Intereses cobrados	369,871	166,900
Ingresos por intermediación Off Shore	361,098	155,867
Ingreso por reconocimiento VPP	-	235,640
Ingresos por comisiones ganadas	372	12,375
Ingreso por gestión administrativa	10,451	73,173
Otros ingresos	130,549	87,685
Pérdida por reconocimiento VPP	-	(82,352)
Multas	(34)	(29,779)
Otros gastos	(65,618)	(30,226)
<b>Total</b>	<b>811,146</b>	<b>604,628</b>

**Nota 28 - Transacciones con partes relacionadas**

Es detalle de transacciones con partes relacionadas es como sigue:

28.1 - Cuentas por cobrar y pagar con partes relacionadas

Los saldos de las cuentas por cobrar y pagar con partes relacionadas son como sigue:

<i>Por cobrar</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
<i>Corriente</i>		
Compañías (i)	4,277,642	1,235,354
Accionistas (ii)	44,677	236,504
<b>Total</b>	<b>4,322,319</b>	<b>1,471,858</b>

<i>Por pagar</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
<i>Corriente</i>		
Compañías (iii)	4,833,451	1,069,855
Accionistas	7	-
Otros (iv)	1,103,238	1,507,287
<b>Total</b>	<b>5,936,696</b>	<b>2,577,142</b>

**RECORDMOTOR S.A.**  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- (i) Corresponde a pagarés firmados por parte de Fisum S.A. a favor de Recordmotor S.A., los mismos que garantizan el cobro sobre los valores de avales ejecutados por las entidades bancarias que mantenía entregado Recordmotor S.A. a favor de Fisum S.A., a continuación, se detalla:

	<i>Páguese a la orden</i>	<i>Valor</i>	<i>Fecha de emisión</i>	<i>Fecha de vencimiento</i>	<i>Tasa de interés</i>
Pagaré a la orden	Recordmotor S.A.	1,960,000	10/8/2019	20/1/2020	12.50%
Pagaré a la orden	Recordmotor S.A.	775,000	14/7/2019	20/1/2020	12.50%
Pagaré a la orden	Recordmotor S.A.	600,000	1/10/2018	10/6/2019	8.50%
Pagaré a la orden	Recordmotor S.A.	600,000	22/4/2019	10/6/2019	8.50%
Interés por cobrar		342,642			
<b>Total</b>		<b>4,277,642</b>			

- (ii) Corresponde a un anticipo de dividendos entregados a los accionistas en el año 2015, por un valor de US\$ 44,677, a continuación se detalla:

	<i>Fecha</i>	<i>Valor</i>
Guerrero Muriel Silva	15/4/2015	11,169
Guerrero Muriel María Jaqueline	15/4/2015	11,169
Guerrero Muriel Marco	15/4/2015	11,169
Guerrero Muriel Diego Augusto	19/5/2015	11,169
<b>Total</b>		<b>44,677</b>

- (iii) La composición se debe a obligaciones de pago con Itochu Latin American S.A. por el concepto de adquisición de vehículos y repuestos de la marca Honda, adicionalmente, la compañía mantiene un préstamo por pagar a la compañía Asiacar S.A., el cual genera intereses, a continuación se detalla:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
<u>Itochu Latin American S.A.</u>		
Cuentas por pagar	177,499	1,041,703
Interés por pagar	2,922	16,641
Comisión por pagar	2,159	11,511
<b>Total</b>	<b>182,580</b>	<b>1,069,855</b>

	<i>Valor</i>	<i>Tasa de interés</i>	<i>Fecha de inicio</i>	<i>Fecha de vencimiento</i>
<u>Asiacar S.A.</u>				
Préstamo por pagar	4,553,000	8.5%	9/07/2019	9/07/2020
Interés por pagar	97,871			
<b>Total</b>	<b>4,650,871</b>			

- (iv) Corresponden a créditos concedidos por la Sra. Susana Salazar de Eljuri por un valor de US\$1,100,000, al 31 de diciembre de 2019 se encuentra un valor pendiente de pago por concepto de intereses de US\$ 3,238.

