

AGROINDUSTRIA QUININDE
AIQUISA S.A.

NOTAS CONTABLES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Años terminados en Diciembre 31, 2018 y 2017

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A.
Estados de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre del 2018 y 2017
(Expresados en dólares Americanos)

	NOTAS	2018	2017
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y Bancos	3	3,841	3,316
Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras			
Cuentas por Cobrar	4	1,310,185	1,854,264
Activos Por Impuestos Corrientes	5	145,462	143,478
Inventarios	6	352,284	-
Gastos pagados por anticipado		539	-
Total Activos Corrientes		1,812,310	2,001,058
Activos no corrientes			
Propiedad, maquinaria y equipos	7	69,671	80,364
Inversiones	8	358,689	423,179
Inventario a largo plazo	9	-	408,698
Total Activos no Corrientes		428,360	912,241
Total activos		2,240,670	2,913,298
Pasivos			
Pasivos corrientes:			
Obligaciones financieras	9	243,027	366,878
Cuentas y Documentos por Pagar	10	93,522	205,899
Pasivos Por Impuestos Corrientes	5	5,473	108,502
Obligaciones por Beneficios acumulados	11	9,481	10,523
Otros Pasivos Corrientes	13	268,426	316,075
Total Pasivos corrientes		619,929	1,007,877
Préstamo a largo plazo	14	-	20,000
Pasivos por Impuestos Diferidos	15	-	97,818
Total Pasivos		619,929	1,125,694

Agroindustrias Quinde AIQUISA S.A.
Estados de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre del 2018 y 2017
(Expresados en dólares Americanos)

	NOTAS	2018	2017
Patrimonio neto:	16		
Capital Pagado		1,565,469	1,565,469
Reservas		227,824	227,824
Superávit por revaluación		132,678	164,988
Aportes para futura capitalización		2,211	2,211
Resultados Acumulados por Adopción NIIF		1,075,573	1,075,573
Resultados Acumulados		(1,383,014)	(1,248,461)
Total patrimonio de los accionistas		1,620,741	1,787,604
Total patrimonio neto y pasivos		2,240,670	2,913,298

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros



Oliver Luzuriaga Guerrero
Gerente General



Tomás Robalino Silva
Contador General CPA 12167

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A.
Estado de Resultado Integral
Al 31 de Diciembre del 2018 y 2017
(Expresados en dólares Americanos)

	NOTAS	2018	2017
Ventas netas	17	79,167	4,516,139
Costo de ventas		(74,764)	4,769,606)
Utilidad bruta en ventas		4,403	(253,467)
Gastos de administración y ventas	18	(274,011)	(665,096)
(Pérdida) Utilidad en operación		(269,608)	918,563)
Otros (gastos) ingresos:			
Gastos Financieros, netos		(34,053)	(85,540)
Otros ingresos (gastos) , netos		71,289	561,704
		37,237	476,164
Pérdida antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta		(232,371)	(442,399)
Pérdida neta	16	(232,371)	(442,399)
Otro resultado integral			
(Más): Ingreso por Impuestos Diferidos		97,818	172,722
(Menos): Gastos por Impuestos Diferidos		-	5,553
Resultado neto integral		(134,553)	(275,230)

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros



Oliver Luzuriaga Guerrero
Gerente General



Tomás Robalino Silva
Contador General CPA 12167

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A.
Estados de Cambios en el Patrimonio
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en dólares americanos)

Descripción	Capital Social	Aporte Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	Reserva por Facultativa	Superávit por Revaluación	Resultados Acumul. por adopción NIIF	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2016	1,565,469	2,211	186,663	41,161	164,987	1,075,574	(780,309)	(192,922)	2,062,834
Transferencia de resultados							(192,922)	192,922	-
Resultado ejercicio 2017								(275,230)	(275,230)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	1,565,469	2,211	186,663	41,161	164,987	1,075,574	(973,231)	(275,230)	1,787,604
Transferencia de resultados							(275,230)	275,230	-
Valoración inversiones					(32,310)				(32,310)
Resultado ejercicio 2018								(134,553)	(134,553)
Saldo al 31 de diciembre de 2018	1,565,469	2,211	186,663	41,161	132,677	1,075,574	(1,248,461)	(134,553)	1,620,741

