

INFORME DE GERENCIA

SEÑORES DIRECTORES:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Art. N0. 311 de la Ley de Compañías, presento el informe de actividades cumplidas en el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del año 2005.

ANTECEDENTES

Blauser S.A., se constituyo mediante escritura pública del Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil el 11 de septiembre de 1997 y mediante resolución N0. 97-2-1-14-0004223 de la Superintendencia de Compañías se resolvió aprobar la constitución de Blauser S.A. Misma que fue inscrita en el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, el 14 de octubre de 1997.

Según Resolución N0. 00-G-IJ-0004286 del 23 de Agosto del año 2000 la Superintendencia de Compañías, aprueban la conversión del Capital de la compañía de sucres (S/) a dólares americanos (\$ US), y la reforma de los estatutos, la misma que se encuentra inscrita en el registrador mercantil del cantón con fecha 30 de agosto del año 2000.

La actividad principal es Compra-Venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles (Mandato) y la Actividad secundaria son Servicios relacionados con actividades Agrícolas y ganaderas.

OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2005

Nuestro objetivo principal en calidad de accionistas mayoritario del paquete accionario en la compañía Confoco S.A. se concentraba básicamente en las gestiones que realiza Confoco S.A. en su plan de reestructuración de obligaciones financieras (Leasing Sindicado) lo que permitiría que sus planes sean reestructurados en relación a los ingresos y recuperaría su pérdida por los planes reestructurados.

INFORME SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO EN LOS SIGUIENTES AMBITOS:

ADMINISTRATIVO.- La Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía Blauser S.A., celebrada el 06 de junio del año 2005 reeligió al Ing. Henry Hiroshi Ozeki Campos en el cargo de Presidente por un periodo de 5 años, nombramiento que se encuentra inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, y al Econ. Francisco Xavier Larrea García para que desempeñe el cargo de Gerente General, por el periodo de 5 años, nombramiento inscrito en el Registrado Mercantil del Cantón Guayaquil.



LABORAL.- La empresa mantiene como actividad Mandato (Alquiler de 4 Vehículos) por lo tanto no requiere de personal adicional para el cumplimiento de sus labores.

LEGAL.- Al cierre del ejercicio que estoy informando no se existe litigios de ninguna naturaleza.

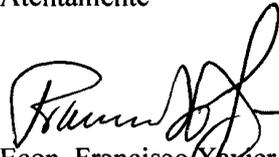
COMPARACION DE LA SITUACION FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA, CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

El año 2005 refleja la situación Financiera de Blauser S.A. La misma que se mantienen dentro del mismo parámetro del año anterior como podrán apreciar en el anexo N0. 1 que es parte integrante del presente informe.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

Como principal accionista de la empresa Confoco S.A., la misma presenta pérdidas recurrentes por la carga financiera originada del leasing sindicado. Y las autoridades encargadas de la AGD no dan una solución al plan de reestructuración de la misma, considero conveniente interceder ante el Comité Ejecutivo para encontrar una solución urgente al problema que esta atravesando Confoco S.A.

Atentamente


Econ. Francisco Xavier Larrea García
Gerente General.



Guayaquil 30 de Abril del 2006