

TILESTONI S.A.

**INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES
ACCIONISTAS DE TILESTONI S.A.
POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DE 1999**

Señores Accionistas

El escenario en el que se desenvuelve la actividad, ha logrado cierta estabilidad, sin embargo nos hemos mantenido con la renovación de los contratos con los mismos arrendatarios, generando ingresos que alcanzan los S/.169'168.000n sucres; cifra esta que en relación al ejercicio económico anterior se incrementa en 61.56%.

Los referidos ingresos en relación a la inversión, registraron una variable de 40.20%, es decir 37.80% menos contra el porcentaje del año anterior que fue de 78%. Se da esa disminución en razón a que se incluyeron en el Activo un terreno de la urbanización Isla Sol, además de que se pagaron todos los gastos que genera dicha transacción.

Los resultados, luego del pago de impuesto a la renta y sus respectivas multas e Intereses por mora, crecieron muy significativamente; pero hay que dejar en claro que este incremento se debió básicamente al diferencial cambiario entre el año anterior y el actual; ya que los valores por canon de arrendamiento se mantuvieron.

Esperamos que en el próximo año, con la estabilidad cambiaria, las cifras reflejen situaciones acordes con los resultados de la actividad de la compañía.

Atentamente,


Ing. Miguel Hidalgo Gutiérrez
GERENTE GENERAL

Los Ceibos, Av. Segunda # 608 e/Calle Primera y Tercera
Teléfono: 353888 Fax: 850612
Guayaquil - Ecuador

16 AGO 2000