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros



Oliver Luzuriaga Guerrero
Gerente General



Tomas Robalino Silva
Contador General CPA 12167

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A.
Estado de Flujos de Efectivo
Al 31 de diciembre de 2018
(Expresados en dólares Americanos)

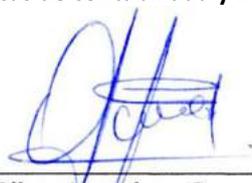
Año terminado en Diciembre 31,	2018
Flujo de efectivo por las actividades de operación:	
Clases de cobros por actividades de operación	531,085
Cobros procedentes de las ventas de productos y prestación de servicios	531,085
Otros cobros por actividades de operación	-
Clases de pagos por actividades de operación	(791,576)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(607,500)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(132,160)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(17,279)
Pagos por impuestos	(103,029)
Otros pagos por actividades de operación	68,391
Intereses pagados	(36,011)
Flujo de efectivo (utilizado en) procedente actividades de operación	(296,502)
Flujo de efectivo por las actividades de inversión:	
Por inversiones permanentes	32,180
Por inventario a largo plazo	408,698
Efectivo procedente de (utilizado en) actividades de inversión	440,878
Flujo de efectivo por las actividades de financiamiento:	
Financiamiento de préstamos	(143,851)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-
Efectivo (utilizado en) procedente de actividades de financiación	(143,851)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	525
Efectivo al principio del período	3,316
Efectivo y equivalentes de efectivo al final de período	3,841

**CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS
FLUJOS DE OPERACIÓN**

(Pérdida) Utilidad antes de 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	(232,371)
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	153,938
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	10,692
Ajustes por gastos en provisiones	143,246
Cambios en Activos y Pasivos Operativos:	(218,070)
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	451,918
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	46,733
(Incremento) disminución en inventarios	(352,284)
(Incremento) disminución en otros activos corrientes	(2,522)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	(112,377)
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	(47,649)
Incremento (disminución) en beneficios empleados	(1,042)
Incremento (disminución) en pasivos no corrientes	(97,817)
Incremento (disminución) en otros pasivos	(103,029)
Flujo de efectivo procedente (utilizado en) actividades de operación	(296,502)

ej

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros



Oliver Luzuriaga Guerrero
Gerente General



Tomás Robalino Silva
Contador General CPA 12167

1. Constitución y operaciones

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A. fue constituida en la ciudad de Quito-Ecuador, el 23 de julio de 1981, tiene domicilio en el cantón Quinindé, provincia de Esmeraldas.

Con fecha 11 de junio de 2018 se inscribió en el Registro de la Propiedad y Mercantil el cambio del Objeto Social de extracción de palma y agroindustria a Inmobiliaria.

El objeto social es dedicarse a la planificación, promoción, construcción y comercialización y/o alquiler de proyectos inmobiliarios, es decir, lotizaciones, urbanizaciones, conjuntos residenciales y viviendas, edificios, fábricas, galpones industriales, puentes y caminos, sean en forma directa, comisión, agencia, agentes, mandato mercantil, concesión, distribución en relación con su objeto social.

2. Políticas contables significativas

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Compañía son aquellas descritas en los siguientes incisos y se han aplicado en forma consistente para el año presentado.

2.1 Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos de Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A. comprenden los estados de: Situación Financiera, Estados de Resultados Integrales, Cambios en el Patrimonio, Flujos de efectivo, y notas de revelación respectivas, por el año terminado el 31 de diciembre del 2018.

La información contenida en los estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para PYMES, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y surgen de los registros contables de la Compañía.

2.2 Moneda funcional y de presentación

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

2.3 Bases de preparación

Los estados financieros de Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A. han sido preparados sobre las bases del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y o de revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

2.4 Estimaciones y juicios contables

Los estados financieros de la empresa Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A. han sido preparados íntegramente y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), para Pymes emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB siglas en inglés), vigentes al 31 de diciembre de 2018.

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables. Estas estimaciones se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales, pero se ha aplicado la mejor estimación y criterio para su reconocimiento.

A continuación, se describen los juicios y estimaciones significativos de la Administración en la aplicación de las políticas contables de la Compañía, que tiene un efecto importante en los estados financieros.

