



Agroindustrias Quinindé S.A.

T. 1093

Quinindé, 26 de diciembre del 2011

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Quito.-



Quito
\$ 1,00 =

De nuestras consideraciones:

La Compañía AGROINDUSTRIAS QUININDE AIQUISA S.A. con número de expediente 7932 a usted se dirige para comunicar la siguiente transferencia de acciones:

CEDENTE

Nombre: FANNY MARIA
Apellidos: DAVILA MARIN
C.I. 0800184129
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de cada acción: \$ 1,00
Número de acciones: 15.606

Nombre: FANNY MARIA
Apellidos: DAVILA MARIN
C.I. 0800184129
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de cada acción: \$ 1,00
Número de acciones: 15.606

Nombre: FANNY MARIA
Apellidos: DAVILA MARIN
C.I. 0800184129
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de cada acción: \$ 1,00
Número de acciones: 15.606

Nombre: FANNY MARIA
Apellidos: DAVILA MARIN
C.I. 0800184129
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de cada acción: \$ 1,00
Número de acciones: 15.606

Nombre: FANNY MARIA
Apellidos: DAVILA MARIN
C.I. 0800184129
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de cada acción: \$ 1,00
Número de acciones: 15.605

CESIONARIO

MARIA ANTONIETA
FRANCO DAVILA
0800184368
Ecuatoriana
\$ 1,00
15.606

FERNANDO
FRANCO DAVILA
0800317448
Ecuatoriana
\$ 1,00
15.606

DOLORES IVONNE
FRANCO DAVILA
080038798-7
Ecuatoriana
\$ 1,00
15.606

RAUL FRANCISCO
FRANCO DAVILA
0800366437
Ecuatoriana
\$ 1,00
15.606

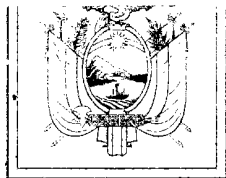
MARIO MAXIMILIANO
FRANCO DAVILA
0800180564
Ecuatoriana
\$ 1,00
15.605

Por la favorable atención que se de a la presente, anticipamos nuestros agradecimientos.

Atentamente,

OLIVER LUZURIAGA
GERENTE GENERAL

Transf. Realizada
10-01-2012



NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUININDE



*Escritura de Partición Extrajudicial que celebran los
señores: María Antonieta, Fernando Raul
Francisco, Dolores Ivonne y Mario Maximiliano
Franco Davila.*

Copia: Tercera

Registro del año: 2011

Rosa Zárate 16 de Agosto del año 2011



AB. W. FERNANDO ALDAS MACIAS
Notario

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUININDE**PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL
QUE CELEBRAN LOS SEÑORES Y SEÑORAS****MARIA ANTONIETA, FERNANDO,
RAUL FRANCISCO, DOLORES IVONNE,
MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA****CUANTIA: \$ 98.600,00 USD**

En la ciudad de Rosa Zárate, cabecera cantonal de Quinindé, provincia de Esmeraldas, República del Ecuador, hoy día dieciséis de agosto del año dos mil once, comparecen ante mi Abogado **W. FERNANDO ALDAS MACIAS**, Notario Primero de este cantón Quinindé, por sus propios derechos los señores y señoras **MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA**, casada, **FERNANDO FRANCO DAVILA**, divorciado, **DOLORES IVONNE FRANCO DAVILA**, soltera, **RAUL FRANCISCO FRANCO DAVILA**, soltero; Y, **MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA**, divorciado; los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quinindé, capaces ante la ley para contratar y obligarse, me presentaron sus cédulas únicas de ciudadanía, y más documentos que la ley exige en estos casos y a quienes de conocerlos personalmente doy fe, bien diligenciados de la naturaleza y resultados de esta escritura que comparecen a otorgar, libre y voluntariamente sin coacción de ninguna clase y en perfecto uso de sus facultades mentales según la manera de expresarse, me presentaron la minuta cuyo tenor es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO.-**

Ab. W. Fernando Aldas Macias
Notario Primero del Cantón Quinindé
Esmeraldas - Ecuador

Ab. W. Fernando Aldas Macias
Notario Primero del Cantón Quinindé
Esmeraldas - Ecuador

En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen por sus propios derechos a la celebración de la presente escritura pública los señores y señoras **MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA, FERNANDO FRANCO DAVILA, DOLORES IVONNE FRANCO DAVILA, RAUL FRANCISCO FRANCO DAVILA Y MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA**, en calidad de herederos de los extintos Carlos Eduardo Franco Coello y Fanny Dávila Marín.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Mediante acta celebrada el día diez de diciembre del dos mil dos, ante el Notario Vigésimo Cuarto del cantón Quito Doctor Sebastian Valdivieso Cueva, e inscrita el catorce de marzo del dos mil tres, con el número catorce del Registro de Propiedad del cantón Quinindè, y el día diecinueve de marzo del dos mil tres, en el tomo ciento treinta y cuatro, repertorio (S) catorce mil novecientos dos, del Registro de Propiedad del cantón Quito, se concede la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante Carlos Eduardo Franco Coello, a favor de sus hijos María Antonieta, Fernando, Dolores Ivonne, Raúl Francisco y Mario Maximiliano Franco Dávila, respetando el derecho que mantiene la señora Fanny Dávila Marín viuda de Franco, en calidad de Cónyuge sobreviviente.- Posteriormente mediante acta celebrada el día doce de marzo del año dos mil tres, en la Notaria Vigésima Cuarta del cantón Quito, Doctor Sebastian Valdivieso Cueva, e inscrita el catorce de marzo del dos mil tres, con el número quince del Registro de Propiedad del cantón Quinindè, y el día veinticinco de marzo del dos mil tres, en el tomo ciento treinta y cuatro, repertorio (S) quince mil novecientos diez, del Registro de Propiedad del cantón Quito, se concede la Posesión Efectiva de los bienes dejados por quien en vida se llamo Fanny Dávila Marín, a favor de sus hijos María Antonieta, Fernando, Dolores Ivonne,

Raúl Francisco y Mario Maximiliano Franco Dávila, principalmente s los siguientes bienes: 1) La suma de **SETENTA Y OCHO VEINTINUEVE** (78.029) acciones nominativas de **UN DÓLAR CADA UNA**, de la Empresa **AGROINDUSTRIAS QUININDE S.A. AIQUISA**) La suma de **DOCE MIL** (12.000) acciones ~~nominativas~~ de **DÓLAR CADA UNA**, de la Empresa **PALMERAS DEL DUA PALDUANA S.A.**- 3) La suma de **OCHO MIL QUINIENTOS SETEN Y UNO** (8.571) acciones nominativas de **UN DÓLAR CADA UNA**, la Empresa **EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEIT EPACEM. S.A.**- **TERCERA: PARTICION EXTRAJUDICIAL.**-Con antecedentes expuestos que forman parte integrante del presente contrato, los señores y señoras **MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA FERNANDO FRANCO DAVILA, DOLORES IVONNE FRANCO DAVILA, RAUL FRANCISCO FRANCO DAVILA Y MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA**, libre y voluntariamente convienen partirse extrajudicialmente las acciones nominativas, descritas en la cláusula de antecedentes de la siguiente manera: **HIJUELA NUMERO UNO.**- A la señora **MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA**, en calidad de heredera de los extintos Carlos Eduardo Franco Coello y Fernando Dávila Marin, se le adjudica la suma de **DIECINUEVE SETECIENTAS VEINTE ACCIONES NOMINATIVAS DE UN DÓLAR CADA UNA**, detalladas de la siguiente manera: a) La suma de **SEIS MIL SEISCIENTAS SEIS** (15.606) acciones nominativas de cada una de la Empresa **AGROINDUSTRIAS QUININDE S.A. AIQUISA.**- b) La suma de **DOS MIL CUATROCIENTAS** acciones nominativas de un dólar cada una de la Empresa **PALMERAS DEL DUA PALDUANA S.A.**- c) La suma de **MIL SETECIENTOS Y CINCO** (1.714) acciones nominativas de un dólar cada una de la Empresa **EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITE EPACEM S.A.**

Ab. W. Fernando Aldas Macías
Notario Primero del Cantón Quininde
Esmeraldas, Ecuador

Ab. W. Fernando Aldas Macías
Notario Primero del Cantón Quininde
Esmeraldas, Ecuador

