

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION DE LA COMPANIA ANONIMA DENOMINADA " INMOBILIARIA VILLALCAZAR S.A."

1.- **Celebración de la escritura pública.-** La escritura pública de constitución de la Compañía Anónima denominada " INMOBILIARIA VILLALCAZAR S.A.", se otorgó ante el Notario Décimo Primero del Cantón Quito, el 22 de junio de 1981; fue aprobada por la Señora Economista Teresa Minuche de Mera, Superintendente de Compañías, mediante Resolución N° 10423 de 8 de julio de 1981.

La inscripción en el Registro Mercantil del Cantón Quito consta bajo el N° 844, tomo 112, de 27 de agosto de 1981.

2.- **Comparecientes.-** Comparecen al otorgamiento de la mencionada escritura pública los señores: Arq. Jorge Maldonado Fiallo, Arq. Patricio Maldonado Fiallo, Ing. José Rivadeneira, Ing. Francisco Cobo, Pablo Rivadeneira, todos por sus propios derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Quito. Comparecen además, la señora María Esther Vásconez de Maldonado y señora Cecilia de las Mercedes Toral de Maldonado, para efectos de autorizar la transferencia de dominio del bien inmueble que sus cónyuges señores : Arq. Jorge Maldonado Fiallo y Arq. Patricio Maldonado Fiallo, respectivamente, hacen a la Compañía Mencionada.

3.- **Denominación.-** La Compañía se denomina " INMOBILIARIA VILLALCAZAR S.A.". Su plazo de duración es de treinta años.

4.- **Domicilio.-** El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Quito.

5.- **Objeto social.-** El objeto social de la Compañía es el de comprar vender y en general adquirir a cualquier título bienes inmuebles, compra-venta de predios urbanizados o no, administrar bienes inmuebles, arrendar departamentos amoblados o sin amoblar.

6.- **Capital social.-** El capital social de la Compañía es de DIEZ MILLONES DE SUQUES, dividido en diez mil acciones ordinarias y nominativas de un mil suques cada una.

7.- **Integración del capital.-** El capital social de la Compañía está íntegramente suscrito y pagado de la siguiente manera:

En Numerario.....	\$	30.000,00
En Especie.....	\$	9'970.000,00

8.- **Forma de Administración.-** La Compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Presidente y el Gerente.



..../....

Representación legal.- La representación Legal de la Compañía " INMOBILIARIA VILLALCAZAR S.A.", la ejerce el Gerente.

Lo que pongo en conocimiento del público para los fines legales consiguientes.

Quito, a 9 SET. 1981


Dr. Marcelo Izaza Ponce
SECRETARIO GENERAL ENCARGADO

DJ-CA
MSQ
9-IX-81
298