

COMPañÍA LACOSTUNI S.A

EXPEDIENTE 79024

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS**

POR EL AÑO TERMINADO 2015

A la Junta General de Socios de COMPAÑIA LACOSTUNI S.A.

Introducción:

1. Hemos elaborado los estados de situación financiera adjuntos de la **COMPAÑIA LACOSTUNI S.A.** al 31 de diciembre del 2015, y los correspondientes estados de resultados integral, de evolución del patrimonio de los socios y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fechas, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración de la **COMPAÑIA LACOSTUNI S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

Responsabilidad del Contador:

3. Mi responsabilidad consiste en expresar los estados financieros basada en nuestra contabilidad. Efectuamos nuestra contabilidad de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la contabilidad para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

COMPAÑÍA LACOSTUNI S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

COMPAÑÍA LACOSTUNI S.A.

	<u>NOTAS</u>	<u>(US dólares)</u> <u>2015</u>
<u>ACTIVO</u>		
ACTIVO CORRIENTE		
Documentos y Ctas x Cobrar	4	76.865.80
Impuestos Prepagados	4	199.06
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		77.3064.86
 Activos Financieros No Corriente	 5	 88.300.22
TOTAL ACTIVO		<u>165.365.08</u>
PASIVO CORRIENTE:		
Cuentas por Pagar Proveedores	6	50.451.01
Retenciones por Pagar	7	1709.31
Obligaciones con el less año 2013	8	1.718.87
Obligaciones con los trabajadores año 2013	8	1.517.46
Total Pasivo Corriente		55.396.65
TOTAL PASIVO		55.396.65
<u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
Capital Social	9	800.00
Aporte a Futura Capitalización	9	72.743.57
Reserva Legal	9	46.726.12
Utilidades – pérdidas Acumuladas	9	-10.301.26
 TOTAL PATRIMONIO		 109.668.43
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>165.365.08</u>

LACOSTUNI S.A.
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Expresado en Dólares

	<u>Capital Social</u>	<u>Aporte a Futura Capitalización</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Resultado Ejercicio Anterior</u>	<u>Resultado del Ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de Diciembre del 2014	800	72.743.57	46.726.12	-10.301.26	0	165.365.08
Utilidad Neta del Ejercicio					0	
Saldo al 31 de Diciembre del 2015	<u>800</u>	<u>72.743.57</u>	<u>46.726.12</u>	<u>-10.301.26</u>		<u>165.365.08</u>

Ver notas a los estados financieros

COMPAÑÍA LACOSTUNI S.A.**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO – METODO DIRECTO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

ESTADO DE FLUJOS DE CAJA	Año 2,015
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Recibido de clientes	3.808.46
Pagado a proveedores	-1516.69
Pagado a trabajadores	-2.377.46
Dividendos recibidos	0.00
Otros ingresos (gastos)	0.00
Impuesto a la renta	0.00
Efectivo neto de operaciones	85.69
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSION:	
Adquisición de propiedades, neto de precio de venta	0.00
Adquisición de inversiones, neto de precio de venta	0.00
Inversión en otros activos	0.00
Efectivo neto en actividades de inversión	0.00
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Aumento (disminución) de obligaciones a largo plazo	0.00
Nuevas obligaciones a largo plazo	0.00
Pagos de obligaciones a largo plazo	0.00
Aportes de capital	0.00
Readquisición de acciones propias	0.00
Inversiones temporales	0.00
Anticipos a accionistas	0.00
Donaciones recibidas	0.00
Dividendos pagados	0.00
Efectivo neto en actividades de financiamiento	0.00
Movimiento del año	85.69
Caja y equivalentes de caja - comienzo	85.69
Caja y equivalentes de caja - final	0

COMPAÑIA LACOSTUNI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINDO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

1. INFORMACION GENERAL

La compañía **LACOSTUNI S.A.** fue constituida el 20 de Junio de 1.997, y actualmente su actividad principal es la de CONSTRUCCION DE TODA CLASE OBRAS CIVILES.