Recuperabilidad de las cuentas por cobrar. - La Compañía realiza una estimación para cuentas de cobro dudoso, considerando su proceso de control interno y factores tales como la situación financiera y operativa de los clientes, así como las condiciones económicas del país. Esta estimación se revisa periódicamente y la condición de cuentas vencidas, se determina considerando los plazos y términos establecidos en la venta.

Vida útil de propiedad planta y equipos - La propiedad, planta y equipos se registran al costo y se deprecia en base al método de línea recta durante la vida útil estimada de dichos activos. Las vidas útiles son revisadas periódicamente al menos una vez al año y están basadas en las condiciones actuales de los activos y la estimación del período durante el cual continuará generando beneficios económicos a la Compañía. Si existen cambios en la estimación de las vidas útiles, se afecta prospectivamente el valor en libros de los activos, así como el gasto por depreciación según corresponda

Deterioro de propiedad planta y equipos. - La Compañía estima que no existen indicios de deterioro para ninguno de sus activos que componen la propiedad, planta y equipos a la fecha de los estados financieros. Sobre una base anual, y cuando se detecta la existencia de algún indicio de deterioro, la Compañía efectúa las respectivas evaluaciones y comparaciones necesarias para determinar el importe recuperable de los activos.

2.5 Efectivo y Equivalentes de Efectivo

La Compañía clasifica en este rubro, aquellas partidas de alta liquidez, incluye efectivo en caja y en las cuentas corrientes bancarias de libre disponibilidad.

2.6 Cuentas por cobrar clientes

En este grupo contable se registran los derechos de cobro a clientes relacionados y no relacionados originados en ingresos de actividades ordinarias. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva considerando como tal a: valor inicial, costo financiero y/o provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiere).

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización.

2.7 Otras cuentas por cobrar

En este grupo contable se registran los derechos de cobro a deudores relacionados y no relacionados originadas en operaciones distintas de la actividad ordinaria de la Compañía. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva considerando como tal a: valor inicial, costo financiero y/o provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiere).

2.8 Inventarios

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. El valor neto realizable es el importe recuperable de dichos inventarios en la venta de las existencias.

2.9 Propiedad, planta y equipos

Las partidas de propiedad, planta y equipos son valoradas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Medición inicial. - La propiedad, planta y equipos, se miden al costo, el cual incluye el precio de adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

Medición posterior. - Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo, son capitalizadas sólo si es probable que se deriven de ellas beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable. La compañía hizo su primera revisión de los bienes Inmuebles en la primera adopción a Normas internacionales de NIIF Pymes, donde igualó el valor de sus propiedades según fichas prediales de los municipios competentes, en obediencia a la disposición del organismo de control SCVS, para el efecto, la compañía revisará cada 5 años los valores de libros para controlar el valor de su importe recuperable, para el cual se soportada en las fichas catastrales del

impuesto predial de cada inmueble.

Método de depreciación y vidas útiles. - El costo de adecuaciones y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Las vidas útiles estimadas para el período actual son las siguientes:

Activos	Vida útil (en años)
Vehículos	5
Muebles y enseres	10

Retiro o Venta de propiedad, planta y equipo. - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedad, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento menores, son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

2.10 Inversiones

En este grupo contable se registra las inversiones realizadas en entidades sobre las que la Compañía no ejerce influencia significativa y tiene una participación de hasta un 20% de los derechos de voto. Se miden inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente a su valor razonable menos costos de venta.

2.11 Obligaciones con Instituciones Financieras

En este grupo contable se registran los sobregiros bancarios y los préstamos con bancos e instituciones financieras. Se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el banco e institución financiera (interés explícito), el cual se contabiliza al gasto y se refleja en los resultados del período en que se incurren.

2.12 Cuentas por Pagar Comerciales

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinados, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.13 Impuestos

Activos por impuestos corrientes. - en este grupo contable se registran los créditos tributarios de impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos de impuesto a la renta que no han sido compensados.

Pasivos por impuestos corrientes. - en este grupo contable se registran las obligaciones con la Administración Tributaria por impuesto al valor agregado, así como las retenciones en la fuente por pagar por impuesto al valor agregado e impuesto a la renta.