ACEM. S.A.- HIJUELA NUMERO DOS.- Al señor **FERNANDO FRANCO DAVILA**, en calidad de heredero de los extintos **Carlos Eduardo Franco Coello** y **Fanny Dávila Marin**, se le adjudica la suma **DIECINUEVE MIL SETECIENTAS VEINTE ACCIONES NOMINATIVAS DE UN DÓLAR CADA UNA**, detalladas de la siguiente manera: a) La suma de **QUINCE MIL SEISCIENTAS SEIS (15.606)** acciones nominativa de un dólar cada una de la Empresa **AGROINDUSTRIAS QUININDE S.A. AIQUISA.-** b) La suma de **DOS MIL CUATROCIENTAS (2.400)** acciones nominativa de un dólar cada una de la Empresa **PALMERAS DEL DUANA PALDUANA S.A.-** c) La suma de **MIL SETECIENTAS CATORCE (1.714)** acciones nominativa de un dólar cada una de la Empresa **EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM. S.A.- HIJUELA NUMERO TRES.-**

A la señorita **DOLORES IVONNE FRANCO DAVILA**, en calidad de heredera de los extintos **Carlos Eduardo Franco Coello** y **Fanny Dávila Marin**, se le adjudica la suma de **DIECINUEVE MIL SETECIENTAS VEINTE ACCIONES NOMINATIVAS DE UN DÓLAR CADA UNA**, detalladas de la siguiente manera: a) La suma de **QUINCE MIL SEISCIENTAS SEIS (15.606)** acciones nominativa de un dólar cada una de la Empresa **AGROINDUSTRIAS QUININDE S.A. AIQUISA.-** b) La suma de **DOS MIL CUATROCIENTAS (2.400)** acciones nominativa de un dólar cada una de la Empresa **PALMERAS DEL DUANA PALDUANA S.A.-** c) La suma de **MIL SETECIENTAS CATORCE (1.714)** acciones nominativa de un dólar cada una de la Empresa **EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM. S.A.- HIJUELA NUMERO CUATRO.-**

Al señor **RAUL FRANCO DAVILA**, en calidad de heredero de los extintos **Carlos Eduardo Franco Coello** y **Fanny Dávila Marin**, se le adjudica la suma de **DIECINUEVE MIL SETECIENTAS VEINTE ACCIONES**



TRES.- (3)

Palmeras del Duana S.A.

PALDUANA

Quinindé, Km. 7.5 vía a Guayllabamba.
Telf. 09-8047970 08-7259235 09-8788884
Email: palduana@yahoo.es
RUC-1791805070001

Quinindé, 20 de mayo del 2011

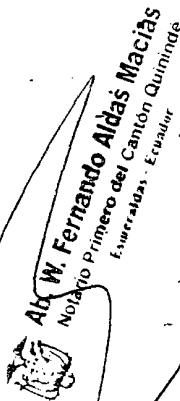
CERTIFICADO DE ACCIONISTA

La extractora, PALMERAS DEL DUANA PALDUANA S.A. CERTIFICA:

Que los señores, HEREDEROS FRANCO COELLO, son accionista de esta Empresa, que fue fundada el 27 Junio del 2001. Con una participación de 12,000.00, acciones nominativas ordinarias de un dólar cada una.

Los interesados pueden hacer uso del presente certificado, de la forma que estime legal y conveniente.

Atentamente:





Quito 20 de marzo de 2011

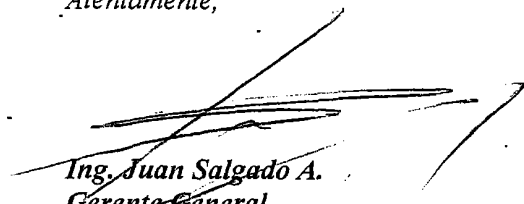
CERTIFICADO

A quien corresponda:

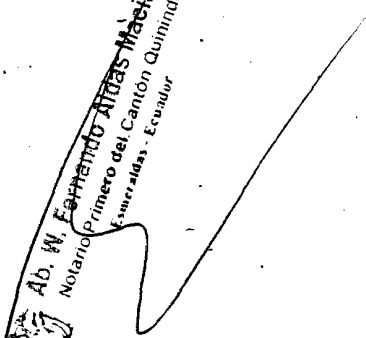
Por medio del presente y en representación de EPACEM S.A., certifico que los **HEREDEROS DE CARLOS EDUARDO FRANCO COELLO**, tienen un total de 8.571,00 acciones, emitidas según título # 40, con un valor nominal de \$ 1,00 dólares americanos cada una.

Es todo cuanto se certifica en honor a la verdad.

Atentamente,


Ing. Juan Salgado A.
Gerente General
EPACEM S.A.

PORE PACEM


Ab. W. Fernando Alías Macías
Notario Primero del Cantón Quinde
Esmeraldas - Ecuador



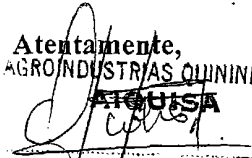
AGROINDUSTRIAS QUININDE S.A. AIQUISA, A PETICION VERBAL DE PARTE INTERESADA.

C E R T I F I C A

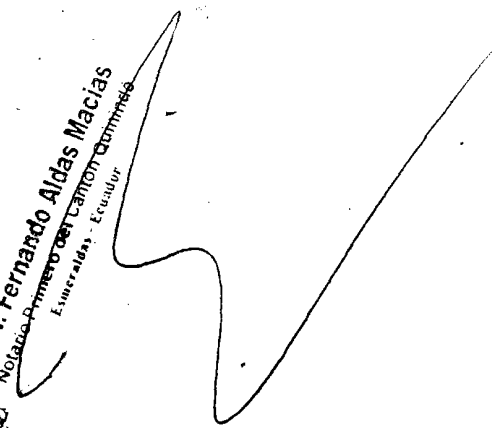
Que la Señora DAVILA MARIN FANNY MARIA, portador de la cedula de identidad Nro. 0800184129, es socio de esta empresa participando con 78.029 acciones nominativas de \$ 1,00 cada una.

Autorizo al interesado dar uso a la presente en la forma que mejor estime conveniente.

Atentamente,
AGROINDUSTRIAS QUININDE S.A.


OLIVER LUZURIAGA
GERENTE GENERAL

Quinindé, 18 de febrero del 2011.


Ab. W. Fernando Aldas Macias
Notario Primero del Canton Quininde
Esmeraldas - Ecuador

NOTARIA
VIGÉSIMO CUARTA
QUITO

0000491

ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES

QUE SOLICITA:

MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA

DE LOS BIENES DEJADOS POR:

FANNY DAVILA MARIN

CUANTIA: INDETERMINADA

DI 23 COPIAS

216^{ta} copia

M.A.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día miércoles doce de marzo de dos mil tres, ante mi doctor Sebastián Valdivieso Cueva, Notario Vigésimo Cuarto del cantón Quito, comparece la señora: **MARÍA ANTONIETA FRANCO DAVILA**, por sus propios derechos. La compareciente es ecuatoriana, mayor de edad, casada, domiciliada en Quito; la misma que presenta una petición, en la que me solicita proceda a receptar su declaración juramentada tendiente a que se le conceda la **posesión efectiva** pro indiviso los bienes sucesorios dejados por la señora **FANNY DAVILA MARÍN**, madre de la peticionaria.- A su petición adjunta los siguientes documentos (a) partida de defunción de la causante, señora **FANNY DAVILA MARÍN**

DOCTOR SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA

COPIA INTEGRAL

NACI.

MATRI.

DEFU.

000049

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

DESCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 1-6 Pág. 258 Acta 258

En QUITO, HOSP. QUITO, P.N., provincia de PICHINCHA, hoy día VEINTE Y NUEVE de
ENERO del dos mil TRES El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extien-

la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: FANNY MARIA DAVILA MARIN

sexo:

MENINO

Estado Civil VIUDA

Edad SETENTA YS EIS

años.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: MAXIMILIANO DAVILA

NOMBRES Y APELLIDOS

DE LA MADRE: CONCEPCION MARIN

Lugar del fallecimiento: BENALCAZAR

QUITO Fecha: VEINTE Y NUEVE de ENERO

dos mil TRES El cónyuge sobreviviente se llama XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Causa de la muerte ISQUEMIA MESENTERICA?SEPSIS DE ORIGEN ABDOMI

Firmó esta inscripción: HERMEL SILVA con Cédula -

Identidad No. 170180167-0 domiciliado en QUITO

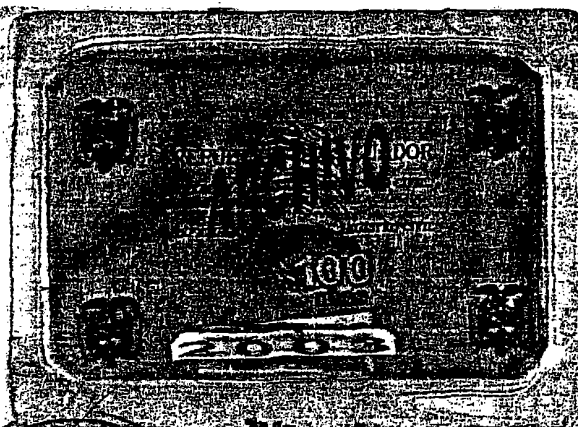
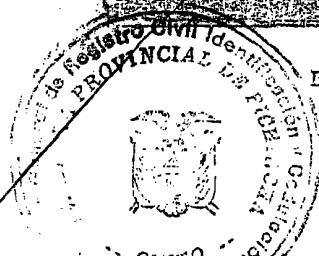
OBSERVACIONES:

INSTRUMENTADURAS. BT

Mano TAIPOLO

FIRMAS:

L. P. Macías

Notario Pío Macías
Quintero del Cantón Quinde
Imbabura, Ecuador

Año _____ Tomo _____ Div. _____

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE SE ARCHIVA EN LA JEFATURA PROVINCIAL Y QUE SE CONFIERO DE ACUERDO AL ARTICULO 122 DE LA LEY DE REGISTRO CIVIL.