#### 28.2 - Remuneraciones al personal

La remuneración y/o compensación pagada al personal clave de gerencia que tiene la autoridad y responsabilidad de planificar, dirigir y controlar las actividades de la compañía de manera directa o indirecta se detalla a continuación:

Remuneraciones: US\$ 86,125 Beneficios Sociales: US\$ 10,763

## **Nota 29 - Contratos suscritos, garantías, avales y actos legales**

### 29.1 - Contratos suscritos

A continuación se presentan los contratos suscritos por la compañía:

#### Contrato de financiamiento y compra – venta de automotores con Itochu Latin America S.A.

Con fecha 06 de enero del 2003 celebran un contrato de “Contrato de Financiamiento y Compra – venta de automotores” entre Itochu Latin America S.A., representada por el señor Mikio Hirota, denominada como proveedor y RECORDMOTOR S.A. representada por su Gerente General denominado como cliente; el proveedor otorga una línea de financiamiento al cliente para importar vehículos Honda.

Con fecha 1 de mayo de 2019, Itochu Latin America S.A., aprueba la renovación de crédito a favor de Recordmotor S.A. con los siguientes términos y condiciones:

#### *Monto Total:*

- a) Valor total de US\$8,200,000; la línea de orden por US\$6,200,000.00 (máximo de inventario de US\$4,700,000); la línea de cuentas por cobrar por US\$ 2,000,000. El periodo de validez es del 1 de mayo de 2019 al 30 de septiembre 2019.
  - b) Valor total de US\$5,000,000; la línea de orden por US\$3,500,000 (máximo de inventario de US\$2,600,000); la línea de cuentas por cobrar por US\$1,500,000. El periodo de validez es del 1 de octubre de 2019 al 30 de abril de 2020.
- Los términos de pago son de 160 días desde la fecha del pago adelantado de ITOCHU Latin América, S.A. a Honda Motor Co., Ltd.
  - Comisión del 1.7% flat sobre el valor de compra y una tasa de interés Libor (6 meses) + 3.0% p.a.
  - Las garantías para el presente contrato son:
    - a) Carta de garantía del Sr. Henri Eljuri, presidente de Recordmotor S.A., cubriendo la totalidad de la línea de crédito.
    - b) Certificado de depósito endosado por Recordmotor S.A., transfiriendo la propiedad de los vehículos a ITOCHU Latin América S.A., aplicado para la línea de inventario.
  - Recordmotor puede renovar el contrato con ILASA, siempre y cuando ésta última esté de acuerdo y Recordmotor haya cumplido todos los términos y condiciones establecidas.
  - Recordmotor deberá presentar sus estados financieros auditados dentro de un plazo de 120 días después de terminado el año fiscal.
  - Honda Motor Co. y/o Honda Automoveis Do Brasil Ltda., enviará las facturas en proforma original vía Courier a ILASA aproximadamente 17 días antes de la fecha estimada de embarque.
  - ILASA se compromete a realizar el pago a Honda Motor Co. Ltda. y/ Honda Automoveis Do Brasil Ltda., aproximadamente 10 días hábiles antes de la fecha de embarque, siempre y cuando se hayan recibido las facturas en proforma y en original.
  - Recordmotor S.A. se compromete a que los documentos originales, incluyendo el conocimiento del embarque serán debidamente consignados y enviados a ILASA, e informará sobre la colocación de pedidos en firme a Honda Motor Co. Ltda. y/ Honda Automoveis Do Brasil Ltda., para control de línea de orden con ILASA.

#### Acuerdo del concesionario para la venta y servicio de vehículos Volkswagen de pasajeros

Con fecha 03 de octubre de 2019 se firma el contrato de concesión con las siguientes condiciones:

Intervinientes. - José Luis Sevilla Gortaire, en calidad de Gerente General de Importaciones Ventura Imponentura C.A., y autorizado mediante un acuerdo con Volkswagen AG, como propietario de la marca denominada como “proveedor” y Recordmotor S.A. representada por su Gerente General Juan Fernando Hinostroza Jaramillo denominado “El Concesionario”.

