

**INFORME DE GERENCIA GENERAL DE PLAVESA S.A. POR EL
PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE
DEL AÑO 2012**

Señores Miembros de la Junta General de Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales tengo el agrado de someter vuestra consideración, el Informe de Actividades de la Compañía durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2012.

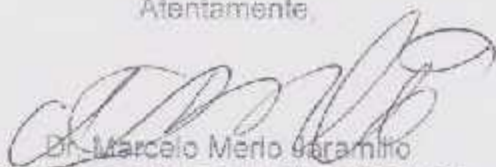
Principales aspectos del país en el año 2012.- En el Ecuador han ocurrido importantes hechos durante el año 2012 que nos permiten avizorar el panorama económico para los próximos años. Si bien durante el primer semestre del año 2012 las condiciones económicas no variaron frente a lo ocurrido en años anteriores, sobre todo a partir del año 2010 en que se superó la crisis económica del año 2009, el segundo semestre del año pasado estuvo cargado de una pre campaña electoral, debates de toda clase puesto que en febrero del 2013 se realizaron las elecciones presidenciales y de asambleístas. Como era obvio los precandidatos estuvieron en todos los matices ideológicos desde la izquierda hasta la derecha sin que se produzca alianzas de ninguna clase y las expectativas del sector empresarial dejaron suspendidas muchas acciones en todo el país, afectando, por lo mismo cualquier decisión en la compañía.

Manejo Gerencial de la Compañía.- Durante el año 2012, se realizaron, al igual lo ocurrido en el año 2011 acercamientos con varias instituciones del sector público y privado con el fin de darles a conocer que la compañía Plavesa S.A. posee una amplia extensión de terreno con una importante área de playa, por lo que resultará atractivo desarrollar cualquier tipo de actividad de orden social, recreacional, turística o de servicios en general. En tal sentido, se insistió en el proyecto denominado del BUEN VIVIR PARA EL ADULTO MAYOR, el cual está orientado a la protección de los derechos de los adultos mayores para que estén tengan la posibilidad de acceder a una asistencia especial que les asegure un nivel digno y atención psicológica que garantice su estabilidad física emocional y mental en los próximos años de vida.

El proyecto en referencia fue presentado al Dr. Ramiro González en su calidad de Presidente del Consejo Directivo del IESS, sin embargo la campaña presidencial y de Asambleístas del segundo semestre generó nuevas expectativas sobre la continuidad de las autoridades del IESS con lo cual habrá que esperar los resultados de las elecciones de febrero para insistir o no en dicho proyecto.

En los demás aspectos la compañía ha cumplido en todas sus obligaciones.

Atentamente

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Dr. Marcelo Merlo Garamillo', is written over the printed name.

Dr. Marcelo Merlo Garamillo
GERENTE GENERAL PLAVESA S.A.