Impuesto a las ganancias. - en este grupo contable se registra el impuesto a las ganancias corrientes más el efectuado de la actualización (liberación o constitución) de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

- Impuesto a las ganancias corriente. - se determina sobre la base imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales y tributarias vigentes al cierre del ejercicio contable. La tasa de impuesto a las ganancias para los años 2018 y 2017 asciende a 25% y 22%, respectivamente. Se mide a su valor nominal y se reconoce en los resultados del período en el que se genera.
- Impuesto a las ganancias diferido. - se determina sobre las diferencias temporales que existen entre las bases tributarias de activos y pasivos con sus bases financieras; las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos impuestos son vigentes al cierre del ejercicio contable. Se mide al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias y se reconoce en el resultado del período o en otros resultados integrales, dependiendo de la transacción que origina la diferencia temporaria.

2.14 Provisiones y contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, es probable que sea necesario

un desembolso para pagar la obligación y el monto puede ser razonablemente estimado de manera fiable.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro, a la tasa antes de impuesto que refleja la evaluación actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes, a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota.

2.15 Pasivos por beneficios a empleados

Pasivos corrientes.- En este grupo contable se registran las obligaciones presentes con empleados como beneficios sociales (décimo tercer y cuarto sueldo, vacaciones, etc.); obligaciones con el IESS y participación a trabajadores. Se miden a su valor nominal y se reconocen en los resultados del período en el que se generan.

Pasivos no corrientes - En este grupo contable se registran los planes de beneficios a empleados post empleo como jubilación patronal y desahucio. Se reconocen y miden sobre la base de cálculos actuariales, estimados por un perito independiente, inscrito y calificados en la Superintendencia de Compañías Seguros y Valores aplicando el método de la unidad de crédito proyectada para determinar el valor presente de la obligación futura.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de las

ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

2.16 Reconocimiento de ingresos

El ingreso ordinario se reconoce cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Compañía, y los beneficios puedan ser medidos de manera fiable. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando la entidad ha transferido a los beneficiarios la propiedad de los bienes, esto implica que la entidad ya no controla, no administra, ni retiene el bien. Adicionalmente, se espera obtener beneficios económicos de la transacción y el importe de estos beneficios, así como el de los costos incurridos en la transacción, se puede medir de forma fiable.

2.17 Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

2.18 Instrumentos financieros

Los activos financieros y pasivos financieros se reconocen cuando los mismos son parte de las cláusulas contractuales de un instrumento financiero.

Los activos y pasivos financieros son registrados al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción, excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable).

Posterior al reconocimiento inicial, los activos y pasivos financieros que se clasifican como activos corrientes y pasivos corrientes se valorizan al importe no descontado del efectivo u otra contraprestación que se espera pagar o recibir a menos que el acuerdo constituya, en efecto, una transacción de financiación.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando y solo cuando la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Los activos financieros se dan de baja cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo de un activo financiero expiran, o cuando el activo financiero y todos los riesgos sustanciales y recompensas han sido transferidos. Un pasivo financiero se da de baja cuando se extingue, se cancela o se vence.

Los instrumentos financieros de la Compañía están compuestos por el efectivo en caja y bancos, otras cuentas por cobrar, deudas comerciales y otras cuentas por pagar.

Cuentas por cobrar clientes. – En este grupo contable se registran los derechos de cobro a clientes relacionados y no relacionados originados en ingresos de actividades ordinarias. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva considerando como tal a: valor inicial, costo financiero y/o provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiere).

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

Deterioro del valor de los activos. - Una pérdida por deterioro respecto de un activo financiero valuado a su costo amortizado, se calcula como la diferencia entre el valor en libros y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo. Las pérdidas se reconocen en resultados y se presentan como una reserva de cuentas por cobrar. Los intereses sobre el activo deteriorado se continúan reconociendo a través del efecto del descuento por el paso del tiempo. Cuando algún evento posterior ocasiona que se reduzca el monto de la pérdida del tiempo, el efecto de la reducción en la pérdida por deterioro se reconoce en resultados.

La Compañía considera evidencia de deterioro para cuentas por cobrar a su vencimiento tanto a nivel de activo específico como colectivo. Todas las cuentas por cobrar a su vencimiento que individualmente son significativas, se evalúan para un posible deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar a su vencimiento por las que se evalúe que no están específicamente deterioradas se evalúan posteriormente en forma colectiva para identificar cualquier deterioro que haya ocurrido pero que todavía no se haya identificado. Las cuentas por cobrar a su vencimiento que no sean individualmente significativas se evalúan colectivamente para un posible deterioro agrupando las cuentas por cobrar a su vencimiento que tengan características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, la Compañía utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, tiempos de las recuperaciones y el monto de pérdidas incurridas, ajustadas por el análisis hecho por la administración en

cuanto a si las condiciones económicas y crediticias actuales son de tan índole, que es probable que las pérdidas reales sean mayores o menores de lo que sugieren las tendencias históricas.