**RECORDMOTOR S.A.**  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Objeto. - El Proveedor transferirá al Concesionario los derechos y responsabilidades de comercializar los productos contractuales, así como garantizar la implementación de los servicios de mantenimiento y reparación.

- El proveedor tendrá el derecho de vender modelos nuevos y/o con nueva tecnología sin involucrar a la red del Concesionario, para esto el proveedor tendrá el derecho de establecer las normas cualitativas respectivas requeridas para la venta y disposición para el Servicio al Cliente.
- El concesionario y cualquier miembro de la organización de ventas no se permitirá vender productos contractuales a revendedores no autorizados y a revender los productos contractuales.
- El proveedor y el concesionario acordarán objetivos de ventas anuales y objetivos de posventas y valores de satisfacción del cliente vinculantes para el próximo año calendario relevante.

Vehículos de stock, de demostración y de cortesía. - El concesionario mantendrá un stock de vehículos nuevos del programa de entrega que esté vigente y de conformidad con las Guías del Proveedor en su versión modificada, además mantendrá un número razonable de salones de exposición y vehículos de demostración y de cortesía.

- El proveedor establecerá la cantidad de vehículos y modelos que mantendrá la concesionaria en stock y los que se utilizarán como vehículos de demostración, cortesía y exposición, junto con el objetivo anual de ventas.

Garantía (Responsabilidad por defectos). - El concesionario se comprometerá a cumplir con todos los reclamos de garantía exigidos del mismo, el proveedor deberá proporcionar la garantía de que los productos contractuales están libres de defectos materiales y de mano de obra.

Piezas y accesorios Originales Volkswagen. - El Concesionario cumplirá con los requisitos de la marca Volkswagen sobre el almacenamiento adecuado de las piezas originales de Volkswagen, con el fin de garantizar su buen recaudo y procesamiento adecuado.

- El concesionario solo puede usar las marcas comerciales de Volkswagen AG como un elemento de la denominación de su compañía.

Información y presentación de informes. - El concesionario proporcionará al Proveedor toda la información comercial relacionada con las relaciones comerciales del presente contrato, el proveedor podrá solicitar informes de situación de mercado, estadísticas de venta, servicios de taller, inventarios y requerimientos sustentados y permitidos por la normativa legal vigente.

- El concesionario se compromete a enviar informes mensuales a más tardar el 15avo., día hábil después del final del mes sobre los resultados de las operaciones y la posición financiera del negocio/ compañía en su conjunto, hasta e incluyendo la ganancia neta (Costo por absorción).

Territorio de Responsabilidad. - El territorio donde podrá ejercer las actividades establecidas en este contrato el Concesionario son las provincias de Pichincha, Guayas y Azuay, donde funcionan las sucursales establecidas

Precios, margen y bonificación. - El proveedor proporcionará al Concesionario los precios válidos al día de su despacho, además podrá cambiar en cualquier momento y hacer que los cambios sean efectivos en los productos que no se hayan facturado antes del anuncio.

- El Concesionario tiene derecho a un margen de concesionario que representa el equivalente al cumplimiento de los estándares sugeridos, además el proveedor tiene derecho de ajustar razonablemente el margen de bonificación del Concesionario en cualquier momento, así como también tiene derecho a reducir el margen del Concesionario si este no cumple con los estándares establecidos por la marca.
- El pago de una entrega de los productos contractuales debe hacerse al proveedor dentro de 30 días a partir de la fecha de la factura del proveedor al concesionario, este pago puede extender por 60 días más siempre y cuando el concesionario haya entregado al proveedor una garantía bancaria renovable que cubra el monto de la factura pendiente, el proveedor durante esta prórroga de tiempo cobrará el 2% anual sobre el monto de la factura.

