

QUITO DM, 31 DE ENERO 2019

Señores  
JUNTA GENERAL DE SOCIOS  
PLAYA VERDE SA PLAVESA

SEÑORES SOCIOS:

AL Finalizar el periodo fiscal del 01 de enero al 31 diciembre 2018 pongo a conocimiento las operaciones realizadas en forma monetaria según los siguientes Estados Financieros:

**PLAVESA SA**  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE 2019

ACTIVO	
ACTIVOS CORRIENTES	
Efectivo y Equivalentes	409.77
Crédito Tributario IVA	39.39
Crédito Tributario Renta	1181.31
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>1630.47</b>
ACTIVOS NO CORRIENTES	
Terrenos	96600.00
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>96600.00</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>98230.47</b>
<b>PASIVOS</b>	
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	
Cuentas por Pagar	1736.52
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>1736.52</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
Capital Suscrito	3000.00
Superávit de capital	96600.00
Pérdida Acumulada	-3106.05
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>	<b>96493.95</b>
<b>TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO</b>	<b>98230.47</b>

De igual manera, presento a través del siguiente Estado Financiero la utilidad generada en este periodo:

**PLAVESA PLAYA VERDE SA**  
ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS  
Al 31 de diciembre de 2018

TOTAL INGRESOS INGRESOS	0.00
TOTAL COSTOS	(0.00)
TOTAL GASTOS	(0.00)
<b>UTILIDAD/ PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>00.00</b>

---

El balance del flujo del efectivo no ha tenido movimiento ya que no se ha realizado ningún pago por medio de la cuenta que tiene la compañía en el banco del pichincha

El estado en cambios en el patrimonio no presenta ningún cambio ya que no existe ningún incremento o disminución, al no existir movimiento no hay afectación a cuentas de resultados.

En el año 2018 al no existir movimiento económico alguno de la empresa no existe resultado del ejercicio por tal razón

Los balances quedan aprobados por la junta

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Alfredo Vascones', is written over a yellow rectangular highlight.

Ing. Alfredo Vascones  
**GERENTE GENERAL**