2.19 Baja de activos y pasivos no financieros:

Activos financieros.- un activo financiero (o, cuando sea aplicable, una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando: los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado, o la Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; o la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

Pasivos financieros. - un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario, en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del período.

2.20 Cuentas por Pagar Comerciales y otras cuentas por pagar

La Compañía registra en este grupo contable a las obligaciones de pago a favor de proveedores relacionados y no relacionadas adquiridos en el curso normal de negocio y otras obligaciones tales como: otras obligaciones corrientes, anticipos de clientes y otros pasivos corrientes.

Se miden inicialmente por su valor razonable y posteriormente a su coto amortizado, de acuerdo al método de tasa de interés efectiva.

2.21 Normas nuevas emitidas y revisadas, pero aún no efectivas

Los siguientes pronunciamientos han sido emitidos por el IASB, pero no han entrado en vigencia y son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16 "Arrendamientos"	1 de enero de 2019
Marco conceptual (revisado)	1 de enero de 2020
NIIF 17 Contratos de seguros	1 de enero de 2021
Nuevas interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF's	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 Cláusulas de prepago con compensación negativa	1 de enero de 2019
NIC 19 Modificación, reducción o liquidación del plan	1 de enero de 2019
NIIF 3 Combinación de negocios	1 de enero de 2019
NIIF 11 Acuerdos conjuntos	1 de enero de 2019
NIC 12 Impuesto sobre la renta	1 de enero de 2019
NIC 23 Costos por préstamos	1 de enero de 2019
NIC 28 Participaciones de largo plazo en asociadas y negocios conjuntos	1 de enero de 2019
NIIF 10 Estados financieros consolidados	Por determinar

La Administración se encuentra en proceso de evaluación, sobre los impactos de los pronunciamientos vigentes desde el 1 de enero de 2019; sin embargo, estima que, considerando la naturaleza de sus actividades, no se generará un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

Las siguientes Normas son vigentes a partir del año 2018:

Normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 "Instrumentos Financieros ": Clasificación y medición	1 de enero de 2018
NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	1 de enero de 2018
CINIIF 22 "Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas"	1 de enero de 2018
NIIF 2 Pagos basados en acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones	1 de enero de 2018
NIIF 4 "Contratos de seguros"	1 de enero de 2018
NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos"	1 de enero de 2018
NIC 40 Transferencia de propiedades de inversión	1 de enero de 2018

Impactos de la aplicación inicial de NIIF 9 Instrumentos financieros

La NIIF 9 entró en vigor a partir del 1 de enero de 2018, en reemplazo de la NIC 39, y su aplicación no ha generado impactos significativos en los estados financieros. La Compañía llevó a cabo una evaluación detallada de los tres aspectos de la norma y de su impacto en los estados financieros, el cual se resume como sigue:

- Clasificación y medición.

Con base en la evaluación realizada, La Compañía ha determinado que los nuevos requerimientos de clasificación no tienen un impacto sobre la contabilización de sus activos financieros. Los préstamos y cuentas por cobrar se mantienen para obtener los flujos de efectivo contractuales que representan únicamente pago de principal e intereses, por lo tanto, cumplen los criterios para ser medidos a costo amortizado bajo NIIF 9. Las inversiones en instrumentos de patrimonio clasificadas como disponibles para la venta continuarán midiéndose a valor razonable con cambios en otro resultado integral, exceptuando aquellas para las cuales el costo representa la mejor estimación del valor razonable.

- Deterioro del valor.

La norma permite aplicar un enfoque simplificado para cuentas por cobrar comerciales, activos contractuales o cuentas por cobrar por arrendamientos, de modo que el deterioro se registre siempre en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo. La Compañía eligió aplicar esta política para los activos financieros señalados.