**RECORDMOTOR S.A.**  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Reembolso de la garantía y costos de cortesía. - El proveedor deberá compensar al Concesionario por los costos de asumir la garantía con los términos y condiciones de la garantía pertinente y vigente.

Duración y terminación del acuerdo. - La relación entre proveedor y concesionario estará vigente por un periodo comprendido, desde la fecha de suscripción del presente contrato hasta el 31 de diciembre del segundo año calendario completo siguiente a la fecha de suscripción.

- Una vez terminada la fecha de vigencia del presente acuerdo, la relación contractual se considerará renovada por periodos sucesivos de un año calendario.
- El 31 de marzo del 2020 se suscribirá un nuevo contrato con nuevas políticas corporativas y distinta legislación aplicable con Volkswagen AG y/o Volkswagen do Brasil, en caso de que las nuevas políticas establecidas no se alineen entre proveedor y Concesionario, se cumplirá el presente acuerdo al plazo original previsto.

Contrato de arrendamiento Club La Campiña

Fecha.- 06 de enero de 2003

Intervinientes.- Celebran el contrato el Sr. José Salinas en calidad de representante legal del Club Social y Deportivo de Oficiales de las Fuerzas Aéreas Armadas Ecuatorianas – Club La Campiña como Arrendadora y el Ing. Fernando Hinostriza representante legal de Recordmotor S.A., se denominará el arrendatario.

Motivo.- La arrendadora indica que da en arrendamiento un terreno de 750 m2 y una oficina de 45 m2, la oficina está equipada con energía eléctrica.

Canon.- El canon mensual de arrendamiento es de US\$1,000 más IVA; los valores generados por servicios básicos serán asumidos por el arrendatario.

La duración de este contrato es de tres años contados a partir del quince de junio del 2017.

Contrato de arrendamiento Incoandes S.A.

Fecha.- 01 de enero de 2019

Intervinientes.- Celebran el contrato el Arq. Mario Ponce en calidad de representante legal de la empresa Inmobiliaria y Comercial de los Andes Incoandes S.A. como arrendadora y el Ing. Fernando Hinostriza representante legal de Recordmotor S.A., se denominará el arrendatario.

Motivo.- La arrendadora indica que da en arrendamiento un terreno de 16.936.30 m2 ubicado en la Av. Galo Plaza Lasso N52-N51 en la ciudad de Quito.

Canon.- El canon mensual de arrendamiento es US\$2,029.71 más IVA; los valores generados por servicios básicos serán asumidos por el arrendatario. Los servicios básicos del lote arrendado deberán ser reembolsados a la empresa Ponce Yepes Cía. Ltda., mediante acuerdo independiente con la empresa en mención.

Garantía.- La garantía será establecida por el valor equivalente a dos meses de arriendo y será devuelto una vez finalizado el contrato.

La duración de este contrato es de tres años contados a partir del primero de enero del 2019; podrá renovarse por periodos iguales y en las condiciones que las partes libre y voluntariamente acuerden.

Contrato de arrendamiento con Sres. Toledo

Fecha.- 20 de noviembre del 2014

Intervinientes.- Celebran el contrato el Sr. Alfonso Toledo y Teresa Toledo en calidad de representante legal como Arrendadora y el Ing. Fernando Hinostriza representante legal de Recordmotor S.A., se denominará el arrendatario.

**RECORDMOTOR S.A.**  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Motivo.- La arrendadora indica que da en arrendamiento un inmueble ubicado en la calle Sebastián Moreno N71-143, perteneciente a la Sra. Teresa Toledo y el inmueble perteneciente al Sr. Alfonso Toledo ubicado en la calle Juan Vásquez N70-197 y calle Sebastián Moreno.

Canon.- El canon mensual de arrendamiento es de US\$4,300 más IVA; se cancelará a los arrendadores el valor del 50% del arriendo a la Sra. Teresa Toledo, y el 50% al Sr. Alfonso Toledo, los valores generados por servicios básicos serán asumidos por el arrendatario; el canon de arrendamiento será aumentado anualmente.

