

Quinindé, 17 de septiembre del 2020

Señores  
ACCIONISTAS DE AGROINDUSTRIAS QUININDE AIQUISA S.A.  
Ciudad. -

Señores Accionistas,

En cumplimiento de lo que establece la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales de la empresa, en mi calidad de Comisario titular tengo a bien presentar el informe correspondiente al período del 1 de enero al 31 de diciembre del 2019, de la gestión económica administrativa desarrollada en este período.

### **GENERALIDADES**

La administración sujetándose a los principios legales y estatutarios ha venido actuando así: llevando correctamente los libros sociales, actas de Junta General y del Directorio. Los mismos que se encuentran archivados y ordenados cronológicamente, conforme lo disponen los organismos de control. Las resoluciones emanadas de las Juntas Generales y del Directorio, han sido cumplidas y ejecutadas por los administradores de la compañía a cabalidad, lo dispuesto por los mismos.

De igual manera las sesiones del Directorio se han llevado a cabo de acuerdo a lo establecido en los Estatutos Sociales y sus resoluciones han sido acatadas por la gerencia.

Con respeto a los libros de Acciones y Accionistas, es responsabilidad de la administración el tenerlos al día y actualizar los títulos para cada uno de los accionistas de esta compañía, así como los cambios entre los accionistas o traspasos de acciones.

En referencia a las relaciones obrero – patronales, se ha pagado al día lo que por ley les corresponde, así como las obligaciones con el IESS, de los pocos empleados que se mantienen en la empresa.

El presente informe se presenta modificada la fecha de Junta General de Accionistas por efecto de la pandemia del COVID 19 que ha cambiado totalmente el comportamiento público y privado.

### **ASPECTOS ECONOMICOS Y FINANCIEROS**

Para obtener la certeza razonable de que no existen posiciones erróneas o inexactas al 31 de diciembre del 2019, los programas de contabilidad y sus reportes, una vez analizados, se ha comprobado que están con respaldos, el control interno actualizado, así como el pago de sus obligaciones, verificando la correcta aplicación de todos los procedimientos que debe regirse en los

principios contables, para la preparación y presentación de los estados financieros.

Los Balances y el detalle de los estados financieros reflejan la normal correlación con los libros de contabilidad y demás cuentas del mayor.

Estos se ajustan a las normas internacionales de información financiera.

El patrimonio neto disminuyó de 1,620,740.93 durante el 2018 a 1,411,218.13 año 2019 como se desprende del análisis del balance de resultados; así mismo del ejercicio económico del año 2019 origina una pérdida de 209,522.80. Esta pérdida del ejercicio económico incluye 122,262.05 por cuentas determinadas incobrables por la administración, como consecuencia de la imposibilidad de cobrar por la incapacidad de pago de los deudores, que en su gran mayoría son pequeños palmicultores que perdieron sus plantaciones por la enfermedad de la PC y, otras por empleados que salieron de la empresa sin liquidación de haberes, cuentas que fueron descontadas de los valores que dichos empleados mantenían como deuda en la empresa, además esta pérdida también se produce porque se envió al gasto una cuenta por cobrar al SRI por retenciones en la fuente por 43.215.89 dólares.

En el ejercicio económico analizado los ingresos de la empresa fueron sólo por intereses de la deuda pendiente de Palquinindé por la venta de la extractora.

## INDICES FINANCIEROS

1. Los indicadores de eficiencia buscan analizar la forma en la cual el capital de la empresa ha contribuido en los resultados del presente ejercicio

Razones de Eficiencia				
	Año 2018		Año 2019	
Índice de Endeudamiento	27.67	%	21.59	%
Índice de Rotación de Activos	1.14	Veces	0.27	Veces
Índice de Capital de Trabajo	2.92	Veces	3.56	Veces

La empresa tiene 21.59 % de pasivo por pagar con relación a su activo total

La empresa tiene 0.27 veces rotación de los Activos Fijos

La empresa tiene USD 3.56 por cada dólar de deuda a corto plazo

2. Los resultados derivados de la participación accionaria están dados por los indicadores de gestión.

Retorno de la Inversión				
	Año 2018		Año 2019	
Rendimiento sobre la inversión	-6.01	%	-11.64	%
Rendimiento sobre Patrimonio	-8.3	%	-14.85	%

La empresa tiene -11.64 % de rendimiento sobre la inversión de activos  
La empresa tiene -14.85 % de pérdida con relación al patrimonio  
Los indicadores presentan un comportamiento negativo sobre los rendimientos de inversión y del patrimonio, consecuencia del entorno del negocio en los últimos años.

He dado cumplimiento en hacer un seguimiento de la venta de los bienes de la empresa, según lo dispuesto por la junta general, he constatado también que hasta la fecha ha sido muy difícil la venta.

Es todo cuanto puedo informar y agradecer la colaboración del Directorio, Gerencia, contabilidad y personal de apoyo que han facilitado los documentos e informes para desarrollar mi gestión y a ustedes señores accionistas por la confianza que han depositado al honrarme con este cargo.

Mil gracias,



ECON. FERNANDO CORTEZ KING  
COMISARIO PRINCIPAL DE AIQUISA S.A.