- Contabilidad de cobertura

Al aplicar por primera vez la NIIF 9, La Compañía podía elegir como política contable seguir aplicando los requisitos de contabilidad de cobertura de la NIC 39, en lugar de los requisitos de la NIIF 9, hasta el momento en que se publique y adopte la normativa relativa a “macro-coberturas”. La Compañía escogió aplicar los nuevos requerimientos de la NIIF 9 en la fecha de su adopción, esto es, 1 de enero de 2018.

Impactos de la aplicación de NIIF 15 Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

La Compañía ha realizado un proceso para identificar y medir los posibles

impactos de la aplicación de la NIIF 15 en sus estados financieros. Este proyecto involucró la identificación de todos los flujos de ingresos de actividades ordinarias de La Compañía, conocimiento de las prácticas tradicionales del negocio, una evaluación exhaustiva de cada tipología de contratos con clientes y la determinación de la metodología de registro de estos ingresos bajo las normas vigentes. La evaluación se desarrolló con especial atención en aquellos contratos que presentan aspectos claves de la NIIF 15 y características particulares de interés de La Compañía, tales como: identificación de las obligaciones contractuales; contratos con múltiples obligaciones y oportunidad del reconocimiento; contratos con contraprestación variable; componente de financiación significativo, análisis de principal versus agente; existencia de garantías de tipo servicio; y capitalización de los costos de obtener y cumplir con un contrato. Con base en la naturaleza de los bienes y servicios ofrecidos y las características de los flujos de ingresos señaladas.

La aplicación de la NIIF 15 no ha tenido un impacto en la posición financiera y / o el desempeño financiero de la Compañía

2.22 Gestión de riesgos

Gestión de riesgos financieros - En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

A continuación, se presenta una definición de los principales riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

Riesgo de liquidez – La Administración es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez. La Administración ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia pueda manejar los requerimientos de liquidez a corto, mediano y largo plazo.

La Compañía maneja el riesgo de liquidez monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

Riesgo de crédito - El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una

pérdida financiera. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes colaterales, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos.

Riesgo de capital - La Compañía gestiona su capital para asegurar la capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de patrimonio.

3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2018	2017
Caja	1,252	1,052
Bancos	2,589	2,264
	3,841	3,316

La Compañía mantiene sus cuentas corrientes en Dólares de E.U.A. en entidad local. Los fondos son de libre disponibilidad.

4. Activos Financieros

Las cuentas que componen el grupo de activos financieros de la compañía se resumen como sigue:

Diciembre 31,	2018	2017
Cuentas por cobrar comerciales (a)	887,113	1,384,459
Clientes locales relacionados	210,327	257,060
Estimación de cuentas incobrables	(7,876)	(7,876)
	1,089,564	1,633,643
Otras cuentas por cobrar:		
Otras Cuentas por Cobrar	220,621	220,621
	1,310,185	1,854,264

(a) Al 31 de diciembre de 2018 esta cuenta incluye principalmente USD \$621,596 de Agrícola Palmeras del Quinindé Palquinindé S.A. por concepto de venta de extractora y el valor de USD \$ 151,003 de Wilson Guillermo Salazar Vera se cuenta con letra de cambio y garantía hipotecaria.

5. Activos y Pasivos por impuestos corrientes

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A.
Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

Diciembre 31,	2018	2017
Retenciones en la fuente e IVA	136,563	134,579
Crédito tributario I Renta	8,899	8,899
Activos impuestos corrientes	145,462	143,478
Retenciones en la fuente e IVA	5,473	4,243
Impuesto al valor agregado	-	104,259
Pasivos impuestos corrientes	5,473	108,502

6. Inventarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2018	2017
Obras en construcción:		
Lotas para la venta	352,284	-
	352,284	-

7. Propiedad y Equipo

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,	2018	2017
Terreno	55,000	55,000
Vehículos	74,980	74,980
Muebles y enseres	1,490	1,490
	131,470	131,470
Menos depreciación acumulada	(61,799)	(51,106)
	69,671	80,364

El movimiento de propiedad y equipo, fue como sigue:

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

	2018	2017
Costo ajustado:		-
Saldo inicial	131,470	6,689,293
Compras	-	36,764
Ventas	-	(6,594,587)
Saldo final	131,470	131,470
Depreciación acumulada ajustada:		
Saldo inicial	51,106	4,966,582
Gasto del año	10,693	156,248
Ventas	-	(5,071,724)
Saldo final	61,799	51,106

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía da en venta su propiedad, planta y equipo a la empresa Agrícola Palmeras del Quinindé Palquinindé S.A por lo que transfiere el dominio de sus activos fijos y comienzan sus actividades a partir del mes de septiembre de 2017. En tal razón AIQUISA S.A. termina con la producción y extracción de aceite de palma, que fue el giro principal del negocio, para dedicarse a otras actividades.