CERTIFICADO



0000488

my

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CECULA DE CIUDADANIA No. 080018436-6

FRANCO DAVILA MARIA ANTONIETA
PICHINCHA/QUITO/SAN. ROQUE

03 JUNIO 1949

0186 03552 F

PICHINCHA/QUITO
GONZÁLEZ SUÁREZ 1949

José P. Silva

PRIMERA FOTOCOPIA

ECUATORIANA ***** V4443V4422

CASADO HERMEL GUILLERMO SILVA

SECUNDARIA CONTADOR

CARLOS E FRANCO

FANNY M DAVILA

QUITO 25/06/2002

REN 0120485

Fch

[Fingerprint]

la

NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí.

Quito, 12 MAR. 2003

DR. SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO



[Signature]

Ab. W. Fernando Alvarado Matias
Notario Primero del Cantón Quimsa
Luzmila, Ecuador



Mayor *J. J. S. S. S.*
 de mil novecientos *veintiocho*
 Ante mí *Diego S. S. S.*
 provincia de *Chiriquí*
 Jefe de Registro Civil *Diego S. S. S.*



Año _____ Tema _____ ☐ Dri: Pág: _____ Acta _____
Divs. ☐
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE SE ARCHIVO
EN LA JEFATURA PROVINCIAL Y QUE
CONFIERO DE ACUERDO AL ARTICULO
122. DE LA LEY DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICO

Quito, _____

6 MAR 2003

Ab. W. Fernando Aldas Macías
Notario Primero del Cantón Quindío
Esmeraldas Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: EL ZARZUELO
PARTIDA DE NACIMIENTO

USD
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1951, tomo 17, página 528, acta 1583, consta
la inscripción de FRANCIS DAVILA FERNANDO

nacido en GONIALES SURPEI, cantón QUITO
provincia de, PICHINCHA; el QUINCE **** de FEBRERO * de MIL
NOVECIENTOS CINCUENTA y DOS hijo de CARLOS FRANCO
nacionalidad; ECUATORIANA y de FANNY DAVILA
nacionalidad ECUATORIANA

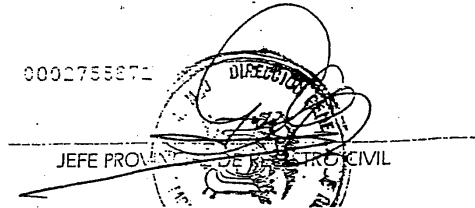
QUITO **** 6 de FEBRERO de 2001.

Cédula: 080031744-1

Especie Valorada Nº: 0002755871

Serie: A

2755871



NOTARIA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 15 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede
es igual al documento presentado ante mí.

QUITO, 12 MAR. 2003
Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO
(6) 978811



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1953, tomo 1-, página 274, acta 5325, consta
la inscripción de FRANCO DAVILA DOLORES IVONNE

nacido en GONZALEZ SUAREZ **, cantón QUITO*****
provincia de, PICHINCHA*****: el DIECINUEVE de JULIO *** de MIL
NOVECIENTOS CINCUENTAITRES*
nacionalidad: ECUATORIANA***** hijo de CARLOS EDUARDO FRANCO
nacionalidad ECUATORIANA***** y de FANNY MARINA DAVILA

QUITO***** 6 de FEBRERO del 2002.

Cédula: 080038798-7

Especie Valorada N°: 0002755873

Serie: A

2755873



JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Ab. W. Fernando Aldas Macías
Notario Primero del Cantón Quinde
Esmeraldas - Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD

0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1955, tomo 3- , página 173, acta 1712, consta
la inscripción de FRANCO DAVILA RAUL FRANCISCO

nacido en GONZALEZ SUAREZ **, cantón QUITO
provincia de, PICHINCHA*****, el SEIS ***** de ENERO *** de MIL
NOVECIENTOS CINCUENTA CINCO hijo de CARLOS FRANCO
nacionalidad; ECUATORIANA***** y de FANCY DAVILA
nacionalidad ECUATORIANA*****

QUITO***** 6 de FEBRERO del 2002.

Cédula: 080006643-7

Especie Valorada N°: 0002755880

Serie: A

2755880

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede
es igual al documento presentado ante mí.

Quito, 12 MAR. 2003

DR. SEBASTIAN VALDIVIESO CUENCA
NOTARIO





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD

0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

del Cantón: QUITO *****

correspondiente a
la inscripción de

1949, tomo 3- , página 188 , acta 3552 , consta
FRANCO DAVILA MARIA ANTONIETA

nacido en

SAN ROQUE

, cantón

QUITO *****

provincia de,

PICHINCHA *****

; el TRES ***** de JUNIO ***

de MIL.

NOVECIENTOS CUARENTAINUEVE

hija de CARLOS E FRANCO

nacionalidad;

EQUATORIANA *****

; y de FANNY M DAVILA

nacionalidad

EQUATORIANA *****

QUITO ***** 6 de FEBRERO del

2002.

Cédula: 080018436-6

Serie: A

Especie Valorada N°: 0002755876



2755876

000493

DOCE. (12)
DOCTORA MARIANELA AVILA NAVARRETE
ABOGADA

600048

Señor Notario:

12-11)

En su Registro de Escrituras, sírvase insertar una de Posesión Efectiva, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- COMPARECIENTES.- Compare a la celebración de la presente Escritura, la señora María Antonieta Franco Dávila, por sus propios derechos. La compareciente es ecuatoriana, de estado civil casada, legalmente capaz y hábil en derecho para obligarse y contratar, manifiesta voluntad y consentimiento para la celebración del presente documento contenido en esta escritura.

SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- Conforme se desprende de las partidas de defunción, matrimonio y nacimiento que acompaño, falleció en esta ciudad de Quito mi madre señora Fanny María Dávila Marín el día veinte y nueve de enero del año dos mil tres, dejando como únicos y universales herederos de los bienes relictos, a sus hijos María Antonieta, Fernando, Dolores Ivonne, Raúl Francisco y Mario Maximiliano Franco Dávila.

TERCERA.- POSESIÓN EFECTIVA.- Con estos antecedentes, de conformidad con lo dispuesto por el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, solicito a Usted señor Notario, que previo los requisitos de ley, se conceda, mediante Escritura, en forma pro indiviso, la posesión efectiva de los bienes dejados por la señora Fanny María Dávila Marín a favor de todos sus hijos antes nombrados. Este documento deberá ser inscrito en el Registro de la Propiedad que correspondan.

CUARTA.- GASTOS.- Los gastos que ocasione la celebración de la presente Escritura Pública, serán de cuenta de la peticionaria.

QUINTA.- INSCRIPCIÓN.- La peticionaria o el señor Notario actuante, quedan facultados por sí o por interpuesta persona, solicitar u obtener la inscripción del presente documento, en el Registro de la Propiedad del Cantón.

SEXTA.- DOCUMENTOS HABILITANTES.- Adjunto para efectos de la

Veintimilla E5-13 y Juan León Mera, Edif.. Wandemberg, Of. No. 204 2º. piso. Quito



Ab. W. Fernando
Notario Público del Cantón
Ecuador

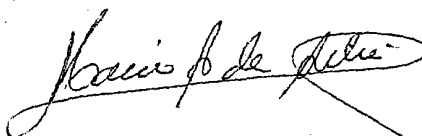
concesión, los siguientes documentos:

- a. Partida de matrimonio de Carlos Eduardo Franco Coello con la señora Fanny Dávila Marín.
- b. Partida de defunción de nuestra madre Fanny María Dávila Marín.
- c. Partida de nacimiento de los hijos de la causante.
- d. Partida de Nacimiento de nuestra madre.

Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente instrumento público. Firmo con mi Defensora.



Dra. Marianela Ávila Navarrete
Abogada Mat. 065 C.A.M.S.



María Antonieta Franco Dávila

CECULA D. CIU
FRANCO DAVILA
RICHINCHA/QU
03 JUNIO
003
RICHINCHA/ E
GONZALEZ SU

ibric

hecho acaecido el veinte y nueve de enero de dos mil tres, en esta ciudad de Quito y Partida de nacimiento de la prenombrada causante; (b) Partida de matrimonio de CARLOS EDUARDO FRANCO COELLO y FANNY DAVILA MARÍN; (c) Partidas de nacimientos de MARÍA ANTONIETA FRANCO DAVILA, FERNANDO FRANCO DAVILA, DOLORES IVONNE FRANCO DAVILA, RAÚL FRANCISCO FRANCO DAVILA Y MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA; Al efecto, en ejercicio de la facultad prevista en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, **procedo a recepcionar** la declaración juramentada de la compareciente señora MARÍA ANTONIETA FRANCO DAVILA. de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, domiciliada en la ciudad de Quito, a quien de conocer doy fe, pues me presenta su documento de identidad; bien instruida por mi, el Notario, en el objeto y resultados de esta diligencia, así como de la responsabilidad que tiene de decir la verdad, libre y voluntariamente, por sus propios derechos, y por los que representa como apoderada de sus hermanos, con **juramento declara:** (A) Que la causante señora FANNY DAVILA MARÍN, falleció el veinte y nueve de enero de dos mil tres, en esta ciudad de Quito- (B) Que los hijos de la causante: MARÍA ANTONIETA FRANCO DAVILA, casada; RAÚL FRANCISCO FRANCO DAVILA, soltero; DOLORES IVONNE FRANCO DAVILA, soltera; FERNANDO FRANCO DAVILA, divorciado; y MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA, divorciado, son los únicos y universales herederos; (C) Que lo afirmado se ratifica con las partidas de defunción, matrimonio, nacimiento y poder, incorporados a esta acta.- **HASTA AQUÍ LA DECLARACIÓN.**- Con lo anotado, por cumplidos los requisitos legales y en ejercicio de la facultad prevista en la Ley Notarial antes precisada y de la FE PUBLICA de la que me he visto investido, **CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA** pro indiviso de los

Ab. W. Fernando Franco Davila
Notario
Ecuador
Canton Quito
Calle 12 de Octubre
No. 1234



QUITO

0000496

bienes dejados por la causante señora FANNY DAVILA MARÍN, a favor de MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA, FERNANDO FRANCO DAVILA, DOLORES IVONNE FRANCO DAVILA, RAUL FRANCISCO FRANCO DAVILA Y MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA, particular del que debe tomarse nota en el Registro de la Propiedad del Cantón Quito.- Para su otorgamiento se observaron los preceptos legales del caso y leída que le fue íntegramente a la compareciente por mi el Notario, se ratifica y firma conmigo, en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

Maria Antonieta Franco Davila

MARÍA ANTONIETA FRANCO DAVILA

080018436-8

C.C.

Sebastián Valdivieso Cueva
EL NOTARIO,

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero esta SEPTIMA COPIA CERTIFICADA, debidamente sellada y firmada en Quito, a once de marzo del dos mil cinco.-

Sebastián Valdivieso Cueva
Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO VIGESIMO CUARTO
QUITO



RAZON: Con fecha: 25 de Marzo de 2003 se encuentra inscrita la 1a. Copia de la presente escritura, a Fs. 1628 Na. 7.7.7. del

5a. tomo 134. Quito a 16 de Mayo de 2005



Sebastián Valdivieso Cueva
EL REGISTRADOR
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

DOCTOR SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO

0003866

101

Señor Notario:

En su Registro de Escrituras, sírvase insertar una de Posesión Efectiva, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- COMPARECIENTES.- Compare a la celebración de la presente Escritura, la señora María Antonieta Franco Dávila, por sus propios derechos y por los que representa de su madre señora Fanny Dávila Marín viuda de Franco y de sus hermanos: Fernando, Dolores Ivonne, Raúl Francisco y Mario Maximiliano Franco Dávila, según consta del poder que se adjunta como documento habilitante. La compareciente es ecuatoriana, de estado civil casada, legalmente capaz y hábil en derecho para obligarse y contratar, manifiesta voluntad y consentimiento para la celebración del presente documento contenido en esta escritura.

SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- Conforme se desprende de las partidas de defunción, matrimonio y nacimiento que acompañamos, falleció en esta ciudad de Quito nuestro padre señor Carlos Eduardo Franco Coello el día quince de enero del año dos mil dos, dejando como únicos y universales herederos de los bienes relictos, a sus hijos María Antonieta, Fernando, Dolores Ivonne, Raúl Francisco y Mario Maximiliano Franco Dávila y a la Sra. Fanny Dávila Marín como cónyuge sobreviviente..

TERCERA.- POSESION EFECTIVA.- Con estos antecedentes, de conformidad con lo dispuesto por el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, solicitamos a Usted señor Notario, que previo los requisitos de ley, se nos conceda, mediante Escritura, en forma pro indiviso, la posesión efectiva de los bienes dejados por nuestro padre señor Carlos Eduardo Franco Coello. Este documento deberá ser inscrito en el Registro de la Propiedad que correspondan.

CUARTA.- GASTOS.- Los gastos que ocasione la celebración de la presente Escritura Pública, serán de cuenta de la peticionaria.

QUINTA.- INSCRIPCIÓN.- La peticionaria o Cualesquiera de sus mandantes o el señor Notario actuante, quedan facultados por sí o por interpuesta persona, solicitar u obtener la inscripción del presente documento, en el Registro de la Propiedad del Cantón.

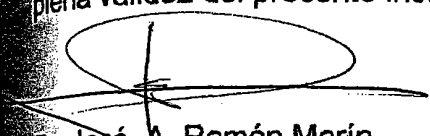
SEXTA.- DOCUMENTOS HABILITANTES.- Adjuntamos para efectos de la concesión, los siguientes documentos:

que ser concedido a la señora María Antonieta Franco Dávila de sus hermanos.

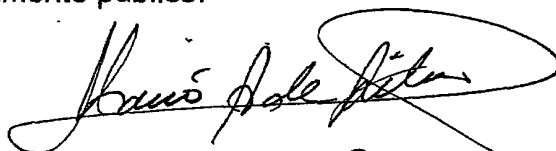


- b. Partida de matrimonio de Carlos Eduardo Franco Coello con la Sra. Fanny Dávila Marín.
- c. Partida de defunción de nuestro padre Carlos Eduardo Franco Coello.
- d. Partida de nacimiento de los que comparecemos.
- e. Partida de Nacimiento de nuestro padre.

Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente instrumento público.



Dr. José A. Ramón Marín
Mat. C.A.Q. 12770



0800187368

0003868

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CIRCULACION

CIUDADANIA No. 080018436-8

FRANCO DAVILA MARIA ANTONIETA

CHINCHA/QUITO/SAN ROQUE

CHINCHA 1949

003-0186-03552-F

CHINCHA/QUITO

CHINCHA SUAREZ 1949

Firma del Cedulado



ECUATORIANA***** V4443V4422

CASADO HERMEL GUILLERMO SILVA

SECUNDARIA CONTADOR

CARLOS E. FRANCO

FANNY M. DAVILA

QUITO

25/06/2002

REN 0120485



NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO.
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que antecede
es igual al documento presentado ante mí.

Quito, 10 DIC. 2002

DR. SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO



Fernando Aidas Macias
Notario Primero del Cantón Quinde
Esmeraldas, Ecuador



0003859

En Guayaquil a tres de Noviembre de mil novecientos dieciséis
 a la Venustad de la conde Ante mi Rodolfo Baqueris Moreno
 Jefe de Registro Civil asistente del Jefe de la Guayaquil provincia de El Guayas
 compareció Gerón Rantista Jaramo de venustad años de
 edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión comerciante
 vecino de esta ciudad, y declara: Que en la colle Rocaforte el veintiseis
 de Octubre a la una de la noche nació un niño,
 que es hijo legítimo de el decedente
 y de Maria Isabel Collo Lecaro

Francisco Collo a quien se le ha puesto el nombre de Carlos Eduardo
 Declaró, además, seis testigos
don José de la Cruz Valenzuela de veintita y dos años, casado, em-
pleado, ecuatoriano y de esta vecindad y don Chaparral Blanco
de veintita y seis años, soltero, empleado, ecuatoriano y de esta
vecindad

Leída esta acta, la firmaron conmigo _____ declarante, testigos _____

R. Baqueris Moreno el infrascrito Secretario que certifica.

Año 16 Tomo 4 ☒ Dots. Pág. 323 Acta 4519

☐ Divs.

