

INFORME DE GERENTE DE LA EMPRESA COLNICORP S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias que el cargo me impone, es un honor y satisfacción someter a vuestra consideración, mi informe anual sobre las operaciones y resultados que la empresa, ha realizado en el ejercicio económico comprendido de enero 1 a diciembre 31 de 2008

Análisis del marco financiero

La inestabilidad política, no presta las facilidades para iniciar nuevos proyectos; en el año al que se refiere el presente informe, fue eminentemente político, pues fueron las elecciones presidenciales, no es menos cierto que en otros sectores económicos, como el que se basa en mercados externos, si han tenido una actividad; dado por el consumismo en que se ve inmerso las actividades productivas del país, y como consecuencia de ello un crecimiento.

Metas y Objetivos.

Por lo antes mencionado debo manifestar que las metas y objetivos impuestos por los señores accionistas resulto imposible cumplir aun cuando de esta dirección realizo todos los esfuerzos necesarios para satisfacción propia, así como la de los señores accionistas.

Aspectos Operacionales

En el transcurso del año fiscal al que se refiere este informe, la empresa se limito a dar mantenimiento al bien inmueble, para mantenerlo en forma optima; con la finalidad de cederlo en arrendamiento a terceros, esto permitirá obtener ingresos necesarios para cubrir los gastos operacionales de la misma.

Recomendaciones a la Junta General de Accionistas para el ejercicio económico del 2009

Se ha presentado un presupuesto de gastos operacionales, que permitirá cubrir gastos menores de la empresa, para aprobación de los señores accionistas. Cuándo los señores accionistas así lo decidan se presentaran todos los justificativos de ser necesario

De los señores accionistas

Atentamente


ING. RICARDO ECHANIQUE GUEDES
Gerente DE COLNICORP S.A.

Guayaquil, 26 de marzo de 2009