8. INVERSIONES

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Descripción	% de tenencia	Valor patrimonial	Valor nominal	Costo 2018	Costo 2017
Inexpal	20.66%	-	1	61,832	91,311
Acograsas S.A.	30.00%	175,723	0.004	115,419	115,419
Palmeras del Duana					
Palduana S.A.	2.67%	-	0.04	18,898	41,395
Zofree	22.66%	123,080	0.04	114,703	127,217
Colegio Frances Edfor	19.49%	78,207	0.04	47,837	47,837
				358,689	423,179

(1) Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Compañía mantiene inversiones en Acograsas, la cual consta como aporte para futura capitalización.

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

9. Obligaciones financieras

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Banco	Tipo Operación	Fecha Vencimiento	Tasa Interés	Monto	Corto Pazo 2018	Corto Plazo 2017
Internacional	Sobregiro Préstamo	Dic-2012	Vencido	-	15,196	17,110
				-	408	408
Pichincha	Sobregiro			-	37,423	59,360
ISSPOL	(1)			290,000	190,000	290,000
					243,027	366,878

(1) Con fecha 8 de febrero de 2017, se celebra convenio de derechos fiduciarios celebrados con el Instituto de Seguridad Social de la Policía Nacional que mantiene la titularidad de los derechos fiduciarios sobre el fideicomiso AIQUISA S.A. que fueron adquiridos mediante cesión hecha a su favor.

10. Cuentas Por Pagar Comerciales y Otras Cuentas Por Pagar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue

Diciembre 31,	2018	2017
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores locales	81,119	193,900
Otras cuentas por pagar:		
Instituto Ecuatoriano de Seguridad	12,403	11,999
	93,522	205,899

11. Obligaciones por beneficios acumulados

La obligación se refiere a:

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Diciembre 31,	2018	2017
Beneficios sociales:		
Décimo Tercer Sueldo	211	223
Décimo Cuarto Sueldo	500	125
Vacaciones	8,770	10,175
	9,481	10,523

De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

12. Impuesto a la Renta

La conciliación del impuesto a las ganancias calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a las ganancias afectado a operaciones fue como sigue:

Concepto	2018	2017
Pérdida antes de Impuesto a la Renta y participación Trabajadores	(232,371)	(442,399)
15% Participación Trabajadores	-	-
Pérdida antes de impuesto a las ganancias	(232,371)	(442,399)
Ingresos no gravados	-	18,918
Otras rentas gravadas		598,040
Gastos no deducibles	78,509	494,582
Participación trabajadores otras rentas ex.	5,921	89,706
Participación dividendos percibidos	888	2,838
Pérdida sujeta amortización en períodos siguientes	(158,895)	(472,231)
<i>Impuesto a la renta causado: (1)</i>		-
Impuesto a la renta causado		-
Anticipo calculado (2)		
Retenciones en la Fuente realizadas en el período	1,983	49,693
Crédito tributario de años anteriores	134,049	84,356
Impuesto a la renta corriente por pagar/cobrar	136,033	134,049

(1) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, hasta el año 2017 se calculaba en un 22% sobre las utilidades

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

A partir de 2018, mediante la expedición de la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera, se incrementó del 22% al 25% para sociedades constituidas en el Ecuador. No obstante, la tarifa impositiva será del 28% cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con participación directa o indirecta, así como para sociedades que no informen al SRI sobre la participación de sus accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares.

- (2) A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles.

13. Otros pasivos corrientes

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2018	2017
Cuentas por pagar Relacionadas	90,124	113,584
Anticipo de clientes	178,067	202,256
Dividendos accionistas	235	235
	<u>268,426</u>	<u>316,075</u>

14. Préstamo a Largo Plazo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2018	2017
César López: (1)		
Renovación por 720,000 al 11.85% de interés anual. Subrogación deuda	0	20,000
	<u>0</u>	<u>20,000</u>

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Los vencimientos de los préstamos son:

Año	Valor
2017	122,140
2018	127,467
2019	143,420
2020	161,369
2021	165,604
Subrogación deuda Palquininde	(700,000)
	<u>20,000</u>

- (1) El 5 de diciembre de 2014 la Compañía constituye Hipoteca sobre el lote de terreno de dos hectáreas ubicado en la parroquia Rosa Zarate cantón Quinindé, sobre dicho lote se encuentra construida toda la infraestructura física de la extractora de palma africana de Aiquisa S.A, el vencimiento del préstamo es de siete años con dos años de gracia.