Confiere de Acuerdo al artículo 123
 de la Ley de Registro Civil I.C.

CERTIFICADO

JEFE DEPARTAMENTAL

Quito,

14 FEB 2002



COPIA INTEGRAL

NACI.

MATRI.

DEFU.

80017200

0003870

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

REGION DE DEFUNCION

170605430

Tomo 1-6 Pág. 87 Acta 87

QUITO.HOSP.QUITO.P.N provincia de PICHINCHA hoy día DIECISEIS
ENERO DEL DOS MIL DOS El que suscribe, Jefe de Registro Ci

que la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: CARLOS EDUARDO FRANCO COELLO se

QUERO Estado civil CASADO Edad OCHENTA Y CINCO ai

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: JUAN BAPTISTA FRANCO NOMBRES Y APELLID

MADRE: MARIA COELLO Lugar de Fallecimiento COTACALLAO

Fecha: QUINCE de ENERO 170605220 DE

El cónyuge sobreviviente se llama FANNY DAVILA

Causa de la muerte CANCER DE PULMON DERECHO.PARO RE

Esta inscripción: GILBERTH UQUILLAS con Cédula

No. 020105796-0 domiciliad en QUITO

Observaciones

ENDADO AVEL (AÑO DE INSCRIPCION). bt

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

NOTARIA UNICA DEL CANTON QUININDE



QUE OTORGAN

**FANNY DAVILA MARIN, FERNANDO, DOLORES IVONNE, RAUL
FRANCISCO Y MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA**

A FAVOR DE

MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA

CUANTIA: INDETERMINADA

.....

En la ciudad de Rosa Zárate, cabecera cantonal de Quininde, provincia de Esmeraldas, en la República del Ecuador, hoy día veintidós de Noviembre del año dos mil dos, ante mi Abogado **W. FERNANDO ALDAS MACIAS**, Notario público del cantón Quininde, comparecen los señores, **FANNY DAVILA MARIN, FERNANDO FRANCO DAVILA, DOLORES IVONNE FRANCO DAVILA, RAUL FRANCISCO FRANCO DAVILA Y MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA**, por sus propios derechos, los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en el cantón Quininde, legalmente capaces a quien de conocerles doy fe, bien instruidos por mí el Notario, en el objeto y resultado de esta escritura pública, a la que proceden libre y voluntariamente de conformidad con la minuta que me

W. FERNANDO ALDAS MACIAS
ABOGADO
Quininde - Ecuador

W. FERNANDO ALDAS MACIAS
ABOGADO
Quininde - Ecuador

0003873

partes.- En la celebración de la presente escritura se tomaron en cuenta todos los preceptos legales que el caso requiere y leída que le fue a los comparecientes por mi él Notario en alta y clara voz, se ratifica en todas sus partes y firma conmigo en unidad de acto, de todo lo cual DOY FE.-

RAUL
LA

Fanny Davila Marin
FANNY DAVILA MARIN
Céd # 080018412-9

Fernando Franco Davila
FERNANDO FRANCO DAVILA
c.c.# 080031744-0

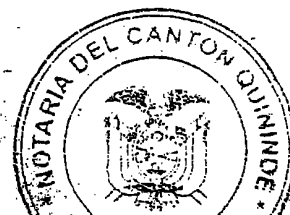
Dolores Franco Davila
DOLORES FRANCO DAVILA
Céd # 080038798-7

Raul Franco Davila
RAUL FRANCO DAVILA
c.c.# 080036643-7

Mario Franco Davila
MARIO FRANCO DAVILA
c.c.# 080018056-4



W. Fernando Aldas Macias
W. FERNANDO ALDAS MACIAS
ABOGADO - NOTARIO
Quinde - Ecuador



RAZON: La Fotocopia que antecede es igual a su original. Confiero ésta en calidad de

PRIMERA COPIA

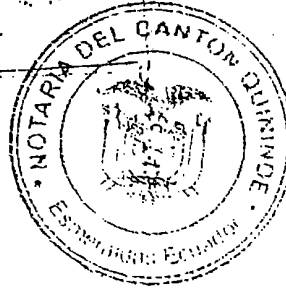
Quinde, a 22 de Noviembre 2002

.....
provincia
Ecuador
ni Abogado
1 Quinde
ERNANDO
LA, RAUL
FRANCO
entes
1 Quinde
idos por
a, a la
uta que

W. Fernando Aldas Macias
W. FERNANDO ALDAS MACIAS
ABOGADO - NOTARIO
Quinde - Ecuador

0003874

CIUDADANIA 080036643-7
FRANCO DAVILA RAUL FRANCISCO
06 ENERO 1.955
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SU
03 173 017
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 55



EQUATORIANA V4333V4422
SOLTERO
SUPERIOR AGRICULTOR
CARLOS FRANCO
FANNY DAVILA
SANTO DOMINGO 21/11/97
21/11/2009

4026336



0003876

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CIRCULACION

CERTEZA DE CIUDADANIA No. 000018412-9

FANNY MARIA DAVILA MARIN

22 DE ENERO DE 1925

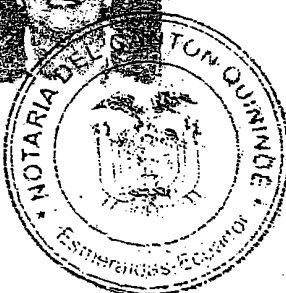
QUITO PICHINCHA

70 68 202

QUITO PICHINCHA 1925

Lugar y fecha de expedicion

Fanny D. de Davila

ECUATORIANA V4443 12442

C/C CARLOS FRANCO

SECUNDARIA Q/DOMESTICOS

MAXIMILIANO DAVILA

CONCEPCION MARIN

QUINDE 13 DE FEBRERO DE 1987

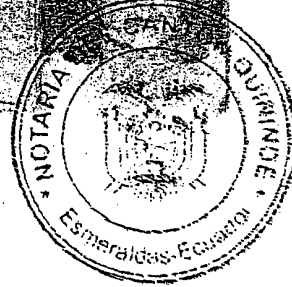
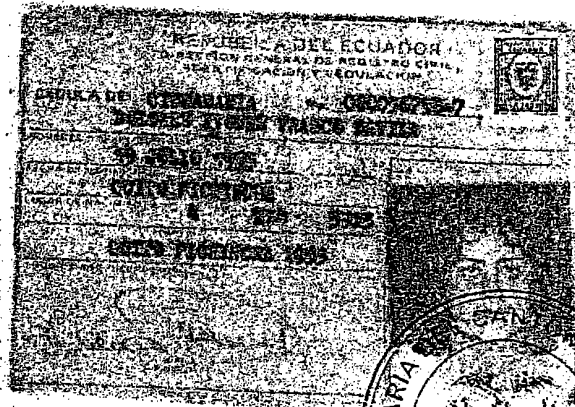
MUERTE DE SU TITULAR R/H

B 116550

Fanny D. de Davila



0003875

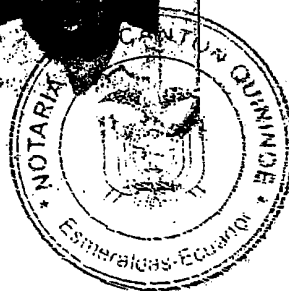


Ab. W. Fernando Aldas Macías
Notario Principal del Cantón Quince
Esmeraldas - Ecuador

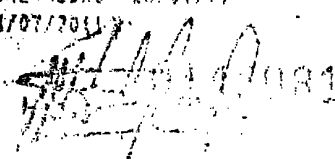


ECUADORIANA DE SERVICIOS
 CIUDADANIA No 080018056-4
 FRANCO DAVILA MARIO MAXIMILIANO
 08 SEPTIEMBRE 1.945
 PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS
 03 476 00504
 PICHINCHA/ QUITO
 SAN BLAS 45





ECUATORIANA ***** E434314222
 DIVORCIADO
 SECUNDARIA CHOFER PROFESIONAL
 CARLOS FRANCO
 FANNY DAVILA
 ESMERALDAS 23/07/99
 23/07/2011




0003877

ECUADORIANO
CIUDADANIA
08003174
DAVILA FERNANDO
1.952
QUITO/GONZALEZ
528
QUITO
GONZALEZ

ECUADORIANO
E444314412
DIVORCIADO
SECUNDARIA COMERCIANTE
CARLOS FRANKO
FANNY DAVILA
ECONOMAS 4-03-76
HASTA MUERTE DE SU TITULAR
2106367
NOTARIA DEL CANTON QUINDE
Esmeraldas-Ecuador

Dr. W. Fernando Aldas Macias
Notario Publico del Canton Quinde
Esmeraldas-Ecuador



Fernando Aldas Macías
Notario Primero del Cantón Quininde
Esmeraldas Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: *****
correspondiente a 1949 , tomo 3- , página 186 , acta 3552 , consta
la inscripción de FRANCO DAVILA MARIA ANTONIETA

nacido en SAN ROQUE , cantón QUITO*****
provincia de, PICHINCHA*****; el TRES ***** de JUNIO *** de MIL
NOVECIENTOS CUARENTAINUEVE hija) CARLOS E FRANCO
nacionalidad; ECUATORIANA***** ; y de FANNY M DAVILA
nacionalidad ECUATORIANA*****

QUITO***** 6 de FEBRERO del 2002.