La garantía del arrendatario es US\$8,600, que serán devueltos al finalizar el contrato.

Contrato de arrendamiento con Industrias e Inversiones el Austro

Fecha.- 01 de marzo de 2017

Intervinientes.- Celebran el contrato la Sra. Gladys Eljuri en calidad de representante legal de Industrias e Inversiones El Austro como Arrendadora, y el Sr. Henry Eljuri representando a Recordmotor S.A., que se denominará el arrendatario.

Motivo.- La arrendadora indica que da en arrendamiento un inmueble ubicado en la Av. Fray Vicente Solano y Av. 10 de agosto, destinado únicamente para oficinas, exhibición y venta de vehículos.

Canon.- El canon mensual de arrendamiento es de US\$3,000 más IVA; y partir del 2018 el arriendo ascenderá a US\$3,300 más IVA; los valores generados por servicios básicos serán asumidos por el arrendatario.

Duración.- Desde el 01 de marzo del 2017 al 01 de marzo de 2019, se puede renovar por un periodo de tiempo de igual duración, con un incremento del 10% del canon de arriendo.

Contrato de arrendamiento con Constructora San Jorge S.A.

Fecha.- 01 de enero de 2016

Intervinientes.- Celebran el contrato la Sra. Gladys Eljuri en calidad de representante legal de Constructora San Jorge S.A. como Arrendadora, y el Sr. Henry Eljuri representando a Recordmotor S.A., que se denominará el arrendatario.

Motivo.- La arrendadora indica que da en arrendamiento un inmueble ubicado en la Av. España 1248 de la ciudad de Cuenca, el inmueble consta de Shows Room, Oficinas, Áreas de Repuestos, Talleres, Bodega, Áreas de Parqueo y Exhibición de Vehículos.

Canon.- El canon mensual de arrendamiento es de US\$1,575 más IVA; los valores generados por servicios básicos serán asumidos por el arrendatario.

Duración.- La duración del contrato es de dos años a partir del contrato, y se puede renovar por un periodo de tiempo de igual duración.

Contrato de arrendamiento con Sres. Soriano

Fecha. - 1 de agosto de 2016

Intervinientes.- Celebran los hermanos Zoila Soriano Cabello, Judith Soriano Cabello, Gilberto Soriano Cabello, Teodoro Soriano Cabello, denominados los Arrendadores y el Sr. Henry Eljuri representando a Recordmotor S.A., que se denominará el arrendatario.

Motivo.- Los arrendadores indica que dan en arrendamiento un inmueble ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui en la Av. José Joaquín Orrantía y Av. De las Américas en la ciudad de Guayaquil, con una superficie de 2,635.25 m<sup>2</sup>.

Canon.- El canon mensual de arrendamiento es de US\$ 4.00 más IVA; por metro cuadrado, a partir del segundo año será aumentado el canon de arrendamiento. Los valores generados por servicios básicos serán asumidos por el arrendatario.

**RECORDMOTOR S.A.**  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Duración.- La duración del contrato es de cinco años a partir del contrato, y se puede renovar por un periodo de tiempo de igual duración.

Contrato de arrendamiento con Sr. Limberg Maldonado

Fecha.- 1 de junio de 2016

Intervinientes.- Celebran el presente contrato el Sr. Limberg Alfonso Maldonado Sánchez, denominados el Arrendado y el Sr. Henry Eljuri e Ing. Juan Hinostriza representando a Recordmotor S.A., que se denominará el arrendatario.

Motivo.- El arrendador indica que da en arrendamiento un inmueble signado con el N°10, manzana 70, en la Pre Coop. De Vivienda "La Alameda" ubicado en el AV. Constitución, denominada Calle 14 NE y Joaquín Orrantía, parroquia Tarquí en la ciudad de Guayaquil, Cantón Guayas.

