LEFANI S.A.

Guayaquil, Julio 30 de 1999

Señores
ACCIONISTAS DE LEFANI S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Presento a ustedes el informe anual de actividades correspondiente al Ejercicio Económico de 1998, dando así cumplimiento a las resoluciones de la Ley de Compañías vigente y acogiéndome a los estatutos de LEFANI S.A.

Durante el Ejercicio Económico de 1998. Fue un periodo sumamente difícil, debido a una serie de factores que influyeron en forma negativa a las actividades que se habían planificado realizar.

Una de las pocas transacciones que se realizó durante el Ejercicio de 1.998 fue la compra a LORMA S.A. del Lote # 57 con 7.647,43 mts. Cuadrados, este terreno servirá para que en el futuro podamos empezar con nuestra finalidad, esto es la actividad Inmobiliaria.

Se aplicó Corrección Monetaria a las cuentas de Activos, Pasivos y cuentas patrimoniales. Esperamos que el año 1.999 se dé inicio a las metas trazadas en el periodo anterior.

Pongo a vuestra disposición la documentación contable, Estados Financieros en los términos antes citados, correspondiente al Ejercicio Económico de 1998.

ATENTAMENTE.

AB.JAIME AGUIRRE N.
GERENTE GENERAL

10 AGO. 1999
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
GUAYAQUIL