Cédula: 080018436-8

Especie Valorada N°: 0002755876

Serie: A

2755876

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



VENTE Y UNO.- (21)

0003879



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD

0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1952, tomo 1~, página 528
la inscripción de FRANCO DAVILA FERNANDO

del Cantón QUITO
acta 1583, consta

nacido en GONZALEZ SUAREZ **, cantón QUITO
provincia de, PICHINCHA; el QUINCE *** de FEBRERO * de MIL
NOVECIENTOS CINCUENTAIDOS * hijo de CARLOS FRANCO
nacionalidad; ECUATORIANA; y de FANNY DAVILA
nacionalidad ECUATORIANA

QUITO 6 de FEBRERO del 2002.

Cédula: 080031744-8

Especie Valorada N°: 0002755871

Serie: A

2755871



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD

0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1953, tomo 4-, página 274, acta 5325, consta
la inscripción de FRANCO DAVILA DOLORES IVONNE

nacido en GONZALEZ SUAREZ **, cantón QUITO*****
provincia de, PICHINCHA*****; el DIECINUEVE de JULIO *** de MIL
NOVECIENTOS CINCUENTAITRES*
nacionalidad: ECUATORIANA***** hijo de CARLOS EDUARDO FRANCO
nacionalidad ECUATORIANA***** : y de FANNY MARINA DAVILA

QUITO***** 6 de FEBRERO del 2002.

Cédula: 080038798-7

Valorada N°: 000755873



JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Notario Primero del Cantón Guiminde
Ab. W. Fernando Aldas Macías
Serie: A

2755873

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD

0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1955, tomo 3-, página 173
la inscripción de FRANCO DAVILA RAUL FRANCISCO

del Cantón QUITO*****

, acta 1712, consta

nacido en GONZALEZ SUAREZ **, cantón QUITO*****
provincia de, PICHINCHA*****; el SEIS ***** de ENERO *** de MIL
NOVECIENTOS CINCUENTAICINCO hijo) CARLOS FRANCO
nacionalidad; ECUATORIANA***** ; y de FANNY DAVILA
nacionalidad ECUATORIANA*****

QUITO***** 6 de FEBRERO del 2002.

Cédula: 080036643-7

Especie Valorada N°: 0002755880

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

2755880

0003881



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA
PARTIDA DE NACIMIENTO

USD
0.20



CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1945, tomo 3-, página 476, acta 504, consta
la inscripción de FRANCO DAVILA MARIO MAXIMILIANO

nacido en SAN BLAS, cantón QUITO*****
provincia de, PICHINCHA*****; el OCHO ***** de SEPTIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS CUARENTAICINCO hijo de CARLOS FRANCO
nacionalidad; ECUATORIANA***** y de FANNY DAVILA
nacionalidad ECUATORIANA*****

QUITO***** 6 de FEBRERO del 2002.

Cédula: 080018056-4

Especie Valorada N°: 0002755868



JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

2755868

AL. W. Fernando Alas-Macías
Notario Primero del Cantón Quito
Ecuador

ACTA DE POSESION EFECTIVA DE BIENES

QUE SOLICITAN:

**FANNY DAVILA MARIN VIUDA DE FRANCO
E HIJOS**

DE LOS BIENES DEJADOS POR:

CARLOS EDUARDO FRANCO COELLO

CUANTIA: INDETERMINADA

DI 5 COPIAS -J.C.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano de la República del Ecuador, hoy día martes diez de diciembre del dos mil dos, ante mí Doctor SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA, NOTARIO VIGESIMO CUARTO DEL CANTON, comparece la señora MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA, por sus propios derechos y por los que representa de su madre señora FANNY DAVILA MARIN VIUDA DE FRANCO y de sus hermanos: FERNANDO, DOLORES IVONNE, RAUL FRANCISCO Y MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA, según consta del poder especial que se adjunta como documento habilitante. La compareciente es ecuatoriana, mayor de edad, casada, domiciliada en Quito. La compareciente presenta una

**DR. SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO**

petición, en la que solicita proceda a receptar su declaración juramentada tendiente a que se le conceda la **posesión efectiva** proindiviso, de los bienes sucesorios de los causantes señor CARLOS EDUARDO FRANCO COELLO. A su petición la compareciente adjunta los siguientes documentos: (a) partida de defunción del prenombrado causante: CARLOS EDUARDO FRANCO COELLO, acaecido el quince de enero del dos mil dos y Partida de nacimiento del prenombrado causante. (b) Partida de matrimonio de CARLOS EDUARDO FRANCO COELLO y FANNY DAVILA MARIN. c) Partidas de nacimiento de: MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA, FERNANDO FRANCO DAVILA, DOLORES IVONNE FRANCO DAVILA, RAUL FRANCISCO FRANCO DAVILA Y MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA. c) Poder Especial otorgado por FANNY DAVILA MARIN, FERNANDO, DOLORES IVONNE, RAUL FRANCISCO Y MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA, a favor de MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA, con el objeto de tramitar y suscribir la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el señor CARLOS EDUARDO FRANCO COELLO. Al efecto, en ejercicio de la facultad prevista en el numeral doce del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial incorporado mediante la Ley Reformativa expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de los mismos mes y año, **procedo a receptar** la declaración juramentada de la compareciente señora MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA por sus propios derechos y

Ab. W. Fernando Aldas Macías
Notario Primero del Cantón Quinde
Ecuador



NOTARIA
CUARTA
QUITO

por los que representa como apoderada de su madre y hermanos, quien es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, casada y domiciliada en Quito, a quien de conocer doy fe, pues me ha presentado su documento de identidad; bien instruida por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta diligencia, así como la responsabilidad que tiene de decir la verdad, que a celebrarla procede, libre, voluntariamente, por sus propios derechos y por los que representa como apoderada, **con juramento declara:**

(A) Que el causante: CARLOS EDUARDO FRANCO COELLO falleció el día quince de enero del dos mil dos. (B) Que FANNY DAVILA MARIN, cónyuge sobreviviente; sus hijos: MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA, casada; RAUL FRANCISCO FRANCO DAVILA, soltero; DOLORES IVONNE FRANCO DAVILA, soltera; FERNANDO FRANCO DAVILA, divorciado; y, MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA, divorciado, son los únicos y universales herederos. (C) Que, lo afirmado se ratifica con las partidas de defunción, matrimonio, nacimiento y poder, incorporados a esta acta.- Hasta aquí la declaración presentada por la compareciente.- Por consecuencia de todo lo anterior, en mérito a la declaración de la compareciente y de la documentación que se me ha presentado, en uso de las facultades que me hallo investido, concedo a cada uno de los peticionarios, representados por la señora MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA, mediante Poder Especial, en forma proindivisa y sin perjuicio del derecho de terceros, la POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES HEREDITARIOS, dejado

DR. SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA
N O T A R I O

por el causante CARLOS EDUARDO FRANCO COELLO,
particular del que debe tomarse nota en el Registro de la
Propiedad del Cantón Quito.- Para su otorgamiento se
observaron los preceptos legales del caso y leída que le fue
íntegramente a la compareciente por mí el Notario, se
ratifica y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual
doy fe.-

Maria Ant. Franco Davila

SRA. MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA

CC. 080018436-8

Dr. Sebastian Valdivieso Cueva

DR. SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA

NOTARIO VIGESIMO CUARTO



Ab. W. Fernando Aldas Macias
Notario Primero del Cantón Quindío
Ecuador



**NOTARIA
VIGESIMA CUARTA
QUITO**

Se otorgó ante mí, el diez de diciembre del año dos mil dos, y en fe de ello confiero esta SEXTA COPIA CERTIFICADA, de la escritura de POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR CARLOS EDUARDO FRANCO COELLO, debidamente sellada y firmada, en Quito, a siete de diciembre de dos mil diez.-

r.s.