Por subrogación de deuda a PALQUININDE S.A.se abona 700,000 y queda saldo 20.000, a diciembre de 2017, valor que se canela el 07 de septiembre de 2018,

15. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Provisión Jubilación Patronal

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los empleados que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social – IESS.

Provisión por Desahucio

De acuerdo con el Código del Trabajo, en su artículo 185, en los casos de terminación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los ajustes por la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan en el otro resultado integral.

Mediante el suplemento 476 del Registro Oficial del 13 de agosto de 2018, fue expedido el Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera en el que se establece que las provisiones efectuadas para cubrir los pagos por desahucio y pensiones jubilares patronales que sean constituidas a partir de la expedición de la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera; sin embargo, se reconocerá un impuesto diferido por este concepto, el cual podrá ser utilizado en el momento en el que el contribuyente realice la cancelación de la obligación por la cual se realizó la provisión.

16. Patrimonio

Capital Social. - Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el capital social es de 1,565,469 y está constituido por 1.565.469 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles, autorizadas, suscritas y en circulación con un valor nominal de USD\$1 cada una.

Reservas legales. - La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Superávit por revaluación.- Constituye el efecto neto de los ajustes por valuación de las inversiones a largo plazo. Puede ser capitalizada en la parte que exceda a las pérdidas acumuladas.

Resultados acumulados. - El saldo de esta cuenta, cuando es positivo, está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidaciones de impuestos.

Al 31 de diciembre de 2018 un resumen de los componentes de la cuenta Resultados Acumulados es como sigue:

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

	2018	2017
Resultados acumulados	(1,248,461)	(973,231)
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez a NIIF a)	1,075,574	1,075,574
Resultado del ejercicio	(134,553)	(275,230)
	(307,439)	(172,887)

a) Resultados Acumulados por Adopción NIIF. - Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", se registraron en el Patrimonio en cuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción NIIF". El saldo acreedor sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizando en absorber pérdidas o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

17. Ingresos

Corresponden principalmente a los ingresos generados en la lotización de terrenos, para el año 2017 fueron en la producción y comercialización de Aceite Crudo de Palma y de Nuez o Cuesco de Palma. Para el 2018 y 2017 un resumen de los ingresos, fue como sigue:

Diciembre 31,	2018	2017
Venta lotización	75,917	-
Ventas aceite rojo	-	3,954,775
Ventas nuez y cuesco palma	-	451,131
Venta cacao estado natural y planta	-	1,236
Ventas de otros productos	-	26,675
Ventas de productos elaborados	3,250	10,183
Prestación servicio maquila	-	72,139
	79,167	4,516,139

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

18. Gastos de administración y ventas

Un detalle es como sigue:

Diciembre 31,	2018	2017
Gastos administración	265,690	635.020
Gastos de ventas	8,321	30.076
	274,011	665,096

19. Sanciones

De la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros

No se han aplicado sanciones a Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A., a sus Directores o Administradores, por parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2018 y 2017.

De otras autoridades administrativas

No se han aplicado sanciones Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A., a sus Directores o Administradores, por parte de otras autoridades administrativas durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2018 y 2017.

20. Contingencias

A la fecha de emisión del informe no se ha recibido respuesta a la confirmación remitida al Asesor Legal de la compañía, por tal razón se desconoce cualquier proceso judicial que tenga la entidad, que pueda establecer alguna contingencia

21. Hechos relevantes y eventos subsecuentes

A la fecha de presentación de los Estados Financieros no han ocurrido eventos subsecuentes que afecten significativamente los saldos de las cuentas revelados en los mismos.

22. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la

Agroindustrias Quinindé AIQUISA S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por los Accionistas sin modificaciones de las entregadas y revisadas por el auditor



Oliver Luzuriaga Guerrero
Gerente General



Tomás Robalino Silva
Contador General CPA 12167