Al término del 31 de Diciembre del 2015 la compañía no se encuentra operando

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El estado de situación financiera de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre del 2013 y el estado de situación de apertura al 1 de enero del 2014, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados y aprobados por la administración de la Compañía

Los estados financieros de COMPAÑIA LACOSTUNI S.A. al 31 de diciembre del 2014, los cuales fueron emitidos por la Compañía con fecha 24 del Marzo 2016, respectivamente, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

2.2 Bases de preparación

Los estados financieros de LACOSTUNI S.A., comprenden los estados de situación financiera del 1 de enero del 2014 al 31 de diciembre del 2015, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2015. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.3 Efectivo y Equivalente de Efectivo

Comprenden el efectivo disponible y los importes mantenidos en cuentas corrientes bancarias de la compañía.

2.4 Propiedades y equipos

2.4.1 Medición en el momento del reconocimiento

Las partidas de propiedades y equipos se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento

según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considera como costo de las partidas de propiedades y equipos, los costos por préstamos de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

2.4.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.4.3 Método de depreciación y vidas útiles

El costo o valor revaluado de propiedades y equipos se depreciarán de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

2.5 Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.5.1 Impuesto Corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.6 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.7 Gastos

Los gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se ha realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.8 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en la que la compensación sea requerida o permitida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de los presentes estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración de la Compañía utilice ciertos estimados contables críticos y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación en las políticas contables de la Compañía. Las estimaciones y supuestos utilizados están basados en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

4. CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2015, representan importes pendientes por

Cuentas por Cobrar	76.386.80
Total	76.386.802

4. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de Diciembre del 2015, el detalle de Impuestos Corrientes es el siguiente

Iva Adquisiciones	44.33
Crédito Tributario de Iva	154.73
Total	199.06

5. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2015, un detalle es el siguiente:

Terreno	49.750
Construcciones	69.344.95
Depreciación Acumulada	-30.794.73
Total	88.300.22

6. CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	50.451.01
Total	50.451.01

7 . IMPUESTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2015, un detalle es el siguiente:

Retenciones Imp Renta por Pagar	1.709.31
Total	1.709.31

8. OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía presente este rubro de la siguiente manera

Obligaciones con el less año 2013	1.718.87
Con empleados año 2013	1.517.46
Total	3.236.33

9. PATRIMONIO

1) El capital social consiste actualmente en 800.00 acciones con un valor nominal de \$ 1,00 Dólares cada una.

La nómina de accionistas es como sigue:

ACCIONISTAS	NUMERO DE PARTICIPACIONES	COSTO POR ACCION	TOTAL PARTICIPACION	PORCENTAJE DE PARTICIPACION
RIPALDA VISHART SARAH MELISSA	80	\$ 1,00	\$ 80.00	10%
VISHART GUZMAN DE BRIGITTE	720	\$ 1,00	\$ 720.00	90%
TOTAL	800		\$800.00	100.00%

Capital Social	800
Aporte a Futura Capitalización	72.743.57
Reservas	46.726.12
Resultados de Ejercicios anteriores	-10.301.26
Total	109.968.43

10. IMPUESTO A LA RENTA:

La empresa no activo en el 2015 por lo tanto solo se calcula el anticipo

Utilidad contable del ejercicio	\$	
Participación Trabajadores		
Gastos no deducibles		
Incremento empleados nuevos (No aplica)		
Incremento empleados discapacitados		
Utilidad gravable		
22% Impuesto a la Renta		
Anticipo del ejercicio fiscal corriente		
Impto. A la Rta. Mayor que anticipo		
Saldo anticipo pendiente de pago		
Ret. Pte realizadas en ejercicio fiscal		
Crédito tributario años anteriores		(0)
Impuesto a la renta a pagar	\$	(0)
Anticipo para próximo año	\$	(573.14)

11. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2013 y el 30 de marzo del 2015, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

12.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido aprobados por la Administración y su emisión ha sido autorizada al 25 de Marzo del 2016


BIRGITTE VISHART DE RIPALDA
 REPRESENTANTE LEGAL