Se declara que Recordmotor S.A., construyó en el inmueble una edificación de una planta en estructura metálica con pisos de hormigón simple y cerámica, área de 1,000 metros cuadrados total de construcción, y podrán ser retirados del terreno una vez terminado el contrato

Canon.- El canon mensual de arrendamiento es de US\$3,500 incluido IVA; a partir del segundo año será aumentado el canon de arrendamiento. Los valores generados por servicios básicos serán asumidos por el arrendatario.

Duración.- La duración del contrato es de cinco años a partir del contrato, con derecho a renovación de este.

Contrato de arrendamiento con Sr. Marcelo Cisneros

Fecha.- 3 de octubre del 2018

Intervinientes.- Celebran el presente contrato el Sr. Marcelo Cisneros, denominados el Arrendado y el Sr. Henry Eljuri e Ing. Juan Hinostriza representando a Recordmotor S.A., que se denominará el arrendatario.

Motivo.- El arrendador indica que da en arrendamiento un inmueble ubicado en la Av. Constitución calle 14 NE y Joaquín Orrantía de la ciudad de Guayaquil, donde Recordmotor S.A. pudiera realizar construcciones y edificaciones para fines comerciales y podrán ser retirados del terreno una vez culminado el plazo del contrato.

Canon.- El canon mensual de arrendamiento es de US\$2,500 incluido IVA; a partir del segundo año será aumentado el canon de arrendamiento. Los valores generados por servicios básicos serán asumidos por el arrendatario.

Duración.- La duración del contrato es de dos años a partir de la fecha de suscripción, con derecho a renovación de este con un periodo igual de duración.

29.2 - Garantías

A continuación se detallan las garantías que la compañía mantiene con terceros:

	<i>Banco</i>	<i>N° Garantía</i>	<i>Valor Inicial</i>	<i>Fecha de inicio</i>
<u>Garantía</u>				
Terreno y Construcción	Produbanco	TCO10100E0069150	3,139,965	5,112,857

29.3 - Actos legales

a) A continuación, una descripción del asunto legal que se encuentran a cargo del Dr. Wilson Velastegui Contreras:

La compañía RECORDMOTOR S.A. tiene pendiente y a cargo del suscrito como su abogado patrocinador una Acción Penal en la Fiscalía Séptima de Soluciones Rápidas de Guayaquil en etapa de

Investigación Previa, signada con el No. 09010181910493 por el presunto delito de Defraudación seguida en contra de Sánchez Moyón Christian David con denuncia formulada a nombre del ex Gerente de la Sucursal Guayaquil Ing. Álvaro Gabriel Coloma Moreano.

El denunciado del caso, Sánchez Moyón Christian David, embaucó a un ejecutivo de ventas y al entonces gerente de RECORDMOTOR S.A. sucursal Guayaquil, ofreciendo la compra de dos autos usados que los clientes de Recordmotor S.A. ofrecían como parte de pago por vehículos nuevos, negocio que previamente no prosperó en la compañía impartes. El Sr. Sánchez Moyón asumía la compra de los dos vehículos usados comprometiéndose a pagar directamente los valores de estos a Recordmotor S.A., entregando en pago parte de efectivo y la diferencia en cheques que resultaron tener cuentas cerradas; cheques que no se pudieron certificar ya que fueron entregados al cierre de la jornada diaria, siendo un último día antes de un feriado largo; sin que pueda luego ejecutarse la efectivización del cobro de tales valores, el defraudador se había dispuesto de los vehículos y los valores correspondientes. El monto del fraude que debe responder el Sr. Sánchez Moyón asciende a la suma de US\$23.000. La investigación llevada a efecto hasta hoy determina graves indicios sobre la materialidad del delito y la responsabilidad del sujeto. En días pasados se ha pedido la toma de la versión del sujeto una vez que el agente investigador entregó a Fiscalía un informe muy decidor de los hechos; luego de lo cual se solicitaría se formulen cargos.