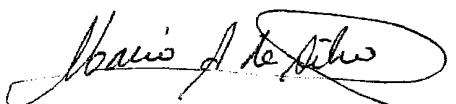
Dr. Sebastián Valdivieso Caceres
NOTARIO VIGESIMO CUARTO
QUITO

NOMINATIVAS DE UN DÓLAR CADA UNA, detalladas de la siguiente manera: a) La suma de **QUINCE MIL SEISCIENTAS SEIS (15.606)** acciones nominativa de un dólar cada una de la Empresa **AGROINDUSTRIAS QUININDE S.A. AIQUISA.-** b) La suma de **DOS MIL CUATROCIENTAS (2.400)** acciones nominativa de un dólar cada una de la Empresa **PALMERAS DEL DUANA PALDUANA S.A.-** c) La suma de **MIL SETECIENTAS CATORCE (1.714)** acciones nominativa de un dólar cada una de la Empresa **EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM. S.A.-** **HIJUELA NUMERO CINCO.-** Al señor **MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA**, en calidad de heredero de los extintos Carlos Eduardo Franco Coello y Fanny Dávila Marin, se le adjudica la suma de **DIECINUEVE MIL SETECIENTAS VEINTE ACCIONES NOMINATIVAS DE UN DÓLAR CADA UNA**, detalladas de la siguiente manera: a) La suma de **QUINCE MIL SEISCIENTAS CINCO (15.605)** acciones nominativa de un dólar cada una de la Empresa **AGROINDUSTRIAS QUININDE S.A. AIQUISA.-** b) La suma de **DOS MIL CUATROCIENTAS (2.400)** acciones nominativa de un dólar cada una de la Empresa **PALMERAS DEL DUANA PALDUANA S.A.-** c) La suma de **MIL SETECIENTAS QUINCE (1.715)** acciones nominativa de un dólar cada una de la Empresa **EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM. S.A.-** **CUARTA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO.-** Los contratantes se transfieren mutuamente el derecho de dominio de las acciones nominativas de las respectivas empresas.- **QUINTA: ACEPTACION.-** Las partes intervinientes aceptan expresamente las cláusulas que anteceden en seguridad de sus intereses, manifestando que la misma obedece a la voluntad de cada uno de los comparecientes.- **SEXTA: GASTOS.-** Los gastos que demande la celebración de la presente escritura como los de su inscripción en el

Ab. W. Fernando Aldas Macías
Notario Primero del Cantón Quilindé
Esmeraldas, Ecuador

Ab. W. Fernando Aldas Macías
Notario Primero del Cantón Quilindé
Esmeraldas, Ecuador

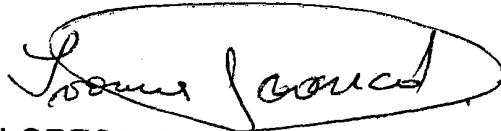
Registro Mercantil de serán de manera prorrateada entre todos los intervinientes.- **SEPTIMA: AUTORIZACION.-** Los comparecientes recíprocamente se autorizan a inscribir el presente contrato en el Registro Mercantil correspondiente; así como a solicitar a las Empresas AGROINDUSTRIAS QUININDE S.A. AIQUISA., PALMERAS DEL DUANA PALDUANA S.A. ;Y, EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM. S.A, su correspondiente registro en los libros respectivos.- Usted señor Notario sírvase agregar lo de estilo. Firmado José Guzmán Sotomayor, Abogado con matrícula número quinientos cuarenta y nueve del Colegio de Abogados de El Oro.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) Previamente a la celebración de esta escritura pública se llenaron los requisitos indispensables para su validez y perfección.- La cuantía se establece en NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS DOLARES NORTEAMERICANOS (\$ 98.600,00 USD) .- Después que les fue leída la presente escritura a los comparecientes en alta y clara voz de principio a fin, por mi él Notario, estos se afirman y se ratifican en su contenido, para constancia firman en unidad de acto, de todo lo cual **DOY FE.-**



MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA
Céd No 080018436-8



FERNANDO FRANCO DAVILA
Céd No 080031744-0

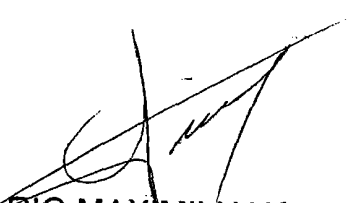


DOLORES IVONNE FRANCO DAVILA
Céd No 080038798-7

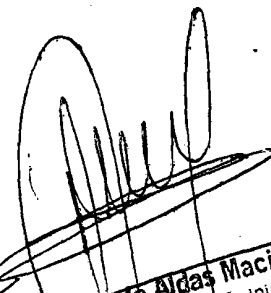


RAUL FRANCISCO FRANCO DAVILA
Céd No 080036643-7

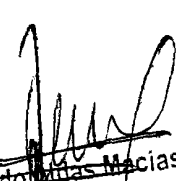

Ab. W. Fernando Aldas Macias
Notario Primero del Cantón Quinde
Esmeraldas - Ecuador

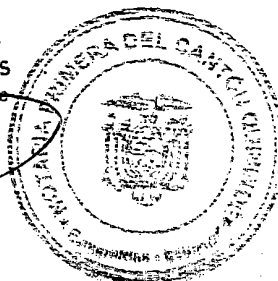

MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA
Céd No 080018056-4

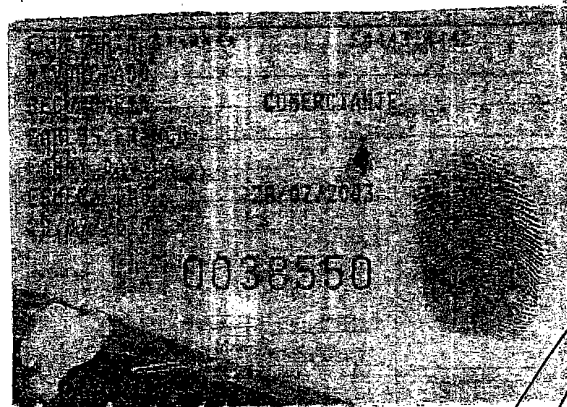
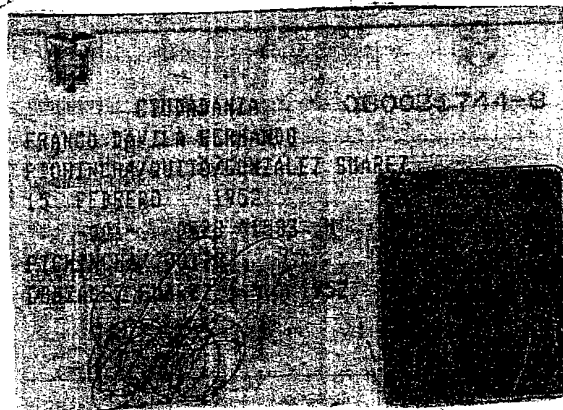



Ab. W. Fernando Aldas Macias
Notario Primero del Cantón Quinde
Esmeraldas - Ecuador

SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA, CERTIFICADA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE ROSA ZARATE, EL MISMO DIA DE SU CELEBRACIÓN, DE TODO LO CUAL DOY FE.


Ab. W. Fernando Aldas Macias
Notario Primero del Cantón Quinde
Esmeraldas - Ecuador





Ab. W. Fernando Aldas Macias
Notario Primero del Canton Quinde
Esmeraldas - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

065-0024
NÚMERO

0800317448
CÉDULA

FRANCO DAVILA FERNANDO

ESMERALDAS

PROVINCIA

ROSA ZARATE

PARROQUIA

QUINDE

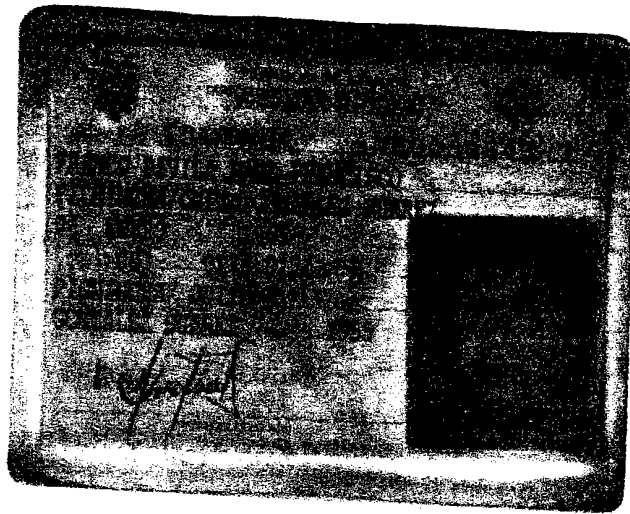
CANTÓN

ROSA ZARATE

ZONA

2) INSCRIPCIÓN (B) DE LA JUNTA





Ab. W. Fernando Aldas Macías
Notario Primero del Cantón Quininde
Esmeraldas - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