- b) A continuación, una descripción del asunto legal que se encuentran a cargo del Dr. Diego Medina:

Se mantiene un Recurso de Revisión ante la Servicio Nacional de Aduanas del Ecuador – SENA E a la Resolución No. SENA E-DDQ-2017-1796-RE mediante la cual esta entidad negó la solicitud de pago en exceso presentada por RECORDMOTOR S.A. por concepto del Impuesto a los Consumos Especiales (ICE) pagados en la importación de vehículos durante el ejercicio 2016. En este sentido, el mencionado recurso fue presentado con fecha 31 de enero de 2018, y a la fecha se encuentra cerrada la etapa de sumario, es decir, la etapa de prueba. De lo expuesto, estamos a la espera de que el Director General de la SENA E emita la Resolución y la misma sea notificada a RECORDMOTOR S.A.

Respecto a la probabilidad de éxito del mencionado proceso administrativo tributario, consideramos que RECORDMOTOR S.A. mantiene probabilidades altas de éxito.

### **Nota 30 - Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa**

Entre el 31 de Diciembre de 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros separados, 17 de Marzo de 2020, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros separados adjuntos, excepto por la afectación económica y social surgida en el país por la presencia imprevista del coronavirus, misma que demanda disposiciones legales que aseguren el cumplimiento de las restricciones necesarias para evitar un contagio masivo de COVID – 19, en tal situación, el Presidente de la República del Ecuador declaró el estado de excepción el 16 de marzo de 2020 por calamidad pública en todo el territorio nacional, por los casos de coronavirus confirmados y la declaratoria de pandemia de COVID – 19 por parte de la Organización Mundial de la Salud, que representa un alto riesgo de contagio para la ciudadanía y generan afectación a los derechos a la salud y convivencia pacífica del Estado y a fin de controlar la situación de emergencia sanitaria para garantizar los derechos de las personas ante la inminente presencia del virus COVID – 19 en Ecuador, entre otras, se dispone:

- i) La movilización en todo el territorio nacional, de tal manera que todas las entidades de la Administración Pública Central e Institucional coordinen esfuerzos en el marco de sus competencias con la finalidad de ejecutar las acciones necesarias para mitigar los efectos del coronavirus en todo el territorio nacional,
- ii) Suspender el ejercicio del derecho a la libertad de tránsito y el derecho a la libertad de asociación y reunión,
- iii) Determinar que el alcance de la limitación es con la finalidad específica de mantener una cuarentena comunitaria obligatoria en las áreas de alerta sanitaria,
- iv) Se declara el toque de queda, sin poder circular en las vías y espacios públicos a nivel nacional a partir del 17 de marzo de 2020,
- v) Se suspende la jornada presencial de trabajo iniciará el 17, para todos los trabajadores y empleados del sector público y del sector privado, sin embargo, se garantiza la provisión de los servicios públicos

**RECORDMOTOR S.A.**  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS  
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
*(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)*

- básicos, y seguirán funcionando las industrias, cadenas y actividades comerciales de las áreas de la alimentación y salud, así como los servicios de plataformas digitales,
- vi) El estado de excepción regirá durante sesenta (60) días a partir de la suscripción del decreto ejecutivo y se ampliará según las evaluaciones de riesgo.

Estas medidas adoptadas en el país con el fin de precautelar la salud de la ciudadanía han generado una afectación en la producción, creando trastornos en la cadena de suministros y en el mercado en general, así como un impacto financiero en las empresas. El impacto económico local y mundial podría depender en parte de cómo reaccione la población ante el virus, sin embargo, el comercio nacional e internacional cae, y una recesión mundial es una posibilidad evidente, hasta que se elaboren respuestas que sean suficientemente ágiles para gestionar la liquidez para sobrevivir a períodos de bajas ventas e ingresos que permitan cubrir sus costos fijos.

**Nota 31 - Aprobación de los estados financieros separados**

Los estados financieros separados de la compañía por el año terminado el 31 de Diciembre de 2019, fueron aprobados y autorizados el 17 de Marzo de 2020, por la Gerencia General y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

---