067-0024
NÚMERO

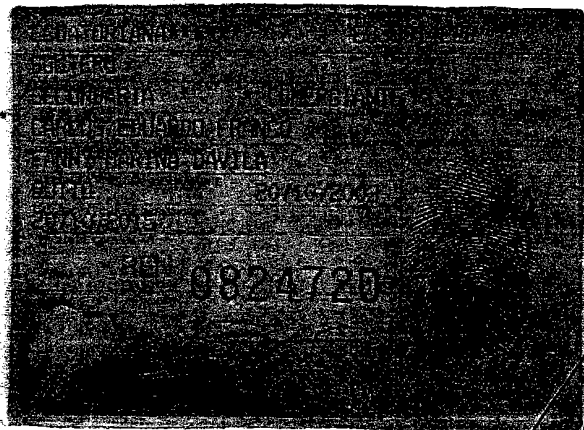
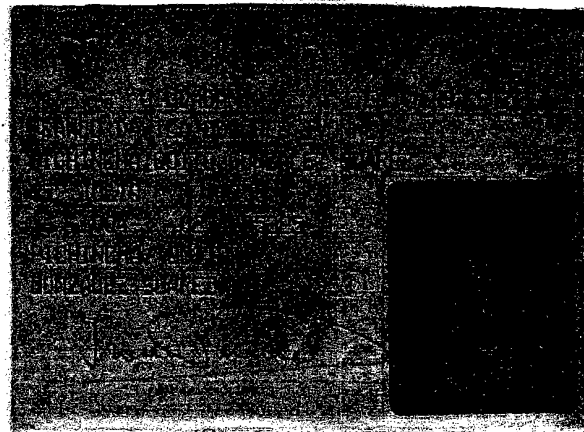
0800366437
CÉDULA

FRANCO DAVILA RAUL FRANCISCO

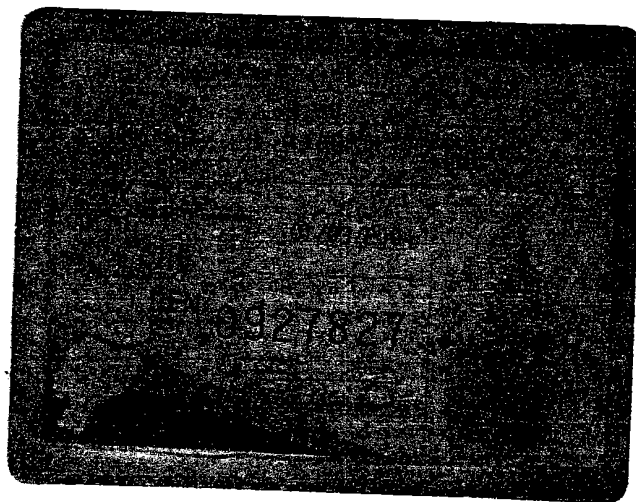
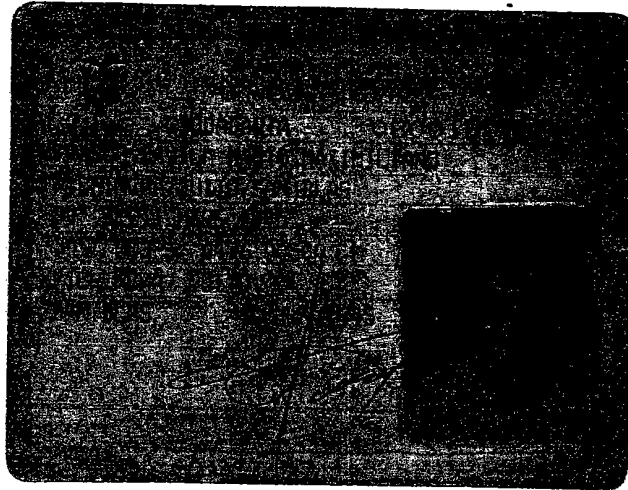
ESMERALDAS
PROVINCIA
ROSA ZARATE
PARROQUIA

QUININDE
CANTÓN
ROSA ZARATE
ZONA

F. PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA



**Ab. W. Fernando Aldas Macias**
Notario Primero del Cantón Guano
Ecuador



Ab. W. Fernando Aldas Macias
Notario Primero del Canton Quinde
Esmeraldas, Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

066-0024
NUMERO

0800180584
CEDULEA

FRANCISCO BAVILA MARIO MAXIMILIANO

ESMERALDAS
PROVINCIA
ROSA ZARATE
PARROQUIA

QUINDE
CANTON
ROSA ZARATE
ZONA

FRANCISCO BAVILA MARIO MAXIMILIANO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSO

CEDULA DE CILDAZANIA No. 080018436-8

FRANCO DAVILA MARIA ANTONIETA

PICHINCHA/QUITO/SAN BODIE

03 JUNIO 1949

RECIBO DE PAGAMENTO No. 000 0155 03552 E

PICHINCHA/ QUITO

GONZALEZ SILVA 1949

Juanes A. Silva

RENA DA CILDAZANIA

EL ECUADORIAN***** V444374482

CASADO HERMEL GUILLERMO SILVA

SECUNDARIA CONTADOR

CARLOS E FRANCO

FANNY M DAVILA

QUITO

07/02/2007

REN 2289135

Pch

Ab. W. Fernando Aldas
Notario Primero del Canton Qu
Esmeraldas - Ecuador

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

En esta fecha y bajo la partida número 1, del Libro de Registro de **PARTICIONES** del cantón, queda inscrita la escritura pública de PARTICION EXTRAJUDICIAL celebrada el 16 de agosto del 2011, en la Notaría Primera del cantón Quinindé, entre los señores: **MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA, FERNANDO FRANCO DAVILA, DOLORES IVONNE FRANCO DAVILA, RAUL FRANCISCO FRANCO DAVILA y MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA**, de las acciones nominativas hereditarias dejadas por el fallecido señor Carlos Eduardo Franco Coello, en las Compañías AGROINDUSTRIAS QUININDE S.A. AIQUISA (78.029 acciones) y PALMERAS DEL DUANA, PALDUANA S.A. (12.000 acciones).- REGISTRO DE PARTICIONES, Tomo: 1.-

Se anotó en el Libro del **REPERTORIO MERCANTIL** con el número 14.

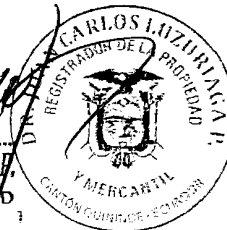
Rosa Zárate, Miércoles 26 de Octubre del 2011.

Responsable:

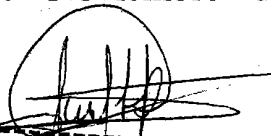
QUISHPE DOLORES




Dr. Juan Carlos Luzuriaga
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
Y MERCANTIL
DEL CANTON QUININDE



RAZON.- En esta fecha, a fojas 33, Inscripción 11, Tomo 07 del Registro de Comercio, Actos y Contratos Mercantiles de fecha cinco de Octubre de mil novecientos setenta y tres, al margen de la inscripción de Constitución de la Compañía **EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A.** se anotó esta Escritura de Partición Extrajudicial, mediante la cual se les adjudica a los Señores herederos de los extintos Señor **CARLOS EDUARDO FRANCO COELLO Y FANNY DAVILA MARIN**, las acciones que mantenían en calidad de accionistas de la mencionada compañía; a la Señora **MARIA ANTONIETA FRANCO DAVILA** mil setecientos catorce acciones (1714); **FERNANDO FRANCO DAVILA** mil setecientos catorce acciones (1714); **DOLORES IVONNE FRANCO DAVILA** mil setecientos catorce acciones (1714); **RAUL FRANCISCO FRANCO DAVILA** mil setecientos catorce acciones (1714); **MARIO MAXIMILIANO FRANCO DAVILA** mil setecientos quince acciones (1715).- Escritura que inscribo en el referido Registro bajo el Numero 165, Repertorio No. 1451, Tomo No. 45.- Queda archivada la segunda copia certificada de la mencionada Escritura.- Santo Domingo a 11 de Noviembre del 2011.- **LA REGISTRADORA.**


Dra. Jacqueline Mena P.
Registradora Mercantil
del Cantón Santo Domingo

